



Republika Hrvatska  
Trgovački sud u Osijeku  
Stalna služba u Slavonskom Brodu  
Slavonski Brod  
Trg pobjede 13

Poslovni broj: St-167/2026-17

## REPUBLIKA HRVATSKA

### RJEŠENJE

Trgovački sud u Osijeku, Stalna služba u Slavonskom Brodu, po stečajnoj sutkinji Mirni Vujčić, postupajući po prijedlogu predlagatelja Financijske agencije, Regionalnog centra Osijek za otvaranje stečajnog postupka nad stečajnim dužnikom FAM GRADNJA j.d.o.o. za graditeljstvo i usluge, skraćena tvrtka: FAM GRADNJA j.d.o.o., Osijek, Josipa Jurja Strossmayera 149, OIB 66433670129, EUID: HRSR.030253907, nakon održanog ročišta dana 27. travnja 2026. godine radi rasprave o pretpostavkama za otvaranje stečajnog postupka i očitovanja o prijedlogu za otvaranje stečajnog postupka, dana 11. svibnja 2026. godine

r i j e š i o j e

I. Pozivaju se osobe koje imaju pravni interes za provedbom stečajnog postupka nad stečajnim dužnikom FAM GRADNJA j.d.o.o. za graditeljstvo i usluge, skraćena tvrtka: FAM GRADNJA j.d.o.o., Osijek, Josipa Jurja Strossmayera 149, OIB 66433670129, EUID: HRSR.030253907, da u roku od 15 dana od dana dostave ovog rješenja uplate predujam za namirenje troškova prethodnog i otvorenog stečajnog postupka u iznosu od 3.000,00 eura nad navedenim stečajnim dužnikom na račun Trgovačkog suda u Osijeku br. IBAN HR31 2390 0011 3000 0020 0 s pozivom na br. HR05 221-167-2026.

II. Ukoliko osobe koje imaju pravni interes za provedbu stečajnog postupka ne uplate predujam u iznosu i u roku iz točke I. ovoga rješenja, sud će donijeti rješenje o otvaranju i zaključenju stečajnog postupka nad stečajnim dužnikom FAM GRADNJA j.d.o.o. za graditeljstvo i usluge, skraćena tvrtka: FAM GRADNJA j.d.o.o., Osijek, Josipa Jurja Strossmayera 149, OIB 66433670129, EUID: HRSR.030253907, a na temelju odredbe čl. 132. Stečajnog zakona (NN 71/15, 104/17, 36/22, 27/24).

### Obrazloženje

1. Rješenjem poslovni broj St-167/2026-3 od 18. ožujka 2026. godine pokrenut je prethodni postupak te je zakazano ročište radi rasprave o pretpostavkama za otvaranje stečajnog postupka i očitovanja o prijedlogu za otvaranje stečajnog postupka nad stečajnim dužnikom FAM GRADNJA j.d.o.o. za graditeljstvo i usluge, skraćena

tvrtka: FAM GRADNJA j.d.o.o., Osijek, Josipa Jurja Strossmayera 149, OIB 66433670129, EUID: HRSR.030253907 za dan 27. travnja 2026. godine, a na temelju prijedloga Financijske agencije, Regionalnog centra Osijek, podnesenog na temelju odredbe čl. 110. st. 1. Stečajnog zakona (dalje: SZ, NN 71/15, 104/17, 36/22 i 27/24) te je imenovana privremena stečajna upraviteljica Tea Gatternig iz Varaždina, Šemovečkih žrtava 18, OIB 20214370352 s dužnošću utvrditi postoji li stečajni razlog prezaduženosti na strani stečajnog dužnika te ispitati mogu li se imovinom dužnika namiriti troškovi postupka, ali na ročište nije pristupila privremena stečajna upraviteljica, a niti član uprave dužnika. Ocjena je suda da je i bez održavanja ročišta, a na temelju Izvješća privremene stečajne upraviteljice i njenog očitovanja moguće odlučiti o daljnjem tijeku postupka.

