

TRGOVAČKI SUD U RIJECI

Posl.br.: St-1109/2016

RAZLUČNI VJEROVNIK: ERSTE&STEIERMARKISCHE BANK d.d., sa sjedištem u Rijeci, Jadranski trg 3/a, OIB: 23057039320

DUŽNIK: SETING-INŽENJERING d.o.o., Trnovec, Gospodarska 1, OIB: 30302546951

PODNEŠAK RAZLUČNOG VJEROVNIKA

Razlučni vjerovnik je u privitku podneska otpremljenog 10.11.2021. dostavio izvod iz poslovnih knjiga iz kojih je razvidna visina tražbine razlučnog vjerovnika po partijama kredita.

Ad 1) U odnosu na upis založnoga prava na nekretnini k.č.br. **12062/5** upisanoj u zk.ul. 1672 k.o. Delnice II pri Zemljišno knjižnom odjelu Delnice, iz povijesnog zemljišnoknjižnog izvataka je razvidno da je upisano založno pravo pod brojem: Z-1123/03 na temelju Ugovora o okvirnom iznosu zaduženja i osiguranju hipotekom na nekretninama ES 154/03 od 13. listopada 2003.

Navedeni ugovor dostavljen je u preslici u privitku prethodno poslanoga podneska.

Nadalje, u korist razlučnog vjerovnika upisano je i založno pravo pod brojem Z-625/08 na temelju Ugovora o okvirnom iznosu zaduženja i osiguranju broj ES 139/08 od 18. veljače 2008. g., koji je također dostavljen.

Nastavno na dostavljene ugovore **ES-154/03 i ES 139/08**, sklopljeni su Ugovor o dugoročnom kreditu broj: 2402006-1031262160/50016016-5106110345 i Ugovor o dugoročnom kreditu broj 2402006-1031262160/50016016-5106656744.

Također, dostavljen je i Ugovor o kreditu broj: 5000188747 te Aneks br. 1 Ugovora o kreditu broj 5000188747 (kasnije je dobio oznaku partije 5000375354).

Potonje dostavljenim ugovorima o kreditu je propisano da se navedeni ugovori smatraju sastavnim dijelom Ugovora o okvirnom iznosu zaduženja i osiguranju br. ES 154/03 od 13.10.2003.

Dakle, iz prednje navedenoga Izvoda iz poslovnih knjiga je razvidno aktualno stanje dugovanja po partijama kredita br.: 5000375354 (ranije: 5000188747), 5106110345 i 5106656744.

Isto tako, iz Aneks broj 01 Ugovora o dugoročnom kreditu broj HR9524020061031262160/50016016-5106110345 od 22.9.2014., članka 4.1. slijedilo bi da se osnovni ugovor i predmetni Aneks smatraju sastavnim dijelom Ugovora o okvirnom iznosu

zaduženja i osiguranju hipotekom na nekretninama ES 154/03 od 13.10.2003., Aneksa br. 1 Ugovora o okvirnom iznosu zaduženja i osiguranju hipotekom na nekretnini br. ES 154/03 od 10.2.2006. itd.

Dokaz:

-Aneks broj 01 Ugovora o dugoročnom kreditu broj HR9524020061031262160/50016016-5106110345 od 22.9.2014.

Nadalje, razlučni vjerovnik u privitku dostavlja i Aneks br. 2 Ugovora o dugoročnom kreditu broj HR9524020061031262160/50016016-**5106656744** od 22.9.2014. iz kojega je razvidno da se Osnovni ugovor i predmetni aneks smatraju sastavnim dijelom Ugovora o okvirnom iznosu zaduženja i osiguranju broj ES 367/04 od 10.5.2004., Aneksa broj 1 Ugovoru o okvirnom iznosu zaduženja i osiguranju broj: ES 367/04 od 8.6.2011. i ostalih pripadajućih aneksa.

