

Stečajni dužnik i podnositelj kao član društva stečajnog dužnika po uvodno označenom punomoćniku podnose žalbu protiv rješenja Trgovačkog suda u Pazinu, posl. br.: 4 St-59/18-41 od dana 10. svibnja 2019. godine, pobijajući ga u cijelosti.

Pobijanim rješenjem otvoren je stečajni postupak nad stečajnim dužnikom, za stečajnog upravitelja imenovana Jasmina Lichtenberg, zaključen stečajni postupak, te odlučeno o naknadi troškova stečajnog postupka.

Navedeno rješenje pobija se iz svih zakonom propisanih žalbenih razloga.

Pobijano rješenje doneseno je iz razloga što su stečajni upravitelj, a posljedično i sud utvrdili da vrijednost imovine dužnika nije dovoljna za podmirenje troškova stečajnog postupka i ostalih obveza stečajne mase.

Navedeno utvrđenje nije ispravno. U predmetnom postupku pogrešno je utvrđeno imovinsko stanje stečajnog dužnika.

Sud je u postupku imao uvid u kupoprodajni ugovor kojim je stečajni dužnik kupio nekretninu k.č. 435/5 k.o. Buje, međutim nepravilno je odlučio tu nekretninu izdvojiti iz imovine stečajnog dužnika. Sud navedenu nekretninu ne utvrđuje kao imovinu stečajnog dužnika iz razloga što „za istu stečajni dužnik nikada nije platio kupoprodajnu cijenu“. Takvo utvrđenje je nepravilno jer isplata kupoprodajne cijene nije niti uvjet, niti modus ili titulus stjecanja prava vlasništva pa isto nema utjecaja na utvrđenje predmetne nekretnine kao vlasništva stečajnog dužnika.

Osim toga propušteno je utvrditi da stečajni dužnik ima imovinu u obliku potraživanja prema trgovačkom društvu Atlantic trade d.o.o., Zagreb, Lončareva 9 u iznosu od 3.379.822,96 kn s pripadajućom zateznom kamatom. Radi naplate navedenog potraživanja u tijeku je postupak pred Trgovačkim sudom u Zagrebu pod posl. br.: P-2587/2016.

DOKAZ: -kopija tužbe

-kopija poziva za ročište

-pribava i uvid u spis Trgovačkog suda u Zagrebu, posl. br.: P-2587/2016

Iz iznesenog jasno je da stečajni dužnik ima imovinu koja višestruko premašuje njegova dugovanja. Činjenica što imovina ne postoji u obliku novca ili nekretnina koje trenutačno donose korist ne isključuju činjenicu da navedena imovina egzistira, a time i da je nepravilno utvrđenje suda da stečajni dužnik nema dostatne imovine.

Slijedom navedenoga, predlaže se da Visoki trgovački sud Republike Hrvatske ukine pobijano rješenje i predmet vrati prvostupanjskom sudu na ponovni postupak.

U Rijeci, 17. svibnja 2019. godine

Odvj. Sanjin Jurmić

SANJIN JURMIĆ  
ODVJEŠNIK  
Slovka Križizeka 64 B, RIJKA  
Stranka: PON. I SRJ. od 18. 2019. god.  
tel. (051) 436 048, fax 408 828  
E-mail: sanjin.jurmic@pobox.hr

REPUBLIKA HRVATSKA  
Trgovački sud u Zagrebu  
Amruševa 2/II desno (p.p. 432)  
10002 Zagreb

**P O Z I V   Z A   P R I P R E M N O   R O Č I Š T E**

Sanjin Jurmić

Slavka Krautzeka 84b

51000 Rijeka

Pravna stvar

Tužitelj: TEOREMA GLOBAL d.o.o., OIB 98753951987, Digitronska 35, 52460  
Buje zastupanog po punomoćniku Sanjin Jurmić

Tuženik ATLANTIC TRADE d.o.o., OIB 65106679992, Lončareva 9, 10000 Zagreb

Radi: Naknada štete od 500.000,01 kn i više

Pozivate se na pripremno ročište u gornjem predmetu na dan 5. prosinca 2017. u 11:00 sati, u ovaj sud, soba broj DZ I 28.

Na ovo ročište stranke trebaju donijeti sve isprave koje služe kao dokaz, kao i sve predmete koje treba razgledati, a nalaze se kod njih. Prije održavanja ročišta stranke mogu predložiti da se pribave spisi, isprave ili predmeti koji se nalaze kod nekog drugog državnog tijela, pravne ili fizičke osobe kojoj je povjereno vršenje javnog ovlaštenja, sve sukladno članku 286. Zakona o parničnom postupku („Narodne novine“ broj: 53/91, 91/92, 112/99, 88/01, 117/03, 88/05, 84/08, 123/08, 57/11, 148/11, 25/13), (dalje u tekstu: ZPP).

