

ODVJETNIK
JELENA DULČIĆ
Hvar, Marina Blagaića 18
Mob: 099/6696-215
U Hvaru, 18.06.2025.godine

Općinski sud u Splitu
Stalna služba u Starom Gradu
Novo Riva 3
21 460 Stari Grad

Tužitelji: 1. Emica Ćurin rođ. Šeputić, Stari Grad, Ulica Kneza Branimira 10, OIB: 637301657022
2. Ante Šeputić pok. Slavka, Hvar, Ulica Ive Roića 40, OIB: 34154952173 , oboje
zastupani po punomoćniku Jeleni Dulčić, odvjetniku u Hvaru

Tuženici:

1. VISKOVIĆ-PENIĆ MADA, OIB: 23710864801, ČARA 414, ČARA 20274 PUPNAT
2. GAZDE OLIVIJA, OIB: 44251269485, JELSA 158, 21465 JELSA
3. KRENMAYR VEDRANA, OIB: 11139551979, HOFFMANN STR. 45, 7129 LEONBERG,
NJEMAČKA
4. ĆURIN-LOJPUR JASENKA, OIB: 19271174231, ULICA ANTUNA BRANKA ŠIMIĆA 8, 21000
SPLIT
5. CRONER ELDA, OIB: 08428942865, GDINJ 207, GDINJ 21469 SUĆURAJ
6. ĆURIN LJUBOMIR, OIB: 84177404672, GRUŠKA ULICA 2, 10000 ZAGREB
7. VISKOVIĆ IGOR, OIB: 41283169200, KNEZOVIĆA DVORI 7, 21311 STOBREČ
8. ŠEPUTIĆ NEVEN POK. VICKA, OIB: 99771312502, GDINJ 22, GDINJ
9. ŠEPUTIĆ ADRIANA, OIB: 70886517588, ULICA IVE ROIĆA 16, 21450 HVAR
10. ŠEPUTIĆ DINO, OIB: 76639907315, ULICA IVE ROIĆA 16, 21450 HVAR
11. HAJDUK MOMIR, OIB: 51302514887, GDINJ 46, GDINJ
12. HAJDUK TIHO, SPLIT, BARAKOVIĆEVA 26

TUŽBA

1x
Odvjetnička punomoć
Prilozi

1. Nekretnina označena kao č.zem. 3701, upisana je u z.k.ul. 894 k.o. Gdinj, na ime tužitelja, tuženika u različitim suvlasničkim omjerima, prednika tuženika, te trećih osoba.

Dokaz: z.k.ul. 894 k.o. Gdinj

2. Nekretnine označene kao č.zem. 3702 i 3704 upisane su u z.k.ul. 7076 k.o. Gdinj, na ime tužitelja, tuženika u različitim suvlasničkim omjerima, prednika tuženika, te trećih osoba.

Dokaz: z.k.ul. 7076 k.o. Gdinj

3. Umrlo je Hajduk Mladenka ud. Vinka, a njezini nasljednici su sinovi Hajduk Momir i Hajduk Tiho, ovdje tuženici ad 11 i 12.

Dokaz: nesporno

4. U z.k. je upisano suvlasništvo na ime "ostavinska masa sada pok. Šeputić Mande ud. Vicka (O-3277/15)", a koji postupak još nije okončan. Zakonski nasljednici iza pok. Šeputić Mande su sin Neven Šeputić ovdje tuženik ad 8, te ovdje tuženici ad 9 i 10 po pravu predstavljanja iza svog oca sada pok. Ive Šeputić.

Dokaz: nesporno
po potrebi uvid u ovosudni spis O-3277/15

5. Predmetne nekretnine u naravi čine jedan kompleks u Gdinju, na području zvanom "Pod Glog", na kojima se nalazi zgrada u kojoj se sušila trava, a iznad na terasi su se sušile smokve. Također se nalazi i "košara" u kojoj su se držale svinje, te trim i osik za hraniti domaće životinje, a ostatak se koristi za vrt.

