

67

504

152

67.St-462/12

ŠITUM INTERIJERI d. o. o. u stečaju
Zagreb, Savska opatovina 30
OIB:84385113569

Stečajni upravitelj
Mato Čičak, dipl. oec.

Zagreb, 03. siječanj 2018. god.

TRGOVAČKI SUD 7
U ZAGREBU
PRIMLJENO

03-01-2018

poštom — neposredno
u primj. prijava
pristojba

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Stečajni sudac

Temeljem članka 31. Stečajnog zakona, stečajni upravitelj Mato Čičak, dipl. oec. u stečajnom postupku nad dužnikom ŠITUM INTERIJERI d.o.o. u stečaju, a koji se vodi pod brojem 67.St-462/12, podnosi stečajnom sucu

**ZAVRŠNI RAČUN STEČAJNOG UPRAVITELJA
za ročište s prijedlogom za završnu diobu i zaključenje stečajnog postupka
temeljem odredbi čl. 196. Stečajnoga zakona**

I. Opći podaci o dužniku

1. Opći podaci o dužniku
2. Uzroci otvaranja stečajnoga postupka
3. Sažeti prikaz tijeka stečajnog postupka
4. Radnje koje je učinio stečajni upravitelj od otvaranja stečajnog postupka

II. Završno stečajno izvješće

1. Pregled imovine na početku stečajnog postupka
2. Pregled svih prihoda i unovčenja imovine tijekom stečajnog postupka
3. Pregled rashoda u stečajnom postupku od otvaranja stečajnog postupka do pisanja izvješća (namirenje vjerovnika – troškovi i obveze stečajne mase)
4. Utvrđene obveze stečajnoga dužnika s osnova tražbina
5. Novčani tijek stečajnog postupka
6. Ostale nepodmirene obveze

III. Izvješće stečajnog upravitelja za završno ročište i zaključenje stečajnog postupka temeljem čl. 196. SZ.

IV. Diobni popis za završnu diobu i završno ročište za zaključenje stečajnog postupka temeljem čl. 196. SZ.

V. Prijedlozi stečajnog upravitelja

I. OPĆI PODACI O DUŽNIKU

I.1. Podaci vezani na dužnika prije otvaranja stečajnog postupka

Stečajni dužnik je registriran kao društvo s ograničenom odgovornošću kod Trgovačkog suda u Zagrebu pod matičnim brojem subjekta MBS: 080551237, OIB:84385113569

Temeljni akt iz kojeg se može utvrditi početak poslovanja stečajnog dužnika je Izjava o osnivanju društva od 31. siječnja 2006.godine

Temeljni kapital stečajnog dužnika upisan je u sudski registar u iznosu od 20.000,00 kn

Osnivači/članovi stečajnog dužnika je Anđelko Šitum.

Glavni predmet poslovanja – djelatnosti stečajnog dužnika bila je prema NKDU 2007 – grupirano u F41.20 - gradnja stambenih i nestambenih zgrada, dok je iz sudskog registra popisa upisanih predmeta poslovanja vidljiv širok spektar upisanih djelatnosti društva.

Zakonski zastupnik stečajnog dužnika do otvaranja stečajnog postupka bio je Anđelko Šitum, OIB:77965307370, Zagreb, Mihovila Gračanina 8, u svojstvu direktora, zastupa pojedinačno i samostalno.

Kod stečajnog dužnika prema evidenciji registra osiguranika HZMIO u trenutku otvaranja stečajnoga postupka nije bilo zaposlenih radnika.

I.2. Uzroci otvaranja stečajnoga postupka

Prijedloga za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom podnijen je od strane bivšega zaposlenika David Kevin Hyatt kod stečajnoga dužnika iz razloga neisplata plaća za mjesec rujan, listopada, studeni i prosinac 2010.godine.

