



Republika Hrvatska
Općinski sud u Virovitici
Zemljišnoknjižni odjel u Virovitici

Posl.br. Z-3761/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Virovitici po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Ljiljani Lovrić, u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja Luke Bonceka, OIB:74440248238 iz Virovitice, Ulica Ivana Meštrovića 44 i protustranke Zdenke, Moslavac, OIB:43916174392 iz Slatine, Matije Gupca 77, u zemljišnoj knjizi upisana sa adresom: Skopje, Simeona Kavrakirova 34, Marije Viljevac, OIB:70066250069 iz Brezovice, Matije Gupca 88, u zemljišnoj knjizi sa adresom: Stara Brezovica, M. Gupca 76, Dragice Puškarić, OIB: 79797535297 iz Virovitice, Ulica Matije Gupca 206, u zemljišnoj knjizi sa adresom: Virovitica, M. Gupca 202, Ruže Ličina, OIB:07803368347 iz Srbije, Sombor, Ulica Baranjska 27, u zemljišnoj knjizi sa adresom: Podravska Slatina, B. Radičevića 10, zastupana po punomoćniku Zdenki, Moslavac, OIB:43916174392 iz Slatine, Matije Gupca 77, radi uknjižbe prava vlasništva

r i j e š i o j e

I. Na temelju Ugovora o kupoprodaji nekretnina od 21. travnja 2026. godine i Punomoći od 6. travnja 2026. godine dopušta se besteretni otpis kčbr. 531/3 sa 1586 m², iz zk. ul.br. 3279 k.o. Dugo Selo Lukačko sa imena Zdenke, Moslavac, OIB:43916174392 iz Slatine, Matije Gupca 77 u 1/3 dijela, Marije Viljevac, OIB:70066250069 iz Brezovice, Matije Gupca 88 u 1/3 dijela i Luke Bonceka, OIB:74440248238 iz Virovitice, Ulica Ivana Meštrovića 44 u 1/3 dijela prijenos u novi zk. ul. br. 3298 iste k.o., uz uknjižbu prava vlasništva u tom ulošku za korist dosadašnjih vlasnika:

Zdenke, Moslavac, OIB:43916174392 iz Slatine, Matije Gupca 77 u 1/3 dijela
Marije Viljevac, OIB:70066250069 iz Brezovice, Matije Gupca 88 u 1/3 dijela
Luke Bonceka, OIB:74440248238 iz Virovitice, Ulica Ivana Meštrovića 44 u 1/3 dijela

-uknjižba prava vlasništva na nekretnini Zdenke, Moslavac, OIB:43916174392 iz Slatine, Matije Gupca 77 i Marije Viljevac, OIB:70066250069 iz Brezovice, Matije Gupca 88, koja se sastoji od 2/3 dijela kčbr. 531/3 sa 1586 m², upisane u zk. ul. br. 3298 k.o. Dugo Selo Lukačko, za korist:

Luke Bonceka, OIB:74440248238 iz Virovitice, Ulica Ivana Meštrovića 44

-uknjižba prava vlasništva na nekretnini Zdenke, Moslavac, OIB:43916174392 iz Slatine, Matije Gupca 77 i Marije Viljevac, OIB:70066250069 iz Brezovice, Matije Gupca 88, koja se sastoji od 2/3 dijela kčbr. 836/7 sa 6834 m², upisane u zk. ul. br. 2589 k.o. Dugo Selo Lukačko, za korist:

Luke Bonceka, OIB:74440248238 iz Virovitice, Ulica Ivana Meštrovića 44

- besteretni otpis kčbr. 1158/1 sa 3597 m², iz zk. ul.br. 2562 k.o. Dugo Selo Lukačko sa imena Zdenke, Moslavac, OIB:43916174392 iz Slatine, Matije Gupca 77 u 1/3 dijela, Marije Viljevac, OIB:70066250069 iz Brezovice, Matije Gupca 88 u 1/3 dijela i Luke Bonceka, OIB: 74440248238 iz Virovitice, Ulica Ivana Meštrovića 44 u 1/3 dijela prijenos u novi zk. ul. br. 3299 iste k.o., uz uknjižbu prava vlasništva u tom ulošku za korist dosadašnjih vlasnika:

Zdenke, Moslavac, OIB:43916174392 iz Slatine, Matije Gupca 77 u 1/3 dijela
Marije Viljevac, OIB:70066250069 iz Brezovice, Matije Gupca 88 u 1/3 dijela
Luke Bonceka, OIB:74440248238 iz Virovitice, Ulica Ivana Meštrovića 44 u 1/3 dijela

-uknjižba prava vlasništva na nekretnini Zdenke, Moslavac, OIB:43916174392 iz Slatine, Matije Gupca 77 i Marije Viljevac, OIB:70066250069 iz Brezovice, Matije Gupca 88, koja se sastoji od 2/3 dijela kčbr. 1158/1 sa 3597 m², upisane u zk. ul. br. 3299 k.o. Dugo Selo Lukačko, za korist:

Luke Bonceka, OIB:74440248238 iz Virovitice, Ulica Ivana Meštrovića 44

-uknjižba prava vlasništva na nekretnini Zdenke, Moslavac, OIB:43916174392 iz Slatine, Matije Gupca 77 i Marije Viljevac, OIB:70066250069 iz Brezovice, Matije Gupca 88, Ruže Ličina, OIB: 07803368347 iz Srbije, Sombor, Ulica Baranjska 27 i Dragice Puškarić, OIB: 79797535297 iz Virovitice, Ulica Matije Gupca 206, koja se sastoji od 16/18 dijela kčbr. 1190/1 sa 3489 m², upisane u zk. ul. br. 1908 k.o. Dugo Selo Lukačko, za korist:

Luke Bonceka, OIB:74440248238 iz Virovitice, Ulica Ivana Meštrovića 44

II. Provedba se nalaže ovosudnom Zemljišnoknjižnom odjelu.

III. Isprava se pohranjuje u elektroničku zbirku isprava.

U Virovitici, 30. travnja 2026. godine

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Ljiljana Lovrić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku od 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektroničkim putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Boncek Luka, Ulica Ivana Meštrovića 44, 33000 Virovitica
2. Moslavac Zdenka, Matije Gupca 77, 33520 Slatina i za Ružu Ličina
3. Viljevac Marija, Matije Gupca 88, Brezovica, 33411 Gradina
4. Puškarić Dragica, Ulica Matije Gupca 206, 33000 Virovitica

O tome obavijestiti:

1. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Virovitica, Ispostava Virovitica, 33000 Virovitica, Trg Ljudevita Patačića 1
2. Boncek Jaga, Lukačko Dugo Selo 112, putem e-oglasne ploče suda



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

30.04.2026 10:
46

**Serijski broj
certifikata**

242770753628109016310032096626054193448359984082

**Algoritam
potpisa**

RSA

Kontrolni broj

Z185710499c45161e

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-