

SPORT KLUB d.o.o. u stečaju  
M. J. Zagorke 28  
Vinkovci  
Stečajni upravitelj  
Milan Nakić  
Pakrac, J. J. Strossmayera 20

Pakrac, 15.02.2019.

3 6 8 133/16

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU		
Primljeno neposredno: preko pošte (obično - preporučeno)		
26-02-2019	god. u 1	primjeraka sa 3 priloga
_____ rubrika.		
Podnesak stigao poštom otvoren - s oštećenim originalom		
Predan na poštu preporučeno dana 20.2.2019. god.		
Plaćena pristojba _____ kuna u državnim biljezima - manje		
plaćeno _____ kuna - podnesak primljen bez enslojbe.		
Primljene vrijednosti (novac, državni biljezi - si) _____		
Potpis glasnika _____		

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU  
St - 133/2016

Stečajni dužnik: SPORT KLUB d.o.o. u stečaju, Vinkovci, M. J. Zagorke 28, OIB 15182245573,  
zastupan po stečajnom upravitelju Milanu Nakić iz Pakraca, J. J. Strossmayera 20

### PODNEŠAK STEČAJNOG UPRAVITELJA

**Obračun troškova utvrđivanja predmeta razlučnoga prava i troškova njegova unovčenja**

1. U stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom unovčene su nekretnine stečajnog dužnika upisane u z.k.ul. 4769, k.o. Vinkovci, oznake k.č.br. 5885/1, oranica Leskovac, površine 9867 m<sup>2</sup>, u naravi dva malonogometna igrališta, klupske prostorije, svlačionice i parkiralište, u Vinkovcima, Tenina 17, na kojima postoji razlučno pravo, za iznos od **1.750.000,00 kn**. Slijedom navedenog, a temeljem odredbi članka 254. Stečajnog zakona (NN 71/2015 i 104/2017), stečajni upravitelj podnosi

**Obračun troškova utvrđivanja predmeta razlučnog prava i troškova njegova unovčenja:**

**1. Troškovi utvrđivanja predmeta razlučnog prava (čl. 254. st. 2. SZ)**

Paušalno 5% od 1.750.000,00 kn = **87.500,00 kn**

**2. Stvarni troškovi unovčenja predmeta razlučnoga prava (čl. 254. st. 3. SZ)**

- Knjigovodstvene usluge	=	11.269,75 kn
- Održavanje nekretnina (košnja trave)	=	7.500,00 kn
- Trošak nagrade za rad stečajnog upravitelja	=	163.937,50 kn
- Troškovi elektroničke javne dražbe (FINA)	=	2.800,00 kn

**Ukupno stvarni troškovi unovčenja** = **185.507,25 kn**

**Sveukupno troškovi (1. + 2.)** = **273.007,25 kn**

**Obračun troška nagrade za rad stečajnog upravitelja (Uredba, NN 105/2015):**

Unovčeno stečajne mase (kn)	%	Iznos nagrade (kn)
100.000,00	16	16.000,00
200.000,00	12	24.000,00
200.000,00	10	20.000,00
500.000,00	8	40.000,00
750.000,00	7	52.500,00
1.750.000,00		152.500,00 kn bruto
	+ Doprinos za zdravstvo 7,5 %	11.437,50 kn
<b>Ukupan trošak nagrade</b>		<b>= 163.937,50 kn</b>

## 2. Prijedlog diobe kupovnine

Stečajni upravitelj predlaže da se od kupovnine u iznosu od 1.750.000,00 kn, u stečajnu masu dužnika prvenstveno unese iznos od **273.007,25** kn za troškove utvrđivanja predmeta razlučnog prava i troškove njegova unovčenja, uplatom navedenog iznosa na poslovni račun stečajnog dužnika broj **IBAN: HR7824120091144002165**, kod Slatinske banke d.d., Slatina, a za ostatak utrška, u iznosu od **1.476.992,75** kn, da se djelomično namiri tražbina razlučnog vjerovnika HBOR, Zagreb, koji ostvaruje pravo namirenja od prodaje predmetnih nekretnina.

Stečajni upravitelj:  
Milan Nakić

### Privitak:

- kartica dobavljača Obrt PUKE Lipik (knjigovodstvene usluge)
- račun dobavljača CVJEČARSTVO d.o.o. Vinkovci (košnja trave)
- račun FINA-e za usluge elektroničke dražbe

**SPORT KLUB** d.o.o.  
u stečaju  
**VINKOVCI**

IBAN: HR24 2340 0091 1600 7750 5 LIPIK, Frankopanska 17.

