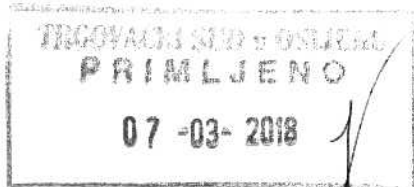


7 St-1607/17-12

PLAN d.o.o. za usluge i trgovinu BATINA
Kendija 1
OIB: 76469605784

- PRETHODNI STEČAJNI POSTUPAK



Trgovački sud u Osijeku
7 St-1607/17

IZVJEŠĆE PRIVREMENOG STEČAJNOG UPRAVITELJA

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku pod poslovnim brojem St-1607/17-6 od 02. veljače 2018. godine, pokrenut je prethodni postupak nad dužnikom **PLAN d.o.o. za usluge i trgovinu BATINA**, Kendija 1, OIB: 76469605784.

Istim Rješenjem sam imenovan privremenim stečajnim upraviteljem sa zadatkom da utvrdim postojanje stečajnog razloga, strukturu i vrijednost dužnikove imovine koja bi mogla ući u stečajnu masu, te, mogu li se postojećom imovinom pokriti troškovi stečajnog postupka, i da o tome dostavim sudu pisano izvješće.

Prijedlog za pokretanje stečajnog postupka podnijela je Financijska agencija RC Zagreb, Podružnica Zagreb, sukladno čl. 110. st. 1. Stečajnog zakona (NN br. 71/15 i 104/17).

U postupku utvrđivanja bitnih činjenica za davanje mišljenja o postojanju uvjeta za otvaranje stečajnog postupka, utvrdio sam slijedeće:

- 1) tvrtka je upisana u upisnik Trgovačkog suda 04.10.2006. godine i od tada obavlja svoju djelatnost – kupnja i prodaja vlastitih nekretnina;
- 2) do svibnja mjeseca 2011. godine dužnik je uredno izvršavao svoje obveze prema vjerovnicima, od kada mu je blokiran poslovni račun;
- 3) prema dopisu Policijske uprave Osječko-baranjske broj: 511-07-18/07-973/2-2018 od 23.02.2018. godine, dužnik nije evidentiran kao vlasnik motornog vozila;
- 4) prema Potvrdi zemljišnoknjižnog odjela Općinskog suda u Osijeku, broj 7545/2018 od 15.02.2018. godine, dužnik nije vlasnik nikakvih nekretnina na području nadležnosti ovog zemljišnoknjižnog odjela;
- 5) prema evidenciji Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje, utvrđeno je da, u ovom trenutku, dužnik ima jednog prijavljenog zaposlenika (zakonskog zastupnika dužnika);
- 6) prema Potvrdi Financijske agencije – RC Osijek, broj: 08-6062-18 od 15.02.2018. godine, žiro račun dužnika je imao evidentirane nepodmirene obveze u ukupnom iznosu od 95.951,73 kuna, te blokirane sve račune neprekidno 2472 dana.

E. V. Ploča
2-2018

STANJE IMOVINE I OBVEZA

Dužnik je registrirao sjedište društva u obiteljskoj kući u vlasništvu obitelji zakonskog zastupnika dužnika, u blizini mjesta Batina, na adresi Kendija 1, a stvarno je obavljao djelatnost u Hrvatskom primorju i Dalmaciji kroz poslove obavljanja usluga u građevinarstvu i posredništvu u prometu nekretninama za kupce iz Mađarske.

Zakonski zastupnik dužnika je Janoš Kontra, koga nisam našao u sjedištu društva, ali sam dobio informaciju da se, već duže vrijeme, nalazi u Mađarskoj. Nešto kasnije mi se javio telefonom i dao svoj iskaz po pojedinim pitanjima.

Knjigovodstvena evidencija dužnika se vodila do 2015. godine, od kada dužnik nije u mogućnosti pokriti troškove knjigovodstvenog servisa, a prema iskazu zakonskog zastupnika dužnika, društvo ne obavlja svoju djelatnost još od 2012. godine.

U nastavku dajem pregled posljednje dostupnih podataka iz Financijskog izvješća sa 31.12.2014. godine (Bilanca stanja i Računa dobiti i gubitka), kako slijedi:

31.12.2014.g.

I IMOVINA

45.322,00 kuna

* **KRATKOTRAJNA IMOVINA** **45.322,00 kuna**
- potraživanja od kupaca 45.322,00 kuna

NAPOMENA: Pozicija Potraživanja od kupaca se odnosi na preostali iznos potraživanja od naručitelja usluga posredništva, koja su, prema iskazu zakonskog zastupnika dužnika, u većem dijelu ranije naplaćena.

31.12.2014.g.

II OBVEZE

591.000,00 kuna

* **KRATKOROČNE OBVEZE** 591.000,00 kuna

NAPOMENA: Prema iskazu zakonskog zastupnika dužnika, društvo, u ovom trenutku, nema nikakvih drugih obveza prema vjerovnicima, izuzev prema državi po osnovi poreza i doprinosa na plaće u iznosu sadašnje blokade žiro računa (95.951,73 kune), i to iz razloga što se nije odjavio iz evidencije zaposlenih osoba, računajući da će društvo prebroditi nastale teškoće u poslovanju i nastaviti sa radom.

