



Republika Hrvatska
Općinski građanski sud u Zagrebu
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-1462/2026-2

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski građanski sud u Zagrebu po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Vlatki Križanić-Spudić, u zemljišnoknjižnoj stvari radi upisa po službenoj dužnosti temeljem čl. 162 st. 2 Zakona o zemljišnim knjigama, dana 14. siječnja 2026.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 538 katastarske općine Markuševec dopušta se sljedeći upis:

Na temelju čl. 162 st. 2 Zakona o zemljišnim knjigama
uknjižuje se brisanje založnog prava na nekretnini Špiček Ivana, Bačun 41, 10000 Zagreb u 12/24 dijela, Bajs Igora, Markuševečka cesta 5, 10000 Zagreb u 4/24 dijela, Špiček Ivana, Bačun 13, 10000 Zagreb u 4/24 dijela i Sekula Zdravka, Markuševečka cesta 52, 10000 Zagreb u 4/24 dijela, koja se sastoji od kč.br. 2496 šuma, površine 1 j i 424 čhv, uknjiženog temeljem isprave o kreditu od 6. kolovoza 1948. radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 30.000,00 Din za korist Državne investicione banke F.N.R.J. Glavna filijala, Zagreb pod poslovnim brojem Z-1977/48.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Zagreb, 14. siječnja 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Vlatka Križanić-Spudić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Špiček Ivan, Bačun 41, 10000 Zagreb
2. Bajs Igor, Markuševečka cesta 5, 10000 Zagreb

3. Špiček Ivan, Bačun 13, 10000 Zagreb
4. Sekula Zdravko, Markuševačka cesta 52, 10000 Zagreb



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

14.01.2026 12:
11

**Serijski broj
certifikata**

593057270198520064870807366795487828300921539626

**Algoritam
potpisa**

RSA

Kontrolni broj

Z181774557b45929f

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-