

## Obrazac 20.

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA  
POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE**

Nadležan: Trgovački sud u Osijeku

Poslovni broj spisa : St - 57/15

Dužnik : Bekament d.o.o. u stečaju, Osijek, M. Divalta 92/a, OIB:  
73730896204**TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA  
OD 15.09.2016. DO 06.12. 2016**

Na ročištu za prodaju nekretnina putem usmene javne dražbe, koje je održano dana 22. studenog 2016. g., prije početka održavanja javne dražbe kao ponuditelj za nekretninu u vlasništvu stečajnog dužnika javio se razlučni vjerovnik OTP Banka Hrvatska d.d. Zadar koji se pozvao da u skladu s čl. 99. st. 3. Ovršnog zakona, kao razlučni vjerovnik čija tražbina je u ovom stečajnom postupku utvrđena u iznosu od 482.242,13 kn, nije obvezan platiti jamčevinu a niti kupovninu. Ovo iz razloga što je cijena nekretnine koja je bila predmet prodaje na javnoj dražbi održane dana 22.11.2016. g. pred ovim sudom manja od tražbine razlučnog vjerovnika te iznosi 226.173,95 kn.

Budući da nije bilo drugih ponuditelja osim razlučnog vjerovnika OTP Banka Hrvatska d.d. Zadar te protekom 10 minuta nakon stavljanja ponude razlučnog vjerovnika, dražba je zaključena.

Kako su ispunjeni uvjeti iz zaključka Trgovačkog suda u Osijeku, broj 6 St-57/15 od 19. listopada 2016. g. i oglasa za usmenu javnu dražbu, sud je prihvatio ovu ponudu te je nekretninu dosudio rješenjem o dosudi dana 25.11.2016.godine ponuditelju OTP banka d.d. za iznos od 226.173,95 kn.

Sukladno odredbi čl. 164. a. st. 3. točka 1. i 170. st. 1. Stečajnog zakona sud je utvrdio troškove unovčenja nekretnine na kojoj postoji razlučno pravo u iznosu od 80.159,21 kn a koji iznos predstavlja trošak utvrđenja tražbine – 5% čl. 170 st. 1 Stečajnog zakona što iznosi 11.308,69 kn zatim troškovi unovčenja temeljem odredbe čl. 170 st. 2 SZ u ukupnom iznosu od 68.850,52 kn i to nagrada stečajnoj upraviteljici u bruto iznosu od 31.140,87 kn uvećano za doprinos za obvezno zdravstveno osiguranje po stopi od 15% u iznosu od 4.671,13 kn, komunalna i vodna naknada u iznosu od 1.883,52 kn, troškovi javne objave Godišnjih financijskih izvješća – FINA 230,00 kn, trošak arhiviranja cca 1.000,00 kn, trošak vođenja, zatvaranja transakcijskog računa – usluge platnog prometa cca 300,00 kn po zaključenju stečajnog postupka, procjena vrijednosti nekretnine u iznosu

e - oglasna ploča  
TRGOVAČKOG SUDA U OSIJEKU

Stavljeno: 07.12.16

Skinuto: \_\_\_\_\_

Potpis i pečat

od 2.600,00 kn – Ugovor o djelu sa vještakom, trošak izrade pečata 150,00 kn temeljem računa Graver d.o.o., troškovi oglašavanja u iznosu od 17.500,00 kn – IOS Glasa Slavonije i knjigovodstveni troškovi u bruto iznosu od 9.375,00 kn za razdoblje od 1.8.2015. g. do 31.10.2016. g. u koji iznos je uračunat PDV u iznosu od 1.875,00 kn.

Temeljem čl. 170. Stečajnog zakona („Narodne novine“ broj 44/96, 29/99, 129/00, 123/03, 197/03 187/04, 82/06, 116/10, 25/12, 133/12, 45/13 i 71/15 u daljnjem tekstu SZ) ukupni troškovi koji terete predmetnu nekretninu iznose 80.159,21 kn.

OTP Banka Hrvatska d.d. Zadar razlučni vjerovnik, kao kupac imovine stečajnog dužnika iz točke I. izreke ovog rješenja, dužan je platiti iznos od 80.159,21 kn na ime troškova stečajnog postupka na žiro račun IBAN Trgovačkog suda u Osijeku u roku od 30 dana.

#### **RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU :**

Nakon pravomoćnosti rješenja o dosudi i uplate iznosa od 80.159,21 kn podmirit će se troškovi koji terete prodanu nekretninu, izraditi će se završni račun, završno izvješće i druge prave radnje.

Mjesto i datum

Osijek, 06.12.2016.

Stečajna upraviteljica  
Daša Panjaković Senjić

**BEKAMENT** d.o.o.  
— U STEČAJU —  
OSIJEK, M. Džvalta 92/a  
OIB: 73730896204