Temeljem tog prijedloga Trgovački sud u Zagrebu je rješenjem St – 462/12 od 24. kolovoza 2011. godine pokrenu prethodi postupak nad dužnikom radi utvrđivanja uvjeta za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom. Na ročištu održanom dana 14. listopada 2011.g. radi utvrđivanja uvjeta za otvaranje stečajnog postup, neosporno je utvrđen da je nad stečajni dužnikom ispunjen uvjet čl. 4 st. 7. Stečajnog zakona (NN od 44/96 do 133 /12), to jest nesposobnost za plaćanje (prema potvrdi FINE od 12.09.2011. račun stečajnog dužnika je bio u neprekidnoj blokadi 459 dana za iznos blokade od 2.135.956,72 kn).

Trgovački suda u Zagrebu donio je dana 07. rujna 2012.god. Rješenje o otvaranju stečajnog postupka pod poslovnim brojem 67. St-462/12 nad stečajnim dužnikom ŠITUM INTERIJERI d.o.o. Zagreb, Savska opatovina 30, za stečajnoga upravitelja imenovan je Davor Petera, Zagreb, Srebrenjak 84, na osobni zahtjev isti je razriješen dužnosti 04.02.2016.godine te za novoga stečajnoga upravitelja imenovao Matu Čičak, Donja Lomnica, II. odvojak Deverićeve 5.

I.3. Prikaz tijeka stečajnoga postupka

- Dana 07.09.2012. otvoren stečajni postupak
 - Dana 15.11.2012. održano ispitno izvještajno ročište
 - Dana 29.04.2014. održano posebno ispitno ročište
 - Dan 04.02.2016. razrješenje i imenovanje novoga stečajnoga upravitelja
 - Dana 09.03.2017. prva javna dražba o prodaji imovine stečajnoga dužnika objavljen na stranicama VTS RH – sudačka mreža i stranicama HGK (prodaja nekretnine s pravom odvojenoga namirenja – stan)
 - Dana 04.04.2017. druga javna dražba o prodaji imovine stečajnoga dužnika objavljen na stranicama VTS RH – sudačka mreža i stranicama HGK (prodaja nekretnine s pravom odvojenoga namirenja – stan)
 - Dana 04.05.2017. treća javna dražba o prodaji imovine stečajnoga dužnika objavljen na stranicama VTS RH – sudačka mreža i stranicama HGK (prodaja nekretnine s pravom odvojenoga namirenja – stan)
 - Dana 06.06.2017. četvrta javna dražba o prodaji imovine stečajnoga dužnika objavljen na stranicama VTS RH – sudačka mreža i stranicama HGK (prodaja nekretnine s pravom odvojenoga namirenja – stan)
- Na četvrtoj javnoj dražbi predmetna nekretnina (stan) je unovčena.
- Dana 11.06.2017. prvi oglas o prodaji imovine stečajnoga dužnika objavljen na stranicama VTS RH – sudačka mreža i stranicama HGK (prodaja nekretnine – četiri garažna parkirna mjesta)
 - Dana 04.06.2017. drugi oglas o prodaji imovine stečajnoga dužnika objavljen na stranicama VTS RH – sudačka mreža i stranicama HGK (prodaja nekretnine – četiri garažna parkirna mjesta)
 - Dana 22.08.2017. treći oglas o prodaji imovine stečajnoga dužnika objavljen na stranicama VTS RH – sudačka mreža i stranicama HGK (prodaja nekretnine – četiri garažna mjesta),
- Na treće oglasu predmetne nekretnine (četiri garažna mjesta) unovčena.