VO GO	Broj	Sta	Dat.	Dok.	Dat.	DVO.	Konto	Br.dok./Vezni dok.	Opis knjiženja	D u g u j e	Potražuje	S a l d o
2 17	4	1	18.12.17	18.12.17	2200		381		DOBAVLJAJI		3,144.75	-3,144.75
4 17	28	1	20.12.17		2200			2 17 4 1	NAPLATA RAČUNA	3,144.75		
2 18	1	1	31.01.18	31.01.18	2200		33		DOBAVLJAJI		625.00	-625.00
4 18	4	1	06.02.18		2200			2 18 1 1	NAPLATA RAČUNA	625.00		
2 18	2	1	28.02.18	28.02.18	2200		66		DOBAVLJAJI		625.00	-625.00
4 18	6	1	05.03.18		2200			2 18 2 1	NAPLATA RAČUNA	625.00		
2 18	3	1	31.03.18	31.03.18	2200		110		DOBAVLJAJI		625.00	-625.00
4 18	8	1	06.04.18		2200			2 18 3 1	NAPLATA RAČUNA	625.00		
2 18	4	1	30.04.18	30.04.18	2200		142		DOBAVLJAJI		625.00	-625.00
4 18	12	1	07.05.18		2200			2 18 4 1	NAPLATA RAČUNA	625.00		
2 18	7	1	31.05.18	31.05.18	2200		175		DOBAVLJAJI		625.00	-625.00
4 18	14	1	06.06.18		2200			2 18 7 1	NAPLATA RAČUNA	625.00		
2 18	10	1	30.06.18		2200			2 18	DOBAVLJAJI		625.00	-625.00
2 18	11	1	31.07.18		2200			2 18	DOBAVLJAJI		625.00	-1,250.00
2 18	12	1	31.08.18		2200			2 18	DOBAVLJAJI		625.00	-1,875.00
2 18	13	1	30.09.18		2200			2 18	DOBAVLJAJI		625.00	-2,500.00
2 18	14	1	31.10.18		2200			2 18	DOBAVLJAJI		625.00	-3,125.00
2 18	15	1	30.11.18		2200			2 18	DOBAVLJAJI		625.00	-3,750.00
2 18	16	1	31.12.18		2200			2 18	DOBAVLJAJI		625.00	-4,375.00
2 19	1	1	31.01.19		2200			2 18	DOBAVLJAJI		625.00	-5,000.00
										6,269.75	11,269.75	-5,000.00

SPORT KLUB d.o.o.  
u stečaju  
VINKOVCI

# CVJEČARSTVO (g)

ZA PROIZVODNJU, USLUGE I TRGOVINU d.o.o.

VINKOVCI, JOSIPA KOZARCA 110, Tel/fax: UPRAVA: (032) 332-380  
RAČUNOVODSTVO: (032) 332-384 OIB: 11417229438

IBAN: HR3723400091100204312 e-mail: cvjecarstvo.d.o.o@vu.ht.hr  
HR7125000091102013163

Datum računa: 12. 9. 2018

Datum plaćanja: 12.10.2018

Poziv na broj: 02-20180036

Otpremnica br.: Rad.naloga 28

Datum otpreme: 12. 9. 2018

SPORT KLUB D.O.O., U STEČAJU

M.J. ZAGORKE 28  
32100 VINKOVCI

OIB: 15182245573

R-1

## RAČUN 36/1/1

Stavka	Opis	Jed. mj.	Količina	Cijena	Rabat%	Iznos rabata	Osnovica	Porez%	Iznos poreza	Vrijednost
1.	Prema radnom nalogu u prilogu: Usluga košnje traktorskim ma- šinama i mot. trimerima	kpl	1.000	6.000,00	0,00	0,00	6.000,00	25,00	1.500,00	7.500,00

Osnovica: 6.000,00  
Porez: 1.500,00

UKUPNO: 7.500,00

Slovima: sedam tisuć i petsto Kn  
Način plaćanja: virman  
Vrijeme izdavanja: 14:10:58

Operator:  
Zdenka Đermanović

Direktor:  
Viljeće Stjepan

CVJEČARSTVO d.o.o.  
VINKOVCI, JOSIPA KOZARCA 110  
OIB: 11417229438

Prijeto:

19. 09. 2018.

lep



Financijska Agencija  
Ulica grada Vukovara 70  
10000 Zagreb  
MB: 0332852; OIB: 85821130368

6

**Račun br. 55-0418-0387599**

Fiskalni broj: 388470/5000001/0

Poslovi vezani uz provedbu prodaje nekretnina i pokretnina elektroničkom javnom dražbom (PONIP)  
Razdoblje obavljanja posla: 01.04.2018 - 30.04.2018

**SPORT KLUB d.o.o. u stečaju**  
**M.J.ZAGORKE 28**  
**32100 VINKOVCI**

Adresa dostave:  
**STEČAJNI UPRAVITELJ**  
**MILAN NAKIĆ**  
**J. J. STROSMAYERA 20**  
**34550 PAKRAC**

Mjesto izdavanja računa: Zagreb  
Datum izdavanja: 15.05.2018 12:55:14  
Datum dospijeća: 15.05.2018

Matični broj: 03869873

OIB: 15182245573

Datum računa: 30.04.2018

Datum isporuke dobara/obavljanja usluga: 30.04.2018

Sifra partnera: 2940353

Rb	Šifra i opis usluge	Cijena	JM	Količina	Iznos	Rabat %	Ukupno
1	5079 21.1.1.-Provedba elektronič.javne dražbe	560,00	komad	4,00	2.240,00	0,00	2.240,00
					2.240,00	0,00	2.240,00
					Osnovica za obračun 25% PDV-a		2.240,00
						PDV 25%	560,00
						Kn Sveukupno	2.800,00

**PO OVOM RAČUNU NIJE POTREBNO IZVRŠITI PLAĆANJE.**

Rok za reklamaciju po računu: 16 dana od izdavanja računa, na telefaks 01/612-7219 ili e-mail adresu [billing@fina.hr](mailto:billing@fina.hr)

Račun je punovaljan bez žiga i potpisa, jer je sastavljen kao elektronički zapis.

Način plaćanja: Transakcijski račun

Račun kreirao: Vanja Stipić

**Napomena:**

Rb	Šifra i opis usluge	Specifikacija
1	ST-133/2016	SPORT KLUB D.O.O.U STEČAJU, OIB: 15182245573, (stečajni dužnik), ID: 823210, 2.800,00 kn, uplaćeno 17.04.2018