

Trgovački sud u Splitu
Sukoišanska 6
21000 Split

Naš broj: 1836

Pravna stvar: St-1129/2016

Stečajni dužnik: D&M BAŠIĆ D.O.O. U STEČAJU
OIB: 83488003838
Glavina Donja 0, 21260 Imotski
zastupan po stečajnom upravitelju Tihana Majić, K. A. Stepinca 4, Osijek

Republika Hrvatska
TRGOVAČKI SUD U SPLITU
SPLIT
09-01-2019

Predmet za poštu odmah-pred. dne 20
POŠTA
Broj primjeka
Telefonski

IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O GOSPODARSKOM POLOŽAJU STEČAJNOG DUŽNIKA I NJEGOVIM UZROCIMA

Ad. I. Općenite napomene

Rješenjem Trgovačkog suda u Splitu, poslovni broj St-1129/2016 od 02.11.2018 godine otvoren je stečajni postupak nad stečajnim dužnikom D&M BAŠIĆ D.O.O. U STEČAJU, Glavina Donja 0, 21260 Imotski, OIB: 83488003838 te su vjerovnici pozvani u roku od 60 dana od dana objave oglasa na mrežnim stranicama e-oglasna ploča suda stečajnom upravitelju prijaviti svoje tražbine dok su razlučni i izlučni vjerovnici pozvani u navedenom roku obavijestiti stečajnog upravitelja o postojanju svojih razlučnih odnosno izlučnih prava.

Uvidom u sudski registar Trgovačkog suda u Splitu utvrđeno je kako je dužnik ustrojen kao društvo s ograničenom odgovornošću, čiji temeljni kapital iznosi 20.000,00 kuna. Sjedište društva je u Glavini Donjoj (Grad Imotski), Glavina Donja 0, a jedini osnivač i direktor društva je DRAGAN BAŠIĆ, OIB: 23632869642, Glavina Donja, Glavina Donja 228.

Predmet poslovanja društva su:

- Građenje
- Iznajmljivanje strojeva
- Kupnja i prodaja robe
- Trgovačko posredovanje na domaćem i inozemnom tržištu
- Cestovni prijevoz tereta i putnika
- Međunarodni prijevoz tereta i putnika u cestovnom prometu
- Reciklaža nemetalnih ostataka i otpada

Dužnik nema zaposlenih.

Ad. II. Imovina stečajnog dužnika

Prema bruto bilanci od 01.11.2018. godine dužnik u poslovnim knjigama vodi sljedeću imovinu.

R.br.	Opis	Napomena	Nabavna vrijednost
1	Građevinski objekti	bilanca 2018., popis imovine	13.127,99
2	Postrojenja, oprema i strojevi	bilanca 2018., popis imovine	690.046,95
3	Alati, pogonski i uredski inventar, transportna sredstva	bilanca 2018., popis imovine	377.781,76
4	Investicije u tijeku-ulaganje u građ. objekte	bilanca 2018., popis imovine	126.904,05
UKUPNO IMOVINA:			1.207.860,75

S obzirom na to da je zatečeno knjigovodstveno stanje dužnika neažurno stečajni upravitelj je temeljem osobnog uvida i iz izravnog kontakta sa zakonskim zastupnikom saznao da navedena imovina u popisu dugotrajne imovine u velikoj mjeri više nije u funkciji ili ne postoji, odnosno da je otuđena ili uništena. Zbog navedenog angažiran je sudski vještak da izvrši stvarni popis zatečene opreme i napravi njezinu procjenu s ciljem utvrđivanja realne vrijednosti stečajne mase u odnosu na bilančno iskazanu vrijednost. Stalni sudski vještak dipl.ing. Ante Karin dostavio je 3.1.2019. godine Procjembeni elaborat – utvrđivanje visine vrijednosti eksploatacijsko rabljenih sredstava u kojem su pojedinačno popisane i identificirane sve pokretnine u vlasništvu stečajnog dužnika te je utvrđena tržišna vrijednost kako slijedi

