

Stečajni upravitelj
Ivanka Sušić
Gornji kono 56
20000 DUBROVNIK

Republika Hrvatska
TRGOVAČKI SUD U SPLITU
STALNA SLUŽBA U DUBROVNIKU

IZ RUKE

DUBROVNIK

Preko pošte

20-04-2016

Predano za poštu obično-prep. dne. 20
POŠTA R
Broj primjerka 1 priloga
Taksirano KN POTPIS

IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG
POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U SPLITU
STALNA SLUŽBA U DUBROVNIKU

Posl.br. 7-St.21/2014

PRIMEL d.o.o. u stečaju
OIB:27458038466
CAVTAT
Zvekovica 39(adresa nije aktivna)

I. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 11.01.2016. DO
11.04.2016. god.

Stečajni dužnik nema zaposlenih.
Procijenjena je vrijednost vozila od strane ovlaštenog
procjenitelja koja procjena se dostavlja u prilogu ovog
izvješća i predlaže se sudu zakazivanje javne dražbe.
Popis postupaka pred sudovima je u prilogu izvješća.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Stečajni dužnik iznajmljuje pokretnine - vozila, stečajni dužnik ima 2 stana u Zagrebu koji se procjenjuju, u tijeku je naplata potraživanja, jedno vozilo je prodano i sada se dostavlja procjena za prodaju drugog vozila.


U razdoblju od 11.01.2016. god. do 11.04.2016.god. unovčena je stečajna masa u iznosu od 68.526,41 kn, a sastoji se od naplate potraživanja 40.000,00 kn, prodano vozilo 28.522,05 kn, kamata 4,36 kn. Plaćeno je iz stečajne mase u iznosu od 20.210,52 kn, trošak odvjetnika 12.812,50 kn, knjigovodstvene usluge od 01.12.2015.god. do 31.03.2016.god. 6.000,00 kn, oglas 666,00 kn, naknada banke 732,02 kn, stanje stečajne mase na računu iznosi 48.911,19 kn.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U narednom razdoblju od 11. travnja 2015.god. do 11. srpnja 2016.god. prodavati će se vozilo javnom dražbom i procjenjivati vrijednost ostale imovine po ovlaštenim procjeniteljima.

U Dubrovniku, 11. travnja 2016. god.

Stečajni upravitelj
Ivanka Sušić


PRIMEL d.o.o.
u stečaju
Zvekovica

Popis predmeta u tijeku

PRIMEL d.o.o. - u stečaju

REDNI BROJ	POSL.BR. PREDMETA	TUŽITELJ/OVRHOVODITELJ	TUŽENIK/OVRŠENIK	RADI	VPS	NADLEŽNI SUD/INSTITUCIJA	ŽALBENI SUD/INSTITUCIJA
1.	Ovr - 251/15	PRIMEL d.o.o. - u stečaju	CAPITALIS d.o.o.	isplate	1.067.932,94 kn	JAVNI BILJEŽNIK IVO RADOVIĆ	
2.	Ovr - 250/15	PRIMEL d.o.o. - u stečaju	CAPITALIS d.o.o.	isplate	32.550,00 kn	JAVNI BILJEŽNIK IVO RADOVIĆ	


PRIMEL d.o.o.
u stečaju
Zvekovica

316

**ELABORAT PROCJENE VRIJEDNOSTI
OSOBNOG VOZILA PEUGEOT 206 HDI
DU763GF**

VLASNIK VOZILA: PRIMEL d.o.o. u stečaju, Zvekovic 39, Zvekovic
NARUČITELJ: STEČAJNI UPRAVITELJ IVANKA SUŠIĆ

Stalni sudski vještak



Ivica Hrdalo
dipl.inž.strojarstva



Dubrovnik, prosinac 2015.godine

Sadržaj:

NALAZ

1. OPĆI PODACI
2. ZADAĆA VJEŠTAKA
3. OČEVID
4. NAČIN I METODOLOGIJA PROCJENE
5. PROCJENA TRŽIŠNE VRIJEDNOSTI

MIŠLJENJE

PRIVICI:

1. Rješenje suda – preslika x 1

NALAZ I MIŠLJENJE

NALAZ

1. OPĆI PODACI

- 1.1. Predmet procjene je osobno vozilo Peugeot 206 HDI srebrne boje, registarskih oznaka DU763GF, broj šasije: VF32A8HXF43344077, s diesel mototrom radnog obujma 1398 cm³ i snage 50 kW.

