



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U DUBROVNIK
Dr. A. Starčevića 23, Dubrovnik

Posl. br. 18 St-349/2019

REPUBLIKA HRVATSKA

ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Dubrovniku, po sucu tog suda Katarini Franković kao sucu pojedincu u stečajnom postupku nad dužnikom Stečajna masa iza FARNAN DOWLING d.o.o. za nekretnine i usluge u stečaju, MBS: 060395441, OIB: 70255086080 sa sjedištem na adresi Zagreb, Zdenački zavoj 14, zastupan po stečajnom upravitelju Renato Sablijić, OIB: 74644810692, Zagreb, Zdenački Zavoj 14, izvan ročišta, dana 7. siječnja 2021. godine

z a k l j u č i o j e

- I. Imovina kao vlasništvo stečajnog dužnika nekretnina:
-odgovarajući suvlasnički dio nekretnine čest.zgr. 1205 – zgrada, ukupno 25 m², upisane kod Općinskog suda u Dubrovniku, Zemljišnoknjižni odjel Dubrovnik, u z.ul. 489, E-2, za k.o. Dubrovnik, što u naravi predstavlja drugi pod i potkrovlje u zgr. 1205 označeno u nacrtu žutom bojom i slovom B predaje se ANTE SELAK, Bosanka 12, 20207 Bosanka, OIB: 79798435565.
- II. Određuje se upis prava vlasništva nekretnine: -odgovarajući suvlasnički dio nekretnine čest.zgr. 1205 – zgrada, ukupno 25 m², upisane kod Općinskog suda u Dubrovniku, Zemljišnoknjižni odjel Dubrovnik, u z.ul. 489, E-2, za k.o. Dubrovnik, što u naravi predstavlja drugi pod i potkrovlje u zgr. 1205 označeno u nacrtu žutom bojom i slovom B, na ime ANTE SELAK, Bosanka 12, 20207 Bosanka, OIB: 79798435565, uz istovremeno brisanje na istim nekretninama u tom dijelu svih upisa prava vlasništva stečajnog dužnika i tereta na nekretninama koja prestaju prodajom.

Obrazloženje

Nakon što je ponuditelj ANTE SELAK, Bosanka 12, 20207 Bosanka, OIB: 79798435565 postupio po rješenju ovog suda posl. br. St-349/2019 od 26. kolovoza 2020. godine i u cijelosti uplatio kupovninu za predmetnu imovinu u iznosu 1.275.000,00 kuna (uplata 1.147.500,00 kuna i uračunata uplaćena jamčevina u

iznosu 127.500,00 kuna), te nakon što je označeno rješenje ovog suda St-349/2019 od 26. kolovoza 2020. postalo pravomoćno, te nakon što je protekao rok od 60 dana za očitovanje za ovlaštenike prava prvokupa (Republika Hrvatska, Grad Dubrovnik i Županija Dubrovačko-Neretvanska), ovaj sud je temeljem na temelju čl. 108. Ovršnog zakona (NN 112/12, 25/13, 93/14, dalje u tekstu: OZ), koji se u ovom postupku temeljem čl. 247. Stečajnog zakona (NN 71/15, dalje u tekstu: SZ), na odgovarajući način primjenjuje, odlučio kao u izreci.

U Dubrovniku, 7. siječnja 2021. godine

Sudac:

Katarina Franković

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ovog zaključka nije dopuštena žalba (čl. 19. st. 7. SZ-a).

DN-a:

- stečajni upravitelj,
- ANTE SELAK, Bosanka 12, 20207 Bosanka,
- Općinski sud u Dubrovniku, zk odjel Dubrovnik
- Porezna uprava Ispostava Dubrovnik,
- Mrežna stranica e-oglasna ploča suda,
- FINA, RC Split, Split

Broj zapisa: **eb2f5-70292**

Kontrolni broj: **05903-8a294-f6b7e**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=KATARINA FRANKOVIĆ, L=DUBROVNIK, O=TRGOVAČKI SUD U DUBROVNIKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Dubrovniku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.