

ODVJETNIČKO DRUŠTVO
VRKIĆ, BELJAN i DENONA

Korzo 8 · 51000 Rijeka · Hrvatska
tel: +385(0)51 336 810
e-mail: odvj.drustvo-vbd@ri.t-com.hr
e-mail: odvj.etnik.beljan@odvbd.hr

Odvjetnici: Vlatko Vrkić
Danijel Beljan
Anton Denona

MB: 2391635 OIB: 53758076358 IBAN: HR7823600001102028382 kod Zagrebačke banke d.d. Zagreb

Rijeka, 15. siječnja 2024.g.

TRGOVAČKOM SUDU
U ZAGREBU

Na posl. broj: St-4197/2016

Stečajni dužnik: ENEL d.o.o. u stečaju, Zagreb, Petrova 15, OIB: 49995760103,

PODNEŠAK

razlučnog vjerovnika SONJE DANILOVIĆ iz Rijeke, Drage Gervaisa 39, OIB:
07600472471,
zastupana po odvjetniku Danijelu Beljanu, OIB: 33324196444, iz Odvjetničkog društva
Vrkić, Beljan i Denona j.t.d., Rijeka, Korzo 8, OIB: 53758076358

Sonja Danilović je prvoupisani razlučni vjerovnik na nekretninama stečajnog dužnika prodanim u ovršnom postupku vođenom pred Općinskim sudom u Rijeci, posl. broj Ovr-1530/2019, i označenim kao:

- k.č.br. 63/3, z.k.ul. 2224, K.o. Kostrena-Lucija, u 1/1 dijela,
- k.č.br. 63/4, z.k.ul. 328, K.o. Kostrena-Lucija, u 1/1 dijela,
- k.č.br. 63/2, z.k.ul. 330, K.o. Kostrena-Lucija, u 10/24 dijela.

Naime, Sonja Danilović je temeljem Ugovora o prodaji i prijenosu tražbine od 08. studenog 2019.g., zaprimljenog u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Rijeci dana 11. studenog 2019.g. pod posl. broj Z-31905/2019, izvršila prijenos založnog prava upisanog pod posl. broj Z-8789/13 (upisanog temeljem prijedloga zaprimljenog dana 18. lipnja 2013.g. a radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 234.008,57 kn) i posl. broj Z-2216/14 (upisanog temeljem prijedloga zaprimljenog dana 20. veljače 2014.g. radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 71.552,71 kn), oboje s dotadašnjeg založnog vjerovnika i ujedno razlučnog vjerovnika, Ellabo d.o.o., Zagreb, OIB: 48062605125, na svoje ime.

Iz navedenoga slijedi da Sonja Danilović ima pravo prvenstvenog namirenja svoje novčane tražbine obzirom na vrijeme upisa upisanih založnih prava, i to:

- potraživanja u iznosu od 234.008,57 kn zajedno sa zateznom kamatom na taj iznos koja teče od 10. lipnja 2013.g.,
- potraživanja u iznosu od 71.522,17 kn zajedno sa zateznom kamatom na taj iznos koja teče od 12. studenog 2013.g.,
sve po stopi od 15% godišnje, a u slučaju promjene kamatne stope po stopi koja se određuje za svako polugodište u visini eskontne stope HNB-a koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu, uvećane za osam postotnih poena, a od 01. kolovoza 2015.g. pa do namirenja stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za pet postotnih poena,
- kao i pravo na namirenje novčane tražbine u iznosu od 30.587,50 kn zajedno sa zateznom kamatom na taj iznos koja teče od 20. travnja 2017.g. do isplate po stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za pet postotnih poena,

te da ima pravo na namirenje dosuđenih troškova ovršnog postupka u iznosu od 9.961,08 kn, a sve kako je to i određeno pravomoćnim rješenjem o ovrši Općinskog suda u Rijeci, posl. broj Ovr-3349/2017 od 18. srpnja 2017.g., pri čemu je Sonja Danilović pristupila već pokrenutom ovršnom postupku vođenom pod posl. brojem, Ovr-223/2017, ovrhovoditelja Aries d.o.o. iz Zagreba, kao i da ima pravo na naknadu daljnjih troškova ovršnog/stečajnog postupka, sve prema troškovniku u prilogu.

Sonja Danilović ima pravo na namirenje troškova parničnog postupka u iznosu od 30.587,50 kn, zajedno s pripadajućom zakonskom kamatom tekućom od 20. travnja 2017.g. pa do isplate, obzirom da je riječ o troškovima parničnog postupka utvrđenih ovršnom ispravom – presudom Trgovačkog suda u Rijeci, posl. broj P-580/2016 od 03. ožujka 2017.g. vođenog radi omogućavanja javne prodaje navedenih nekretnina potrebne radi namirenja dospjele tražbine trg. društva Ellabo d.o.o. iz Zagreba, kao prvotnog založnog vjerovnika, osigurane upisanim založnim pravima u ukupnom iznosu od 305.530,74 kn, uvećano za zatezne kamate.