I.4. Radnje koje je učinio stečajni upravitelj od otvaranja stečajnog postupka

- Preuzeta poslovna dokumentacija od prethodnoga stečajnoga upravitelja
- Promjena potpisnika po poslovnome računu
- Angažirani sudski vještaci za procjenu imovine stečajnoga dužnika (nekretnina, stan – Erste nekretnine d.o.o., parkirna garažna mjesta – Tihomir Begić dipl. ing.)
- Unovčio imovinu stečajnoga dužnika i to nekretnina spravom odvojenoga namirenja (stan) putem javne dražbe te nekretnine – garažna parkirna mjesta – unovčeno na trećem objavljenome oglasu. Oglasi objavljeni putem web portala na VTS RH Sudačka mreža i HGK
- Selektirana poslovna dokumentacija stečajnoga dužnika i pripremljena za arhiviranje
- Priredeno završno izvješće s prijedlogom za završnu diobu
- Pripremio dokumentaciju za završnu diobu

II. ZAVRŠNO STEČAJNO IZVJEŠĆE

II.1. Imovina stečajnog dužnika na početku stečajnog postupka

U odnosu na stečajnu masu stečajnog dužnika temeljem provedenog popisa čini:

2.1. Nekretnine s upisanim pravom odvojenoga namirenja

Utvrđeno je da je stečajni dužnik evidentiran kao vlasnik nekretnina i to:

- nekretnina upisna u z.k.ul.br. 8614, k.o. Stenjevec kod Općinskog građanskoga suda u Zagrebu, izgrađeno na k.č.br. 77/10 - 9. etaža: 44/10000 – dvosobni stan oznake STAN A4b-0 u prizemlju neto korisne površine 49,14čm, sadržaja: dnevni boravak i blagavaonica, kuhinja, soba, kupaonica, ulaz, neodvojivo vezan uz spremište oznake sp-Ab-2,32 na podrumskoj etaži -2 neto korisne površine 2,32čm; ukupne površine 51,46 čm označeno u planu posebnih dijelova zgrade svijetlo plavom bojom

Prema nalazu sudskoga vještaka procijenjena vrijednost iznosi 545.000,00 kn (u cijenu uključen PDV u iznosu od 109.000,00 kn). Elaborat izradilo ovlašteno trgovačkoga društva za procjenu nekretnine Erste nekretnine d.o.o.,

U naravi radi se o dvosobnom stanu u više stambenoj zgradi u Zagrebu, Savska opatovina 30, na opisanoj imovini stečajnog dužnika bilo je upisano pravo odvojenoga namirenja razlučnoga vjerovnika ERSTE & STEIERMÄRKISCHE BANK D.D., za iznos tražbine od 837.561,88 kn.

Razlučni vjerovnik ERSTE & STEIERMÄRKISCHE BANK d.d. ustupio je svoju tražbinu novom razlučnom vjerovniku B2 Kapital d.o.o., Zagreb, Radnička c. 41, OIB:57509775367, temeljem Ugovora o ustupu tražbine od 27.01.2017. ovjerenoga po Javnome bilježniku Mladen matoš iz Zagreba, Ilica 297, broj OV-1269/17.

TERET:

1.1 Zaprimljeno 21.05.2010. broj Z-26294/10

Na temelju sporazuma o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava (hipoteke) na nekretnini od 19. svibnja 2010. godine uknjižuje se založno pravo u iznosu od 70.000,00 EUR (sedamdesettisuća eura) u kunsnoj protuvrijednosti s ugovorenim naknadama, troškovima i promjenjivom kamatom po stopi EURIBOR + 8,80 p.p., za korist:

ERSTE & STEIERMÄRKISCHE BANK D.D., OIB: 23057039320, JADRANSKI TRG BR. 3A, RIJEKA

Stečajni upravitelj je u suradnji s razlučnim vjerovnikom angažirao ovlaštenoga sudskoga vještaka za nekretnine Erste nekretnine d.o.o. iz Zagreba koje je izvršilo procjenu vrijednosti predmetnih nekretnina koje čine stečajnu masu s pravom odvojenoga namirenja razlučnoga vjerovnika ERSTE & STEIERMÄRKISCHE BANK d.d., kasnije B2 Kapital d.o.o.