2. ZADAĆA VJEŠTAKA

Zadaća vještaka jest obaviti očevid i procijeniti tržišnu vrijednost predmetnog vozila.

3. OČEVID

Očevid sam obavio dana 13. studenog 2015. godine u Dubrovniku. Vozilo je bilo parkirano u garaži centra Batala. Tijekom očevida motor je bio u pogonu. Na motoru i drugim sklopovima nisu vidljivi tragovi propuštanja ili curenja pogonskih tekućina.



Slika 1

Kao što se vidi iz slike 1, na vozilu nisu vidljiva vanjska oštećenja.

4. NAČIN I METODOLOGIJA PROCJENE

Izradu procjene tržišne vrijednosti predmetnog vozila izradit ću zamjenskom metodom procjene uvažavajući novonabavnu vrijednost istog.

Tržišnu vrijednost predmetnog vozila izračunat ću na način da ću novonabavnu cijenu korigirati za određeni postotak koristeći sljedeće kriterije:

1. Opće tehničko stanje vozila.
2. Amortiziranost zbog starosti vozila.
3. Broj prijeđenih kilometara.
4. Poziciju na tržištu rabljenih vozila.

5. PROCJENA TRŽIŠNE VRIJEDNOSTI

Prema podacima dobivenim od vlasnika, novonabavna vrijednost ovog vozila, bez PDV-a, iznosila je **83.852,46 kuna**.

5.1. Ispravak zbog općeg stanja

Očevidom sam utvrdio da je predmetno vozilo, tehnički gledano, u dobrom stanju, primjerenom godinama starosti pa procjenjujem da ispravak zbog općeg stanja vozila nije potrebno obračunati.

5.2. Ispravak zbog starosti

Prema podacima dobivenim od vlasnika, predmetno vozilo je proizvedeno 2003. godine, a prvi put je registrirano 19.08.2003. godine što znači da je na dan očevida bilo staro oko 12 godina i 4 mjeseca. Za vozila ove kategorije, očekivani vijek tarajanje iznosi 10 godina i nakon proteka tog roka, amortiziranost vozila iznosi oko 80%. Za vozila starija od 10 godina, vrijednost se umanjuje za 0,2% za svaki sljedeći mjesec. Ovo vozilo je starije od 10 godina za 2 godinu i 4 mjeseca odnosno za 28 mjeseci pa mu vrijednost treba dodatno umanjiti za:

$$28 \text{ mj} \times 0,2 \%/\text{mj} = 5,6 \%$$

Dakle ispravak vrijednosti zbog starosti iznosi:

$$80\% + 5,6 \% = 85,6\%$$

pa za toliko treba **umanjiti vrijednost vozila**.

5.3. Ispravak zbog broja prijeđenih kilometara

Prema stanju putomjera, do dana očevida vozilo je prešlo ukupno 126266 kilometara. Proječni broj kilometara za vozila ove kategorije i starosti iznosi oko 150000 godišnje odnosno 1250 km/mj. Nakon 12 godina i 4 mjeseca prosječni broj kilometara trebao bi biti:

$$150000 \text{ km} + 28 \text{ mj} \times 1250 \text{ km/mj} = 185000 \text{ km}$$

što znači da je predmetno vozilo prešlo manje kilometara od prosjeka za:

$$185000 - 126266 = 58734 \text{ km}$$

Za vozila ove kategorije, za svakih 5000 km vrijednost vozila se umanjuje za 1% ali maksimalno do 10% pa bi vrijednost ovog vozila, zbog manje prijeđenih kilometara trebalo povećati za:

$$58734 : 5000 = 11,75\%$$

Dakle zbog manje prijeđenih kilometara od prosjeka, procjenjujem da vrijednost ovog vozila treba **povećati za 10%**.

