



Republika Hrvatska
Općinski sud u Koprivnici
Stalna služba u Đurđevcu
Đurđevac, Đure Basaričeka 12

Poslovni broj: Z-3383/2026-5

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

i

OGLAS

Općinski sud u Koprivnici, Stalna služba u Đurđevcu, Zemljišnoknjižni odjel, po sutkinji Augustini Muršić, u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja Darka Šanjeka, OIB: 46895746850, Dinjevac, Stjepana Radića 1, zastupanog po punomoćniku Darku Mariću, odvjetniku iz Pitomače, povodom prijedloga za otvaranje pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka, 2. rujna 2026.,

r i j e š i o j e

I. Pokreće se i otvara pojedinačni ispravni postupak na nekretninama upisanim u:

zk.ul. 516 k.o. Kloštar Podravski

čkbr. 1912/2 oranica Gaj u Velikom polju sa 1228 čhv, u kojem zemljišnoknjižnom ulošku je upisano pravo suvlasništva za korist Ignaca Gjuriševića, Kloštar Podravski kbr. 293, u ½ dijela i Ivana Đuriševića, Kloštar Podravski kbr. 293, u ½ dijela,

zk.ul. 2243 k.o. Kloštar Podravski

čkbr. 1969/1 oranica Gaj u Velikom polju sa 552 čhv, u kojem zemljišnoknjižnom ulošku je upisano pravo vlasništva za korist Barice Šanjek r. Šandrovčan, Dinjevac, Stjepana Radića 1,

zk.ul. 741 k.o. Kloštar Podravski

čkbr. 1970 oranica u Gajih sa 1 jutro i 161 čhv, u kojem zemljišnoknjižnom ulošku je upisano pravo suvlasništva za korist Andre Čokla, u 1/33 dijela i Barice Šanjek, r. Šandrovčan, Dinjevac, Stjepana Radića 1, u 32/33 dijela,

zk.ul. 960 k.o. Kloštar Podravski

čkbr. 2171/4 oranica kod Ribnjaka u Velikom polju sa 569 čhv, u kojem zemljišnoknjižnom ulošku je upisano pravo vlasništva za korist Jele Šanjek, r. Viščević, Dinjevac, Vladimira Nazora 97, te za

zk.ul. 1553 k.o. Kloštar Podravski

čobr. 2171/5 oranica u Velikom polju sa 950 čhv, u kojem zemljišnoknjižnom ulošku je upisano pravo vlasništva za korist Jele Šanjek r. Višćević, Dinjevac, Vladimira Nazora 97.

II. O provođenju pojedinačnog ispravnog postupka objavit će se oglas na e-Oglasnoj ploči Općinskog suda u Koprivnici, oglasnoj ploči Državne geodetske uprave, Područnog ureda za katastar Koprivnica, Odjela za katastar nekretnina Đurđevac i oglasnoj ploči Općine Kloštar Podravski.

III. Općinski sud u Koprivnici, Stalna služba u Đurđevcu, objavljuje da je u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja Darka Šanjeka, OIB: 46895746850, Dinjevac, Stjepana Radića 1, zastupanog po punomoćniku Darku Mariću, odvjetniku iz Pitomače, povodom prijedloga predlagatelja za pokretanje pojedinačnog ispravnog postupka na nekretninama poblje opisanim u točki I. izreke rješenja i oglasa otvoren pojedinačni ispravni postupak kojim predlagatelj zahtijeva da se u:

zk.ul. 516 k.o. Kloštar Podravski

čobr. 1912/2 oranica Gaj u Velikom polju sa 1228 čhv, ispravi upis tako da se izvrši otpis nekretnine čobr. 1912/2 iz zk.ul. 516 k.o. Kloštar Podravski i prijenos u novi zemljišnoknjižni uložak k.o. Kloštar Podravski, uz brisanje prava vlasništva zemljišnoknjižnih upisanih suvlasnika Ignaca Gjuriševića, Kloštar Podravski kbr. 293, u 1/2 dijela i Ivana Đuriševića, Kloštar Podravski kbr. 293, u 1/2 dijela, te uknjižba prava vlasništva za korist predlagatelja Darka Šanjeka, OIB: 46895746850, Dinjevac, Stjepana Radića 1,

zk.ul. 2243 k.o. Kloštar Podravski

čobr. 1969/1 oranica Gaj u Velikom polju sa 552 čhv, ispravi upis tako da se izvrši brisanje prava vlasništva zemljišnoknjižnog upisanog vlasnika Barice Šanjek r. Šandrovčan, Dinjevac, Stjepana Radića 1, te uknjižba prava vlasništva za korist predlagatelja Darka Šanjeka, OIB: 46895746850, Dinjevac, Stjepana Radića 1,

zk.ul. 741 k.o. Kloštar Podravski

čobr. 1970 oranica u Gajih sa 1 jutro i 161 čhv, ispravi upis tako da se izvrši brisanje prava vlasništva zemljišnoknjižnog upisanog vlasnika Andre Čokla, u 1/33 dijela i Barice Šanjek, r. Šandrovčan, Dinjevac, Stjepana Radića 1, u 32/33 dijela, te uknjižba prava vlasništva za korist predlagatelja Darka Šanjeka, OIB: 46895746850, Dinjevac, Stjepana Radića 1,

zk.ul. 960 k.o. Kloštar Podravski

čobr. 2171/4 oranica kod Ribnjaka u Velikom polju sa 569 čhv, ispravi upis tako da se izvrši brisanje prava vlasništva zemljišnoknjižnog upisanog vlasnika Jele Šanjek, r. Višćević, Dinjevac, Vladimira Nazora 97, te uknjižba prava vlasništva za korist predlagatelja Darka Šanjeka, OIB: 46895746850, Dinjevac, Stjepana Radića 1,

zk.ul. 1553 k.o. Kloštar Podravski

čobr. 2171/5 oranica u Velikom polju sa 950 čhv, ispravi upis tako da se izvrši brisanje prava vlasništva zemljišnoknjižnog upisanog vlasnika Jele Šanjek r. Višćević, Dinjevac, Vladimira Nazora 97, te uknjižba prava vlasništva za korist predlagatelja Darka Šanjeka, OIB: 46895746850, Dinjevac, Stjepana Radića 1.

