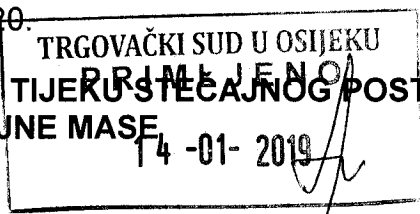


6 St-871/16-44

Obrazac 20.

**IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA  
I STANJU STEČAJNE MASE**



**Nadležni trgovački sud : TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU**

**Poslovni broj spisa : 6 St-871/16**

**Dužnik: TELURA d.o.o. u stečaju, Martina Divalta 184 Osijek OIB : 75902396797**

**I. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 11.10. 2018. god DO 11.01. 2019. god.**

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku br : 6 St-871/16 -9 od 18. siječnja 2017. god. otvoren je stečajni postupak nad Dužnikom .Otvaranjem stečajnog postupka zatečen je 1 zaposlenik kojemu je otkazan ugovor o radu.

Ispitno i izvještajno ročište je održano 28. ožujka 2017. god.

Ukupno priznate tražbine prvog višeg isplatnog reda : 284.445,16 kn

Ukupno priznate tražbine drugog višeg isplatnog reda : 1.620.953,66 kn

Razlučni vjerovnici su prijavili tražbine u ukupnom iznosu od : 1.052.052,12 kn i to :  
-RH Ministarstvo financija , Porezna uprava , Područni ured Osijek: 203.293,23 kn  
-Zagrebačka banka d.d.: 848.758,89 kn

Nije bilo prijava izlučnih prava.

**II STANJE STEČAJNE MASE**

**a) Nekretnine**

Dužnik ima nekretninu upisanu u zk ul. br. 16701 k.o. Osijek kč.br. 7071/1 poslovna zgrada i dvor ul. Martina Divalta 184 površine 343 m2 koja je procjenjena po sudskom vještaku na iznos od 1.430.000,00 kn.

Na provedenoj trećoj elektroničkoj javnoj dražbi u FINA dana 5.09. 2018. do 27.11.2018. god. nekretnina je dosuđena ponuditelju HELION GROUP d.o.o. Osijek Županijska 43 OIB : 11687985331 za iznos od 372.500,00 kn.

**b) Potraživanja**

Dužnik ima potraživanje od :

- kupaca u iznosu od 13.497,68 kn
- za dane pozajmice zz -1.504.700,00 kn

Radi naplate potraživanja u iznosu od 13.497,68 kn od dužnika Pauk Osijek d.o.o. pokrenut je postupak ovrhe. Javni bilježnik Ivana Kovačević je donijela Rješenje o ovrsi na temelju vjerodostojne isprave posl. br. Ovr-11/2018 od 29.01.2018.god. Kako je ovršenik uložio prigovor to je predmet dostavljen Trgovačkom sudu u Osijeku na rješavanje, a predmet se vodi pod posl.br. 9 Pov-242/18.

Nakon zaključenja glavne rasprave Trgovački sud u Osijeku je dana 08.06.2018. god. donio presudu kojom je održao platni nalog iz predmetnog rješenja o ovrsi na snazi u cijelosti.

Na prvostupanjsku presudu, tuženik je uložio žalbu te je predmet proslijeđen Visokom trgovačkom sudu na odlučivanje.

Sa dužnikom, bivšim zz Damirom Handanovićem sklopljen je Ugovor o uređenju odnosa kojim je utvrđen rok vraćanja duga za dane pozajmice od 1.504.700,00 kn na rok od 10 godina, uz godišnju uplata u iznosu od 150.000,00 kn. Radi osiguranja tražbine dužnik je dao tri bjanko zadužnice (3x 500.000,00 kn) Ugovor je ovjeren kod javnog bilježnika Ivane Kovačević. Dužnik je do sada uplatio iznos od 5.000,00 kn. Nije izvjesna naplata ostatka duga budući je Damir Handanović u ponovljenom sudskom postupku u prosincu 2017. god. nepravomoćno osuđen na 21 godinu zatvora i bez zaposlenja.

#### 4. Namirenje vjerovnika stečajne mase

Nije podmirena obveza prema sudskom vještaku za procjenu nekretnine u iznosu od 3.800,00 kn, knjigovodstvene usluge u iznosu od 3.000,00 kn i naknada za uređenje voda u iznosu od 1.315,62 kn.

Stanje na žiro računu sa danom 01.11.2018. god : 79.93 kn

### III RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Budući je kupac HELION GROUP d.o.o. uplatio kupoprodajnu cijenu za unovčenu nekretninu stečajna upraviteljica će predložiti naslovljenom sudu održavanje ročišta za diobu kupovnine.

U Osijeku, 11.01.2019. god.

Stečajna upraviteljica  
Boja Stanković

