

Goran Brozović , Stečajni upravitelj
10090, ZAGREB, Pavlenski put 5,
Mob.091 610 00 24

E-mail: goran.brozovic@gmail.com

Stečajna masa iza BANAL d.o.o. za graditeljstvo i trgovinu Zagreb,
Pavlenski put 5, OIB: 46677292021
Zagreb. 13.10.2021.

Trgovački sud u Zagrebu
Zagreb, Amruševa 2/II

Na posl. br: St-2795/2019

PODNEŠAK

U stečajnom postupku nad dužnikom Stečajna masa iza BANAL d.o.o.

U stečajnom postupku na dužnikom Stečajna masa iza BANAL d.o.o. OIB: 46677292021. unovčena je sva imovina. Jedina nekretnina unovčena je u Ovršnom postupku Ovr-3677/17 koji je u cijelosti dovršen i nema druge imovine koja bi bila predmet unovčenja.

UNOVČENA IMOVINA	IZNOS u kn
Nekretnina	
nekretnina upisana u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu u zk.ul. 6756, k.o. Vrapče Novo, zk.č.br. 5658/1 "Poslovna zgrada i zgrada u Prečkom i dvorište" površine 4726 m2; i to:177. Suvlasnički dio: 467/8670 etažno vlasništvo (E-177) lokal br. 183 u etaži III. (trećeg) kata, korisne površine 467,32 čm	1.780.000,00
U K U P N O	1.780.000,00

Rješenjem Općinskog građanskog suda u Zagrebu Ovr 3677/2017 od 2. kolovoza 2021. godine iz iznosa kupovnine od **1.780.000,00 kn** naložena je isplata iznosa od **89.040,00 kn** na račun Trgovačkog suda u Zagrebu na broj St-2795/19 na ime troškova unovčenja te je isti iznos uplaćen dana 12.10.2021. godine

Stečajni upravitelj je podnio OBRAČUN TROŠKOVA nakon unovčenja nekretnina u ovršnom postupku (članak 254. SZ-a) te zatražio da se namire troškovi unovčenja u iznosu od 171.064,13 kn

čemu nije udovoljeno nego je na ime troškova unovčenja određeno 5% od unovčenog iznosa 89.040,00 kn.

Moli se sud odrediti stečajnom upravitelju Goran Brozović, OIB: 39833571469, nagradu (smanjenu) za poslove u stečajnom postupku nad dužnikom Stečajna masa iza BANAL d.o.o. za graditeljstvo i trgovinu Zagreb, Pavlenski put 5, OIB: 46677292021, u iznosu:

Nagrada 77.912,75kn

Bruto (77.912,75 kn x 7,5%) doprinos za ZO 6.317,25 kn

Ukupno (bruto2) 84.230,00 kn

Stečajni upravitelj predlaže da se ne postupi prema Uredbi o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima (Narodne novine br. 105/15). već da sud odredi smanjenu nagradu kako je gore predloženo.

Prilog: Obračun troškova nakon unovčenja nekretnine dostavljen u ovršnom postupku Ovr-3677/2017

Stečajna masa iza BANAL d.o.o.

Stečajni upravitelj

Goran Brozović