

3 St - 81/17

V17

Stečajna masa iza
 OPTIMUS d.o.o. u stečaju
 Sukošan, Sukošan bb
 OIB: 26381829846
 Ivanka Bosotina, stečajna upraviteljica
 Zadar, Dalmatinskog sabora 3,
 Tel. 023 240 600
 Fax: 023 254 410
 Mob: 098 298 005
 Zadar, 11. travnja 2017.

TRGOVAČKI SUD U ZADRU

Primljeno neposredno - Pismo (obično-preporučeno)
 12.4. 2017. u 1 primjeraka sa
 prilozi i rubrika.
 Pismo stiglo putem otvoreno - s
 Predano na poštu preporučeno
 20. pod.
 Pismena prijava
 Na prijava
 Prijavljena vrijednosti (novac, pristojbe i sl.)
 Potpis djelatnika:
 Antelubly

TRGOVAČKI SUD U ZADRU
 Stečajni sudac Ardena Bajlo
 ZADAR, dr. Franje Tuđmana 35

PREDEMET: I Izvještaj stečajnog upravitelja
 -dostavlja se

I UVOD

Rješenjem naslovnog suda pod posl.br. 3 St-666/15 od 04. svibnja 2016. godine otvoren je i istovremeno zaključen skraćeni stečajni postupka nad dužnikom OPTIMUS d.o.o. u stečaju iz Sukošana, a stečajni dužnik brisan je iz sudskog registra, te je Vencel Čuljak iz Osijeka imenovan stečajnim upraviteljem.

Dana 29. srpnja 2016. godine stečajnu upravitelj Vencel Čuljak obavijestio je naslovni sud da stečajnu masu dužnika čini naknadno pronađena imovina i to jahta Ontera nabavne vrijednosti 350.000,0 eur-a, te predložio da se odredi nastavak postupka

Iz izvotka iz očevidnika brodica Ministarstva pomorstva, prometa i infrastrukture Republike Hrvatske, Uprave sigurnosti plovidbe lučke kapetanije Zadar, odjela pravne poslove, uložak broj 858 proizlazi da je stečajni dužnik vlasnik motorne jahte NIB:92352 imena ONTERA, duljine trupa 17,00 m, širine 4,57 m ukupne snage motora 680, godina gradnje 858 od 09. lipnja 2016. godine

Budući da se nakon što je stečajni postupka zaključen, došlo do saznanja da stečajni dužnik ima imovine, naslovni sud donio je dana 06. ožujka 2017. godine rješenje o nastavku stečajnog postupka nad stečajnim dužnikom Stečajnom masom iza OPTIMUS d.o.o. iz Sukošana OIB:26381829846.

Toč. IV rješenja naslovnog suda od 06. ožujka 2017. godine određeno je da će se u sudski registar upisati stečajna masa iza dužnika OPTIMUS d.o.o. u stečaju kao pravnog slijednika brisanog društva s novim osobnim identifikacijskim brojem

Sudski registar još uvijek nije upisao stečajnu masu iza OPTIMUS d.o.o. u stečaju s novim OIB-om u sudski registar.

II Kao stečajna upraviteljica u dužnost sam preuzela po primitku rješenja o nastavku stečajnog postupka od 06.ožujka 2017.godine koje sam zaprimila 13.ožujka 2017. godine, bez formalne primopredaje dokumentacije i imovine stečajnog dužnika.

Dopisom od 15. ožujka 2017. pozvala sam Rolanda Hrkača iz Tenje, zz stečajnog dužnika radi predaje poslovne dokumentacije i imovine društva, odnosno radi predaje naprijed opisane motorne jahte.

Zz stečajnog dužnika je samo djelomično postupio po pozivu stečajne upraviteljice te je elektroničkom poštom dostavio bruto bilancu sa stanjem na dan 31.12.2016. godine dana 03. travnja 2017. godine. Uz bruto bilancu dostavljen je popis otvorenih stavki na kontima dobavljača, sa adresama dobavljača sa sjedištem u zemljama članicama EU.

OPTIMUS društvo s ograničenom odgovornošću za nautički turizam u stečaju, iz Sukošana, Sukošan bb, osnovano je 21.ožujka 2007. godine. Osnivač društva kod osnivanja bio je Matijaž Avšič OIB:41867994171 iz Slovenije, koji je poslovni udio prenio na Bogdana Pušnika, OIB:09323655008 iz Slovenije, koji je poslovne udjele prenio na Towra S.A.SPF iz Luksemburga, a koje društvo je svoje poslovne udjele prenijelo na ESSEKEKR GRUPU, d.o.o. iz Osijeka OIB: 55606860500.

