

PRIČVRSNA TEHNIKA d.o.o. u stečaju
10000 ZAGREB, Josipa Marohnića 1/8
OIB: 19737826700

Zagreb, 07. prosinca 2015.g.

PRIMLJENO
10-12-2015
poštama — neposredno
u primj. 10000 prilogu
pristojba 10000

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
20-St-847/2011
Stečajni sudac: gđa. Lucija Butigan

IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O SASTAVLJENOM ZAVRŠNOM RAČUNU I PRIJEDLOG ZA ODREĐIVANJE ZAVRŠNOG ROČIŠTA VJEROVNICA

Nastavno na moje prethodno izvješće od 30. studenoga 2015.g., ovime izvješćujem stečajnog suca o sastavljenom završnom računu, koji prilažem ovom izvješću.

Sastavni dio završnog računa stečajnog upravitelja čini i završni diobni popis (koji uzima u obzir utvrđene tražbine vjerovnika I, čije namirenje se predviđa u 100% iznosa, kao i vjerovnika II višeg isplatnog reda, čije se namirenje predlaže sa 0,685% iznosa utvrđenih tražbina.

Priloženi završni račun predviđa namirenje svih troškova provedbe stečajnog postupka i svih obveza stečajne mase u smislu odredabe čl. 87.a st. 1 SZ. U ovom stečajnom postupku nema parnica u tijeku, pa nema niti obveze izdvajanja novčanih sredstava u smislu odredaba čl. 87.a st. 2 i čl. 185 Stečajnog zakona.

Slijedom prethodno navedenog, stečajni upravitelj predlaže, da stečajni sudac temeljem čl. 193 Stečajnog zakona odredi završno ročište vjerovnika, radi raspravljanja o završnom računu stečajnog upravitelja i podnošenja eventualnih prigovora na završni diobni popis.

Molim stečajnog suca, da navedeno u ovom izvješću primi k znanju, s poštovanjem,

Stečajni upravitelj:
Martin Lukin, odvjetnik

PRIČVRSNA TEHNIKA
d.o.o. u stečaju
Zagreb, Josipa Marohnića 1/8

Prilog: Završni račun.

PRIČVRSNA TEHNIKA d.o.o. u stečaju
10000 Zagreb, J. Marohnića 1/8
OIB: 19737826700
MBS: 080446645

20. St-847/2011 Trgovačkog suda u Zagrebu od 16. studenoga 2011.g.

Stečajni upravitelji:

Nebojša Antolić, odvjetnik, od 16.11.2011.g. – 12.12.2014.g.

Martin Lukin, odvjetnik, od 12.12.2014.g.

ZAVRŠNI RAČUN STEČAJNOG UPRAVITELJA

1. Račun prihoda i rashoda

2. Završno stečajno izvješće (bilanca)

- Usporedni prikaz pregleda imovine i obveza
- Imovina koja je unovčena i dijeli se pri završnoj diobi

3. Završni izvještaj stečajnog upravitelja

4. Završni diobeni popis

- Popis tražbina koje se uzimaju u obzir
- Prijedlog stečajnog upravitelja za podjelu stečajne mase

U Zagrebu, prosinca 2015.g.

Stečajni upravitelj:
Martin Lukin, odvjetnik

PRIČVRSNA TEHNIKA
d.o.o. - u stečaju
Zagreb, Josipa Marohnića 1/8

PRIČVRSNA TEHNIKA d.o.o. u stečaju
10000 Zagreb, J. Marohnića 1/8
OIB: 19737826700
MBS: 080446645

20. St-847/2011 Trgovačkog suda u Zagrebu od 16. studenoga 2011.g.

1. Račun prihoda i rashoda

PRIHOD OD PRODAJE JEDINE IMOVINE:

Jedina imovina stečajnog dužnika, nekrtenine upisane u
zk.ul.br. 1933, 2070 i 3068, sve k.o. Tribunj (Općinski sud
u Šibeniku) unovčena je u ovršnom postupku Ovr-1650/12
Općinskog suda u Šibeniku (jedini prihod) za iznos od kn 6.501.357,00

Ukupno ostvareni prihod: kn 6.501.357,00

UČINJENI RASHODI:

- Podmiren trošak ovršnog postupka po
rješenju Ovr-1650/12 Općinskog suda
u Šibeniku od 04.05.2015.g. kn 563.450,00
 - Isplaćeno razlučnom vjerovniku NLB
Interfinanz A.G. Švicarska na ime djelomičnog
namirenja osigurane tražbine temeljem rješenja
St-847/11 TS Zagreb od 21.10.2015.g. kn 4.327.851,01
- Ukupno učinjeni rashod: kn 4.891.301,01**

RAZLIKA: Preostala novčana sredstva stečajne mase: kn 1.610.055,99

U Zagrebu, prosinac 2015.g.

Stečajni upravitelj:
Martin Lukin, odvjetnik
PRIČVRSNA TEHNIKA
d.o.o. - u stečaju
Zagreb, Josipa Marohnića 1/8

PRIČVRSNA TEHNIKA d.o.o. u stečaju
10000 Zagreb, J. Marohnića 1/8
OIB: 19737826700
MBS: 080446645

20. St-847/2011 Trgovačkog suda u Zagrebu od 16. studenoga 2011.g.

2. ZAVRŠNO STEČAJNO IZVJEŠĆE (BILANCA)

a) Usporedni prikaz pregleda imovine i obveza

-Pregled ostvarenih prihoda 16.11.2011.g. – 30.11.2015.g.

Ukupni prihod ostvaren unovčenjem stečajne mase kn 6.501.357,00

-Pregled učinjenih rashoda 16.11.2011.g. – 30.11.2015.g.

Ukupno učinjeni rashodi kn 4.891.301,01

b) Imovina koja je unovčena i dijeli se pri završnoj diobi (Pregled unovčene stečajne mase stečajnog dužnika)

-Preostali iznos gotovog novca koji čini stečajnu masu kn 1.610.055,99

Stečajni upravitelj:
Martin Lukin, odvjetnik
PRIČVRSNA TEHNIKA
d.o.o. - u stečaju
Zagreb, Josipa Marohnića 1/8

3. ZAVRŠNI IZVJEŠTAJ STEČAJNOG UPRAVITELJA

U ovom 3. elementu završnog računa stečajnog upravitelja dodatno se razjašnjavaju računski prikazi ostalih elemenata završnog računa, uz navođenje djelatnosti stečajnog upravitelja kroz čitav tijek stečajnog postupka.

U završnom stečajnom izvješću (bilanci) kao 2. elementu završnog računa stečajnog upravitelja, nalazi se usporedni, pregledni prikaz imovine i obveza stečajnog dužnika, iz kojeg je razvidno što je sve činilo imovinu stečajnog dužnika u vrijeme otvaranja stečajnog postupka, koji su ostvareni prihodi tijekom stečajnog postupka i koja je ukupna unovčena vrijednost stečajne mase. Konkretno, stečajnu masu ovog stečajnog dužnika činila je isključivo nekrtenina, upisana u zk.ul.br. 1933, 2070 i 3068, sve k.o. Tribunj u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Šibeniku, koja je unovčena u ovršnom postupku Općinskog suda u Šibeniku u ovršnom postupku koji je vođen pod brojem Ovr-1650/12 (ranije Ovr-1478/11) po prijedlogu razlučnog vjerovnika NLB INTERFINANZ A.G. Švicarska, kao ovrhovoditelja. Označena nekretnina unovčena je u ovršnom postupku na drugoj usmenoj javnoj dražbi održanoj dana 09.10.2013.g. po cijeni koja odgovara 1/3 utvrđene vrijednosti, za iznos od 6.501.357,00 kuna.

Navedeni iznos novca predstavljao je jedini i ukupan prihod ostvaren unovčenjem cjelokupne stečajne mase.

Ukupno utvrđene tražbine vjerovnika I višeg isplatnog reda u ovom stečajnom postupku iznose 18.426,44 kn, dok su tražbine vjerovnika svrstane u II viši isplatni red utvrđene u ukupnom iznosu od 48.721.186,99 kn.

Uvodno valja ukazati, da je predmetni stečajni postupak pokrenut po prijedlogu predlagatelja NADELKO CRNOJA, bivšeg radnika stečajnog dužnika i jedinog vjerovnika čija je tražbina svrstana u I viši isplatni red. U prethodnom postupku neprijeporno je utvrđen nastup stečajnog razloga nesposobnosti za plaćanje, koja okolnost je dokazana dostavom pisane potvrde FINA Zagreb od 07.11.2011.g. iz koje proizlazi da je na računu dužnika na taj dan evidentirano nepodmirenih obveza u ukupnom iznosu od 2.648.486,86 kuna a da blokada računa neprekinuto traje dulje od 60 dana.

Prethodno navedene, utvrđene tražbine vjerovnika I i II višeg isplatnog reda utvrđene su na ispitnom ročištu, koje je uz izvještajno održano dana 08. veljače 2012.g., te na posebnoj ispitnoj ročištu održanom dana 25. rujna 2012.g.

