

TC SESVETE d.o.o.
Ulica Ljudevita Posavskog 3
10360 Sesvete (Grad Zagreb)
OIB: 03781787462
e-mail: tcsesvete@gmail.com

TRGOVAČKI SUD 9
U ZAGREBU
PRIMLJENO

22 -01- 2025

postom — neposredno
primj. prilog
ristoiba

U Sesvetama, dana 22.01.2025. godine

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
TRG JOHNA FITZGERALDA KENNEDYA 11
10000 ZAGREB

Poslovni broj: St-149/2006

Stečajni dužnik: DOMI d.o.o. u stečaju, OIB: 20233402883, Ulica Milana Pavelića 21, 10000 Zagreb

PODNEŠAK

U rubriciranom predmetu koji se vodi pod gore navedenim poslovnim brojem, trgovačko društvo TC SESVETE d.o.o., Ljudevita Posavskog 3, Sesvete, OIB: 03781787462, ovim putem obraća se Naslovnom sudu koji vodi stečajni postupak nad stečajnim dužnikom DOMI d.o.o. u stečaju, OIB: 20233402883, Ulica Milana Pavelića 21, 10000 Zagreb.


Naime, sa naše strane postoji ozbiljan interes za kupnjom nekretnine u Sesvetama koja je u vlasništvu stečajnog dužnika. Nekretnina se nalazi u Trgovačkom centru „Milenij“ u Sesvetama odnosno k.č. br. 7247/5 ZGRADA, SESVETE, ULICA LJUDEVITA POSAVSKOG 3, sve upisano u zk.ul. br. 817 k.o. SESVETE NOVO, evidentirano pri zemljišnoknjižnom odjelu Općinskog suda u Sesvetama, Zemljišnoknjižni odjel Sesvete, a oznaka predmetnog lokala je 188, 1. kat D3, površine 248,45 m²— ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-218) — suvlasnički dio: 186,52/10000 (dalje: nekretnina).

Navodimo kako smo upoznati s činjenicom da je na nekretnini upisana zabilježba parničnog postupka pod brojem Z-4945/2021, a koji parnični postupak se pred Općinskim sudom u Sesvetama, Stalna služba Dugo Selo vodi pod poslovnim brojem P-180/2021 radi utvrđenja vlasništva. Svjesni smo mogućih rizika povezanih sa zabilježbom spora, no unatoč tome izražavamo ozbiljnu namjeru za realizaciju otkupa nekretnine.

Sukladno navedenom, predlažemo da se u narednom periodu održi skupština vjerovnika radi donošenja odluke o prodaji i uvjetima prodaje predmetne nekretnine.

Unaprijed zahvaljujemo na razumijevanju.

S poštovanjem,

 **TC SESVETE d.o.o.**
Sesvete, Ljudevita Posavskog 3
TC SESVETE d.o.o.
Petar Pehar, direktor