

**Poslovni broj: St-2197/2017**

## **TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU**

**Amruševa 2/II  
10000 ZAGREB**

Stečajni dužnik: **Stečajna masa iza LEVANTE PROJEKT d.o.o.**, Zagreb, Vodovodna ulica 20a, OIB:62982726078;

Razlučni vjerovnik: **BOGDAN DABINOVIĆ** iz Donje Stubice, Ivana Peštaja 1a, OIB:04815228743; zastupan po punomoćnici Dušanki Križanac odvjetnici u Zagrebu, Ulica kralja Zvonimira 13;

### **P O D N E S A K** **razlučnog vjerovnika**

putem e-komunikacije

---

I Razlučni vjerovnik ovim putem opetovano požuruje postupanje naslovnog suda koji je rješenjem o dosudi od 13. siječnja 2022.g. i rješenjem kojim se prvo dopunjuje od 21. siječnja 2022.g. oba donesena pod poslovnim brojem St-2197/2017, dosudio razlučnom vjerovniku nekretnine stečajnog dužnika LEVANTE PROJEKT d.o.o. iz Zagreba upisane u zemljišne knjige Općinskog suda u Sesvetama, Stalna služba Dugo Selo.

Rješenje o dosudi od 13. siječnja 2022.g. postalo je pravomoćno 25. siječnja 2022.g., a dopunsko rješenje od 21. siječnja 2022.g. pravomoćno je 8. veljače 2022.g.

Naslovni sud dužan je su skladu s odredbom članka 248. stavka 2. Stečajnog zakona donijeti rješenje o namirenju u roku od 30 dana od dana pravomoćnosti rješenja o dosudi u konkretnom slučaju do 10. ožujka 2022.g., a koji rok je evidentno protekao.

II Vezano uz iznos u kojem je razlučni vjerovnik namiren, razlučni vjerovnik ističe kako je u svom podnesku od 9.2.2022.g. stečajni upravitelj pogrešno naznačio iznos tražbine razlučnog vjerovnika koja je bila osigurana razlučnim pravom, te slijedom toga pogrešno u postotku naznačio iznos u kojem je tražbina razlučnog vjerovnika namirena.

Tako u Tablici namirenja razlučnog vjerovnika, stečajni upravitelj kao iznos tražbine osigurane razlučnim pravom za razlučnog vjerovnika Bogdana Dabinovića navodi iznos od "200.000,00 € prema srednjem tečaju HNB-a utvrđenom na dan 7.2.2022. 1.505.354,00 kn".

Navedena konstatacija je u cijelosti pogrešna jer je pravna osnova na kojoj se temelji razlučno pravo razlučnog vjerovnika Bogdana Dabinovića **založno pravo na nekretninama stečajnog dužnika upisano 4. listopada 2013.g. pod poslovnim brojem Z-2222/13** i to na temelju tabularnog očitovanja od 04.06.2013.g., ovjerenog kod javnog bilježnika Alemke Gajski iz Zagreba, Mandrovićeva 17, dana 12.06.2013.g., pod poslovnim brojem OV-8507/2013.g., **u iznosu od 200.000,00 EUR plativo u kunama prema srednjem tečaju HNB-e na dan plaćanja, uz kamatu od 8% a koja teče od 02.01.2008.g.**, a sve to prema Ugovoru o zajmu od 02.01.2008.g. ovjerenom kod javnog bilježnika Marije Cividini pod OV-2335/08 te Anex-a ugovora od 01. rujna 2011.g., ovjerenog kod javnog bilježnika Marije Cividini pod OV-4039/11.

Iz upisanog založnog prava evidentno je kako predmet osiguranja razlučnim pravom nije samo glavnica u iznosu od 200.000,00 EUR već i pripadajuća kamata od 8% koja teče od 02.01.2008.g., a koji iznos je razlučni vjerovnik i prijavio u stečajnom postupku te je istome rješenjem naslovnog suda posl. broj St-2197/17-29 od 14. studenog 2019.g. priznata tražbina u ukupnom iznosu od 3.223,554,55 kn od čega po osnovi glavnice iznos od 1.465.890,00 kn, a na ime kamata iznos od 1.826.848,09 kn.

**III** Slijedom navedenog, razlučni vjerovnik predlaže da sud pri donošenju rješenja o namirenju utvrdi točan iznos s kojim je razlučni vjerovnik namiren sve sukladno naprijed navedenim činjenicama umanjeno za troškove unovčenja.

U Zagrebu, 23. ožujka 2022.g.

Bogdan Dabinović

zastupan po odvjetnici Dušanki Križanac

Na znanje: - Josip Lončarić, stečajni upravitelj, Vodovodna 20a, Zagreb putem e-pošte  
stečajniupravitelj.loncaric@gmail.com