



REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU  
Stalna služba u Karlovcu  
Karlovac, Trg hrvatskih branitelja 1/II

St-3180/2024-25

## REPUBLIKA HRVATSKA

### RJEŠENJE

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, Stalna služba u Karlovcu, po sucu Jadranki Mađeruh, kao stečajnom sucu, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom VEGGIE d.o.o. u stečaju, Razljev (Općina Križ), Peščenička ulica 23, OIB: 71138392708, 9. rujna 2025.

riješio je

I. Utvrđuje se da je razlučno pravo razlučnog vjerovnika MOJ GRUNTEK d.o.o., Čazma, Voćarska 3, OIB: 13687660914, na imovini stečajnog dužnika VEGGIE d.o.o. u stečaju, Razljev (Općina Križ), Peščenička ulica 23, OIB: 71138392708, koja se odnosi na nekretnine upisane u zemljišne knjige koje vodi Općinski sud u Velikoj Gorici, Zemljišnoknjižni odjel Ivanić Grad i to:

- zk.ul. 1012 k.o. Novoselec, kč.br. 1276 oranica Male Krčevine površine 9336 m<sup>2</sup>, stečeno rješenjem Općinskog suda u Velikoj Gorici poslovni broj Ovr-64/2025-4 od 23. siječnja 2025., zaprimljeno pod brojem Z-608/2025 od 23. siječnja 2025.,
- zk.ul. 1496 k.o. Novoselec, kč.br. 1275 oranica Male Krčevine površine 12606 m<sup>2</sup>, stečeno rješenjem Općinskog suda u Velikoj Gorici poslovni broj Ovr-64/2025-4 od 23. siječnja 2025., zaprimljeno pod brojem Z-608/2025 od 23. siječnja 2025.,

prestalo otvaranjem stečajnog postupka nad dužnikom VEGGIE d.o.o., Razljev (Općina Križ), Peščenička ulica 23, OIB: 71138392708, dana 8. srpnja 2025.

II. Prava iz točke I. izreke ovog rješenja brisat će se iz zemljišnih knjiga koje vodi Općinski sud u Velikoj Gorici, Zemljišnoknjižni odjel Ivanić Grad i to upisana u:

- zk.ul. 1012 k.o. Novoselec, kč.br. 1276 oranica Male Krčevine površine 9336 m<sup>2</sup>,
- zk.ul. 1496 k.o. Novoselec, kč.br. 1275 oranica Male Krčevine površine 12606 m<sup>2</sup>, po pravomoćnosti ovog rješenja.

III. Nalaže se Općinskom sudu u Velikoj Gorici, Zemljišnoknjižni odjel Ivanić Gradi postupiti po odluci iz točke II. izreke ovog rješenja.

## Obrazloženje

1. Rješenjem ovog suda poslovni broj St-3180/2024-18 od 8. srpnja 2025. otvoren je stečajni postupak nad dužnikom VEGGIE d.o.o. u stečaju, Razljev (Općina Križ), Pešćenička ulica 23, OIB: 71138392708, a po prijedlogu FINA-e za otvaranje stečajnog postupka od 27. prosinca 2024., a koje rješenje je postalo pravomoćno 25. srpnja 2025.

2. Stečajni upravitelj je podneskom od 8. rujna 2025. predložio da sud naloži brisanje razlučnog prava u zemljišnim knjigama koje vodi Općinski sud u Velikoj Gorici, Zemljišnoknjižni odjel Ivanić Grad i to:

- zk.ul. 1012 k.o. Novoselec, kč.br. 1276 oranica Male Krčevine površine 9336 m<sup>2</sup>,
- zk.ul. 1496 k.o. Novoselec, kč.br. 1275 oranica Male Krčevine površine 12606 m<sup>2</sup>,

a koje pravo je upisano u korist društva MOJ GRUNTEK d.o.o., Čazma, Voćarska 3, OIB: 13687660914, pod brojem Z-608/2025 temeljem zahtjeva od 23. siječnja 2025. s obzirom da je vjerovnik razlučno pravo stekao nakon podnošenja prijedloga za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom (prijedlog podnesen 27. prosinca 2024.), a temeljem čl. 168. Stečajnog zakona razlučno pravo navedenog vjerovnika prestaje.

3. Temeljem čl. 168. st. 1. Stečajnog zakona (Narodne novine broj 71/15, 104/17, 36/22, 27/24, dalje: SZ) ako stečajni vjerovnik tijekom posljednjih 60 dana prije podnošenja prijedloga za otvaranje stečajnog postupka odnosno zahtjeva za provedbu skraćenog stečajnog postupka ili nakon toga sudskom ili izvansudskom ovrhom ili prisilnim sudskim osiguranjem stekne koje razlučno ili slično pravo na imovini koja ulazi u stečajnu masu, to pravo otvaranjem stečajnog postupka prestaje, odnosno postupak u tijeku se obustavlja. Predmetna prava brisat će se iz javnih knjiga, upisnika i očevidnika u kojima se vode na temelju rješenja suda.

4. U konkretnom slučaju stečajni vjerovnik MOJ GRUNTEK d.o.o., Čazma, Voćarska 3, OIB: 13687660914, je razlučno pravo stekao rješenjem Općinskog suda u Velikoj Gorici poslovni broj Ovr-64/2025-4 od 23. siječnja 2025. za iznos od 58.585,31 eura, po uknjižbi pod brojem Z-608/2025 od 23. siječnja 2025. (list 65 do 68 spisa), a prijedlog za otvaranje stečajnog postupka je podnesen 27. prosinca 2024. (list 1 spisa), dakle razlučno pravo je stečeno nakon podnošenja prijedloga za otvaranje stečajnog postupka, pa su ispunjene pretpostavke iz čl. 168. st. 1. SZ-a o prestanku tog prava i brisanju iz javnih knjiga, upisnika i očevidnika, otvaranjem stečajnog postupka.

5. Slijedom navedenog odlučeno je kao u izreci ovog rješenja.

U Karlovcu 9. rujna 2025.

Stečajni sudac:  
Jadranka Mađeruh

**PRAVNA POUKA:**

Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba Visokom trgovačkom sudu RH u Zagrebu. Žalba se podnosi putem ovog suda, u 3 primjerka, u roku 8 dana od dana dostave ovog rješenja.

**Dna:**

1. Stečajni upravitelj Iva Pinjuh Stjepović, Zagreb
2. Stečajni vjerovnik MOJ GRUNTEK d.o.o., Čazma, Voćarska 3,
3. Općinski sud u Velikoj Gorici, Zemljišnoknjižni odjel Ivanić Grad, po pravomoćnosti
4. e-Oglasna ploča suda
5. Spis

Broj zapisa: **9-3087c-4265d**

Kontrolni broj: **043ba-395a0-9d178**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:  
CN=JADRANKA MAĐERUH, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.