Republika Hrvatska
Općinski sud u Karlovcu
Zemljišnoknjižni odjel u Ozlju

Posl.br. Z-8312/2026

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

Općinski sud u Karlovcu po sucu Tomislavu Marasu, kao zk sucu, povodom prijedloga predlagateljice Radman Ane, OIB: 59000959489, iz Sela Žakanjska 23/A, Sela Žakanjska, Netretić zastupane po punomoćniku Dunji Duduković Šegavić, odvjetnici iz Cesta Zrinskih i Frankopana 15, Ozalj 47280, protiv protustranke Ribarić Ljubice, iz Bubnjarci 25, Bubnjarci, Kamanje, Čanaki Štefice, iz Švedska, Nyponvägen 2, 29341 Olofström, radi provođenja pojedinačnog ispravnog postupka, dana 10. srpnja 2026.

r i j e š i o j e

I. Otvara se pojedinačni ispravni postupak za kčbr. 1135/1 staza 1244 m2 (oranica 1244 m2) upisanu u zk.ul.br. 2394 k.o. Žakanje

II. Određuje se zabilježba vođenja pojedinačnog ispravnog postupka za kčbr. 1135/1 staza 1244 m2 (oranica 1244 m2) upisanu u zk.ul.br. 2394 k.o. Žakanje (čl.210 Zakona o zemljišnim knjigama NN 63/19)

III. Općinski sud u Ozlju objavljuje

OGLAS

da je po prijedlogu predlagateljice Radman Ane, OIB: 59000959489, iz Sela Žakanjska 23/A, Sela Žakanjska, Netretić zastupane po punomoćniku Dunji Duduković Šegavić, odvjetnici iz Cesta Zrinskih i Frankopana 15, Ozalj, pokrenut pojedinačni ispravni postupak za kčbr. 1135/1 staza 1244 m2 (oranica 1244 m2) upisanu u zk.ul.br. 2394 k.o. Žakanje kao vlasništvo protustranaka Ribarić Ljubice r. Novosel, iz Bubnjarci 25, Bubnjarci, Kamanje, Čanaki Štefice r. Novosel, iz Švedska, Nyponvägen 2, 29341 Olofström, pa se predlaže da sud po provedenom postupku izvrši uknjižbu prava vlasništva u njezinu korist.

Pozivaju se svi koji polažu bilo kakovo pravo na navedenu nekretninu, da svoju prijavu odnosno prigovor, stave ovome sudu u roku od 30 dana od objave ovog oglasa na e-Oglasnoj ploči, jer

će se u protivnom po proteku navedenog roka, provesti postupak temeljem činjenica utvrđenih tijekom postupka.

Obrazloženje

Predlagateljica je podnijela prijedlog radi provođenja pojedinačnog zk ispravnog postupka, pa je ovaj sud temeljem odredaba čl.109. i 110. ZK Poslovnika (NN 91/96, 68/98, 137/99, 73/00, 114/01, 100/04) otvorio pojedinačni ispravni postupak.

Ozalj, 10. srpnja 2026.

ZK Sudac:Tomislav Maras

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:
Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje za to imaju pravni interes, svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

Dostaviti:
1. Radman Ana zastupana po Dunji Duduković Šegavić, odvjetnici iz Cesta Zrinskih i Frankopana 15, Ozalj 47280
2. Ribarić Ljubica, Bubnjarci 25, Bubnjarci, 47282 Kamanje
3. Čanaki Štefica, Švedska, Nyponvägen 2, 29341 Olofström

O tome obavijestiti:
1. Općina Žakanje, Žakanje 58, Žakanje, 47271 Netretić

Naziv izdavatelja dokumenta	Zajednički informacijski sustav	**Naziv izdavatelja certifikata**	CERTILIA, AKD d.o.o., HR
Vrijeme izdavanja dokumenta	10.07.2026 13:20	**Serijski broj certifikata**	899459608947107929556876189017019012215569401 84
		Algoritam potpisa	RSA
Kontrolni broj		Z188000182369b72d	

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene -