

PRIMLJENO:

09 -01- 2019

Obrazac 20

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I
STANJU STEČAJNE MASE**

Neposredno - predano pošti:
Obično-preporučeno:
Pisla
Primjeraka: 1 priloza
Pristojbe: kn, državnim biljezima
Prinio

TRGOVAČKOM SUDU U RIJECI

Poslovni broj spisa ST 206/13

EKS ŽATIKA d.o.o u stečaju/OIB 08489115078/Poreč,Pulska 7

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 09.10.2018 DO 09.01.2019.

Kako je dosad izvješćeno unovčena je 20.06.2017.u ovršnom postupku koji se vodi pred Općinskim sudom u Puli-Stalna služba u Poreču pod posl br. Ovr-7029/16 ,ovrhovoditelja CELPLAST d.o.o. Umag & EKS ŽATIKA d.o.o. u stečaju radi prodaje nekretnina k.č.br. 2040/1 u z.k.ul.4874 k.o.Poreč u naravi građevinsko zemljište površine 1483 m2.

Rješenjem (posl. br. kao naprijed) od 02.02.2017. određena je vrijednost nekretnine u iznosu od 1.900.000,00 kn.

Kupac na drugoj dražbi j e KITON NEKRETNINE d.o.o. je uplatio kupovninu u cijelosti do iznosa od 740.000,00 kn

Tražbina ovrhovoditelja iznosi 59.539,91 kn spp. Drugih upisanih založnih prava nema.

Postalo je pravomoćno rješenje o namirenju troškova ovršnog postupka, a primjenom čl. 164 SZ/96 temeljem čl.441 Stečajnog zakona (NN 71/15) preostali iznos kupovnine od 736.575,00kn nalazi se na računu stečajnog suda.

Zakazano je ročište za diobu kupovnine za 20.veljače 2019. No i dalje postoji zabilježba spora na predmetnoj nekretnini koji još nije okončan , a vodi se pred Trgovačkim sudom u Pazinu pod posl br.P-123/17 u kojem stečajni dužnik sudjeluje kao umiješač na strani tuženika Goran inžinjeriing d.o.o. u stečaju. U ovoj fazi postupka ukinuta je presuda pa je uz suglasnost stranaka predložen postupak mirnog rješenja spora, no stečajna upraviteljica tužitelja zamolila je produžetak roka radi pribavljanja suglasnosti suda za nagodbu.

Prema izvješću stečajnog upravitelja Goran inžinjeriinga d.o.o. u stečaju Gordana Blagojevića odbor vjerovnika te tvrtke prihvatio je prijedlog stečajne upraviteljice Stečajne mase PRO EURO d.o.o za mirno rješenje ovog parničnog postupka po kojem bi se zaključila nagodba između stranaka, pa samim time bi se i sa nekretnine koja je ovdje unovčena skinula zabilježba spora. U ovoj fazi prema riječima gospodina Blagojevića skupština Stečajne mase PRO EURO bi trebala prihvatiti tu nagodbu pa vjerujem da do ročišta bi se moglo i podijeliti kupovninu u ovom predmetu, platiti dospjele obveze stečajne mase i troškove postupka koji bi uključivali najmanje radnička potraživanja u smislu čl.86.st2 Stečajnog zakona (NN 44/96 do 45/13)

Pobojne parnice.pred Trgovačkim sudom u Pazinu

A/ P-2908/13

Tužitelj: EKS ŽATIKA d.o.o. u stečaju

Tuženik. ŽATIKA d.o.o

Umiješač na strani tužitelja: Općina Kaštelir -Labinci

radi pobijanja pravnih radnji i utvrđenja ništetnosti ugovora o prijenosu prava građenja na k.č.br.1588 k.o. Labinci z.k. ul.1695 i naknade štete od 132.000,00 kn spp

Presuda donesena u korist tužitelja djelomično na način da je usvojen zahtjev za ništetnošću ugovora a odbijeno uknjižba za korist tužitelja i naknada za izmaklu zakupninu.

Podnijete su žalbe od obje parnične stranke. Spis na VTS-u.

B/ P-583/14

Tužitelj. EKS ŽATIKA d.o.o. u stečaju

Tuženik: EURO 92 d.o.o.

radi pobijanja pravne radnje (Izjave o prijeboju sa tvrtkom u vlasništvu supruge ex zz tužitelja.) i zatražen povrat 129.446,45 kn spp

Tužbeni zahtjev odbijen, presuda po VTS-u potvrđena, nastala obveza parničnog troška od 9.375,00 kn koja će biti namirena kao obveza stečajne mase po prispjeću sredstava.

Naknadno, 19. rujna 2018. donijeto je rješenje o ispravku izreke presude na koje je uložen a žalba budući se istim zadire u prava stranaka i nije u skladu sa postavljenim tužbenim zahtjevom.

C/ P-353/2015

Tužitelj :GORAN INŽENJERING d.o.o u stečaju

Tuženik. EKS ŽATIKA d.o.o. u stečaju

radi pobijanja pravne radnje – Sporazuma o osiguranju na pokretninama tužitelja

Donijeta presuda od 17.03.2017. kojom je tužbeni zahtjev odbijen.

Spis na VTS-u po žalbama, dužnik se žalio na odluku o parničnom trošku.

Parnica radi isplate Općinski sud Puli, Stalna služba u Bujama P-239/10

1. Tužitelj: EKS ŽATIKA d.o.o. u stečaju (utuženo prije otvaranja stečajnog postupka)

Tuženik: GARIĆ ŽIVOSLAVKA

radi isplate 38.290,26 spp donijeta prvostupanjska presuda u korist tužitelja 03.04.2014., tužena podnijela žalbu Prvostupanjska presuda ukinuta određena dopuna dokaznog postupka.

Proveden dopunski dokazni postupak po uputi drugostupanjskog suda , rasprava zaključena objava presude za 19.07.2017. Tužbeni zahtjev ponovno usvojen u cjelosti, tužena uložila žalbu. Spis na drugostupanjskom sudu.

2. Tužitelj: STAN d.o.o

Tuženik: EKS ŽATIKA d.o.o. u stečaju

radi plaćanja pričuve od 2.603,08 za stan koji je unovčen, tužbeni zahtjev osporen, moguće mirno rješenje spora

II. STANJE STEČAJNE MASE

A / INOVČANA SREDSTVA – na dan 09.01.2019. iznosi 00,00 kn. budući su djelom naplaćene sudske pristojbe od cca 10.000,00 kn no unovčenjem nekrentine u k.o. Poreč obzirom na visinu tražbine ovrhovoditelja i odsutnost drugih založnih vjerovnika očekuju se sredstva stečajne mase kojima će se predmetna obveza podmirti, a za očekivati je priliv

obzirom na visinu tražbine ovrhovoditelja i odsutnost drugih založnih vjerovnika očekuju se sredstva stečajne mase kojima će se predmetna obveza podmirti, a za očekivati je priliv sredstava od unovčene imovine, namirenje dospjelih obveza stečajne mase i predlaganje djelomične diobe za vjerovnike prvog višeg isplatnog reda, a isto tako za očekivati je dobitak spora protiv garić Živoslavke i uspjeh u sporu glede objekta u Ind. zoni Labinci

Poradi navedenog stečajni upravitelj se ne odlučuje za prijavu nedostatnosti mase u smislu čl.293,294 Stečajnog zakona (NN71/15 i 104/17)

Podneskom je ZDENKA ČURČIJA zatražila da joj se prizna status vjerovnika za dio tražbine ESB koji je isplatila u ime dužnika u svojstvu jamca. Stečajni upravitelj je uputio jamca na dostavu ovjerenog ugovora o prijenosu dijela tražbine sa ESB, a u suprotnom stečajni upravitelj će od ESB u fazi diobe zatražiti suglasnost ESB da se dio tražbine isplati jamcu.

B TRAŽBINE očekuje se u slučaju uspjeha u sporu parnica posl br. P-239/10 ukupna naplata tražbina po glavnica u iznosa od 38.290,26 uvećano za kamate te prodaja prava građenja nedovršenog poslovnog skladišnog objekta u općini Kaštelir Labinci vrijednosti po nestručnoj procjeni od oko 800.000 kn koji se vodi u postupku P-2908/13. Izvješćeno o stanju predmetnih postupaka pod toč.A ovog izvješća.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Radnje koje će se poduzeti u narednom razdoblju od dana podnošenja ovog izvješća su predlaganje stečajnom sucu diobe kupnine iz označenog ovršnog postupka, dovršetak predmetnih parnica, naplata tražbina po istima, unovčenje povraćenog prava građenja, predlaganje djelomične diobe vjerovnicima prvog višeg isplatnog reda..

Trajanje stečajnog postupka ovisiti će o dinamici trajanja predmetnih sudskih sporova.

Mjesto i datum
Rijeka, 09.siječnja 2019.

Stečajni upravitelj
Alein Khan odv



EKS-ŽATIKA d.o.o.
- u stečaju -
OIB: 08489115078