



Republika Hrvatska  
Općinski sud u Splitu  
Poseban zemljišnoknjižni odjel u Kaštel Lukšiću

Posl.br. Z-1429/2026

## U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E R J E Š E N J E

Općinski sud u Splitu, Poseban zemljišnoknjižni odjel Kaštel Lukšić po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Ivana Penga, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Gačić Iva, OIB: 76679428341, Cesta pape Ivana Pavla II. 268, Kaštel Stari, zastupan po punomoćniku Igor Kalebić, OIB: 07784371978, odvj iz Split protiv protustranke Andrušić Ivan, OIB: 86525327444, Alte Salzstrasse 8, Altmannstein, Njemačka, Andrušić Ante, OIB: 87388587125, Cesta pape Ivana Pavla II. 266, Kaštel Stari, radi brisanja zabilježbe spora, dana 12. veljače 2026.

### r i j e š i o j e

Na temelju Sudske nagodbe P-2829/2025 od 14.01.2026. sklopljene pred Općinskim sudom u Splitu, uknjižuje se brisanje zabilježbe spora i to:

a) 110/217 dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. 88/4 stambena zgrada, dvorište, cesta 566 m<sup>2</sup> ( dvorište 197 m<sup>2</sup>, cesta 226 m<sup>2</sup>, stambena zgrada, cesta pape ivana pavla ii. 268 143 m<sup>2</sup>), povezano s vlasništvom dijela koji suvlasnički dio je povezan s pravom vlasništva STAN 2, samostalna uporabna cjelina u elaboratu oznake „STAN 2“, u naravi stambeni prostor , orijentacije sjever-istok-zapad-jug, prostor koji se nalazi na 1. katu zgrade, a sastoji se od kuhinje sa blagovaonicom, soba 1, soba 2, soba 3, hodnik, ulazni prostor, kupaonica, dnevni boravak, ukupne podne površine 89,86 m<sup>2</sup>, Pripadak samostalne uporabne cjeline STAN 2 je: - stepenište ukupne podne površine 4,83 m<sup>2</sup>- prizemlje/1. kat - terasa ukupne podne površine 22,18 m<sup>2</sup> – na etaži 1. kata - dvor ukupne podne površine 69,00 m<sup>2</sup> – na etaži prizemlja uknjiženog vlasnika Andrušić Ivan, OIB: 86525327444, Alte Salzstrasse 8, Altmannstein, Njemačka, u ZU 929

b) 88/13 ključanica 357 m<sup>2</sup> (dvorište 215 m<sup>2</sup>, stambena zgrada, cesta pape ivana pavla ii. 266 142 m<sup>2</sup>), kčbr. 88/17 ključanica 211 m<sup>2</sup> (državna cesta 211 m<sup>2</sup>) uknjiženog vlasništva Andrušić Ante, OIB: 87388587125, Cesta pape Ivana Pavla II. 266, Kaštel Stari, u ZU 4127 a koji spor je zabilježen na temelju tužbe br.P-2829/2025 između tužiteljice Gačić Ive, OIB: 76679428341, Cesta pape Ivana Pavla II. 268, Kaštel Stari, protiv tuženika Andrušić Ante, OIB: 87388587125, Cesta pape Ivana Pavla II. 266, Kaštel Stari, Andrušić Ivana, OIB: 86525327444, Alte Salzstrasse 8, Altmannstein, Njemačka i dr. i rješenja ovog suda br.Z-31884/2025

III. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Kaštel Lukšić, 12. veljače 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:  
Ivana Penga

**UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:**

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

**Dostaviti:**

1. Gačić Iva po opunomoćeniku Igor Kalebić, Mažuranićevo šetalište 12, 21000 Split
2. Andrušić Ivan, Alte Salzstrasse 8, Altmannstein, Njemačka
3. Andrušić Ante, Cesta pape Ivana Pavla II. 266, 21216 Kaštel Stari



**Naziv  
izdavatelja  
dokumenta**

Zajednički  
informacijski  
sustav

**Naziv  
izdavatelja  
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme  
izdavanja  
dokumenta**

12.02.2026 13:18

**Serijski broj  
certifikata**

27009300714772250329404138451540549488123600381

**Algoritam  
potpisa**

RSA

**Kontrolni broj**

Z18290977624f456a

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

**Napomene**

-