



Republika Hrvatska
Općinski sud u Splitu
Zemljišnoknjižni odjel Split

Posl.br. Z-23508/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Splitu, Zemljišnoknjižni odjel u Splitu, po ovlaštenoj zemljišnoknjižnoj referentici Zlati Elez, na prijedlog predlagatelja upisa Državne geodetske uprave, Područnog ureda za katastar Split, dana 12. listopada 2026. godine

r i j e š i o j e

Na temelju Prijavnog lista Klasa: 932-06/2026-02/254 od 2. travnja 2026., Naslovne stranice za zemljišnu knjigu, Kopije katastarskog plana SPP, Kopije katastarskog plana SPP (ZK oznake čestica), Kopije katastarskog plana PNS, Kopije katastarskog plana PNS (ZK oznake čestica) i Obavijesti prema čl. 106. st. 3. Zakona o gradnji („Narodne novine“ br. 155/2025) Klasa: UP/I 932-07/26-02/298 od 9. travnja 2026., u zemljišnoj knjizi za K. O. Grohote

I. DOPUŠTA SE evidentiranje:

1. diobe čest. zgr. 104/2 Z. U. 471 u podčestice: čest. zgr. 104/2 i čest. zem. 4265 Z. U. 471;

2. promjene odnosno upisa površine i izgrađenosti na:

- čest. zgr. 104/2 Z. U. 471, upisom „dvorišta površine 173 m²“
- čest. zem. 4265 Z. U. 471, upisom „kuće, Grohote, Šoltanskih iseljenika 9, površine 19 m²“;
- čest. zgr. 104/3 Z. u. 350, upisom „kuće, Grohote, Šoltanskih iseljenika 9, površine 50 m²“;

3. zabilježba da je u katastarskom operatu za K. O. Grohote, evidentirana kuća, Grohote, Šoltanskih iseljenika 9, površine 69 m², sagrađena na čest. zem. 4265 Z. U. 471 i na čest. zgr. 104/3 Z. U. 350, za koju nije priložena uporabna dozvole te se ista prijavljuje sukladno članku 106. st. 3. Zakona o gradnji („Narodne novine“ br. 155/2025).

II. NALAŽE SE provedba odgovarajućih upisa pobliže opisanih pod točkom I. ovog rješenja kojeće ovaj sud kao zemljišnoknjižni sud izvršiti po službenoj dužnosti.

U Splitu, 12. listopada 2026. godine

Ovlaštena z. k. referentica
Zlata Elez

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Područni ured za katastar Split, Bihaćka 1, 21000 Split
2. Gojko Vlak, Dražanac 1, 21000 Split
3. Goran Vlak, Stari put 4, Rogač, 21430 Grohote
4. Nataša Tvrdić, Put Krajna 64, 21430 Grohote
5. Ivanko Jerman Ivanov, Oglasna ploča ovog suda
6. Miljenko Vlak Franin, Oglasna ploča ovog suda
7. Slobodanka Vlak udova Nevena, Oglasna ploča ovog suda
8. Janko Vlak Franin, Oglasna ploča ovog suda
9. Marica Vlak udova Petra, Oglasna ploča ovog suda
10. Desanka Panić žena Budimira, Oglasna ploča ovog suda
11. Ivana Vlak pok Nevena, Oglasna ploča ovog suda
12. Ivan Vlak Franin, Oglasna ploča ovog suda
13. Tomica Vlak žena Frane rođena Andreiš, Oglasna ploča ovog suda
14. Ida Jerman Ivanova, Oglasna ploča ovog suda
15. Vlasnici čest. zgr. 104/1 K. O. Grohote, Oglasna ploča ovog suda
16. Vlasnici čest. zgr. 104/5 K. O. Grohote, Oglasna ploča ovog suda
17. Vlasnici čest. zgr. 104/4 K. O. Grohote, Oglasna ploča ovog suda
18. Vlasnici čest. zgr. 104/6 K. O. Grohote, Oglasna ploča ovog suda
19. Vlasnici čest. zgr. 104/7 K. O. Grohote, Oglasna ploča ovog suda
20. Vlasnici čest. zgr. 120 K. O. Grohote, Oglasna ploča ovog suda



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

Zajednički
informacijski
sustav

12.10.2026 16:
55

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

533553869553232840082124393912588766451982391278

EC

Z190906005341c6de