

Nadležni trgovački sud u Zagrebu, SS u Karlovcu
Poslovni broj spisa: **3 St-2398/2023**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)
Rajska ptica d.o.o. u stečaju, Pristava (Općina Tuhelj), Pristava 150C, OIB: 65185027067
IBAN: HR4923900011101447181

POPIS PREDMETA STEČAJNE MASE

Prema članku 221. Stečajnog zakona određeno je kako je stečajni upravitelj dužan sastaviti popis pojedinih predmeta stečajne mase.

Popis predmeta stečajne mase

| Naziv | Knjigovodstvena vrijednost u eur |
|--|-------------------------------------|
| Dugotrajna materijalna imovina - pokretnine | 5.810,27 |
| Potencijalno naplativa potraživanja od kupaca | 780,00 |
| Novac na računu | 3.297,30 |
| Ukupno | 9.887,57 |

POPIS VJEROVNIKA

Prema čl. 222. Stečajnog zakona stečajni upravitelj je dužan sastaviti popis svih dužnikovih vjerovnika za koje je saznao iz poslovnih knjiga i poslovne dokumentacije dužnika, iz drugih podataka dužnika, prijava tražbina ili na drugi način.

Popis vjerovnika

I. viši isplatni red

| RED. BR. | Ime i prezime / tvrtka ili naziv vjerovnika, OIB vjerovnika, Adresa / IBAN, E-mail, sjedište vjerovnika | Iznos prijavljene tražbine € | Pravna osnova prijavljene tražbine | Iznos priznate tražbine € | Iznos osporene tražbine € | Razlog osporavanja tražbine | Oznaka ovršne isprave ako se tražbine zasniva na ovršnoj ispravi | Napomena |
|------------------------------------|---|------------------------------|---|---------------------------|---------------------------|-----------------------------|--|----------|
| 1. | RH, Ministarstvo financija, PU, zastupano po ŽDO u Karlovcu, OIB: 18683136487 IBAN:1210010 05186300016 0 E: tajnistvo@zdo ka.dorh.hr | 12.547,19 | JOPPD obrasci, uvid u stanje računa, Rješenja o ovrsi | 12.547,19 | - | - | Da, JOPPD obrasci i Rješenja o ovrsi za iznos od 12.547,19 € | - |
| 2. | Lilijana Javorić- Ilić OIB:19500324 308 Pristava 150 C, Tuhelj, 49215 IBAN:HR6823 40009351112 2749, zaštićen račun PBZ d.d. E:lilijana@rajs kaptica.hr | 6.896,49 | Iznos neto plaće od 12/2022. – 03/2024. prema obračunskoj listi | 6.896,49 | - | - | Ne | |
| | | | | PRIZNATO | OSPORENO | | | |
| UKUPNO | | | | 19.443,68 | - | | | |
| UKUPNO I. viši isplatni red | | | | 19.443,68 | - | | | |

II. viši isplatni red

| RED. BR. | Ime i prezime / tvrtka ili naziv vjerovnika, OIB vjerovnika, Adresa / IBAN, E-mail, sjedište vjerovnika | Iznos prijavljene tražbine € | Pravna osnova prijavljene tražbine | Iznos priznate tražbine € | Iznos osporene tražbine € | Razlog osporavanja tražbine | Oznaka ovršne isprave ako se tražbine zasniva na ovršnoj ispravi | Napomena |
|----------|---|------------------------------|---|---------------------------|---------------------------|-----------------------------|---|------------------------------|
| 1. | RH, Ministarstvo financija, PU, zastupano po ŽDO u Karlovcu, OIB: 18683136487 IBAN:1210010 05186300016 0 E: tajnistvo@zdo ka.dorh.hr | 14.243,94 | Rješenja o ovrsi, Porez na dobit, troškovi postupka prisilne naplate | 14.243,94 | - | - | Da, Rješenja o ovrsi za iznos od 14.243,94 | - |
| 2. | FINA OIB: 85821130368 Ul. grada Vukovara 70, Zagreb I. IBAN: HR422390001 1100017042 E:mario.maric @fina.hr | 7.380,24 | Izvod iz poslovnih knjiga, računi, preslika Izvansudske nagodbe i ustupa tražbine br. OV- 1252/2021 iOV- 1253/2021 | 7.380,24 | - | - | Ne | Sud.pristoj ba 66,36 € |
| 3. | HRVATSKA AGENCIJA ZA MALO GOSPODARS TVO, INOVA CIJE I INVESTICIJE OIB: 25609559342 | 26.866,96 | Izvod iz poslovnih knjiga (Broj ugovora 78/15553) | 26.866,96 | - | - | Zadužnica posl.br. OV-1930/2020 od dana 29.06.2020, ovjerena po JB Jadranski Kramar iz Oroslavja na iznos od 190.000,00 kn /25.217,33 € | Sud.pristoj ba 66,36 € |