BROJ	PREDMET	IZNOS u kn
1	Vw POLO, osobno vozilo lim,	2.194,92
2	MAN 26.281 kiper	2.277,50
3	MERCEDES 13.17	2.283,81
4	Vw TRANSPOTER T 4 kb	2.866,03
5	Vw TRANSPOTER T 70 sand	1.046,25
6	Vw TRANSPOTER T 4 sand	1.198,75
7	Vw TRANSPOTER T sand	1.198,75
8	MERCEDES L 508 DG sand	2.440,00
9	MERCEDES 1619 cisterna za vodu	6.765,85
10	MERCEDES LP 709 sand	2.995,00
11	MERCEDES 2224 B/6X4	581,68
12	MAN 19.322 tegljač	6.273,05
13	TAM 110-T-10 cisterna za gorivo	6.728,15
14	MAN 19.331 cisterna za gorivo	21.213,80
15	KONTEJNER „skladište“	560,00
16	CATERPILLAR 211 bagar	16.006,25
17	KALMAR viljuškar	2.125,00
18	MEILLER kiper sanduk	1.775,00
19	FURUKAWA hidraulični čekić	377,00
20	KORONE tovarni sanduk	820,00
21	GRAUBEREMES mixer mješačlica	5.572,45
UKUPNO		87.299,24

Dužnik u bilanci na dan 01.11.2018. iskazuje iznos potraživanja kako slijedi:

R.br.	Opis	Napomena	Nabavna vrijednost
1	Dani kratkoročni krediti (pozajmice)	bilanca 2018	3.222.879,37
2	Potraživanja od kupaca	bilanca 2018.	3.582.323,42
3	Potraživanja od države i drugih institucija (bolovanja)	bilanca 2018.	3.863,07
4	Ostala potraživanja	bilanca 2018.	100.622,95
UKUPNO IMOVINA:			6.909.688,81

Detaljnomo analizom pojedinačnih kartica kupaca i predmetne pozajmice utvrđeno je da su ista nastala tijekom razdoblja 2009-2011 godina što implicira da su u cjelokupnom iznosu u zastari te time nenaplativa i neutuživa, a neka su već u međuvremenu djelomično i naplaćena u svrhu podmirivanja tekućih obveza dužnika.

Dužnik u poslovnim knjigama nema evidentirane zalihe niti drugu sličnu imovinu.

Republika Hrvatska, Porezna uprava obavijestila je o postojanju razlučnog prava na vozilima temeljem zabrane otuđenja od 16.3.2010. godine – Rješenje o ovrsi klasa UP/I-415-02/2010-001/59 i to vozila

- MERCEDES C 220 oznaka IM5200Z;
- VW PASSAT oznaka IM909R
- VW TRANSPORTER oznaka 772AA

Navedena vozila ne nalaze se u vlasništvu dužnika sukladno potvrdi Centra za vozila Hrvatska te jer su ista prodana 27.10.2009. godine, odnosno 9.2.2010. godine, a o čemu postoje računi koji se nalaze u privitku.

Ad. III. Obveze dužnika

Obveze dužnika sastavljene su temeljem zaprimljenih prijava tražbina stečajnih vjerovnika te su prikazane u sljedećoj tablici:

R.br.	Opis	Napomena	Iznos
1	Vjerovnici I. višeg isplatnog reda - prijavljene tražbine	Prijava tražbina	4.061.250,12
2	Vjerovnici II. višeg isplatnog reda (bez razlučnih vjerovnika) - prijavljene tražbine	Prijava tražbina	15.171.319,12
UKUPNO OBVEZE:			19.232.569,24

Kako poslovna dokumentacija stečajnog dužnika do otvaranja stečajnog postupka nije ažurno vođena niti su financijska izvješća redovito predavana u Registar financijskih izvještaja, tako i iskazane obveze temeljem takve dokumentacije nisu posve pouzdane i točne. U skladu s

navedenim, obveze dužnika prikazane su na temelju pristiglih i priznatih prijava vjerovnika iz gornje tablice i one iznose ukupno 19.232.569,24 kn.