5.4. Ispravak zbog ponude i potražnje

Za ovaj model vozila ponuda je veća od potražnje pa procjenjujem da ispravak zbog ponude i potražnje treba obračunati u visini od **5,0% za koliko treba umanjiti** vrijednost vozila..

Sad imamo sve elemente za izračun ukupne amortiziranosti premetnog vozila:

• Ispravak vrijednosti zbog općeg stanja:	0,0%
• Ispravak vrijednosti zbog starosti:	- 85,6%
• Ispravak vrijednosti zbog kilometraže:	+ 10,0%
• <u>Ispravak zbog ponude i potražnje:</u>	- 5,0%
UKUPNA AMORTIZIRANOST:	- 80,6%

što znači da tržišna vrijednost predmetnog vozila bez PDV-a iznosi:

$$100\% - 80,6\% = 19,4\% \text{ novonabavne cijene}$$

odnosno:

$$83.852,46 \text{ kn} \times 19,4\% = 16.267,38 \text{ kn}$$

što uvećano za pripadajući iznos PDV-a daje ukupnu cijenu od:

$$\begin{array}{r} 16.267,38 \text{ kn} \\ + \quad 4.066,85 \text{ kn} \\ \hline 20.334,23 \text{ kn} \end{array}$$

MIŠLJENJE

Tijekom očevida sam identificirao vozilo, procijenio njegovo opće tehničko stanje i utvrdio broj prijeđenih kilometara.

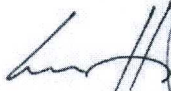
Pregledom vozila sam utvrdio da je isto tehnički ispravno i da je u dobrom stanju, primjerenom starosti vozila.

Prema stanju putomjera do dan očevida vozilo je prešlo ukupno 126266 km što je manje od prosjeka.


Po mome mišljenu tržišna cijena predmetnog vozila **u stanju zatečenom na dan očevida**, iznosila je **16.267,38 kn** što uvećano za pripadajući iznos PDV-a daje ukupnu cijenu od **20.334,23 kn**.

U Dubrovniku, 21.prosinca 2015. godine.

Stalni sudski vještak



Ivica Hrdalo
dipl.inž. strojarstva





REPUBLIKA HRVATSKA
ŽUPANIJSKI SUD U DUBROVNIKU
URED PREDSEDNIKA
4 Su-312/15
Dubrovnik, 10. srpnja 2015.g.

Županijski sud u Dubrovniku po predsjednici suda Jositi Begović, temeljem čl. 126. st. 4. Zakona o sudovima („Narodne novine“ br. 28/13 i 33/15) i čl. 12. Pravilnika o stalnim sudskim vještacima („Narodne novine“, broj 38/14 - dalje: Pravilnika), a povodom zahtjeva Ivica Hrdala za ponovnim imenovanjem stalnim sudskim vještakom, donosi slijedeće

RJEŠENJE

IVICA HRDALO, dipl. ing. strojarstva iz Dubrovnika, Stjepana Cvijića 7A, ponovno se imenuje stalnim sudskim vještakom iz područja **cestovnog prometa, procjene vozila, plovila i strojarstva** na vrijeme od **4 (četiri)** godine.

Obrazloženje

Rješenjem ovog suda pod brojem 4 Su-186/11 od 12. srpnja 2011. godine Ivica Hrdalo imenovan je stalnim sudskim vještakom iz područja cestovnog prometa, procjene vozila, plovila i strojarstva na vrijeme od 4 (četiri) godine.

Spomenuti je u roku iz čl. 12. st. 2. Pravilnika podnio zahtjev za ponovnim imenovanjem.

Uz zahtjev za ponovnim imenovanjem dostavio je dokaze o ispunjavanju uvjeta iz čl. 2. st. 1. Pravilnika, a kako je utvrđeno da ne postoje zapreke za ponovno imenovanje, to je valjalo odlučiti kao u izreci temeljem odredbe čl. 12. st. 5. Pravilnika.

D-NA:

1. Ivica Hrdalo, Dubrovnik, Stjepana Cvijića 7A,
2. Ministarstvo pravosuđa RH.
3. Općinski sud u Dubrovniku.

Predsjednica:

Josita Begović