IV. Pozivaju se sve osobe koje se protive da se pojedini zemljišnoknjižni uložak na predloženi način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis, da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis odnosno svoje prigovore u roku od 30 dana od objave ovog oglasa na e-Oglasnoj ploči suda, koji počinje teći 9. rujna 2026. i završava 8. listopada 2026. (rok za ispravak).

V. Ako u ostavljenom roku za ispravak sud ne zaprimi prijave i prigovore, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave.

VI. Određuje se upis zabilježbe pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka na nekretninama upisanim u zk.ul. 516 na čkbr. 1912/2, zk.ul. 2243, zk.ul. 741, zk.ul. 960 i zk.ul. 1553, svi k.o. Kloštar Podravski.

VII. Određuje se zabilježba prijave upisa predlagatelja Darka Šanjeka, OIB: 46895746850, Dinjevac, Stjepana Radića 1, radi uknjižbe prava vlasništva na nekretninama upisanim u zk.ul. 516 na čkbr. 1912/2, zk.ul. 2243, zk.ul. 741, zk.ul. 960 i zk.ul. 1553, svi k.o. Kloštar Podravski.

VIII. Provedba se nalaže Zemljišnoknjižnom odjelu Đurđevac.

Obrazloženje

1. U uvodu pobliže označenom zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelj Darko Šanjek, u prijedlogu od 9. travnja 2026. navodi da su u zk.ul. 516 k.o. Kloštar Podravski na čkbr. 1912/2, zk.ul. 2243 k.o. Kloštar Podravski, zk.ul. 741 k.o. Kloštar Podravski, zk.ul. 960 k.o. Kloštar Podravski te zk.ul.1553 k.o. Kloštar Podravski upisani zemljišnoknjižni vlasnici navedeni u toč. I. izreke rješenja. Navedeni upisi ne odražavaju stvarno stanje jer je obzirom na niz promjena koje su nastale u međuvremenu, u odnosu na vlasničke odnose, stanje potpuno drugačije te je stvarni vlasnik predmetnih nekretnina predlagatelj. S obzirom na to da su osobe upisane kao vlasnici tek formalni vlasnici koji ne ostvaruju vlasnička prava na tim nekretninama, predlagatelj smatra kako ima opravdani razlog da pokretanjem ovog ispravnog postupka uskladi stvarno i formalno zemljišnoknjižno stanje na svojim nekretninama. Stoga predlaže otvoriti pojedinačni ispravni postupak te po provedenom postupku dopustiti uknjižbu prava vlasništva u korist predlagatelja.

2. Kako predlagatelj nema ispravu temeljem koje bi izvršio uknjižbu prava vlasništva u svoju korist, a priloženim ispravama je učinio vjerojatnim da mu pripada pravo vlasništva na predmetnim nekretninama, to postoji opravdani razlog temeljem članka 208. stavka 1. i stavka 3., članka 209. stavka 6. i stavka 7., članka 210. stavka 1., članka 211. stavaka 1.-3. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“ broj 63/19., 128/22., 155/23. i 127/24., dalje: ZZK), te odredbi članka 112. stavka 1. i stavka 4. i članka 113. stavka 2. Pravilnika o unutarnjem ustroju, vođenju zemljišnih knjiga i obavljanju drugih poslova u zemljišnoknjižnim odjelima sudova (Zemljišnoknjižni poslovnik, „Narodne novine“ broj 81/97., 109/2002., 123/2002., 153/2002., 14/2005.,

60/2010. i 55/2013.) za provođenje pojedinačnog ispravnog postupka, pa je odlučeno kao u izreci rješenja, točke I. do VIII.

Đurđevac, 2. rujna 2026.

Sutkinja
Augustina Muršić

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba (članak 213. stavak 1. ZZK). Osobe koje za to imaju pravni interes, svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen (članak 213. stavak 2. ZZK).

Dostaviti:

1. Punomoćnik predlagatelja Darko Marić, odvjetnik iz Pitomače
2. e-Oglasna ploča Općinskog suda u Koprivnici
3. Državna geodetska uprava, Područni ured za katastar Koprivnica, Odjel za katastar nekretnina Đurđevac, Oglasna ploča
4. Općina Kloštar Podravski, Ul. kralja Tomislava 2, 48362 Kloštar Podravski, Oglasna ploča
5. Ignac Gjurišević, Kloštar Podravski kbr. 293 - uz prijedlog i priloge putem e-Oglasne ploče suda
6. Ivan Đurišević, Kloštar Podravski kbr. 293 - uz prijedlog i priloge putem e-Oglasne ploče suda
7. Barica Šanjek r. Šandrovčan, Dinjevac, Stjepana Radića 1 - uz prijedlog i priloge
8. Andro Čoklo - uz prijedlog i priloge putem e-Oglasne ploče suda
9. Jela Šanjek, r. Viščević, Dinjevac, Vladimira Nazora 97 – uz prijedlog i priloge



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Zajednički
informacijski
sustav

02.09.2026 08:
35

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

450393480665917770111807844281122387352043385812

EC

Z189509117d8115a9

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-