Stečajni sud rješenjem St-847/11 od 18. srpnja 2011.g. pokrenuo je prethodni postupak radi utvrđivanja uvjeta za otvaranje stečajnog postupka i odredio ročište radi izjašnjenja dužnika o prijedlogu. Na tom ročištu predlagatelj je ustrajao kod prijedloga za otvaranje stečajnog postupka, dok se dužnik protivio otvaranju stečajnog postupka, navodeći da ima u planu nastaviti poslovanje (na ročištu 13.09.2011.g.) i namiriti tražbinu predlagatelja (na ročištu 16.11.2011.g.). No, kako je potvrdom iz čl. 4 st. 7 SZ neprijepornim utvrđeno postojanje stečajnog razloga nesposobnosti za plaćanje, stečajni sudac rješenjem St-847/2011 od 16. studenoga 2011.g. otvara stečajni postupak nad ovim dužnikom i stečajnim upraviteljem imenuje Nebojšu Antolića, odvjetnika u Zagrebu.

Ovaj stečajni upravitelj obnašao je tu dužnost sve do 12. prosinca 2014.g., u kojem razdoblju je unovčena cjelokupna imovina stečajnog dužnika, da bi rješenjem St-847/2011 od 12.12.2014.g. bio razriješen dužnosti na osobni zahtjev, a novim stečajnim upraviteljem imenivan je Martin Lukin, odvjetnik u Zagrebu.

Kako je prethodno u izvješću navedeno, jedina imovina stečajnog dužnika unovčena je u ovršnom postupku Općinskog suda u Šibeniku br. Ovr-1650/12 (ranije Ovr-1478/11), na 2. javnoj dražbi održanoj dana 09. listopada 2013.g., za cijenu koja odgovara 1/3 procijenjene vrijednosti, odn. za iznos od 6.501.357,00 kuna.

Dana 14. siječnja 2014.g. označeni ovršni sud rješenjem o dosudi dosudio je prodane nekretnine stečajnog dužnika u vlasništvo kupcu NLB INTERFINANZ PRAHA s.r.l. iz Praga, Republika Češka, a nakon što je kupac u cijelosti podmirio polučenu kupoprodajnu cijenu, ovršni sud je rješenjem Ovr-1650/12 od 04. svibnja 2015.g., postupajući prema zahtjevu stečajnog upravitelja, sukladno odredbama čl. 164.a st. 2 Stečajnog zakona, namirio troškove ovrhe ovrhovoditelju NLB INTERFINANZ A.G. Švicarska, u iznosu od 563.450,00 kn, a preostali iznos novca, odn. iznos od 5.937.907,00 kn predao stečajnom sucu, uplatom na depozitni račun Trgovačkog suda u Zagrebu.

Nakon toga, nastupila je mogućnost, da stečajni sudac pristupi namirenju razlučnih vjerovnika i obračunu troškova stečajnog postupka. Temeljem prijedloga stečajnog upravitelja, održano je ročište za diobu kupovnine polučene prodajom označenih nekretenina dana 21.10.2015.g., nakon kojeg je donijeto rješenje St-847/11 temeljem kojeg su, prioriteto, namireni troškovi iz čl. 170 Stečajnog zakona u ukupnom iznosu od 1.610.055,99 kn. Ovaj iznos čini paušal od 5% iz čl. 170 st. 1 SZ u iznosu od 325.067,85 kn, porezno opterećenje nastalo prodajom nekretnine, PDV u iznosu od 745.445,60 kn i stvarni trošak iz čl. 170 st. 2 SZ u iznosu od 539.542,54 kn.

Kako je, slijedom iznijetog, unovčena cjelokupna imovina stečajnog dužnika, nastupio je uvjet propisan odredbom čl. 192 st. 1 Stečajnog zakona, da se pristupi završnoj diobi. Stoga je stečajni upravitelj podnio stečajnom sucu shodni prijedlog za zakazivanje završnog ročišta vjerovnika iz čl. 193 Stečajnog zakona, kao i završni račun i završni diobni popis.

Za potrebe okončanja ovog stečajnog postupka do njegovog zaključenja predviđena su i posebno iskazana novčana sredstva (objava oglasa, troškovi provedbe završne diobe, troškovi pripreme dokumentacije i pohrana kod ovlaštenog arhivara, troškovi izrade propisanih financijskih izvješća, provedba objave subjekta, zatvaranje računa ...), sve kao u detaljnom pregledu koji je pod nazivom Prijedlog stečajnog upravitelja za podjelu stečajne mase sadržan u 4. elementu ovog završnog računa.

