



Republika Hrvatska
Općinski građanski sud u Zagrebu
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-60968/2025

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski građanski sud u Zagrebu po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Mladenu Žavrljanu, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja GIP PIONIR d.o.o., OIB: 38262788673, Zagrebačka cesta 145/B, Zagreb protiv protustranke Mišić Erika, OIB: 38445432851, Gospe od mira 1, Stobreč, Split radi upisa uknjižbe prava vlasništva, dana 25. studenog 2025.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 1724, E-199 katastarske općine Stenjevec Jug dopušta se:

Na temelju ugovora o kupoprodaji od 15.07.2024., tabularne izjave od 19.11.2025. i punomoći od 23.07.2024.

uknjižba prava vlasništva na nekretnini GIP PIONIR d.o.o., OIB: 38262788673, Zagrebačka cesta 145/B, Zagreb koja se sastoji od:

- 19/10000 dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. 2800/1 Ulica Antuna Šoljana sa 9847 m² (dvorište sa 8367 m², stambena zgrada, Ulica Antuna Šoljana 32, Ulica Antuna Šoljana 34 sa 1480 m², podzemna garaža sa 3493 m²), povezano s vlasništvom dvosobnog stana oznake N-A3, koji se nalazi u nadzemnoj stambenoj građevini "N", u prizemlju, korisne površine 50,32 m², koji se sastoji od: ulaza, dnevnog boravka, kupaonice, kuhinje i sobe, kojem pripada kućni vrt, korisne površine 11,94 m² i spremište u prizemlju, oznake Spr. 3, korisne površine 5,23 m², Ulica Antuna Šoljana br. 34 u Zagrebu, sve označeno u planu posebnih dijelova zgrade tirkiznom bojom, za korist:

Mišić Erika, OIB: 38445432851, Gospe od mira 1, Stobreč, 21000 Split.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Zagreb, 25. studenog 2025.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Mladen Žavrljan

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. GIP PIONIR d.o.o., Zagrebačka cesta 145/B, 10000 Zagreb
2. Mišić Eriko, Gospe od mira 1, Stobreč, 21000 Split
3. Robni terminali, Ilica 1, 10000 Zagreb

O tome obavijestiti:

1. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb, Ispostava Zagreb-Susedgrad, 10090 Zagreb, Sigetje 2



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

Zajednički
informacijski
sustav

25.11.2025 14:
22

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

629670744001876557711695260332750675548090641483

RSA

Z180174630b783cf6