Kako razlučni vjerovnik nije pokrenuo ovršni postupak do otvaranja stečajnoga postupka, predmetna imovina stečajnoga dužnika unovčavana je sukladno čl. 164. Stečajnoga zakona. Na održanome četvrtome ročištu za javnu dražbu dana 06. lipnja 2017. godine prodan je stan (opisan kao etaža 9) za cijenu u iznosu od 382.500,00 kn, kupcu IDA COMERC d.o.o., Prelog, Trg slobode 1, OIB:82286842529.

Na ročištu za namirenje razlučnoga vjerovnika održanome 09. Studenoga 2017. stečajni upravitelj je predložio stečajnom sucu da se iz ukupno ostvarene kupovnine sukladno čl. 170. Stečajnoga zakona s osnova troškova stečajnoga postupka izdvoji iznos od 170.062,84 kn.

Razlučni vjerovnik je namiren temeljem prava odvojenoga namirenja na imovini stečajnoga dužnika nakon umanjena uplaćeni troškova za iznos od 212.437,16 kn odnosno 25,36 % u odnosu na svoju utvrđenu tražbinu.

2.2. Nekretnine bez upisanih prava odvojenoga namirenja

Utvrđeno je da je stečajni dužnik vlasnik nekretnina (četiri garažna parkirna mjesta) upisanih u zk.ul. br. 8614, k.o. Stenjevec kod Općinskoga građanskoga suda u Zagrebu, za koje je prema procijeni ovlaštenoga sudskoga vještaka utvrđena početna cijena za prodaju:

- 203. Suvlasnički dio: 5/10000 (etažno vlasništvo E-203) parkirno garažno mjesto oznake PGM-2.32 u podrumskoj etaži -2 neto korisne površine 6,13 m² označeno u planu posebnih dijelova zgrade tamnom plavom bojom, na iznos 32.160,00 HRK, uvećano za iznos PDV u iznosu od 8.040,00 HRK, što ukupno iznosi 40.200,00 HRK.
- 204. Suvlasnički dio: 5/10000 (etažno vlasništvo E-204) parkirno garažno mjesto oznake PGM-2.33 u podrumskoj etaži -2 neto korisne površine 6,00 m² označeno u planu posebnih dijelova zgrade svijetlo plavom bojom, na iznos 31.478,40 HRK, uvećano za iznos PDV u iznosu od 7.869,60 HRK, što ukupno iznosi 39.348,00 HRK

- 205. Suvlasnički dio: 5/10000 (etažno vlasništvo E-205) parkirno garažno mjesto oznake PGM-2.34 u podrumskoj etaži -2 neto korisne površine 6,18 m² označeno u planu posebnih dijelova zgrade zelenom bojom, na iznos 32.422,40 HRK, uvećano za iznos PDV u iznosu od 8.105,60 HRK, što ukupno iznosi 40.528,00 HRK
- 208. Suvlasnički dio: 5/10000 (etažno vlasništvo E-208) parkirno garažno mjesto oznake PGM-2.37 u podrumskoj etaži -2 neto korisne površine 6,13 m² označeno u planu posebnih dijelova zgrade tamno plavom bojom, na iznos 32.160,00 HRK, uvećano za iznos PDV u iznosu od 8.040,00 HRK, što ukupno iznosi 40.200,00 HRK

Postupak unovčenja

Stečajni upravitelj sukladno čl. 158. Stečajnoga zakona, pribavio suglasnost skupštine vjerovnika od 04.05.2017. i pristupio unovčenju predmetne imovine stečajnoga dužnika, javnom objavom oglas na web stranicama Visokoga trgovačkoga suda RH (sudačka mreža) i HGK, na način da se prikupljaju zatvorene ponude i iste otvaraju kod javnoga bilježnika.