Za izvršenje obveze izdvajanja (rezervacije) u smislu čl. 185 st. 2 Stečajnog zakona nema u ovom stečajnom postupku potrebe, jer nisu pokrenute parnice vjerovnika u smislu odredbe čl. 185 st. 1 Stečajnog zakona.

Jedini iznos novca koji u vrijeme sastavljanja ovog izvješća valja ostaviti položen na depozitnom računu Trgovačkog suda u Zagrebu jest onaj iznos novca koji se odnosi na porezno opterećenje nastalo unovčenjem nekretnine, tj. dužni iznos PDV-a od 745.445,60 kn. Naime, zbog dugotrajnog postupka unovčenja nekretnine u ovršnom postupku Općinskog suda u Šibeniku i činjenice da od otvaranja stečajnog postupka nije bilo baš nikakve poslovne aktivnosti, Porezna uprava, Područni ured Zagreb dana 15. svibnja 2015.g. donosi rješenje kojim je stečajni dužnik sa danom 31.12.2014.g. brisan iz registra obveznika PDV-a. Rješenje temelji na odredbi čl. 186 st. 5 Pravilnika o porezu na dodanu vrijednost, kojom je propisano brisanje iz registra PDV-a onog subjekta koji ne obavlja nikakvu gospodarsku djelatnost u razdoblju duljem od 2 kalendarske godine.

Kako je, međutim, nekretnina stečajnog dužnika unovčena (prodana) ranije, sa uključenim iznosom PDV-a, koji je i naplaćen od kupca, stečajni upravitelj izjavio je protiv označenog rješenja Porezne uprave žalbu, ukazujući osim navedene i na okolnost da se radi o društvu nad kojim se provodi stečajni postupak, tijekom kojeg je sva poslovna aktivnost subjekta usmjerena isključivo na unovčenje stečajne mase, pa se odredba čl. 186 st. 5 Pravilnika o PDV-u ne može primijeniti. Nakon što žalbeni postupak bude okončan (za očekivati je ponovnim uvrštenjem dužnika u registar obveznika PDV-a), nastupit će mogućnost da se izvrši prijava nastanka obveze PDV-a i njegovo podmirenje u korist Državnog proračuna.

Završni diobni popis nalazi se priložen pod toč. 4.b ovog Završnog računa (Završni diobni popis).

U Zagrebu, prosinca 2015.g.

Stečajni upravitelj
Martin Lukin, savjetnik
PRIČVRSNA TEHNIKA
d.o.o. - stečaj
Zagreb, Josipa Marohnića 1/8

4. ZAVRŠNI DIOBNI POPIS

U ovom 4. elementu završnog računa stečajnog upravitelja iznosim:

- Popis tražbina koje se uzimaju u obzir
- Prijedlog za podjelu stečajne mase

a) Popis tražbina koje se uzimaju u obzir

Za namirenje tražbina vjerovnika ovog stečajnog dužnika na raspoložbi je iznos od ukupno 322.520,79 kn.

U ovoj završnoj diobi uzet će se u obzir za namirenje u cijelosti, u 100% iznosu utvrđene tražbine vjerovnika I višeg isplatnog reda u iznosu od 18.426,44 kn kao i za djelomično namirenje tražbine II višeg isplatnog reda u iznosu od 304.094,35 kn (ukupno utvrđene tražbine II višeg isplatnog reda iznose 44.393.335,98 kn, što čini postotak namirenja ovih tražbina u visini od 0,685%), sve prema završnom diobnom popisu koji se nalazi u prilogu i čini sastavni dio ovog 4. elementa završnog računa stečajnog upravitelja.

b) Prijedlog za podjelu stečajne mase

Cjelovit specificirani prijedlog stečajnog upravitelja za podjelu stečajne mase nalazi se u prilogu i čini sastavni dio ovog završnog diobnog popisa, kao prilog 4.b).

