

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Poslovni broj: 72 St-6735/2016-25

Zagreb, 19.11.2019. godine

Vjerovnik: CLETUS TEHNO d.o.o., Republika Hrvatska, OIB:01310137888, koje zastupa direktor Rosa Jagodić

Radi: podnosi podnesak

Obavijest gornjem Naslovu da su na njega prenesene utvrđene tražbine u postupku predstečajne nagodbe koji se vodi pod poslovnim brojem: 72 St-6735/2016-25

TRGOVAČKI SUD
U ZAGREBU
PRIMLJENO

21-11-2019

poštom — neposredno
prim. 21.11.2019. prilozi
pristojba

Prilozi:

1. Ugovor o ustupu potraživanja -temeljem komercijalne isprave Ugovora o građenju Br. 09-0909/2013
2. Ugovor o ustupu potraživanja -temeljem ugovora o kupoprodaji nekretnina od 19.10.2004. g. doibeni ugovor od 14.07.2005. godine, predugovor o kupoprodaji nekretnina od 12.04.2007. godine, Dodatak I. Predugovora o kupoprodaji nekretnina od 23.01.2009. godine, dodatak I. Predugovora o kupoprodaji nekretnine od 01.07.2012. godine,

Vjerovnik obavještava obavještava Naslov da je dosadašnji vjerovnik Fibest d.o.o. temeljem navedenih ugovora prenio na Cletus-tehno d.o.o. sve tražbine u cijelosti.

Dokaz:

1. Ugovor o ustupu potraživanja -temeljem komercijalne isprave Ugovora o građenju Br. 09-0909/2013

2. Ugovor o ustupu potraživanja -temeljem ugovora o kupoprodaji nekretnina od 19.10.2004. g. doibeni ugovor od 14.07.2005. godine, predugovor o kupoprodaji nekretnina od 12.04.2007. godine, Dodatak I. Predugovora o kupoprodaji nekretnina od 23.01.2009. godine, dodatak I. Predugovora o kupoprodaji nekretnine od 01.07.2012. godine

Cletus tehno d.o.o. u daljnjem postupku predstečajne nagodbe ima pravo nastupiti kao vjerovnik sa pravom glasa po gore navedenim ugovorima i po njima utvrđenim tražbinama u postupku predmetne predstečajne nagodbe.

Vjerovnik
Cletus tehno d.o.o.

Direktor
Rosa Jagodić

CLETUS TEHNO d.o.o.
Zagreb 3

Rosa Jagodić

FIBEST d.o.o. OIB: 90962856639, Zagreb, Dr. Ante Šercera 29, zastupan po direktorici Rosi Jagodić, , u daljnjem tekstu USTUPATELJ

i

CLETUS TEHNO d.o.o., Republika Hrvatska, OIB:01310137888, koje zastupa direktor Rosa Jagodić, u daljnjem tekstu PRIMATELJ

Sklapaju slijedeći

UGOVOR O USTUPANJU POTRAŽIVANJA

Zaključen u Zagrebu dana 01.04.2019.

Članak 1.

Predmet: ustup tražbina/potraživanja od: **FIBEST d.o.o. OIB: 90962856639, Zagreb, Dr. Ante Šercera 29, zastupan po direktorici Rosi Jagodić;** , a koje proizlaze iz slijedećih ugovora; kako su naknadno izmijenjeni i/ili dopunjeni:

- Ugovor o kupoprodaji nekretnina od 19.10.2004 .godine
- Diobeni ugovor od 14.07.2005. godine
- Predugovor o kupoprodaji nekretnina od 12.04.2007. godine
- Dodatak I.Predugovora o kupoprodaji nekretnina od 23.01.2009. godine
- Dodatak I.Predugovora o kupoprodaji nekretnina od 01.07.2012. godine, a koji je istekao 31.12.2014. godine

Ustupatelj također ustupa Primatelju i

- instrument osiguranja (mjenica/e) kojima se osigurava potpuno i pravovremeno ispunjenje preuzetih obveza
- suglasnost na dokumentaciju za izdavanje građevinske dozove i svu ostali relevantnu dokumentaciju vezanu uz gore navedeno.

Članak 2.

Ustupatelj kao vlasnik i nositelj svih prava navedenih u članku 1. ovog Ugovora , ovim Ugovorom ustupa u cijelosti potraživanje/tražbine i instrment osiguranja i svu ostalu relevantnu dokumentaciju, te sva prava i obveze koje iz iste proizlaze prelaze u cijelosti na Primatelju i to s danom potpisa ovog Ugovora.