Predmetna imovina unovčena na trećem oglas dana 22.08.2017. na koji je prispjela jedna ponuda trgovačkoga društva IDA COMERC d.o.o., OIB:82286842529, Prelog, Trg slobode 1, koje je i kupilo sve četiri garažna mjesta za iznos od:

- 203. Suvlasnički dio: 5/10000 (etažno vlasništvo E-203) parkirno garažno mjesto oznake PGM-2.32 u podrumskoj etaži -2 neto korisne površine 6,13 m² označeno u planu posebnih dijelova zgrade tamnom plavom bojom, za iznos od 20.210,00 HRK (u cijenu uključen PDV),
- 204. Suvlasnički dio: 5/10000 (etažno vlasništvo E-204) parkirno garažno mjesto oznake PGM-2.33 u podrumskoj etaži -2 neto korisne površine 6,00 m² označeno u planu posebnih dijelova zgrade svijetlo plavom bojom, za iznos 19.725,00 HRK (u cijenu uključen PDV),
- 205. Suvlasnički dio: 5/10000 (etažno vlasništvo E-205) parkirno garažno mjesto oznake PGM-2.34 u podrumskoj etaži -2 neto korisne površine 6,18 m² označeno u planu posebnih dijelova zgrade zelenom bojom, za iznos 20.320,00 HRK (u cijenu uključen PDV),
- 208. Suvlasnički dio: 5/10000 (etažno vlasništvo E-208) parkirno garažno mjesto oznake PGM-2.37 u podrumskoj etaži -2 neto korisne površine 6,13 m² označeno u planu posebnih dijelova zgrade tamno plavom bojom, za iznos 20.215,00 HRK (u cijenu uključen PDV).

II.2. PRIHODI I RASHODI STEČAJNOG POSTUPKA

II.2.1. Pregled svih prihoda i unovčenja imovine tijekom stečajnog postupka

Red br.	Opis stavke	Iznos
1.	PRIHODI S OSNOVA UNOVČENJA IMOVINE S PRAVOM ODVOJENOGA NAMIRENJA RAZLUČNI VJEROVNICA (nekretnine)	
1.1	Prihodi s osnova unovčenja nekretnina i to: 9. etaža: 133/10000 suvlasničkog dijela nekretnine stambene zgrade br. 28 do 34 Savska opatovina u Zagrebu, sagrađenoj na k. č. br. 77/10, k.o. Stenjevac, upisano u zk. ul. 8614 – povezano s vlasništvom posebnog dijela nekretnine – dvosoban stan u prizemlju površine 51,46 m ² s pravom odvojenog namirenja razlučnoga vjerovnika B2Kapital d.o.o.	382.500,00
2.	PRIHODI S OSNOVA UNOVČENJA SLOBODNE IMOVINE	
2.1.	Prihodi s osnova unovčenja četiri garažna parkirna mjesta etaža: 203; 204; 205 i 208. upisano zk.ul. 8614 k.o. Stenjevac kod Općinskoga građanskoga suda u Zagrebu, izgrađeno na k.č. br. 77/10	80.470,00
Ukupno		462.970,00

II.2.2. Pregled svih rashoda stečajnog postupka		
Red br.	Opis stavke	Iznos
1.	RASHODI S OSNOVA NAMIRENJA RAZLUČNI VJEROVNIKA	
1.1	Namirenje razlučnog vjerovnika s osnova unovčenja nekretnine (kupovina umanjeno za troškove sukladno čl. 170 SZ – uplata s depozita Trgovačkoag suda)	212.437,16
2.	TROŠKOVI STEČAJNOG POSTUPKA I OBVEZE STEČAJNE MASE	
2.1	Troškovi i obveze stečajnog postupka (čl. 86. i 87. SZ)	
2.2.	Obveze s osnova PDV prema izdanim i primljenim računima (uplaćeno u korist državnoga proračuna)	86.581,00
2.3.	Opći troškovi stečajnoga postupka (bruto nagrada stečajnoga upravitelja; ulazni računi za usluge računvodstva, procijene nekretnina, provedbe unovčenja nekretnina, platni promet, pristojbe)	87.554,19
2.4.	Namirenje troškova koji terete neposredno nekretnine s osnova komunalnih davanja (plin, voda čistoća, električna energija, pričuve)	35.167,11
Ukupno:		421.733,46
3.	Razlika (II.2.1. ukupni primici – II.2.2. ukupni izdaci)	41.230,54
3.1.	Planirani troškovi do okončavanja stečaja (platni promet, troškovi javne objave FINA, odjava Državni zavod za statistiku, troškovi zatvaranj poslovnoga računa)	1.000,00
4.	Raspoloživa sredstva za diobu (3 - 3.1.)	40.230,54
5.	NAMIRENJE STEČAJNI VJEROVNIKA PO ZAVRŠNOJ DIOBI	
5.1.	Namirenje vjerovnika prvog višeg isplatnog reda (11,962477 % namirenje u odnosu na utvrđene tražbine)	40.230,54
5.2.	Namirenje vjerovnika drugoga višega isplatnoga reda	0,00
Ukupno:		40.230,54