**U p o z o r e n j e :**

Stranke su dužne već u tužbi i odgovoru na tužbu, a najkasnije na pripremnom ročištu iznijeti sve činjenice na kojima temelje svoje zahtjeve, predložiti dokaze potrebne za utvrđivanje iznesenih činjenica te se izjasniti o činjeničnim navodima i dokaznim prijedlozima protivne stranke. Stranke mogu tijekom glavne rasprave iznositi nove činjenice i predlagati nove dokaze samo ako ih bez svoje krivnje nisu mogle iznijeti, odnosno predložiti prije zaključenja prethodnog postupka. Nove činjenice i nove dokaze koje su stranke iznijele, odnosno predložile tijekom glavne rasprave protivno stavku 2. članka 299. ZPP-a sud neće uzeti u obzir.

Ako tuženik ne podnese odgovor na tužbu u roku određenom u stavku I. ovog Rješenja, sud može u skladu s člankom 284. stavkom 5. ZPP-a bez održavanja pripremnog ročišta donijeti presudu (presuda zbog ogluhe) ako ne postoje druge smetnje za njeno donošenje sukladno članku 331.b. stavku 1. ZPP-a. Ako tuženik u odgovoru na tužbu prizna odlučne činjenice, neovisno o tome što ospori tužbeni zahtjev, sud može u skladu s člankom 284. stavkom 5. ZPP-a bez održavanja pripremnog ročišta donijeti presudu (presuda bez održavanja rasprave) ako ne postoje druge smetnje za njeno donošenje sukladno članku 332.a. ZPP-a. Ako tuženik ne dođe na pripremno ročište do njegova zaključenja, ili na prvo ročište za glavnu raspravu ako pripremno ročište nije održano, ili ako dođe na ta ročišta, ali se neće upustiti u

Odvjetnik  
**Sanjin Jurmić**  
 51000 Rijeka, Slavka Krautzeka 84b  
 tel. 051/436 – 048  
 fax. 051/403 – 828  
 GSM. 091/1 436 048  
 091/4 360 488  
 e-mail: [sanjin.jurmic@inet.hr](mailto:sanjin.jurmic@inet.hr)  
 Stranke se primaju ponedjeljkom i srijedom od 18.00 do 20.00

## TRGOVAČKI SUD U PAZINU

**TUŽITELJ:**

**TEOREMA GLOBAL d.o.o. Buje, Digitronska 35,**  
**OIB: 98753951987,**  
 zastupano po Sanjinu Jurmiću, odvjetniku iz Rijeke

**TUŽENIK:**

**ATLANTIC TRADE d.o.o. Zagreb, Lončareva 9,**  
**OIB: 65106679992**

**VPS:**

**3.379.822,96 kn**

radi naknade štete i stjecanja bez osnove

## TUŽBA

-Dvostruko

- prilozi:

- Ugovor o kupoprodaji od 11. prosinca 2012. godine
- Rješenje Općinskog suda u Puli, Stalne službe u Bujama, posl. br.: Psp-140/2015, od 26.02.2016.
- Zapisnik Općinskog suda u Puli, Stalne službe u Bujama, posl. br.: Ovr-1751/2016, od 11.05.2016.
- zapisnik od dana 27.10.2015. sastavljan od javnog bilježnika Željka Krajine pod brojem Ou-255/15
- zapisnik od dana 16.05.2016. sastavljan od javnog bilježnika Željka Krajine pod brojem Ou-147/16
- fotografije x6
- korespondencija stranaka (e-mail punomoćnika tužitelja tuženiku od dana 21. prosinca 2015.)
- fakture pribavljenih keramičkih predmeta
- punomoć

Tužitelj kao kupac i tuženik kao prodavatelj sklopili su dana 11. prosinca 2012. godine Ugovor o kupoprodaji nekretnine k.č. 435/5, poslovna zgrada, skladište i dvorište ukupne površine 2183 m<sup>2</sup>, upisano u zemljišne knjige Općinskog suda u Puli, Stalne službe u Bujama, zk.ul. 2811 k.o. Buje.

Temeljem navedenog ugovora, tužitelj je stupio u posjed predmetne nekretnine, u kojem posjedu je bio i poslovao sve do dana 27. listopada 2015. godine.

