

Klasa: O/110-10/22-01/1124
Ur.br.: 07-01-22-15

Split, 11.10.2022.

**Predmet: Obavijest o postupanju u spisu Trgovačkog suda u Zadru, posl. broj ST-94/2021
(KAMEN PRODUKT j.d.o.o. u stečaju)**

Financijska agencija (u daljnjem tekstu: Agencija) zaprimila je Rješenje Trgovačkog suda u Zadru poslovni broj 2 ST-94/2021-46 od 18.08.2022.g. kojim se nalaže da stečajna upraviteljica nije dužna platiti predujam za pokriće troškova prodaje elektroničkom javnom dražbom, prije nego što je predmet prodaje unovčen.

Postupajući po predmetnom Rješenju, obavještavamo Naslovni sud da je Agencija objavila Poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi za nekretninu oznake kat.čest. 892, livada PEREŠFELD, površine 36095 m², upisana u zk.ul. 673 KO Kopačevo, vlasnik za cijelo.

Obzirom na odredbu članka 95.a. Ovršnog zakona, koji se na odgovarajući način primjenjuje na prodaju nekretnina u stečajnom postupku, a prema kojoj Agencija ima pravo tražiti predujam za pokriće troškova koje će imati u vezi s prodajom nekretnine, Agencija predlaže naslovljenom tijelu da trošak provedbe prodaje elektroničkom javnom dražbom bude priznat kao trošak postupka odnosno da isti bude obuhvaćen Rješenjem o namirenju u ukupnom iznosu od 2.800,00 kn kako je to navedeno u Pozivu na uplatu predujma za pokriće troškova prodaje elektroničkom javnom dražbom.

Napominjemo i da sukladno odredbama Stečajnog zakona nekretnine se mogu prodavati na četiri elektroničke javne dražbe. U slučaju da se predmet prodaje proda na prvoj, drugoj ili trećoj elektroničkoj javnoj dražbi, Agencija će tražiti iznos predujma koji se odnosi na pokriće troškova koje je imala u vezi s prodajom nekretnine.

Financijska agencija