Dokaz: kopija katastarskog plana
orto-foto snimke
po potrebi očevid na licu mjesta
po potrebi i drugi dokazi

6. Predmetne nekretnine su izvorno vlasništvo sada pok. Šeputić Ante pok. Ante, kojeg je naslijedila supruga Malvina, a nju sinovi Ante, Dinko i Slavko. Dogovorom između braće, predmetne nekretnine su pripale sada pok. Slavku Šeputić - ocu tužitelja. Umro je Slavko Šeputić a njega su naslijedili ovdje tužiteljica ad 1 za 1/3 dijela, te tužitelj ad 2/ za 2/3 dijela.

Dokaz: preslika rješenja o nasljeđivanju iza pok. Ante Šeputić pok. Ante
preslika rješenja o nasljeđivanju iza pok. Malvine Šeputić ud. Ante
preslika rješenja o nasljeđivanju iza pok. Slavko Šeputić
PL 77 k.o. Gdinj, na ime Malvina Šeputić
saslušanje stranaka i očekivano priznanje tuženika
saslušanje svjedoka: 1. Jadranka Planjar, Stari Grad, Ulica Kneza Branimira 10
2. Dinko Hajduk, Gdinj 42, Gdinj
3. Marija (Sofija) Ćurin ud Petra, Gdinj 58, Gdinj

7. Nikada nitko niti tužiteljima, a niti njihovim pravnim prednicima nije osporavao posjed i vlasništvo predmetnih nekretnina, te su tužitelji slijedom svojih prednika u samostalnom i kvalificiranom posjedu istih preko 70 godina.

Dokaz: kao gore

8. Slijedom navedenog, budući da tužitelji imaju pravni interes uskladiti stvarno stanje sa onim upisanim u zemljišnoj knjizi to se predlaže da Naslovni sud donese slijedeću

PRESUDU

I Utvrđuje se da su tužitelji

1. Emica Ćurin rođ. Šeputić, Stari Grad, Ulica Kneza Branimira 10, OIB: 63730165702, za 1/3 dijela
2. Ante Šeputić pok. Slavka, Hvar, Ulica Ive Roića 40, OIB: 34154952173, za 2/3 dijela

vlasnici nekretnine označene kao č.zem. 3701 upisana u z.k.ul. 894 k.o. Gdinj,

te su isti ovlašteni temeljem ove presude zatražiti i ishoditi u zemljišnoj knjizi upis uknjižbe prava vlasništva na predmetnoj nekretnini u navedenom udjelu, uz istovremeni izbris istog prava s imena tuženika te s imena

- Hajduk Mladenka ud. Vinka, a koje su tuženici ad 11 i 12 isključivi pravni slijednici
- "ostavinska masada pok. Šeputić Mande ud. Vicka (o-3277/15)", a koje su tuženici ad 8, 9 i 10 isključivi zakonski nasljednici.

II Utvrđuje se da su tužitelji:

1. Emica Ćurin rođ. Šeputić, Stari Grad, Ulica Kneza Branimira 10, OIB: 63730165702, za 1/3 dijela
2. Ante Šeputić pok. Slavka, Hvar, Ulica Ive Roića 40, OIB: 34154952173, za 2/3 dijela

vlasnici nekretnina označenih kao č.zem. 3702 i 3704 upisane u z.k.ul. 7076 k.o. Gdinj,

te su isti ovlašteni temeljem ove presude zatražiti i ishoditi u zemljišnoj knjizi upis uknjižbe prava vlasništva na predmetnoj nekretnini u navedenom udjelu, uz istovremeni izbris istog prava s imena tuženika te s imena

- Hajduk Mladenka ud. Vinka, a koje su tuženici ad 11 i 12 isključivi pravni slijednici
- “ostavinska masada pok. Šeputić Mande ud. Vicka (o-3277/15)”, a koje su tuženici ad 8, 9 i 10 isključivi zakonski nasljednici.

Tužitelji po: