

POLJOPRIVREDNA ZADRUGA LOVINAC u stečaj ,

Lovinac Centar 30

OIB: 77916839208 ,Lovinac Centar 3

REPUBLIKA HRVATSKA

TRGOVAČKI SUD U RIJECI

P O D N E S A K

PREDMET: Priprema za zakazano ročište za 27.01.2021 god.

1.	z.k.ul. 85 k.o.VRANIK Suvlasnički dio 120/240
POLJOPRIVREDNO ZEMLJIŠTE k.č.br. 501 površine 1376 čhv ili 4.949 m2 suvlasnički dio 120/24 Cijena 0,13 kn/m2 Ukupna vrijednost 4.949 x 0,13Eur = 650,05 EUR 4.914,38kn Pripadajući suvlasnički dio ½ 325,02 EUR 2.457,15 kn	

2.	z.k.ul. 389 k.o.SVETI ROK Vlasnički dio 1/1
POLJOPRIVREDNO ZEMLJIŠTE k.č.br. 975=2.471m2, k.č.br.976=1964m2, k.č.br.1000=2525m2,k.čbr10010 2385m2, k.čbr;1002=20219m2;k.čbr1003=3773m2;k.č.br108101972m2;k.čbr1082=2086m2; k.č.br1083=1665m2;k.č.br.1086;=1924m2 , k.č.br 1087=1924m2 Ukupna površina 6.925 čhv ili24.907m2 Cijena 0,13 EUR Ukupna vrijednost 24907m2 x 013 EUR = 3.237,91 EUR 24.478,60 kn	

3.	
z.k.lu.299 k.o. LOVINAC	
Vlasnički dio 1/1	
ELABORAT Petračić 20.12.2018 god	ELABORAT sud. vještak Ante Pašalić 07.2020 god.
GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE k.č.br.135/2 površine 238čhv ili 860 m2 Cijena 14,71 EUR/m2 Ukup. vrij 12.654,47 EUR ili 95.667,79 kn	Cijena 96,37 kn/m2 Ukupna vrijednost 82.878,20 kn
GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE k.č.br. 135/4 površine 146čhv ili 525m2 Cijena 14,71 EUR/m2 Ukup. Vrij. 7.725,11 EUR ili 55.280,89 kn	Cijena 98,46kn/m2 Ukupna vrijednost 51.691,50 kn
POLJOPRIVREDNO ZEMLJIŠTE k.č.br. 2188 površine 271čhv ili 975m2 Cijena 0,13 EUR/m2 Ukup. vrijednost 128,07 EUR ili 968,21 kn	Cijena 4,07kn/m2 Ukupna vrijednost 3.968,25 kn

4.	
z.k.ul.75 k.o. VRANIK	
Suvlasnički dio 360/720	
POLJOPRIVREDNO ZEMLJIŠTE k.č.br. 1121 površine 680 čhv ili 2.448m2 , Cijena 0,13EUR Ukupna cijena 2.448m2 x 013EUR = 318,24EUR Pripadajući suvlasnički dio ½ 159,12 EUR 1.202,95 kn	

5.	
z.k.ul br.89 VRANIK	
Suvlasnički dio 40/80	
POLJOPRIVREDNO ZEMLJIŠTE k.č.br191 =308 čhv ili 1108m2 ;k.č.br 1145=105 čhv ili 378m2 površine Cijena 0,13 EUR Ukupna vrijednost 1486 x 0,13EUR = 193,18 EUR Pripadajući suvlasnički dio ½ 96,59 EUR..... 730,22 kn	

6.	z.k.ul 78k.o.VRANIK	Suvlasnički udio 144/288
POLJOPRIVREDNO ZEMLJIŠTE k.č.br. 1099/17A površine 712čhv ili 2.563m ² 1099/17D površine 785čhv ili 2.826 m ² 1099/17A3 površine 1 jutro =10000čhv ili 36.600m ² i 828 čhv ili 2.980m ² suvlasnički dio 144/288 Cijena 0,13EUR Ukupna vrijednost površine od 14.117m ² x0.13EUR = 1.835,21EUR Pripadajući suvlasnički dio ½ 917,61EUR..... 6.937,13 kn		

7.	z.k.ul. 66. VRANIK	Vlasnički udio 1/1
POLJOPRIVREDNO ZEMLJIŠTE k.č.br :36,=2417m ² , k.č.br.44=1935m ² , kčbr110=1234m ² , kčbr112=1345m ² , kčbr185=1442m ² , kčbr186=1047m ² , kčbr193=730m ² , kčbr502=1518m ² , kčbr504=2539m ² , kčbr505=906m ² , kčbr506=1618m ² , kčbr507=676m ² , kčbr508=3277m ² , kčbr509=500m ² , kčbr510=1331m ² , kčbr511=475m ² ,kčbr743=2719m ² , kčbr901=396m ² , kčbr914=2557m ² , kčbr918=759m ² , kčbr1069=2356m ² , kčbr1070=1230m ² , kčbr1071=637m ² , kčbr1086=960m ² , kčbr1087=331m ² , kčbr1088=198m ² ,kčbr1092=475m ² , kčbr1099/12C=2564M ² , kčbr1162=3705m ² , kčbr1178=1536m ² , Cijena 0,13EUR Ukupna vrijednost površina od 43.409 m ² x 0,13EUR=5.643,17 EUR..... 42.662,37 kn		

8.	z.k.ul. 84 k.o. VRANIK	suvlasnički udio 360/720
POLJOPRIVREDNO ZEMLJIŠTE k.č.br. 132=1.985m ² , k.č.br.133=2.025m ² ,kčbr143=561m ² ,kčbr512=1723,kčbr514=3.881m ² ,kčbr554/3=820m ² ,kčbr661=899m ² ,kčbr902=3913m ² ,kčbr917=1054m ² ,kčbr1040/2B=2.050m ² ,kčbr1072=856m ² , kčbr1099/18A=1345m ² ,kčbr1099/18D=1385m ² ,kčbr1122=1.197m ² ,kčbr1123=1424m ² ,kčbr1124/1=1.127m ² ,kčbr.1180=2435m ² ,kčbr1181=914m ² , Cijena 0,13 EUR Ukupna vrijednost 29.584m ² x 0,13 = 3.847,22 EUR Pripadajući suvlasnički dio ½= 1.923,61 EUR..... 14.542,49 kn GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE : kčbr.1122=152m ² ,kčbr.1123=198m ² kčbr1126=183m ² , kčbr 1127 =752m ² , kčbr1124/1=135m ² Sveukupno građevinsko zemljište 1.420 m ² Cijena građevinskog zemljišta = 3.51EUR Ukupna vrijednost površine od 1.420m ² x 3.51EUR=4.984,20EUR Pripadajući suvlasnički dio ½ 2.492,10 EUR..... 18.840,28 kn		

U Karlovcu 22.01.2021 g

Stečajni upravitelj:

Tomislav Morsan