Oglas o otvaranju stečajnog postupka objavljen je na e-oglasnoj ploči suda

MBS: 110012336

Porezni broj društva je: 02207346

OIB društva je: 26381829846

Temeljni kapital društva iznosi 100.000,00 kn

Osnovna djelatnost Društva je : 7122- Iznajmljivanje plovnih prijevoznih sredstava

Osoba ovlaštena za zastupanje stečajnog dužnika do otvaranja stečajnog postupka bio je Roland Hrkač OIB: 83327949314

2. Prikaz gospodarskog položaja stečajnog dužnika, prikaz stanja imovine obveza i potraživanja

FINA Zadar, podnijela je dana 17. studenoga 2015.godine prijedlog radi provođenja skraćenog stečajnog postupka jer je stečajni dužnik bio u neprekidnoj blokadi 623 dana, a ukupni iznos blokade iznosio je 95.625,46 kn.

Sa zakonskim zastupnikom stečajnog dužnika obavila razgovor telefonskim putem.

Knjigovodstvo stečajnog dužnika vodilo se do 2015. godine kod NAVALIA MARIN d.o.o. sa sjedištem u Zagrebu.

Tijekom 2016. godine knjigovodstvo je vođeno kod Sodalisa knjigovodstvo, d.o.o. sa sjedištem u Zagrebu.

Zbog promjene vlasničke strukture u društvu tijekom 2015. i 2016. godine mijenjani su knjigovođe društva.

Izvještaj o stanju imovine i potraživanja sačinjen je na temelju podataka iz bruto bilance na dan 31. 12. 2016. godine, uvida u upisnik brodova kod Lučke kapetanije u Zadru.

2.1. Zaposleni i plaće

Na dan otvaranja stečajnog postupka stečajni dužnik nije imao zaposlenih radnika.

Iz bruto bilance stečajnog dužnika na dan 31. 12. 2016. godine proizlazi da stečajni dužnik nema obveza s temelja obveznih doprinosa iz i na plaće, kao ni obveza za neto plaće radnika.

Iz prijave potraživanja Ministarstva financija, Porezne uprave, proizlaze da stečajni dužnik nema evidentirane obveze s temelja doprinosa iz i na plaće radnika, te temelja poreza na dohodak i prireza na porez na dohodak.

2.2. Knjigovodstvena evidencija

Stečajni dužnik ima otvoren žiro račun kod RAIFFEISENBANK AUSTRIA d.d. IBAN, HR73248440081104130635, na dan 17. studenog 2015. godine blokada računa trajala je neprekidno 623 dana, a traje i dalje.

Stečajni dužnik je u sustavu PDV-a.

2.3. Stanje materijalne imovine

Podaci o dugotrajnoj imovini dobiveni su iz bruto bilance i razgovora sa zz stečajnog dužnikom

Iz izvotka iz očevidnika brodica Ministarstva pomorstva, prometa i infrastrukture Republike Hrvatske, Uprave sigurnosti plovidbe lučke kapetanije Zadar, odjela pravne poslove, uložak broj 858 proizlazi da je stečajni dužnik vlasnik motorne jahte NIB:92352 imena ONTERA, duljine trupa 17,00 m, širine 4,57 m ukupne snage motora 680, godina gradnje 858 od 09. lipnja 2016. godine.

Knjigovodstva vrijednost predmetne motorne jahte iznosi 5.557.931,75 kn, Opreme 15.128,73, akumulirana amortizacija iskazana je u iznosu od 926.321,947 kn slijedom čega **sadašnja vrijednost dugotrajne imovine (brod s opremom) iznosi sveukupno 4.646.738,54 kn.** Knjigovodstvena vrijednost iskazana je bez PDV-a.

Motorna jahta nalazi se u Marini Dalmacija u Sukošanu, a prije unovčenja će trebati zatražiti procjenu tržišne vrijednosti iste.