Ad. IV. Poduzete radnje stečajnog upravitelja nakon otvaranja stečaja

Stečajni upravitelj je u periodu od otvaranja stečaja poduzeo sljedeće radnje:

- odmah po primitku Obavijesti o razvrstavanju poslovnog subjekta prema NKD 2007. zatvorila sve transakcijske račune dužnika u poslovnim bankama do otvaranja stečaja te otvorila novi račun dužnika;
- izvršio prijavu društva na FINA karticu radi obveze elektroničkog slanja financijskih i periodičnih poreznih obrazaca u sustav e-porezna;
- obavijestio prethodnog zakonskog zastupnika o obvezi izrade i predaje godišnjeg financijskog izvještaja i pripadajućih poreznih obrazaca zaključno s posljednjim danom prije otvaranja stečajnog postupka, a koji se predaju u roku 90 dana od nastupa statusne promjene sukladno odredbama Zakona o računovodstvu;
- ispitao prijavljene tražbine stečajnih vjerovnika te sukladno odredbi čl. 259. Stečajnog zakona sastavio tablice prijavljenih tražbina i razlučnih prava te ih dostavio stečajnom sudu radi javne objave;
- sastavio popis predmeta stečajne mase, popis vjerovnika te pregled imovine i obveza te ih dostavio stečajnom sudu radi izlaganja u pisarnici suda
- angažirao stalnog sudskog vještaka radi izrade elaborata.

Ad. V. Predračun troškova stečajnog postupka

Opis	Iznos
Knjigovodstvene usluge (6 mjeseci * 1.000,00 kn)	6.000,00
Ostali troškovi (platni promet, pečat, žiro račun, pristojbe, arhiviranje)	10.000,00
Izrada procjemenog elaborata	6.000,00
Nagrada i troškovi st. Upravitelja (bruto)	10.000,00
UKUPNO	32.000,00

Ad. VI. Radnje koje bi trebalo u narednom periodu poduzeti

Kako imovinu stečajnog dužnika čine pokretnine kao pod Ad. II. te je od strane stalnog sudskog vještaka sačinjena procjena tržišne vrijednosti iste, u narednom periodu trebalo bi pristupiti unovčenju pokretnina. Iz dostavljenog elaborata razvidno je kako se radi o pokretnoj imovini, od čega se određeni broj pokretnina nalazi posve izvan uporabe ili nema nikakvu uporabnu vrijednost. Imajući u vidu naprijed navedene činjenice, smatram kako bi navedene pokretnine trebalo prodavati kao jedinstvenu cjelinu, čime bi se postigla veća cijena, smanjili troškovi prodaje samih pokretnina i to putem usmene javne dražbe pred javni bilježnikom. Stečajni upravitelj predlaže Skupštini vjerovnika prihvatiti procjene vrijednosti pokretnina sačinjene od strane stalnog sudskog vještaka dipl.ing. Ante Karina.

Što se tiče same prodaje pokretnina pred javnim bilježnikom, stečajni upravitelj predlaže model prodaje putem usmenih javnih dražbi (licitacija) prema principu tko ponudi više“ uz sljedeće uvjete:

- pokretnine će se prodavati prema početnim cijenama utvrđenim sukladno Procjembenom elaboratu od 3.1.2019. godine – utvrđivanje visine vrijednosti eksploatacijsko rabljenih sredstava
- kao kupci na dražbama će moći sudjelovati samo osobe koje najkasnije dva dana prije održavanja usmene dražbe uplate jamčevinu u iznosu od 10 % početne cijene
- dražbeni korak će iznositi 500,00 kuna
- ponuditelj, čija ponuda bude prihvaćena, dužan je u roku od 15 dana od dana obavijesti o prihvaćanju ponude uplatiti razliku između jamčevine i postignute kupoprodajne cijene na račun stečajnog dužnika jer u protivnom gubi pravo na povrat jamčevine
- kupnja se obavlja po načelu „viđeno- kupljeno“ te su isključeni svi naknadni prigovori kupca
- cijene su iskazane u neto iznosu, tako da sve poreze, pristojbe i troškove u svezi s prodajom snosi kupac
- stečajni upravitelj zadržava pravo ne prihvatiti niti jednu ponudu ukoliko bi to bilo u suprotnosti s interesima stečajnog dužnika
- sudionicima javne dražbe koji ne uspiju u javnoj dražbi jamčevina će biti vraćena u roku od 5 dana od održane dražbe
- u slučaju neuspjele prodaje zakazat će se nova usmena javna dražba uz umanjenje početne cijene za 25%, a nakon tri neuspješno održane dražbe uz umanjenje početne cijena od 25%, zakazat će se peta usmena javna dražba bez isticanja početne cijene

