



Republika Hrvatska
Općinski sud u Karlovcu
Zemljišnoknjižni odjel u Vojniću

Posl.br. Z-2817/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Karlovcu, zemljišnoknjižni odjel Vojnić, po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Darko Miloš, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Radović Dušan, OIB: 12181710797, iz Vojišnica 57, Vojišnica, Vojnić zastupan po punomoćniku odvjetnici Dozet-Daskal Renata, OIB: 25571819630, iz Sarajevska 2/A, Karlovac, protiv protustranke Agroindustrijska interesna zajednica, iz Kačićeva ulica 9, Zagreb, radi Uknjižbe brisanja stare hipotekarne tražbine (prava zaloga) u k.o. Vojnić, upisane pod br. POL-105/90, dana 08. svibnja 2026.g.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 10795 katastarske općine Vojnić dopušta se sljedeći upis:

Na temelju prijedloga za upis brisanja stare hipotekarne tražbine od 26.02.2026. a temeljem čl. 162 st. 1 Zakona o zemljišnim knjigama, dopušta se na nekretninama suvlasnika Radović Dušan, OIB: 12181710797, iz Vojišnica 57, Vojišnica, 47220 Vojnić u 3/4 dijela i Dotlić Milica kći Miloša, R. Srbija, Novi Beograd, Narodnih heroja 37/17 u 1/4 dijela, i to na kčbr. 2961 dugačka strana 5381 m² (oranica 5381 m²), zabilježba da je pokrenut postupak amortizacije i brisanja stare hipotekarne tražbine:

- založno pravo u iznosu od 417.810,00 dinara, temeljem rješenja z.k. odjela Vojnić od 28. srpnja 1990.g. br. POL-105/90, i ugovora o kreditu od 21. ožujka 1990.g. br. 112/90, 113/90, 114/90 u korist Agroindustrijska interesna zajednica, iz Kačićeva ulica 9, 10000 Zagreb, u ovom i svim slijedećim z.k. ulošcima:

II. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 10947 katastarske općine Vojnić, na kčbr. 2956 ravnica 1208 m² (oranica 1208 m²),

III. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 10968 katastarske općine Vojnić, na kčbr. 2963 ravnica 1014 m² (oranica 1014 m²),

IV. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 11017 katastarske općine Vojnić, na kčbr. 2965/2 brijeg 1946 m² (oranica 1946 m²),

V. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 11089 katastarske općine Vojnić, na kčbr. 2957 dugačka strana 1867 m² (oranica 1867 m²),

- VI. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 11090 katastarske općine Vojnić, na kčbr. 2960 dugačka strana 2640 m² (oranica 2640 m²),
- VII. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 11208 katastarske općine Vojnić, na kčbr. 3031 berek 3334 m² (šuma 3334 m²),
- VIII. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 11256 katastarske općine Vojnić, na kčbr. 3030 lapetina strana 5593 m² (oranica 5593 m²),
- IX. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 11354 katastarske općine Vojnić, na kčbr. 3022 do ceste berek od ukupno 7089 m² (od toga livada od 3543 m², šuma od 3546 m²),
- X. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 11406 katastarske općine Vojnić, na kčbr. 3023/1 kućište od ukupno 1438 m² (od toga oranica od 701 m², kuća i dvorište od 737 m²),
- XI. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 11408 katastarske općine Vojnić, na kčbr. 3023/4 (gosp. zgrada i dvor od 899 m²),
- XII. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 13308 katastarske općine Vojnić, na kčbr. 3029 lapetina strana 2489 m² (oranica 2489 m²),
- XIII. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 13309 katastarske općine Vojnić, na kčbr. 3023/3 okućnica od ukupno 15879 m² (od toga oranica od 7938 m², oranica od 7941 m²),
- XIV. Nalaže se provedba ovog rješenja.
- XV. Općinski sud u Karlovcu, zemljišnoknjižni odjel Vojnić, objavljuje

O G L A S

da je po prijedlogu Radović Dušana, OIB: 12181710797, iz Vojišnica 57, Vojišnica, 47220 Vojnić, kao suvlasnika u z.k. ulošku br. 10795, 10947, 10968, 11017, 11089, 11090, 11406, 11408, 11208, 11256, 11354, 13308 i 13309 sve u k.o. Vojnić, pokrenut postupak amortizacije i brisanja stare hipotekarne tražbine od čije je uknjižbe proteklo više od 30 godina, a nije pronađen niti pravni sljednik vjerovnika, i to založno pravo u iznosu od 417.810,00 dinara, temeljem rješenja z.k. odjela Vojnić od 28. srpnja 1990.g. i ugovora o kreditu od 21. ožujka 1990.g. uknjiženo u korist Agroindustrijska interesna zajednica, iz Kačićeva ulica 9, 10000 Zagreb, pod br. POL-105/90, pa se pozivaju svi koji smatraju da imaju prava na navedenoj hipotekarnoj tražbini ili glede nje, da podnesu prijavu na potraživanje za navedenu hipoteku u roku od 30 dana počev od dana objave ovoga oglasa na e-Oglasnoj ploči - 08. svibnja 2026.g.

Vojnić, 08. svibnja 2026.

ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Darko Miloš

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički, putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Radović Dušan zastupan po odvjetnici Dozet-Daskal RENATA, Sarajevska 2/A, 47000 Karlovac,
2. E - Oglasna ploča suda,



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

08.05.2026 15:
39

**Serijski broj
certifikata**

656891503074719329297724213750403744427075298830

**Algoritam
potpisa**

RSA

Kontrolni broj

Z185896547dc2ef78

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-