II.3.1. Detaljni prikaz troškova i obveza stečajnoga postupka (čl. 86 i 87. SZ)

Opis stavke	Iznos
Bruto nagrada stečajnog upravitelja po rješenju stečajnoga suca broj St-462/12 (neto iznos 34.463,18 kn + javna davanja –doprinosi i porez 21.833,80 kn)	56.296,98
Troškovi izrade elaborata procijene vrijednosti nekretnina Forb nekretnine d.o.o. – (sudski vještak Tihomir Begić, dipl. ing.)	3.500,00
Troškovi usluge javnoga bilježnika kod provedbe prodaje imovine stečajnoga dužnika (nekretnine-četiri garaže) – račun JB Jasna Žitko Zagreba, Amruševa 7	2.080,00
Troškovi računovodstvenih usluga za period 2012 – 2017.godina – račun Facultas d.o.o.	23.875,00
Troškovi FINE-ovršni postupci	1.059,71
Troškovi naknade platnog prometa – poslovna banka	142,50
Troškovi naplate državnih pristojbi(200,00+200,00+200,00)	600,00
1.Opći troškovi stečajnoga postupka - međuzbroj	87.554,19
Troškovi koji trete neposredno nekretninu s osnova komunalne naknade i vodnoga gospodarstva – Grad Zagreb (202,56+195,44+281,84+1.002,97+202,56+880,96)	2.766,33

Troškovi koji treće neposredno nekretninu s osnova računa Zagrebačkoga holdinga d.o.o.	1.040,03
Troškovi stambene pričuve (stan-9.303,96 + garaže-940,00+1.120,80+1.145,08+1.154,42+1.145,08) - Stambeni ZG d.o.o.	14.809,34
Troškovi električne energije-Elektra Zagreb	1.419,75
Troškovi Gradske plinare (320,43+441,42+1.137,76)	1.899,21
Troškovi koji neposredno treće nekretninu (podružnica Čistoća) - naplaćeno putem ovrhe (1.055,03+1.639,87)	2.694,90
Troškovi koji neposredno treće nekretninu (Vodoopskrba) - naplaćeno putem ovrhe(4.048,77+5.584,78+904,00)	10.537,55
2. Troškov koji terete neposredno nekretnine - međubroj	35.167,11
Ukupno: (1 + 2)	122.721,30
3. Planirani troškovi do okončanja stečaja (javna objava FINA za 2017. i 2018.godinu, zatvaranje računa, statistika, platni promet i drugo)	1.000,00
UKUPNO: (1 + 2 + 3)	123.721,30

***) u privitku izvješća izvodi po poslovnom računu od red.br. 1 do 11.**

II.1.4. Obrazloženje nagrade stečajnom upravitelju

Ukupni prihod odnosno unovčenje stečajne mase u stečajnom postupku iznosio je 462.970,00 kn.

Visina nagrade obračunata prema čl. 7. Uredbi o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrada stečajnim upraviteljima (NN 105/15).

