



HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK

Sektor pravnih poslova i nabave  
Direkcija pravne podrške posebnom financiranju i  
naplati potraživanja  
Odjel pravne podrške naplati potraživanja

U Zagrebu, 05.11.2025. godine

**TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU**  
Trg J.F. Kennedyja 11  
10 000 ZAGREB

**Na posl.broj:** St-1042/2024

**Razlučni vjerovnik:** **HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK**  
Zagreb, Strossmayerov trg 9, OIB: 26702280390 (dalje u tekstu HBOR)

**Stečajni dužnik:** **Stečajna masa iza AGRO FRUCHT d.o.o. u stečaju**, OIB: 14308050011,  
Mala Rakovica (Grad Samobor), Ulica Sunčani put 8

#### **PODNEŠAK RAZLUČNOG VJEROVNIKA**

*punomoć u spisu*

*putem sustava e-komunikacija*

#### **I.**

U predmetu broj gornji, u tijeku je četvrta elektronička javna dražba (ID nadmetanja: 52033) u kojoj se ponude prikupljaju elektroničkim putem od 04.11.2025.g. s početkom u 14:00:00 sati do 19.11.2025.g. u 13:59:59 sati, a u kojoj HBOR sudjeluje kao ponuditelj i potencijalni kupac nekretnine stečajnog dužnika.

#### **II.**

Sukladno članku 107. Ovršnog zakona, ovrhovoditelj koji je kupac i jedini vjerovnik koji se namiruje iz kupovnine, nije dužan položiti kupovninu ako ona iznosi koliko i njegova tražbina ili manje te HBOR temeljem navedene odredbe moli Naslovni sud da ga, ukoliko njegova ponuda bude najpovoljnija, oslobodi od uplate kupovnine.

Slijedom navedenog, HBOR dostavlja Izvadak iz poslovnih knjiga sa stanjem potraživanja na dan 05.11.2025.g. po Ugovoru o kreditu broj 8610001527 i Ugovoru o kreditu broj 8610001519, a koje je osigurano založnim pravom prvoga reda na nekretnini koja je predmet prodaje.

**Za H B O R:**  
Ivana Lokas, dipl.iur.

**Prilog:**

Izvadak iz poslovnih knjiga sa stanjem na dan 05.11.2025.