Dokaz:

-Aneks br. 2 Ugovora o dugoročnom kreditu broj HR9524020061031262160/50016016-5106656744 od 22.9.2014.

Prema tome, iz dostavljene dokumentacije je razvidno aktualno stanje dugovanja po partiji kredita br.: 5000375354 (ranije: 5000188747), 5106110345 i 5106656744.

Ad 2) U odnosu na upis založnoga prava na nekretnini k.č.br. 12062/7 i k.č.br. 12062/13 upisanima u zk.ul. 1725 k.o. Delnice II pri Zemljišno knjižnom odjelu Delnice iz zemljišnoknjižnog izvotka je razvidno da je upisano založno pravo u korist razlučnog vjerovnika pod brojem: Z-623/04 na temelju Ugovora o okvirnom iznosu zaduženja i osiguranju hipotekom na nekretnini br. ES 367/04 od 10.05.2004.

Dokaz:

-zemljišnoknjižni izvadak za zemljišnoknjižni uložak broj: 1725 k.o. Delnice II

Iz članka 9. Aneksa br. 1 Ugovoru o kreditu broj 5000188747 proizlazilo bi da se osnovni ugovor i Aneks br. 1 Ugovoru o kreditu broj **5000188747** smatraju sastavnim dijelom Ugovora o okvirnom iznosu zaduženja i osiguranju hipotekom na nekretnini br. **ES 367/04** od 10.5.2004., Aneksa br. 1 Ugovoru o okvirnom iznosu zaduženja i osiguranju br. ES 367/04 od 8.6.2011.

Dokaz:

-Aneks broj 1 Ugovoru o kreditu broj 5000188747, prileži spisu

Pojašnjenja radi, Ugovor o kreditu br. 5000375354 je ranije imao oznaku broj: 5000188747, kao što je to razlučni vjerovnik naveo u i u podnesku od 10.11.2021.

Nadalje, razlučni vjerovnik u privitku dostavlja Aneks broj 01 Ugovora o dugoročnom kreditu broj HR9524020061031262160/50016016-5106110345 od 22.9.2014. kojim je, u članku 5.1. utvrđeno da se Osnovni ugovor i predmetni aneks smatraju sastavnim dijelom Ugovora o okvirnom iznosu zaduženja i osiguranju broj ES 367/04 od 8.6.2011. te Ugovor o dugoročnom kreditu broj: 2402006-1031262160/50016016-5106110345 od 16.6.2011.

Dokaz:

-Aneks broj 01 Ugovora o dugoročnom kreditu broj HR9524020061031262160/50016016-5106110345 od 22.9.2014.

-Ugovor o dugoročnom kreditu broj: 2402006-1031262160/50016016-5106110345 od 16.6.2011.

Predmetni ugovori sa Seting-inženjering d.o.o.-om sklopljeni su iz sredstava HBOR-a, pa se dostavlja u privitku i Ugovor s HBOR-om od 31.5.2011.

Nadalje, razlučni vjerovnik u privitku dostavlja i Aneks br. 2 Ugovora o dugoročnom kreditu broj HR9524020061031262160/50016016-**5106656744** od 22.9.2014. iz kojega je razvidno da se Osnovni ugovor i predmetni aneks smatraju sastavnim dijelom Ugovora o okvirnom iznosu zaduženja i osiguranju broj ES 367/04 od 10.5.2004.. , Aneksa broj 1 Ugovoru o okvirnom iznosu zaduženja i osiguranju broj: ES 367/04 od 8.6.2011. i ostalih pripadajućih aneska.

Dokaz:

-Aneks br. 2 Ugovora o dugoročnom kreditu broj HR9524020061031262160/50016016-5106656744 od 22.9.2014.

Prema tome, iz dostavljene dokumentacije je razvidno aktualno stanje dugovanja po partiji kredita br.: 5000375354 (ranije: 5000188747), 5106110345 i 5106656744.

U Rijeci, 6.12.2021.

Razlučni vjerovnik p.p.