



Republika Hrvatska
Općinski sud u Bjelovaru
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-7307/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Bjelovaru po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Kristini Abramović, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Rogović Siniše, OIB:22482108332, Patkovac 56, Patkovac, Bjelovar zastupan po punomoćniku odvjetniku Stefanu Laban-Sabol, OIB: 97784437657, Zagreb 10000 protiv protustranke Bandov Mire, OIB:47388956850, Kaiser str. 60, Frankfurt am Main, Njemačka, Bandov Adriane Patricie, OIB: 77524750895, Rechneigrabenstrasse 1, Frankfurt Am Main, Njemačka radi uknjižbe prava vlasništva dana 14. travnja 2026. godine

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 175 katastarske općine Dautan dopušta se sljedeći upis:

Na temelju Ugovora o kupoprodaji nekretnina od 09.04.2026. godine dopušta se uknjižba prava vlasništva na nekretninama Bandov Mire, OIB:47388956850, Kaiser str. 60, Frankfurt am Main, Njemačka koje se sastoje od kčbr. 434/1 oranica drljež u drlježu 1 jutro 1509 čhv, kčbr. 435 šuma u drlježu 642 čhv, kčbr. 438/1 oranica u poljicu 1467 čhv, kčbr. 439/1 oranica u poljicu 984 čhv, kčbr. 538/1 oranica ograda kod kuće u selu 735 čhv, kčbr. 539/1 senokoša podkućnica u selu 1 jutro 226 čhv, kčbr. 541/1 oranica podkućnica u selu 848 čhv, kčbr. 541/12 livada podkućnica u selu 452 čhv za korist:

1. Rogović Siniše, OIB:22482108332, Patkovac 56, Patkovac, 43000 Bjelovar

II. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 199 katastarske općine Dautan dopušta se sljedeći upis:

Na temelju Ugovora o kupoprodaji nekretnina od 09.04.2026. godine dopušta se uknjižba prava vlasništva na nekretninama Bandov Adriane Patricie, OIB: 77524750895, Rechneigrabenstrasse 1, Frankfurt Am Main, Njemačka koje se sastoje od kčbr. 440/1 oranica u ogradi 1353 čhv za korist:

1. Rogović Siniša, OIB:22482108332, Patkovac 56, Patkovac, 43000 Bjelovar

III. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 326 katastarske općine Dautan dopušta se sljedeći upis:

Na temelju Ugovora o kupoprodaji nekretnina od 09.04.2026. godine dopušta se otpis kčbr. 543/1 livada zalivade 28 čhv, kčbr. 543/13 livada zalivade 1598 m² iz z.k.ul.326 k.o. Dautan sa imena i vlasništva Bandov Mire, OIB:47388956850, Kaiser str. 60, Frankfurt am Main, Njemačka, te prijenos istih u novi z.k.ul.1025 k.o. iste uz uknjižbu prava vlasništva za korist:

1. Rogović Siniše, OIB:22482108332, Patkovac 56, Patkovac, 43000 Bjelovar

IV. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Bjelovar, 14. travnja 2026. godine

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Kristina Abramović

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Rogović Siniša po opunomoćeniku odvjetniku Stefan Laban-Sabol, Zagreb 10000
2. Bandov Mira, Kaiser str. 60, Frankfurt am Main, Njemačka
3. BANDOVI ADRIANA PATRICIA, Rechnergrabenstrasse 1, Frankfurt Am Main, Njemačka

O tome obavijestiti:

1. Područni ured za katastar Bjelovar, Trg Hrvatskog Sokola 6, 43000 Bjelovar
2. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Bjelovar, Ispostava Bjelovar, 43000 Bjelovar, dr. A. Starčevića 8



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

Zajednički
informacijski
sustav

14.04.2026 09:
18

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

680145739327539246122282497181102492144261292334

RSA

Z1850679006b61679