DOKAZ: - Ugovor o kupoprodaji od 11. prosinca 2012. godine  
 - saslušanje zz tužitelja Luciano Cancian  
 - saslušanje svjedoka

Dana 27. listopada 2015. godine, tuženik je samovlasno, protupravno i bez ikakvog pravnog temelja smetao tužitelja u njegovom posjedu nekretnine na način da su četiri djelatnika tuženika u pratnji dvojice zaštitara samovlasno stupili u posjed nekretnine i promijenili brave. Tužitelj je u postupku pred Općinskim sudom u Puli, Stalna služba u Bujama, posl. br.: Psp-140/2015 ishodio pravomoćno rješenje kojom je utvrđeno da je tuženik smetao tužitelja u posjedu nekretnine, te mu je naloženo nekretninu predati u posjed tužitelju. Navedenu presudu tužitelj je dana 11. svibnja 2016. godine uspješno proveo u ovršnom postupku koji se vodio pred Općinskim sudom u Puli, Stalna služba u Bujama pod poslovnim brojem: Ovr-1751/2016.

DOKAZ: - Rješenje Općinskog suda u Puli, Stalne službe u Bujama, posl. br.: Psp-140/2015 od 26.02.2016  
 - Pribava i uvid u spis Općinskog suda u Puli, Stalna služba u Bujama posl. br.: Psp-140/2015  
 - Zapisnik od dana 11.05.2016. g. sastavljen od Općinskog suda u Puli, Stalna služba u Bujama posl. br.: Ovr-1751/2016  
 - Pribava i uvid u spis Općinskog suda u Puli, Stalna služba u Bujama posl. br.: Ovr-1751/2016  
 - Pribava i uvid u spis Općinskog suda u Puli, Stalna služba u Bujama posl. br.: Ovr-7033/2015  
 - saslušanje zz tužitelja Luciano Cancian  
 - saslušanje svjedoka: - Rok Kozlović, Republika Slovenija, Koper, Kampela  
 106

-Igor Andrej Bizjak, Republika Slovenija, Pobeg,  
 Frenkova cesta 12

Dakle, od dana 27. listopada 2015. godine do dana 11. svibnja 2016. godine, tužitelj je zbog protupravnog postupanja tuženika ostao bez prostora za poslovanje, zbog čega je tužitelj u potpunosti bio onemogućen u poslovanju.

Tužitelju je zbog nemogućnosti poslovanja propalo nekoliko velikih poslova, zbog čega je pretrpio štetu u iznosu od 1.134.000,00 kn na ime izgubljene dobiti.

DOKAZ: - kao do sada predloženo  
 - saslušanje ostalih svjedoka

- financijsko – knjigovodstveno vještačenje
- službenim putem pribaviti podatak od porezne uprave o prometu i prihodu
- poslovna dokumentacija tužitelja

Nadalje, u predmetnoj nekretnini je prilikom smetanja posjeda od strane tuženika, pored ostalih pokretnina tužitelja zaostao i veći broj keramičkih predmeta. Veliki dio tih keramičkih predmeta ostao je u vanjskom dijelu predmetne nekretnine i to: 20 paleta raznih šalica (112.000 komada), 85 paleta srednjih šalica (136.000 komada), 20 paleta velikih šalica (10.000 komada), 7 paleta tanjurića sa malim šalicama / šalicama (37.800 komada), 28 paleta raznih tanjura (78.400 komada), 7 paleta posuda (1.050 komada). U trenutku smetanja posjeda od strane tuženika, djelatnici tužitelja su vršili zaštitu i pokrivanje od atmosferskih prilika istih keramičkih predmeta, međutim nisu uspjeli dovršiti svoj posao jer su od strane djelatnika tuženika udaljeni iz predmetne nekretnine. Tužitelj je nadalje tuženiku ukazao na potrebu zaštite keramičkih predmeta, međutim tuženik nije postupio po uputi i nije iste zaštitio. Uslijed atmosferskih prilika –vjetra, kiše, sunca, snijega i leda, navedeni keramički predmeti koji su bili smješteni u vanjskom dijelu nekretnine su uništeni i postali potpuno neupotrebljivi. Vrijednost svakog predmeta iznosila je 0,70 EUR-a. Dakle, kao posljedica tuženikova protupravnog postupanja kojim je onemogućio tužitelja u zaštiti svojih keramičkih predmeta, isti su uništeni zbog čega je tužitelj pretrpio štetu u iznosu od 262.675,00 EUR-a, što u protuvrijednosti čini 1.985.823,00 kn.