Prvotni razlučni dužnik, trg. društvo Ellabo d.o.o. iz Zagreba, je po otvaranju stečajnog postupka podnio prijavu tražbine u stečajnom postupku u ukupnom iznosu tražbine od 518.242,74 kn, a što uključuje glavicu (305.530,74 kn), zatezne kamate do dana otvaranja stečaja nad stečajnim dužnikom (38.289,81 kn + 140.183,86 kn + 3.650,83 kn) te troškova parničnog postupka (30.587,50 kn), a sve temeljem ovršne isprave - presude Trgovačkog suda u Rijeci, posl. broj P-580/16, te je ujedno obavijestio stečajnog upravitelja o stečenom razlučnom pravu na nekretninama stečajnog dužnika u ukupnom iznosu od 518.242,74 kn, sve temeljem:

1. Sporazuma o upisu hipoteke u zemljišnim knjigama od 13. lipnja 2013.g.,
2. Sporazuma o upisu hipoteke u zemljišnim knjigama od 18. veljače 2014.g.
3. Presude Trgovačkog suda u Rijeci, posl. broj P-580/16,
4. Rješenja o ovrši Općinskog suda u Rijeci, posl. broj Ovr-3349/17,

i sve to prema obračunu na dan otvaranja stečajnog postupka.

Slijedom navedenog, Sonja Danilović, kao prvenstveni razlučni vjerovnik dostavlja obračun svog potraživanja radi njezinog namirenja iz iznosa dosude na način da potražuje isplatu:

a) glede iznosa glavnice od 234.008,57 kn/31.058,27 eura (Sporazum o upisu hipoteke, ovjeren potpis od 13. lipnja 2013.g.):

- potraživanja iznosa glavnice u iznosu od 234.008,57 kn/31.058,27 eura,
- potraživanje zakonske zatezne kamate od dana dospeljeća tražbine 10. lipnja 2013.g. pa do otvaranja stečaja 11. lipnja 2018.g. u iznosu od 18.613,32 eura
- potraživanje zakonske zatezne kamate od dana otvaranja stečajnog postupka pa do donošenja rješenja o dosudi u iznosu od 5.885,99 eura.

b) glede iznosa glavnice u iznosu od 71.522,17 kn/ 9.492,62 eura (Sporazum o upisu hipoteke, ovjeren potpis od 18. veljače 2014.g.):

- potraživanja iznosa glavnice u iznosu od 71.522,17 kn/ 9.492,62 eura,
- potraživanje zakonske zatezne kamate od dana dospeljeća tražbine 12. studenog 2013.g. pa do otvaranja stečaja 11. lipnja 2018.g. u iznosu od 5.084,29 eura,
- potraživanje zakonske zatezne kamate od dana otvaranja stečajnog postupka pa do donošenja rješenja o dosudi u iznosu od 1.798,99 eura.

c) glede troškova parničnog postupka u iznosu od 30.587,50 kn /4.059,65 eura (Presuda trgovačkog suda u Rijeci, posl. broj P-580/16):

- potraživanje glavnice parničnog troška u iznosu od 30.587,50 kn /4.059,65 eura
- potraživanje zakonske zatezne kamate od dana dospeljeća tražbine 04. ožujka 2017.g. pa do otvaranja stečaja 11. lipnja 2018.g. u iznosu od 484,49 eura,
- potraživanje zakonske zatezne kamate od dana otvaranja stečajnog postupka pa do donošenja rješenja o dosudi u iznosu od 769,36 eura.

d) potraživanje troškova ovršnog postupka dosuđenih rješenjem o ovrsi posl. broj Ovr-3349/2017 u iznosu od 9.961,08 kuna / 1.322,06 eura,

i

potraživanje daljnjih troškova ovršnog postupka u iznosu od 1.875,00 eura, sve prema troškovniku u prilogu.

Prilozi: izračuni zateznih kamata
 troškovnik

Sukladno Zakonu o uvođenju eura kao službene valute u Republici Hrvatskoj izvršena je konverzija iznosa iz kune u euro po fiksnom tečaju konverzije od 7,53450 kn za jedan euro.

Razlučni vjerovnik, Sonja Danilović, predlaže da se iznos potraživanja isplati na njezin tekući račun, IBAN: HR2423400093206944733.

Sonja Danilović, p.p.