2.4. Potraživanja:

Na kontima klase 1 iskazana su potraživanja po:

- zajmovima danim poduzetnicima u iznosu od	93.140,00 kn,
- potraživanja od kupaca u iznosu od.....	311.211,36 kn
- potraživanja za predujmove za usluge	84.663,36 kn
- potraživanja za ostale nespomenute poreze, doprinose itd...	205,32 kn
UKUPNO;	489.220,04 kn

Pored navedenih potraživanja u bruto bilanci je iskazan saldo na:

- Devizom računu u inozemstvu kod HYPO banke u iznosu od 4.583,65 kn
- Kunskom računu u inozemstvu HYPO BANKA u iznosu od 74.474,15 kn

Navedeni novčani saldo prema informaciji dobivenoj od knjigovođe društva –ne postoji, a rezultate je neažurnosti poslovnih knjiga.

2.5. Obveze

Na kontima klase 2 – Obveze iskazane su slijedeće obveze stečajnog dužnika:

1. Obveze s osnova zajmova, depozita i sl. u ukupnom iznosu od..... 862.320,40 kn
2. Obveze iz eskontnih poslova4.042.831,82 kn
3. Obveze prema dobavljačima.....7.632,98 kn
4. Obveze za porez na dodanu vrijednost.....76.464,99 kn
5. Obveze poreza na dobit.....348.241,14 kn
6. Obveze za turističku članarinu.....1.037,82 kn
7. Obveze za članarinu i dop. HGK..... 1.691,55 kn
- UKUPNO: 5.340,221,22 kn

PREGLED OBVEZA I POTRAŽIVANJA:

Red.br.	Naziv obveze / potraživanja	Iznos potraživanja	Iznos obveza
1	zajmovima danim poduzetnicima	93.140,00	
2	potraživanja od kupaca	311.211,36	
3.	potraživanja za predujmove za usluge	84.663,36	
4	- potraživanja za ostale nespomenute poreze, doprinose itd	205,32	
5.	Obveze s osnova zajmova, depozita i sl.		862.320,40
6.	Obveze iz eskontnih poslova		4.042.831,82
7.	Obveze prema dobavljačima		7.632,98
8.	Obveze za porez na dodanu vrijednost		76.464,99
9.	Obveze poreza na dobit		348.241,14
10.	Obveze za turističku članarinu		1.037,82
11.	<u>Obveze za članarinu i dop. HGK</u>		<u>1.691,55</u>
	UKUPNO:	489.220,04	5.340,221,22

2. 6. Prijavljene tražbine:

Do pisanja ovog izvješća zaprimila sam prijavu MF POREZNA UPRAVA PODRUČNI URED DALMACIJA, ISPOSTAVA ZADAR, OIB: 18683136487 , Zadar, Ante Starčevića 9 i Rolanda Hrkača, OIB: 83327949314 iz Tenje, Hanibala Lucića 5.

Sukladno odredbi čl. 40. Uredbe vijeća (EZ br. 1346/2000 od 29. svibnja 2000 godine) Obavijestila sam vjerovnike stečajnog dužnika sa sjedištem na području EU o nastavku stečajnog postupka, u svrhu prijave potraživanja.

2.7. Ovršni i parnični postupci:

Prema do sada pribavljenim podacima nema ni parničnih ni ovršnih postupaka u kojima je stečajni dužnik jedan od sudionika postupka.

2.8. Prijedlog daljnjeg tijeka postupka.

Prethodno je stečajni postupka nad stečajnim dužnikom otvoren i zaključen rješenjem naslovnog suda St-666/2015 od 04. svibnja 2016. godine, a stečajni dužnik je brisan iz sudskog registra.

Budući da se nastavak stečajnog postupka kako je uvodno navedeno odredio iz razloga jer stečajni dužnik ima imovinu motornu jahtu opisanu pod I u uvodnom dijelu ovog izvješća, određen je nastavak stečajnog postupka, slijedom čega se predmetni postupak vodi za Stečajnu masu nastalu iza OPTIMUS d.o.o. u stečaju.

Iz rekapitulaciji obveza i potraživanja, te iz vrijednosti imovine proizlazi da se unovčenjem imovine stečajnog dužnika mogu podmiriti troškovi stečajnog postupka i veći dio prijavljenih tražbina.

Kako stečajnu masu čini motorna jahta ONTERA sa opremom ukupne sadašnje knjigovodstvene vrijednosti 4.646.738,54 kn u nastavku postupka pristupiti će se unovčenju pokretnina.

Motorna jahta smještena je u Marini Dalmacija, u Sukošanu, do 31. ožujka 2016. godine vez je bio plaćen od strane stečajnog dužnika.

S Marinom Dalmacija dogovorila sam da brod ostane i dalje na istom vezu, do prodaje, a račun za vez će biti plaćen nakon prodaje broda kao trošak stečajne mase.