2. Iz prijedloga za otvaranje stečajnog postupka Financijske agencije (dalje: FINA) proizlazi da je dužnik na dan 11. ožujka 2026. godine dužnik u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 120 dana u ukupnom iznosu od 25.459,03 eura te da ima jednu zaposlenu osobu, kao i da ima otvoren račun kod Zagrebačke banke d.d.

3. Uvidom u Očevidnik redoslijeda osnova za plaćanje FINA-e na dan 18. ožujka 2026. godine utvrđeno je da neizvršene osnove za plaćanje dužnika iznose 26.581,74 eura, na dan 27. travnja 2026. godine iznose 27.453,51 eura, a na dan 11. svibnja 2026. godine iznose 27.495,57 eura pa je nastavno tome ostvaren stečajni razlog nesposobnosti za plaćanje iz odredbe čl. 5. SZ-a.

4. Uvidom u javno objavljeni financijski izvještaj za 2024. godinu utvrđeno je da dužnik iskazuje samo kratkotrajnu imovinu u iznosu 10.438,22 eura koju čine zalihe, tražbine, kratkotrajna financijska imovina i novac u banci i blagajni.

5. Pregledom aplikacije Zajednički informacijski sustav zemljišnih knjiga i katastra utvrđeno je da dužnik nije vlasnik nekretnina. Pregledom aplikacije eSpis na dan 27. travnja 2026. godine utvrđeno je da rezultati pretraživanja koji se odnose na vlasništvo motornih vozila, plovila i zrakoplova te vrijednosnih papira nije dalo rezultata, a da se pri Hrvatskom zavodu za mirovinsko osiguranje na dan 27. travnja 2026. godine vodi jedna zaposlena osoba i to član uprave dužnika Elvir Avdić. Iz uvjerenja Stanice za tehnički pregled ASC D.D. VARAŽDIN od 04. travnja 2026. godine proizlazi da dužnik nije evidentiran kao vlasnik motornih vozila.

6. Uvidom u Izvješće privremene stečajne upraviteljice i priloge izvješću, utvrđeno je da su na strani stečajnog dužnika ostvareni stečajni razlozi nesposobnosti za plaćanje, a i prezaduženosti. Privremena stečajna upraviteljica se očitovala da je pokušala stupiti u kontakt sa članom uprave dužnika, ali da u tome nije uspjela te da joj član uprave dužnika nije dostavio očitovanje o imovini dužnika niti poslovnu dokumentaciju za 2025. godinu. Nastavno tome, očitovala se da je imovinu dužnika utvrdila na temelju podataka iz javnih upisnika, te tako utvrdila da dužnik nije vlasnik nekretnina, pokretnina, motornih vozila, da nije imao promet nekretninama, da dužnik u Financijskom izvještaju za 2024. godinu iskazuje samo kratkotrajnu imovinu u iznosu od 10.438,22 eura koju čine zalihe u iznosu od 5.000,00 eura, tražbine u iznosu od 767,00 eura i zajmovi u iznosu od 3.744,00 eura ali da strukturu te imovine nije mogla utvrditi jer joj član uprave dužnika po njenom pozivu nije dostavio niti jednu zatraženu ispravu. Utvrdila je, nadalje, da obveze dužnika na dan 31. prosinca 2024. godine

iznose 50.279,00 eura, da dužnik za 2024. godinu iskazuje gubitak iznad kapitala pa je i prezadužen jer imovina nije dostatna za namirenje postojećih obveza, da je mala vjerojatnost da je dužnik u 2025. godini s jednim radnikom mogao poslovati s dobiti s kojom bi se znatnije umanjio gubitak iznad kapitala iskazan u 2024. godini, tim više što je registrirana djelatnost dužnika postavljanje podnih i zidnih obloga, a dug za predujmove – avanse za radove u 2024. godini iznosio čak 28.345,00 eura. Očitovala se, nadalje, da nije zaprimila aktualne podatke o poslovanju dužnika u 2025. godini te nije mogla utvrditi strukturu aktualne imovine dužnika.