Vrijednost unovčenja (kn)	koeficijent prema Uredbi	nagrada bruto (kn)
do 100.000,00	16 %	16.000,00
na razliku od 100.000,01 do 300.000,00	12 %	23.999,99
na razliku od 300.000,01 do 462.970,00	10 %	16.296,99
462.970,00		56.296,98

U odnosu na unovčenu imovinu prema predloženom obračunu stečajnom upravitelju pripada neto nagrada u iznosu od 34.463,18 kn uvećano za javna davanja s osnova doprinosa, poreza i prireza u iznosu od 21.833,80 kn, što u bruto ukupno iznosi 56.296,98 kn, kako se isplaćuje ostvareni drugi dohodak sukladno odredbama Zakona o porezu na dohodak.

II.1.5. Utvrđene obveze na početku i tijekom stečajnog postupka (utvrđene tražbine na ispitnom i posebnom ispitnom ročištu)

Utvrđene tražbine stečajnih vjerovnika

- I. viši isplatni red 336.306,10 kn
- II. viši isplatni red 2.592.846,74 kn

Ukupne obveze s osnova utvrđenih tražbina 2.929.152,84 kn

II.1.6. Ostale nepodmirene obveze stečajnog postupka

Nepodmirene obveze prema vjerovnicima	
- Prvi viši isplatni red	296.075,56 kn
- Drugi viši isplatni red	2.380.409,58 kn
<hr/>	
Ukupno:	2.676.485,14 kn

*) Obveze kod drugoga višega isplatnoga reda s osnova utvrđeni tražbina umanjene za iznos namirenja razlučnoga vjerovnika B2 Kapital d.o.o. za iznos od 212.437,16 kn.

III. Izvješće stečajnog upravitelja za završno ročište i zaključenje stečajnog postupka temeljem čl. 196. Stečajnoga zakona

Ovaj stečajni postupak trajao je 63 mjeseca. U tijeku trajanja stečajnog postupka, stečajni upravitelj je unovčio stečajnu masu, a to je prodaja nekretnine na kojoj je bilo upisano pravo odvojenoga namirenja u korist B2 Kapital d.o.o. (prijenos tražbine s Erste&Stermarkische bank d.d.), (opisano u 2.1. ovoga izvješća), te nekretnine (četiri garažna parkirna mjesta) na kojima nije bilo upisanih tereta – slobodna imovina (opisano u točki 2.2. ovog izvješća).

Po namirenju svih troškova stečajnoga postupka i obveza stečajne mase koji su nastali tijekom stečajnoga postupka sukladno čl. 86. i 87. SZ, razlučnoga vjerovnika B2 Kapital d.o.o. (s depozita Suda), obveze s osnova PDV, te rezervacije iznosa od 1.000,00 kn za troškove do okončanja stečajnoga postupka, preostaju novčana sredstva u iznosu od 40.230,54 kn za završnu diobu, kojom će namiriti vjerovnici prvoga višega isplatnog reda djelomično za iznosu od 40.230,54 kn, što predstavlja 11,962477 % -postotnog iznosa od utvrđenih tražbina vjerovnika prvog višeg isplatnog reda.

IV. DIOBNI POPIS za ročište za zaključenje stečajnog postupka temeljem čl. 196. S.Z.

Diobni popis za završno ročište za zaključenje stečajnog postupka temeljem čl. 196. SZ, dostavlja se u privitku i sastavni je dio ovoga izvješća. U ovom stečajnom postupku vjerovnici prvoga višega isplatnoga reda namiruju u postotku od 11,962477 % u iznosu od utvrđeni tražbina.

V. PRIJEDLOZI STEČAJNOG UPRAVITELJA

Na temelju iznesenog stečajni upravitelj

p r e d l a ž e

1. da se prihvati završno izvješće i završni račun stečajnog upravitelja.

U privitku:

- Diobni popis

ŠITUM INTERIJERI d.o.o.
- u stečaju
Zagreb, Savska Opatovina 30

Stečajni upravitelj
Mato Čičak, dipl. oec.

