

**Obrazac 20**

**IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA  
I STANJU STEČAJNE MASE**

**TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU**

**St – 439/14**



**RAGUŽ MARINE d.o.o. u stečaju**

**Zagreb, Jeronima Kavanjina 20**

**OIB:66189129773**

**Zagreb, 18.05.2017.g.**

## I. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 07.02.2017. DO 18.05.2017.

Kako se imovina stečajnog dužnika sastoji od nekretnina opterećenih razlučnim pravom to se njihovo unovčenje vrši po odluci Skupštine vjerovnika - usmenim javnim dražbama. Dosada je održano deset usmenih javnih dražbi – niti na jednoj dražbi nije bilo zainteresiranih kupaca.

## II. STANJE STEČAJNE MASE

Za nekretnine : k.č.br. 3507/1 i k.č.br. 3507/2 i k.č.br. 3508 upisane u zk.ul.3168 k.o. Rakitje na kojima je upisano založno pravo u korist Ministarstva financija ( Fond za razvoj i zapošljavanje ), Luke Raguž i Vaba d.d. Banka Varaždin, Ministarstvo financija, podneskom je iznijelo svoju suglasnost da se navedene nekretnine prodaju u stečajnom postupku. Stoga se ove nekretnine prodaju usmenim javnim dražbama, a za prvu dražbu je utvrđena cijena 4.940.719,51 kn - što predstavlja knjigovodstvenu vrijednost nekretnina. Do sada je održano deset usmenih javnih dražbi s tim da je na desetoj dražbi cijena bila 1.190.700,00 kn.

Kako nekretnine nisu prodane, određena je jedanaesta usmena javna dražba za dan 31.05.2017.g., a prodajna cijena utvrđena je u iznosu od 1.131.165,00 kn

Za teretni automobil marke VOLKSWAGEN, tip CADDY, reg. oznake ZG7273BL na kojem je upisano založno pravo u korist društva WASI d.o.o. i koji sam prodala za 1800,00 kn uključujući PDV, nakon plaćanja PDV-a, izdano je brisovno očitovanje pa sam ga dostavila kupcu.

## III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Dana 31.05.2017.g. održat će se jedanaesta usmena javna dražba. Daljnje radnje ovisit će o tome da li će navedene nekretnine biti prodane ili ne.

Stečajna upraviteljica  
odvjetnica Ana Šakić