- DOKAZ:
- kao do sada predloženo
  - zapisnik od dana 27.10.2015. sastavljan od javnog bilježnika Željka Krajine pod brojem Ou-255/15
  - po potrebi službenim putem pribava izvornika zapisnika od dana 27.10.2015. sastavljen od javnog bilježnika Željka Krajine pod brojem Ou-255/15
  - zapisnik od dana 16.05.2016. sastavljan od javnog bilježnika Željka Krajine pod brojem Ou-147/16
  - fotografije x6
  - uvid u sve fotografije priložene spisu Općinskog suda u Puli, Stalne službe u Bujama posl. br.: Ovr-1751/2016
  - korespondencija stranaka (e-mail punomoćnika tužitelja tuženiku od dana 21. prosinca 2015.)
  - fakture pribavljenih keramičkih predmeta x18
  - vještačenje nastale štete na predmetima
  - očevid na licu mjesta

Osim toga, kako se tuženik bez osnove nalazio u predmetnoj nekretnini na čiji posjed ima pravo temeljem ugovora o kupoprodaji isključivo tužitelj, tuženik se na štetu tužitelja neosnovano obogatio za mjesečni iznos zakupnine korištenja predmetne nekretnine za 6 punih mjeseci i 2 mjeseca razmjerno broju dana provedenih u posjedu nekretnine. Mjesečni iznos zakupnine za predmetnu nekretninu iznosi 40.000,00 kn mjesečno, slijedom čega tuženik na ime stjecanja bez osnove potražuje iznos od 259.999,96 kn.

- DOKAZ:
- službenim putem od Porezne uprave pribaviti podatak o visini zakupnine
  - građevinsko vještačenje



Slijedom iznesenoga, tužitelj predlaže da Naslovni sud donese slijedeću

### PRESUDU

1. Nalaže se tuženiku ATLANTIC TRADE d.o.o., Zagreb, Lončareva 9, OIB: 65106679992 da tužitelju TEOREMA GLOBAL d.o.o., Buje, Digitronska 35, OIB: 98753951987 isplati iznos od 3.379.822,96 kn sa zateznom kamatom koja teče:

- na iznos od 5.333,33 kn od dana 27.10.2015.g. do isplate;
- na iznos od 40.000,00 kn od dana 01.11.2015.g. do isplate;
- na iznos od 40.000,00 kn od dana 01.12.2015.g. do isplate
- na iznos od 40.000,00 kn od dana 01.01.2016.g. do isplate
- na iznos od 40.000,00 kn od dana 01.02.2016.g. do isplate
- na iznos od 40.000,00 kn od dana 01.03.2016.g. do isplate
- na iznos od 40.000,00 kn od dana 01.04.2016.g. do isplate
- na iznos od 14.666,63 kn od dana 01.05.2016.g. do isplate
- na iznos od 1.134.000,00 kn od dana 11.05.2016.g. do isplate
- na iznos od 1.985.823,00 kn od dana 11.05.2016.g. do isplate

po stopi koja se dobije uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godinu dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za 5 (pet) postotnih poena, sve to u roku od 8 (osam) dana

2. Nalaže se tuženiku ATLANTIC TRADE d.o.o., Zagreb, Lončareva 9, OIB: 65106679992 da tužitelju TEOREMA GLOBAL d.o.o., Buje, Digitronska 35, OIB: 98753951987 naknadi prouzročeni parnični trošak u roku od 8 (osam) dana.

Tužitelj po pun.

*Tužitelji potražuje trošak:*

-Sastav tužbe:	33.800,00 kn
-PDV	8.450,00 kn
Sudske pristojbe	po odluci suda

**JURMIĆ**  
 ODVJETNIK  
 ul. Rijeke 84 B, RIJEKA  
 radno vrijeme od 18 - 20 sati  
 t. 051 418 118, fax. 403-828  
 jrmic@inet.hr

☐ preporučene pošiljke ☐ vrijednosne pošiljke  
☐ paketa

**SANJIN JURMIĆ**

ODVJETNIK

POŠILJATELJ:

Slovka Krautzeka 84 B, RIJEKA  
Služba: PON. i SRI, od 18 - 20 sati  
tel. (051) 436-048, fax. 403-878  
E-mail: sanjin.jurmica@inet.hr

PRIMATELJ:

TRGOVAČKI SUD U

PAZINU

DRŠĆEVKA 7

52000

PAZIN

(broj i naziv odredišnog poštanskog ureda)

Vrijednost:

51110 RIJEKA

kn

PL RG 23345102 5 HR

Prijamni broj:

9840

Masa:

\*18.60

1 01

Poštarina:

08.07.16 16:10:26

2324

**Osnovne dopunske usluge:**

(staviti x za odabranu uslugu)