III Prijedlozi stečajnog upravitelja:

Predlaže se da vjerovnici na izvještajnom ročištu

1. Prihvate izvještaj stečajnog upravitelja
2. Dadu suglasnost stečajnom upravitelju radi pristupanja unovčenju stečajne mase skladno odredbi čl.229. Stečajnog zakona i to putem javnih dražbi – sukcesivnom objavom oglasa o prodaji na mrežnim stranicama www.sudačk-mreža.hr, stranicama VTS-a i HGK prema pravilima ovršnog prava, s tim da se na prvoj dražbi pokretnina ne može prodati ispod 3/4 procijenjen vrijednosti, na drugoj dražbi ispod 1/2, na trećoj ispod 3/4 od procijenjene vrijednosti.

Obrazloženje prijedloga pod III.2.

Motorna jahta koja čini stečajnu masu stečajnog dužnika nije opterećena razlučnim pravom, stoga sam predložila vjerovnicima da se javne dražbe oglašavaju sukcesivno na naprijed navedenim mrežnim stranicama, jer držim da će se na taj način pokretnina prodati brže i uz manje troškove nego da prodaju provodi FINA putem elektroničke javne dražbe. Prikupljanje ponuda za svaku elektroničku dražu traje i dulje od 3 mjeseca, što svakako usporava prodaju.

Radi osiguranja sredstava za pokriće troškova stečajnog postupka predlažem stečajnom sucu da pozove vjerovnike da predjme iznos potreban za troškove postupka prema specifikaciji očekivanih troškova u prilogu ovog izvještaja.

U Zadru, 10. travnja 2017.

Stečajna upraviteljica:
Ivanka Bosotina

U prilogu: 1. Bruto bilanca na dan 31. 12. 2016. godine
2. Račun dobiti i gubitka za 2015. godin
3. Bilanca na dan 04. 05. 2016. godine
4. Preslika Svjedodžba o sposobnosti jahte za plovidbu
s dozvolama i odobrenjima
5. Preslika poziva vjerovnicima sukladno odredbi čl.
40. Uredbe vijeća (EZ br. 1346/2000 od 29. svibnja 2000 godine)
6. Preslik prijedloga Ugovora o korištenju veza u Marini Dalmacija)
**. Predračun troškova stečajnog postupka*

Stečajna masa iza
OPTIMUS d.o.o. u stečaju
Sukošan, Sukošan bb
OIB: 26381829846
Ivanka Bosotina, stečajna upraviteljica
Zadar, Dalmatinskog sabora 3,
Tel. 023 240 600
Fax: 023 254 410
Mob: 098 298 005
Zadar, 10. travnja 2017.

Na posl.br. 3 St-81/2017

TRGOVAČKI SUD U ZADRU
Stečajni sudac Ardena Bajlo
ZADAR, dr. Franje Tuđmana 35

PREDRAČUN TROŠKOVA STEČAJNOG POSTUPKA:

Očekivani minimalni troškovi stečajnog postupka kako slijedi:

1. Bruto nagrada stečajnom upravitelju sukladno Uredbi o kriterijima obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima200.000,00 kn
(pod procjenom da će se pokretne unovčiti za cca 2.500.000,00 kn)
2. Bruto troškovi stečajnog upravitelja:3.690,00 kn
(troškovi telefona, faksa, mobitela i osobnog automobila
500,00 kn neto mjesečno x 6 mj. = 3.000,00 kn neto)
3. Računovodstvene usluge :7.380,00 kn
(1.000,00 kn neto + PDV mjesečno)
4. Trošak procjene pokretnina.....5.000,00 kn
5. Trošak veza 7.500,00 kn mjesečno (uključe PDV) x 6. mjeseci 45.000,00 kn
6. Troškovi pokretanja postupka radi naplate potraživanja1.500,00 kn
7. Troškovi uredskog materijala500,00 kn
8. Troškovi platnog prometa.....500,00 kn
9. Poštanski troškovi.....500,00 kn
10. ostali troškovi (izrada pečata, oglašavanje i arhiviranje i dr.).....3.500,00 kn

Ukupno: 270.570,00 kn

Predračun troškova sačinjen je na temelju pretpostavke da će stečajni postupak trajati 6 mjeseci, a do povećanja troškova stečajnog postupka može doći u slučaju duljeg trajanja postupka u odnosu na troškove veza broda.

Stečajna upraviteljica:
Ivanka Bosotina