Stečajni upravitelj:
Martin Lukin, odvjetnik
PRIČVRSNA TEHNIKA
d.o.o. - u stečaju
Zagreb, Josipa Marohnića 1/8

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, St-847/2011
Sudac Lucija Butigan
PRIČVRSNJA TEHNIKA d.o.o. za usluge i trgovinu u stečaju
Zagreb, Josipa Marohnića 1/8

PRIJEDLOG ZAVRŠNI DIOBNI POPIS Vjerovnicima i višeg isplatnog reda					
Redni broj	NAZIV VJEROVNIKA Adresa	UKUPNO UTVRĐENO		% NAMIRENJA	ZA ISPLATU
		BRUTO	NETO		
1.	ANDELKO CRNOJA, Puholo, Gredice 6, OIB: 43796618599	18.426,44	14.200,00	100%	18.426,44
UKUPNO UTVRĐENO:		18.426,44	14.200,00	100%	18.426,44

Stečajni upravitelj: Martin Lukin

PRIČVRSNJA TEHNIKA
d.o.o. u stečaju
Zagreb, Josipa Marohnića 1/8

**PRIJEDLOG
ZAVRŠNI DIOBNI POPIS**
Vjerovnicima II višeg isplatnog reda

Redni broj	NAZIV VJEROVNIKA Adresa	UKUPNO UTVRĐENO	POSTOTAK NAMIRENJA	ZA ISPLATU
1.	NLB InterFinanz AG, Zürich OIB: 43668676136, zastupan po ZOU D. Štivičić i G. Šibenik, Vukovar. Dr. Franje Tuđmana 8	9.452.857,28 -4.327.851,01 5.125.006,27	0,685%	35.106,29
2.	CREDO BANKA d.d.u likvidaciji Split, Zrinjsko-Frankopanska 58 OIB: 94141384086	21.372.255,08	0,685%	146.399,95
3.	TANDEM SAMOBOR d.o.o. Samobor, OIB:97937252392 zastupan po odv. Sanja Šelebaj Miličević, Zagreb, I.B. Mažuranić 20	8.586.044,65	0,685%	58.814,40
4.	RH, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb	3.312.890,29	0,685%	22.693,30
5.	CRNOJA d.o.o., Puhovo, Gredice 6 OIB:80718361290, zastupan po odv. Ljubici Spajić, Zagreb, Kačićeva 4	266.769,07	0,685%	1.827,37
6.	HIPOKRAT d.o.o., Zagreb, Nehajska 16, OIB: 95687771509	45.874,24	0,685%	314,24
7.	KEMOBOJA PLUS d.o.o. u stečaju Zagreb, J. Marohnića 1/8 zastupan po stečajnoj upraviteljici D. Huljev, Zagreb, Miramarska 13d	5.684.496,38	0,685%	38.938,80
UKUPNO UTVRĐENO:		44.393.335,98	0,685%	304.094,35

Stečajni upravitelj: Martin Lukin

PRIČVRSNA TEHNIKA
d.o.o. u stečaju
Zagreb, Josipa Marohnića 1/8

4. b)

PRIJEDLOG STEČAJNOG UPRAVITELJA ZA PODJELU STEČAJNE MASE

- Namireni troškovi provedbe ovršnog postupka Ovr-1650/12 Općinskog suda u Šibeniku	563.450,00 kn
- Namirena tražbina (djelomično) razlučnog vjerovnika stečajnog dužnika NLB INTERFINANZ A.G. Švicarska	4.327.851,01 kn
- Porezno opterećenje unovčene nekretnine (PDV)	745.445,60 kn
- Vjerovnici I višeg isplatnog reda čije su tražbine utvrđene osnovanim namiruju se u 100% iznosu u završnoj diobi prema završnom diobnom popisu u ukupnom iznosu od	18.426,44 kn
- Vjerovnici II višeg isplatnog reda čije su tražbine utvrđene osnovanim namiruju se u 0,685% iznosu u završnoj diobi prema završnom diobnom popisu u ukupnom iznosu od	304.094,35 kn
- Troškovi provedbe stečajnog postupka, uključivo nagrada stečajnom upravitelju, ukupno	510.798,93 kn
- Predvidive obveze stečajne mase do zaključenja stečajnog postupka (trošak objave oglasa, priprema i pohrana propisane dokumentacije kod ovlaštenog, arhivara, troškovi provedbe završne diobe, trošak poslovnog knjigovodstva od otvaranja do zaključenja stečajnog postupka, uključivo trošak izrade propisanih financijskih izvješća, bankovne naknade, trošak zatvaranje računa i objave subjekta iz sl. evidencija) utrošit će se do zaključenja stečajnog postupka, ukupno	31.290,67 kn
U k u p n o :	6.501.357,00 kn

U Zagrebu, prosinac 2015.g.

Stečajni upravitelj:
Martin Lukin, odvjetnik

PRIČVRSNA TEHNIKA
d.o.o. - u stečaju
Zagreb, Josipa Marohnića 1/8