Ad. VII. Prijedlozi odluka

Predlažem da na izvještajnom ročištu 18.1.2019. godine Skupština vjerovnika donese sljedeće odluke:

1. Prihvaća se u cijelosti Izvješće stečajne upraviteljice o gospodarskom položaju stečajnog dužnika i njegovim uzrocima i do sada poduzete radnje stečajnog upravitelja.
2. Utvrđuje se kako nema mogućnosti za nastavak poslovanja.
3. Prihvaća se procjena vrijednosti pokretnina sačinjena od strane stalnog sudskog vještaka dipl.ing. Ante Karina te će se pokretnine u vlasništvu stečajnog dužnika prodavati kao cjelina putem usmenih javnih dražbi (licitacija) prema principu „tko ponudi više“ uz sljedeće uvjete:
 - pokretnine će se prodavati prema početnim cijenama utvrđenim sukladno Procjembenom elaboratu od 3.1.2019. godine – utvrđivanje visine vrijednosti eksploatacijsko rabljenih sredstava
 - kao kupci na dražbama će moći sudjelovati samo osobe koje najkasnije dva dana prije održavanja usmene dražbe uplate jamčevinu u iznosu od 10 % početne cijene
 - dražbeni korak će iznositi 500,00 kuna

- ponuditelj, čija ponuda bude prihvaćena, dužan je u roku od 15 dana od dana obavijesti o prihvaćanju ponude uplatiti razliku između jamčevine i postignute kupoprodajne cijene na račun stečajnog dužnika jer u protivnom gubi pravo na povrat jamčevine
 - kupnja se obavlja po načelu „viđeno- kupljeno“ te su isključeni svi naknadni prigovori kupca
 - cijene su iskazane u neto iznosu, tako da sve poreze, pristojbe i troškove u svezi s prodajom snosi kupac
 - stečajni upravitelj zadržava pravo ne prihvatiti niti jednu ponudu ukoliko bi to bilo u suprotnosti s interesima stečajnog dužnika
 - sudionicima javne dražbe koji ne uspiju u javnoj dražbi jamčevina će biti vraćena u roku od 5 dana od održane dražbe
 - u slučaju neuspjele prodaje zakazat će se nova usmena javna dražba uz umanjenje početne cijene za 25%, a nakon tri neuspješno održane dražbe uz umanjenje početne cijena od 25%, zakazat će se peta usmena javna dražba bez isticanja početne cijene.
4. Daje se suglasnost stečajnoj upraviteljici da u ime stečajnog dužnika zaključi ugovor za obavljanje knjigovodstvenih poslova s tvrtkom Raptor d.o.o. Osijek, Kralja Zvonimira 15, OIB 20821180530 uz mjesečnu naknadu od 800,00 kn uvećano za PDV.

Privitak:

- Potvrda HZMO od 29.11.2018. godine;
- uvjerenju Centra za vozila Hrvatske d.d.;
- Bilanca na dan 1.11.2018. godine;
- Konto kartice kupaca za razdoblje od 1.1.2008. do 1.11.2018. godine;
- Procjembeni elaborat – utvrđivanje visine vrijednosti eksploatacijsko rabljenih sredstava
- Račun za MERCEDES C 220 oznaka IM5200Z;
- Račun za VW PASSAT oznaka IM909R
- Račun za VW TRANSPORTER oznaka 772AA

U Osijeku 7.1.2019. godine

Tihana Majić, stečajni upravitelj