| | | | | | | | | |
|----|--|------------|---|------------|---|---|---|-------------------------------------|
| | Ksaver 208, 10000 Zagreb I. IBAN: HR- E:- | | | | | | | |
| 4. | ZELENJAK PLIN d.o.o.. OIB:2150702 1048 Trg A. Mihanovića 1, Klanjec IBAN: HR712360000 1102442504 E:info@zelenj ak-plin.hr | 4.888,14 | Izvod otvorenih stavki | 4.888,14 | - | - | Ne | Sud.pristoj ba 66,36 € |
| 5. | ZELENJAK d.o.o.. OIB:8309033 1136 Trg A. Mihanovića 1, Klanjec IBAN: HR602360000 1101232821 E:info@zelenj ak.hr | 373,56 | Izvod otvorenih stavki, Rješenje o ovrsi na temelju vjerodostojne isprave posl.br. Ovr-7172024 | 373,56 | - | - | Da, Rješenje o ovrsi na temelju vjerodostojne isprave posl.br. Ovr-7172024 za iznos od 373,56 | Sud.pristoj ba 12,953, € |
| 6. | HEP PLIN d.o.o.. OIB:4131748 9366 Cara Hadrijana 7, Osijek 31 000 IBAN: HR442360000 1102456085 E: | 3.744,98 | IOS, računi | 3.744,98 | | | Ne | Sudska pristojba: 66,36 € |
| 7. | HPB d.d. (ranije nova hrvatska banka d.d., SBERBANK d.d., Volksbank d.d.) OIB:4131748 9366 Cara Hadrijana 7, Osijek 31 000 | 385.660,63 | Ugovor o kreditu 504067, Aneks br 1 Ugovora o kreditu 504067 IOS, zadužnica | 385.660,63 | - | - | Da, za iznos od 330.000,00 € Zadužnica , posl. br.: OV- 2674/2020 od 27.4.2020., potvrđena po javnom bilježniku Luciji Popov iz Zagreba, Iblerov trg 2 za iznos od 330.000,00 €, Ugovor o kreditu 504067 na iznos od 330.000,00 €, | Sud. pristojba: 66,36 € |

| | | | | | | | | |
|-----|--|------------|---|-----------------|-----------------|---|---|------------------------------|
| | IBAN: HR442360000 1102456085 E: | | | | | | Sporazum radi osiguranja tražbine založnog prava na nekretninama potvrđen od strane JB Lucije Popov, Zagreb, posl.br. OV-2673/2020 s potvrdom ovršnosti 20.07.2020., Ugovor o okvirnoj hipoteci br.520065 na iznos od 330.000,00 € | |
| 8. | CREO NOVA d.o.o. Kardeljeva cesta 100, 2000 Maribor, Slovenija IBAN:SI5602 28002585960 11 | 46.554,09 | „Računi, obračun kamata | 46.554,09 | - | - | Ne | Sud. pristojba: Ne |
| 9. | Lilijana Javorić- Ilić OIB:19500324 308 Pristava 150 C, Tuhelj, 49215 IBAN:HR6823 40009351112 2749, zaštićen račun PBZ d.d. E:lilijana@rajs kaptica.hr | 61.071,89 | Ugovori o pozajmicama | 61.071,89 | - | - | Ne | Sud. pristojba 66,36 € |
| 10. | L ART - izrada i montaža vitraža i predmeta od stakla - vl. Lilijana Javorić OIB: 19500324308 Pristava 148, 49215 Pristava Tuhelj - | 4.313,49 | Ugovor o pozajmici, konto kartice | 4.313,49 | - | - | Ne | Sud. pristojba: Ne |
| | | | | | | | | |
| | | | PRIJAVLJENO | PRIZNATO | OSPORENO | | | |
| | UKUPNO | 555.097,92 | 555.097,92 | - | | | | |
| | UKUPNO II. viši isplatni red | 555.097,92 | 555.097,92 | - | | | | |
| | UKUPNO I. + II. viši isplatni red | 574.541,6 | 574.541,6 | - | | | | |

Izlučni i razlučni vjerovnici nisu obavijestili stečajnog upravitelja o svojim pravima niti je za njihova prava stečajni upravitelj saznao na drugi način.

