

Nadležni trgovački sud **TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU**
Poslovni broj spisa **St- 1264/2021**
Dužnik (ime i prezime/tvrtka ili naziv, OIB, adresa/sjedište)
Industrogradnja projekti d.o.o. u stečaju
OIB: 996904380033
Zagreb, Poljička 5

Predmet: Prijedlog stečajne upraviteljice za sazivanje Skupštine vjerovnika

Stečajna upraviteljica predlaže naslovnom sudu sazivanje Skupštine vjerovnika Industrogradnja projekti d.o.o. u stečaju, sukladno članku 104. Stečajnog zakona (NN 71/15 i 104/17, dalje: SZ) sa slijedećim dnevnim redom:

1. Davanje suglasnosti stečajnoj upraviteljici za izdavanje punomoći odvjetniku za zastupanje u predmetu P-405/2023 koji se vodi kod Trgovačkog suda u Zagrebu radi pobijanja pravnih radnji stečajnog dužnika:

Tužitelj: Industrogradnja projekti d.o.o. – u stečaju

Tuženici: I. ISTO INDUSTROGRADNJA d.o.o., Krnica Duga Uvala 1,
II. ISTO STUDENT d.o.o., Zagreb, Ulica Nikole Tesle 10

VPS: 3.449.465,79 eura

Stečajna upraviteljica napominje da je izjavila Žalbu Visokom trgovačkom sudu RH na presudu P-405/2023. od 21. prosinca 2023.g. putem odvjetnika, a zbog kratkoće prekluzivnog roka za izjavljivanje žalbe nije mogla čekati sazivanje skupštine vjerovnika i odobrenje za angažiranje odvjetnika. Napominje se da je stečajnog dužnika i ranije zastupao odvjetnik u ovoj parnici bez obzira što nije postojala suglasnost skupštine vjerovnika za angažiranje istog.

Prilog: Žalba na presudu od 21. prosinca 2023. Trgovačkog suda u Zagrebu P-405/2023

2. Davanje suglasnosti stečajnoj upraviteljici za izdavanje punomoći odvjetniku za zastupanje u predmetu P-406/2023 koji se vodi kod Trgovačkog suda u Zagrebu radi pobijanja pravnih radnji stečajnog dužnika:

Tužitelj: Industrogradnja projekti d.o.o. u stečaju

Tuženici: I. Parcela Ledenica 1 j.d.o.o. Zagreb, Trg Johna Fitzgeralda Kennedyja 2
II. ISTO Grupa d.d. Varaždin, Augusta Šenoje 4-6

VPS: 836.712,94 eura

3. Donošenje Odluke o sklapanju aneksa Ugovora o kupoprodaji nekretnina br. 2009/33/1 od 17. travnja 2009. godine s kupcem Goranom Krizmanićem radi isplate kupoprodajne cijene za stan br. 20, suvlasnički dio: 428/10000, ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-20), zk. odjel Karlovac, k.o. Karlovac II, zk.ul. 775, kč.br. 1974, Ulica Kralja Zvonimira 7. i osnivanju založnog prava na nekretnini koja je predmet kupoprodaje u korist poslovne banke po izboru kupca uz uvjet upisa založnog prava u korist banke uz istovremenu uplatu preostalog iznosa kupoprodajne cijene od 85.211,47 eura od strane banke i kupca na depozit suda, nakon čega vlasnik nekretnine opterećene založnim pravom postaje kupac.

Prilog: Aneks ugovora o kupoprodaji nekretnina dostavit će se čim tekst istog bude usuglašen sa kupcem i njegovom bankom – kreditorom.

Stečajna upraviteljica napominje da bi bilo nužno ishoditi odobrenje za angažman odvjetnika u gornje dvije parnice (točke 1. i 2 predloženog dnevnog reda) radi toga što je stečajna upraviteljica ekonomske a ne pravne struke. Budući da su parnice velikih vrijednosti, angažiranje odvjetnika je potrebno radi zaštite stečajne mase.

Prilog: Ugovor o pružanju odvjetničkih usluga

U Splitu, 4. siječnja 2024.

Stečajna upraviteljica
Dinka Trumbić