

U Zagrebu, 18. rujna 2026.

**TRGOVAČKOM SUDU U ZAGREBU**

**Na posl. br. : St-149/2006**

**STEČAJNI DUŽNIK: PRIGORKA d.d. u stečaju**, OIB: 44010339796, Ljudevita  
Posavskog 3, Sesvete zastupano po stečajnom upravitelju  
Damir Šebetić iz Zagreba

**PRIJEDLOG STEČAJNOG UPRAVITELJA**

*kojim predlaže sazivanje  
Skupštine vjerovnika*

---

Stečajni upravitelj predlaže sazivanje Skupštine vjerovnika s sljedećim dnevnim redom:

1. Odluka o isključenju iz usluga SKDD-a ukupne količine nematerijalnih vrijednosnih papira određene dionica serije: PRGK-R-A količine: 13.544 dionice radi izdanja vrijednosnih papira u obliku isprava.
2. Odluka o privremenom čuvanju materijaliziranih dionica kod stečajnog upravitelja dok se ne pojave imatelji dionica ili do kraja stečajnog postupka
3. Donošenje Odluke o ukidanju Odbora vjerovnika Prigorka d.d. u stečaju
4. Davanje suglasnosti stečajnom upravitelju da niže navedene nekretnine izloži prodaji putem oglašavanja na web stranicama Sudačke Mreže i Njuškala, a za nekretnine kako slijedi:

nekretnine upisane u Općinski sud u Sesvetama, zemljišnoknjižni odjel Sesvete, k.o. Sesvete Novo:

-Šuma, zk. ul. 498, zk. čest. br. 1772/1, ukupne površine 1988 m2,

-Šuma, zk. ul. 500 zk. čest. br. 1772/2, k.o. Sesvete Novo, ukupne površine 500 m2

te ukupne procijenjene vrijednosti u iznosu od 33.010,00 EUR.

Stečajni upravitelj je ovlašten prilikom svake sljedeće javne objave prodaje umanjiti

početnu cijenu ispod koje se nekretnina ne može prodati za 10%, u odnosu na početnu cijenu na prethodnoj prodaji. Određuje se da će se nekretnina prodavati na način da se skupljaju pisane ponude.

### **OBRAZLOŽENJE PRIJEDLOGA:**

**Ad 1)** SKDD od 14.2.2003. temeljem sklopljenog ugovora o članstvu SKDD pruža Prigorki usluge depozitorija te usluge poravnanja i namire, a za pružene usluge (uslugu vođenja evidencije vlasničkih vrijednosnih papira) naplaćuje naknadu koja je obračunata u skladu s važećim cjenikom SKDD-a čiju je primjenu odobrila Hrvatska agencija za nadzor financijskih usluga

SKDD sukladno važećem cjeniku, uzimajući u obzir pravni status Prigorka d.d. u stečaju (Prigorka), naplaćuje naknadu za pružene usluge u minimalnom iznosu.

Bez obzira na stečajni postupak, Prigorka d.d. u stečaju je i dalje član SKDD-a i SKDD joj pruža ugovorne usluge.

Mjesečna naknada je 100,00 EUR a što od dana otvaranja stečaja 24.000,00 EUR

U to se ne ubraja posebna naknada niti je zaračuna zatezna kamata tako da je dosadašnji iznos obveze stečajnog dužnika viši.

**Ad 2)** SKDD d.d. u svojim pravilima nema predviđeno da se zbog stečajnog postupka dionice brišu iz registra ili da se nematerijalne dionice automatski pretvaraju u materijalne dionice sa kojim upravlja stečajni upravitelj.

- člankom 527. stavkom 2. Zakona o tržištu kapitala (dalje: ZTK) donijeti odluku da se nematerijalizirani vrijednosni papiri izdaju u obliku isprava ili
- člankom 557. Zakona o trgovačkim društvima (dalje: ZTD) provesti preoblikovanje dioničkog društva u društvo s ograničenom odgovornošću.

- ako je dionica izdana kao nematerijalizirani vrijednosni papir mora se upisati na računu vrijednosnih papira u kompjutorskom sustavu SKDD-a kao zakonom ovlaštene pravne osobe na kome je dionica elektronički zapisana;

SKDD zahtjeva da se odluke iz nematerijaliziranih dionica u materijaliziranih dionica radi temeljem odluku glavne skupštine, skupštine ili drugog odgovarajućeg tijela Izdavatelja o isključenju iz usluga SKDD-a ukupne količine vrijednosnih papira određene ISIN oznakom radi izdanja vrijednosnih papira u obliku isprava. S

odlukom moraju biti suglasni zakoniti imatelji tih vrijednosnih papira koji predstavljaju najmanje devet desetina temeljnog kapitala ili broja glasova zastupljenih odnosno prisutnih na glavnoj skupštini, skupštini ili drugom odgovarajućem tijelu prilikom donošenja te odluke,

Provjerom preostale dokumentacije iza požara, utvrdio sam da ne postoji Knjiga dioničara stečajnog dužnika. Zbog toga se predlaže da se sve dionice, ako se ne zna tko je zakonski imatelj, da se pohrane kod stečajnog upravitelja u materijalnom obliku do kraja stečajnog postupka.

U skladu sa Stečajnim zakonom, sud odlučuje i o svim drugim pitanjima stečajnog postupka. (SZ 75.st.9)

U članku 88.SZ-a stečajni upravitelj ima prava i obveze tijela dužnika pravne osobe i vodi poslove dužnika koji se odnose na stečajnu masu.

Ključan je čl. 134. st. 1. Stečajnog zakona koji određuje: stečajna masa obuhvaća cjelokupnu imovinu dužnika u vrijeme otvaranja stečajnog postupka te imovinu koju on stekne tijekom stečajnog postupka.

**Ad 3)** Temeljem čl. 107. st. 1. t. 1. Stečajnog zakona predlaže se ukidanje Odbora vjerovnika. Zadnja sjednica odbora vjerovnika je bila 2021.g.

Članovi odbora vjerovnika su:

Tihomir Vorih, - predsjednik

Zeko d.o.o. u stečaju

MDM upravljanje

Andreja Gazdek

Ministarstvo obrane-RH

Osim Ministarstva obrane, niti jedan član Odbora vjerovnika nije stečajni vjerovnik. Mišljenja sam da ukidanje Odbora odgovara interesima vjerovnika jer pasivnost rada Odbora vjerovnika te promijena članova odbora vjerovnika ne ubrzava stečajni postupak.

Sve procesne i tehničke smjernice i odluke su već donesene te u ovom stadiju nema potrebe za dodatnim angažmanom kod upravljanja stečajnim postupkom.

**Ad 4)** U skladu s odlukom Skupštine vjerovnika od 21.01.2026. stečajni upravitelj je objavio 3 oglasa odnosno poziva za prikupljanje pisanih ponuda za navedene nekretnine. S obzirom da nekretnine nisu prodane tijekom provedenih oglašavanja predlaže se donošenje odluke radi utvrđenja daljnjih uvjeta za prodaju.

Stečajni upravitelj

Damir Šebetić