Vjerovnici koji nisu prijavili svoje tražbine, a koji se vode u poslovnim knjigama dužnika:

| RED. BR. | Naziv tuzemnog vjerovnika | Iznos obveze |
|-----------------|--|--------------|
| 1. | KNJIGOVODSTVENI SERVIS METAL MB | -4.577,20 |
| 2. | EUROHERC OSIGURANJE | -282,21 |
| 3. | PRIVREDNA BANKA | -218,14 |
| 4. | MIKROBIT INFORMATIKA | -1.458,33 |
| 5. | A1 D.O.O | -1.194,77 |
| 6. | ZAGORSKI VODOVOD D.O.O. | -2.819,67 |
| 7. | ZELENJAK VENTEK D.O.O. | -5.000,48 |
| 8. | ELEKTROMONT PENEZIĆ D.O.O | -265,45 |
| 9. | SALUBRIS D.O.O | -361,58 |
| 10. | DMS ELEKTRONIK VL. DAMIR SPORIŠ | -197,03 |
| 11. | PURATOS KONDING d.o.o. | -634,83 |
| 12. | OPĆINA TUHELJ | -190,20 |
| 13. | VULKANIZER VL. IVAN PETRIŠIĆ | -305,26 |
| 14. | AUTO SERVIS PETRINEC | -484,55 |
| 15. | KONZUM plus d.o.o. | 49,51 |
| 16. | SERVIS ISPUŠNIH SISTEMA VL. ROBERT ŠPLAJT | -148,65 |
| 17. | SUPERFINA OBRT ZA PROIZVODNJU | -707,75 |
| 18. | RIBILI d.o.o. | -17.151,57 |
| 19. | PLAVINKA d.o.o. za obavljanje komunalnih djelatnos | -17,91 |
| 20. | SITKO j.o.o. | -591,81 |
| 21. | EFFECTUS d.o.o. | -6.088,44 |
| 22. | MARINO DMNINĆ - NAJMANINA BAŠKA | -282,20 |
| 23. | ENNA Opskrba d.o.o. | -0,01 |
| 24. | GLIGORA DELIKATESE d.o.o. | -29,28 |
| 25. | Dekorativna točka d.o.o. | -27,00 |
| 26. | TRIGLAV OSIGURANJE d.d. | -254,13 |
| 27. | ZAGREBAČKI HOLDING d.o.o. | -8,00 |
| 28. | VELEFORM d.o.o. | -211,51 |
| 29. | JAVNI BILJEŽNIK DUBRAVKA RAKITNIČAN | -6,32 |
| UKUPNO TUZEMNI | | -43.464,77 |
| RED. BR. | Naziv inozemnog vjerovnika | Iznos obveze |
| 1. | EMBAPLAST D.O.O. | -1.041,51 |
| 2. | CETINKA AMBALAŽA | -399,66 |
| UKUPNO INOZEMNI | | - 1.441,17 |

SUSTAVAN PREGLED IMOVINE I OBVEZA

Stečajni upravitelj dužan je s obzirom na vrijeme otvaranja stečajnoga postupka prema čl. 223. Stečajnog zakona sastaviti sustavan pregled u kojemu će se navesti i usporediti predmeti stečajne mase i dužnikove obveze i njihova procjena.

Sustavan pregled imovine i obveza – knjigovodstvena metoda

| IMOVINA | | | OBVEZE | | |
|---|---|------------------------|--------|--|----------------|
| R. br. | Naziv imovine | Tržišna vrijednost u € | R. br. | Naziv obveze | Vrijednost u € |
| 1. | Dugotrajna materijalna imovina - pokretnine | 5.810,27 | 1. | Tražbine I. i II. višeg isplatnog reda | 574.541,60 |
| 2. | Potencijalno naplativa potraživanja od kupaca | 780,00 | | | |
| | Novac na računu | 3.297,30 | 2. | Tražbine razlučnih i izlučnih vjerovnika | - |
| 3. | | | | | |
| 4. | Ukupno imovina | 9.887,57 | | Ukupno obveze | 574.541,60 |
| | | | 3. | | |
| Manjak imovine u odnosu prema priznatim tražbinama stečajnih vjerovnika u € | | -564.654,03 | | | |