7. Zaključkom posl. br. St-167/2026-7 od 15. travnja 2026. godine naloženo je osobi ovlaštenoj za zastupanje dužnika po zakonu Elviru Avdić, Osijek, Josipa Jurja Strossmayera 149, OIB 73852495573 bez odgode dostaviti privremenoj stečajnoj upraviteljici poslovnu dokumentaciju dužnika i pružiti sve potrebne podatke i obavijesti o financijsko gospodarskom stanju dužnika i sve druge relevantne poslovne podatke i obavijesti po zahtjevu privremene stečajne upraviteljice koje se odnose na ovaj postupak.

8. Podneskom od 04. svibnja 2026. godine privremena stečajna upraviteljica se očitovala da zakonski zastupnik dužnika nije postupio po predmetnom zaključku suda i dostavio joj zatraženu poslovnu dokumentaciju o financijsko gospodarskom stanju dužnika pa je predložila, a kako nije utvrdila postojanje unovčive imovine dužnika koja bi bila dostatna za namirenje troškova stečajnog postupka, pozvati vjerovnike i druge zainteresirane sudionike stečajnog postupka na uplatu predujma za vođenje kako prethodnog tako i otvorenog stečajnog postupka u iznosu kako se referirala u svom izvješću odnosno postupiti sukladno odredbi čl. 132. SZ-a.

9. Nastavno tome utvrđeno je da je stečajni dužnik nesposoban za plaćanje, a i prezadužen odnosno da su ostvareni stečajni razlozi koje propisuje odredba čl. 5. SZ-a te da u trenutku odlučivanja o prijedlogu dužnik nema imovine (dužnik nije vlasnik nekretnina, pokretnina, motornih vozila, plovila, zrakoplova, vrijednosnih papira odnosno dionica koje se evidentiraju u javnom upisniku, nema novca na računima, privremena stečajna upraviteljica nije utvrdila postojanje aktualne unovčive imovine dužnika) koja bi bila dostatna za namirenje troškova kako prethodnog tako i otvorenog stečajnog postupka.

10. Stoga je sukladno odredbi čl. 132. Stečajnog zakona valjalo pozvati osobe koje imaju pravni interes za provedbom stečajnog postupka da u roku od 15 dana od dostave rješenja uplate predujam za namirenje troškova prethodnog i otvorenog stečajnog postupka, jer je prije otvaranja stečajnog postupka utvrđeno da imovina dužnika koja bi ušla u stečajnu masu nije dovoljna za namirenje troškova tog postupka odnosno da je neznatne vrijednosti.

11. Novčani iznos predujma naveden u točki I. ovoga rješenja, po ocjeni ovog suda, a vodeći računa i o očitovanju privremene stečajne upraviteljice, potreban je i dostatan za predvidive troškove postupka koji obuhvaćaju nagradu za rad privremene stečajne upraviteljice u iznosu 398,17 eura bruto i stečajne upraviteljice u bruto iznosu od 1.000,00 eura sukladno čl. 4. i čl. 7. Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanju nagrade stečajnim upraviteljima (NN 105/15), troškove knjigovodstva, platnog prometa, otvaranja žiro računa, arhiviranja, stvarnog troška stečajne upraviteljice u predvidivom iznosu od 1.601,83 eura.

12. Stoga je na temelju odredbe čl. 132. SZ-a odlučeno kao u izreci rješenja.

U Slavonskom Brodu, 11. svibnja 2026. godine

Sutkinja  
Mirna Vujčić

Naputak o pravnom lijeku:  
Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba  
u roku od osam dana od isteka osmog  
dana od dana objave rješenja na  
mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova.  
Žalba se podnosi Visokom trgovačkom sudu  
Republike Hrvatske putem ovoga suda ovoga suda.w

Broj zapisa: **9-30887-cb383**

Kontrolni broj: **01083-abbe7-3ad26**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan.

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.