☐ Plus

☐ Izdvojeno

☐ S povratnicom

☐ Dručiti osobno primatelju

☐ Otkupnina

kn



# POSEBNA – SPECIJALNA PUNOMOĆ i za naplatu troškova postupka

Ovlašćujem(o)

Odvjetnik  
Sanjin Jumić  
51000 Rijeka, Slavka Krautzeka 84b  
tel. 051/436 – 048  
fax. 051/ 403 – 828  
GSM: 091/1 436 048  
Stranke se primaju ponedjeljkom i srijedom od 18.00 –  
20.00 sati

da me (nas) zastupa u građanskom, parničnom, izvanparničnom, ovršnom, zemljišnoknjižnom postupku, kaznenom postupku, postupku pred trgovačkim sudom, u postupku pred tijelima državne uprave koji se vodi kod:

TRGOVAČKI SUD U RIJECI

radi:

STEŽNOST

pod poslovnim brojem:

ST-59/18

Ovlašćujem(o) ga da me (nas) zastupa u svim mojim (našim) pravnim poslovima u sudu i izvan suda i kod svih drugih državnih tijela, te da radi zaštite i ostvarenja mojih (naših) na zakonu utemeljenih prava i interesa poduzima sve pravne radnje i upotrijebi sva u zakonu predviđena sredstva, a posebice da podnosi tužbe i ostale podneske, da sklapa poravnivanja, da daje nasljedne izjave, te da prima novac i novčane vrijednosti i da o tome izdaje potvrde, te naplati troškove postupka na svoj račun.

Ovom punomoći posebno i specijalno ovlašćujem(o) punomoćnika da u prijedlogu za ovrhu / prijedlogu radi izravne naplate navede svoj račun kao račun na koji se ima izvršiti prijenos troškova postupka (parničnog, vanparničnog, ovršnog), te posebno ovlašćujem(o) punomoćnika da u ovršnom postupku/postupku radi izravne naplate, naplati troškove postupka (parničnog, vanparničnog i ovršnog) izravno na svoj račun.

Pristajem(o) da ga zamjenjuje:

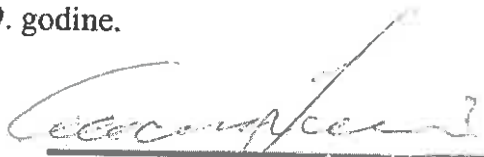
ODVJ. MARIN ĐUDARIĆ, ODVJ. VJEŽBENIK MORENO PAJKOVIĆ

U Rijeci, dana

17.05

2019. godine.

TEOREMA GLOBAL d.o.o.  
Digitronska 35  
52460 BUJE (HR)



# POSEBNA – SPECIJALNA PUNOMOĆ i za naplatu troškova postupka

Ovlašćujem(o)

Odvjetnik  
Sanjin Jumić  
51000 Rijeka, Slavka Krautzeka 84b  
tel. 051/436 – 048  
fax. 051/ 403 – 828  
GSM 091/1 436 048  
Stranke se primaju ponedjeljkom i srijedom od 18.00 –  
20.00 sati

da me (nas) zastupa u građanskom, parničnom, izvanparničnom, ovršnom, zemljišnoknjižnom postupku, kaznenom postupku, postupku pred trgovačkim sudom, u postupku pred tijelima državne uprave koji se vodi kod:

TRGOVAČKI SUD U RIZINI

radi:

STEČAJ

pod poslovnim brojem:

ST-59/18

Ovlašćujem(o) ga da me (nas) zastupa u svim mojim (našim) pravnim poslovima u sudu i izvan suda i kod svih drugih državnih tijela, te da radi zaštite i ostvarenja mojih (naših) na zakonu utemeljenih prava i interesa poduzima sve pravne radnje i upotrijebi sva u zakonu predviđena sredstva, a posebice da podnosi tužbe i ostale podneske, da sklapa poravnjenja, da daje nasljedne izjave, te da prima novac i novčane vrijednosti i da o tome izdaje potvrde, te naplati troškove postupka na svoj račun.

Ovom punomoći posebno i specijalno ovlašćujem(o) punomoćnika da u prijedlogu za ovrhu / prijedlogu radi izravne naplate navede svoj račun kao račun na koji se ima izvršiti prijenos troškova postupka (parničnog, vanparničnog, ovršnog), te posebno ovlašćujem(o) punomoćnika da u ovršnom postupku/postupku radi izravne naplate, naplati troškove postupka (parničnog, vanparničnog i ovršnog) izravno na svoj račun.

Pristajem(o) da ga zamjenjuje:

ODVJ. MARIN ĐUDARIĆ, ODVJ. VJEŽBENIK MORENO PAJKOVIĆ

U Rijeci, dana

17.05

2019. godine.

