

PRIMLJENO:

11-09-2018

Neposredno - predano pošti:
Obično preporučeno: 10. 09. 2018
Pošta: POREČ R 536403
Primjeraka: 1 priloga
Pristojbe: kn, državnim biljezima
Priloga: 1

Stečajna masa iza
VILE ALBERI d.o.o, u stečaju
Poreč, Mateo Benussi 8

Poreč, 6. rujna 2018.

Na posl. br: 15 St-38/2015

TRGOVAČKOM SUDU U RIJECI
Za stečajnog suca DANIELU KORLEVIĆ

Predmet: Izvješće stečajnog upravitelja o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase, za razdoblje od 1. lipnja 2018. do 31. kolovoza 2018.

U tijeku je unovčenje nekretnina stečajnog dužnika od strane naslovnog suda, oznaka k.č.br: 2590/1, 2591/2, 2590/2, 2589/1, 2590/6 i 1620/1, sve k.o. Umag, tijekom kojeg je postupka FINA – Financijska agencija za svaku od navedenih nekretnina objavila prvi Poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi, 11. lipnja 2018.

Prva elektronička javna dražba je počela 11. lipnja 2018, a završila 3. rujna 2018, nakon čega je FINA - Financijska agencija za svaku od navedenih nekretnina objavila drugi poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi, 5. rujna 2018.
Druga elektronička javna dražba je počela 5. rujna 2018, a završava 27. studenog 2018.

Pozivi na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi objavljeni su na internet stranici stečajnog dužnika www.vile-alberi.com i sudačke mreže, o dražbama su objavljeni skraćeni oglasi u Glasu Istre, te su o prodaji mail-om obaviještene sve osobe koje su pokazale interes za kupnju.

Oglas o prvoj elektroničkoj javnoj dražbi objavljen je u Glasu Istre 23. i 27. lipnja 2018, a oglas o drugoj elektroničkoj javnoj dražbi će biti objavljen u Glasu Istre 12. i 15. rujna 2018.

Oglas o prodaji nekretnina stečajnog dužnika drugim pozivom FINA-e bit će objavljen slijedećeg sadržaja:

„Na temelju šest Poziva na sudjelovanje u drugoj elektroničkoj javnoj dražbi, koje je objavila FINA – Financijska agencija, **Stečajna masa iza VILE-ALBERI d.o.o, u stečaju**, objavljuje

**PRODAJU NEKRETNINA U UMAGU
na drugoj elektroničkoj javnoj dražbi**

Prodaju se slijedeće nekretnine:

- 1.) k.č.br. 2590/1 k.o. Umag, građevinsko zemljište 3.651 m², po početnoj cijeni od 2.061.902,25 kn (procijenjena vrijednost: 4.123.804,50 kn),
- 2.) k.č.br. 2591/2 k.o. Umag, građevinsko zemljište 3.525 m², sa samostalnom višestambenom zgradom koja se sastoji od podruma, prizemlja i tri kata, u napuštenoj gradnji, u centru Umaga, u stambenom naselju Komunela potok, po početnoj cijeni od 12.802.287,25 kn (procijenjena vrijednost: 25.604.574,50 kn),
- 3.) k.č.br. 2590/2 k.o. Umag, građevinsko zemljište 2.244 m², po početnoj cijeni od 1.267.299,00 kn (procijenjena vrijednost: 2.534.598,00 kn),
- 4.) k.č.br. 2589/1 k.o. Umag, građevinsko zemljište 2.443 m², po početnoj cijeni od 1.379.684,25 kn (procijenjena vrijednost: 2.759.368,50 kn),
- 5.) k.č.br. 2590/6 k.o. Umag, građevinsko zemljište 3.844 m², po početnoj cijeni od 2.170.899,00 kn (procijenjena vrijednost: 4.341.798,00 kn) i
- 6.) k.č.br. 1620/1 k.o. Umag, građevinsko zemljište 3.848 m², po početnoj cijeni od 2.173.158,00 kn (procijenjena vrijednost: 4.346.316,00 kn).

Nekretnine se prodaju temeljem Poziva FINA – Financijske agencije na sudjelovanje u drugoj elektroničkoj javnoj dražbi, koji su pozivi u cijelosti objavljeni na internet stranici www.vile-alberi.com i www.fina.hr.

Druga elektronička javna dražba je počela 05.09.2018, a završava 27.11.2018. Ponude u drugoj elektroničkoj javnoj dražbi prikupljaju se elektroničkim putem od 14.11.2018. do 27.11.2018. u 23:59:59. sati.

Dodatni podaci o nekretninama i prodaji dostupni su na internet stranici www.vile-alberi.com (mob. 098 9023000).“

U stečajnom postupku nije bilo ostvarenih prihoda.

Sa poštovanjem,

STEČAJNA MASA
VILE ALBERI d.o.o.
UMAG, Šetalište V. Gortana 38

Stečajni upravitelj
Dražen Ezgeta