Dužnik je sa 31.12.2014. godine imao iskazan **GUBITAK** tekuće godine u visini od **504,00 kune**.

POSLOVNA DOKUMENTACIJA

Knjigovodstvena evidencija dužnika se ne vodi od 2015. godine.

Po zaključenju stečajnog postupka, potrebno je zadužiti zakonskog zastupnika dužnika da poslovnu dokumentaciju popiše, razluči i zbrine, sukladno važećim zakonskim propisima, te da o tome priloži sudu Izjavu ovjerenu kod javnog bilježnika.

ZAKLJUČAK

Uvidom u dostupnu poslovnu dokumentaciju dužnika, kao i dokumentaciju izdanu od strane nadležnih institucija, uz navedene iskaze zakonskog zastupnika dužnika, došao sam do slijedećih saznanja:

- 1) dužnik u svom vlasništvu nema nikakvu materijalnu imovinu, a kada se radi o evidentiranim potraživanjima od kupaca iz 2014. godine u iznosu od 45.322,00 kuna, prema iskazu zakonskog zastupnika dužnika, ona su, u međuvremenu, u većem dijelu naplaćena;
- 2) dužnik, u posljednje četiri godine, u svom vlasništvu nema nekretnina, a prema iskazu zakonskog zastupnika dužnika, nikada nije ni imao;
- 3) dužnik već šest godina ne obavlja poslovnu djelatnost, a blokada njegovih žiro računa traje neprekidno 2472 dana;
- 4) budući da je ukupna dužnikova posljednje evidentirana imovina u visini knjigovodstvene vrijednosti od 45.322,00 kuna, a ukupne dužnikove posljednje evidentirane obveze su 591.000,00 kuna, odnos između ta dva financijska agregata ukazuju na prezaduženost dužnika, što je još jedan od razloga za otvaranje stečajnog postupka;
- 5) izjašnjavajući se o eventualnim mogućnostima pobijanja određenih pravnih radnji, sukladno člancima od 198. do 214. Stečajnog zakona, zbog nedostatka knjigovodstvene dokumentacije, ne mogu se o tome očitovati.

Ukoliko netko od vjerovnika ovog dužnika nađe svoj pravni interes i smatra da, unatoč opisanim okolnostima i navedenim podacima, postoji opravdan razlog za otvaranje stečajnog postupka, te ga i zatraži, predlažem da, u tom slučaju, sud naloži predlagatelju uplatu iznosa na ime predujma troškova vođenja stečajnog postupka u visini od 15.000,00 kuna. Taj iznos bi, prema okvirnoj specifikaciji, služio za pokriće:

- troškove otvaranja i vođenja stečajnog postupka	u iznosu od	5.000,00 kuna
1) Izrada pečata	120,00 kn	
2) Troškovi sudske naplate potraživ.	2.950,00 kn	

- 3) Troškovi vođenja knjigovodstva 1.500,00 kn
- 4) Troškovi platnog prometa 150,00 kn
- 5) Troškovi uredskog materijala 50,00 kn
- 6) Troškovi javne objave GFI u FINI 230,00 kn

- za nagradu stečajnom upravitelju u prethodnom i stečajnom postupku u iznosu od 10.000,00 kuna

- 1) nagrada stečajnom upravitelju u prethodnom postupku (u bruto iznosu) 3.500,00 kn
- 2) nagrada steč. upravitelju u stečajnom postupku (predvidivo u bruto iznosu) 5.000,00 kn
- 3) naknada stvarnih troškova stečajnog upravitelja (predvidivo u bruto iznosu) 1.500,00 kn

Slijedom iznijetog, a temeljem članka 119. st. 3. i članka 123. st. 2. Stečajnog zakona, dajem slijedeće

mišljenje i prijedlog

Budući da se, na temelju prikupljenih podataka, može sa sigurnošću utvrditi da su ispunjeni uvjeti za otvaranje stečajnog postupka sukladno članku 5., 6. i 7. Stečajnog zakona, a da je dužnikova imovina neznatne vrijednosti, te se, eventualno njezinim unovčenjem, ne mogu namiriti ni troškovi otvaranja i vođenja stečajnog postupka, predlažem:

1) **da sud donese rješenje, kojim će pozvati sve osobe koje imaju pravni interes, da uplate na poseban račun suda iznos od 15.000,00 kuna, kao predujam za vođenje stečajnog postupka;**

2) **ukoliko nitko, u ostavljenom roku, ne uplati predujam za vođenje stečajnog postupka, predlažem da sud otvori i istovremeno zaključi stečajni postupak nad dužnikom.**

U tom bi se slučaju obvezao zakonski zastupnik dužnika Janoš Kontra iz Batine, Kendija 1, za popis, izlučivanje i pohranu arhivske dokumentacije, sukladno zakonskim propisima.

U Gunji, 05. ožujka 2018. godine

Privremeni stečajni upravitelj:

Mirsad Demirović, dipl. oec.

Mirsad Demirović
STEČAJNI UPRAVITELJ
Kolodvorska 4, Gunja
OIB: 18540805456