Članak 11.

Ustupatelj odgovara za naplativost ustupljene tražbine do visine onoga što je primio od Primatelja, te za naplativost kamata, troškova oko ustupanja i troškova postupka protiv dužnika.

Članak 12.

Ovaj Ugovor je zaključen u 2 (dva) istovjetna i jednako vrijedna primjeraka, po 1 primjerak za svaku ugovornu stranu i po jedan primjerak za suglasne vjerovnike.

Ustupatelj:

Fibest d.o.o.

Direktor:

Rosa Jagodić

FIBEST d.o.o.
Zagreb

Primatelj:

Cletus tehno d.o.o.

Direktor:

Rosa Jagodić

CLETUS TEHNO d.o.o.
Zagreb 3

FIBEST d.o.o. OIB: 90962856639, Zagreb, Dr. Ante Šercera 29, zastupan po direktorici Rosi Jagodić, u daljnjem tekstu **USTUPATELJ**

i

CLETUS TEHNO d.o.o., Republika Hrvatska, OIB:01310137888, koje zastupa direktor Rosa Jagodić, u daljnjem tekstu **PRIMATELJ**

Sklapaju slijedeći

UGOVOR O USTUPANJU POTRAŽIVANJA

Zaključen u Zagrebu dana 01.04.2019.

Članak 1.

Predmet ovog ugovora je ustupanje potraživanja po komercijalnoj ispravi: Ugovora o građenju Br. 09-0909/2013.

Članak 2.

Ustupatelj kao vlasnik i nositelj svih prava navedenih u članku 1. ovog Ugovora, ovim Ugovorom ustupa u cijelosti potraživanje po komercijalnoj ispravi,

te sva prava i obveze koje iz iste proizlaze prelaze u cijelosti na Primatelja i to s danom potpisa ovog Ugovora.

Članak 3.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da se ustupanje potraživanja, sukladno članku 1. ovog Ugovora, vrši nenaplatno.

Članak 4.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju slijedeće: Primatelj ima sva prava, ovlasti i autoritet nastupati u ovom pravnom poslu kao isključivi vlasnik i nositelj istih.

Ovaj Ugovor je punovažeći i obvezatan u odnosu na Ugovorne strane

Članak 5.

Ustupatelj se obavezuje da će Primatelju uručiti odmah po potisu ovog Ugovora komercijalnu ispravu u originalu.

Članak 6.

Ustupatelj se odriče bilo kakvih prava i/ili potraživanja u svezi potraživanja po Ugovora o građenju Br. 09-0909/2013., po potpisu ovog Ugovora.

Članak 7.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je Primatelj isključivi vlasnik svih prava koji su vezani uz predmet ovog Ugovora, te može samostalno i bez ikakvih dopuštenja od strane Ustupatelja,

istim u potpunosti raspolagati, prodati ga, prenositi ga na treću osobu, od datuma potpisivanja ovog ugovora.

Primatelj o svom daljnjem postupanju, korištenju, ustupanju, ne mora na bilo kakav način obaviještavati Ustupatelja i Ustupatelj se odriče prava prigovora na isto postupanje Primatelja.

Članak 8.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da se ovaj Ugovor ne može mijenjati niti naknadno umanjivati stečena prava Primatelja navedena u ovom Ugovoru.

Članak 9.

Sva eventualna sporna pitanja Ugovorne stranke će riješavati dogovorom, a ukoliko on nije moguć spor će riješavati mjesno o i stvarno nadležan sud u Zagrebu.

Članak 10.

Suglasni vjerovnici potpisom ovog Ugovora potvrđuju da su s istim upoznati, te da se sa istim u potpunosti slažu i da se odriču bilo kakvih prigovora u svezi ovog Ugovora.

Članak 11.

Ovaj Ugovor je zaključen u 2 (dvai) istovjetna i jednako vrijedna primjeraka, po 1 primjerak za svaku ugovornu stranu.

Ustupatelj:

Fibest d.o.o.

Direktor:

Rosa Jagodić

FIBEST d.o.o.
Zagreb

Primatelj:

Cletus tehno d.o.o.

Direktor:

Rosa Jagodić

CLETUS TEHNO d.o.o.
Zagreb 3