

Ref 14

ODVJETNIK
MARKO PLEŠ

Ulica Ivana Gundulića 36B/II, 31000 Osijek, Republika Hrvatska
IBAN: HR7124020061140287585, SWIFT: ESBCHR22, Erste&Steiermärkische bank d.d.
Mobitel: +385 (0) 91/557 - 1134; telefon/fax: +385 (0) 31/779 - 193; e-mail: odvjetnik.markoples@gmail.com

Nadnevak: Osijek, 02. siječnja 2018. godine

Republika Hrvatska
TRGOVAČKI SUD U SPLITU
SPLIT
04-01-2018

VISOKOM TRGOVAČKOM SUDU
REPUBLIKE HRVATSKE

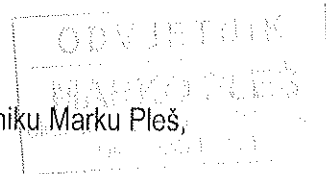
Prostora za pošt. namjenu: 0201/14
POŠTA OSJEK R 95 844 8193
Broj prijema: 2-13-TRNG
10c

putem

TRGOVAČKOG SUDA U SPLITU
Na broj: St-500/2011

Stečajna stvar:

Vjerovnik stečajne mase: IVAN MILAS iz Makarske, Dubrovačka 17, po punomoćniku Marku Pleš,
odvjetniku iz Osijeka,
OIB: 27613270239



Stečajni dužnik: MOVING d.o.o. u stečaju, Split, Lučićeva 4, po stečajnom upravitelju Mirku
Kozini iz Splita, Marina Getaldića 29,
OIB: 58138818806

Radi: odluke o namirenju
VPS: 17.063,00 HRK
Predaja: Naslovu – preporučenom poštanskom pošiljkom

Prilog: a/ punomoć
b/ preslika tužbe od 17.08.2017. g.
c/ preslika presude zbog ogluhe Trg. suda u Splitu posl. broj 9P-568/2017
od 13.12.2017. g.

ŽALBA VJEROVNIKA STEČAJNE MASE

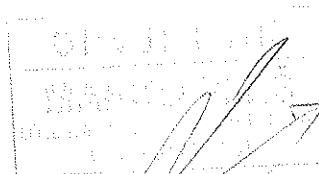
1. Žalitelj je u ovoj stečajnoj stvari izabrao punomoćnika u osobi Marka Pleš, odvjetnika iz Osijeka, o čemu se dostavlja i valjana punomoć za zastupanje.
2. Trgovački sud u Splitu donio je rješenje pod posl. brojem 14 St-500/2011 od 19. prosinca 2017. godine prema kojemu je pod točkom 1. izreke riješeno;
a) zadržaje se u stečajnoj masi Dužnika na ime troškova utvrđivanja
tražbine i troškova unovčenja, sukladno članku 170, Stečajnog

Stečajni upravitelj nije postupio prema navedenoj odredi starog SZ-a, odnosno propustio je predložiti zadržavanje u stečajnoj masi Dužnika iznosa od 17.063,00 kn s pripadajućim zateznim kamatama tekućim od presuđenja, pa do isplate.

5. Slijedom svega iznesenog, vjerovnik stečajne mase predlaže da Visoki trgovački sud Republike Hrvatske preinači napadano rješenje Trgovačkog suda u Splitu broj: 14 St-500/2011 od 19. prosinca 2017. godine, a podredno da ukine predmetno rješenje i predmet vrati na ponovno suđenje i odlučivanje Trgovačkom sudu u Splitu, uz nadoknadu troškova sastava ove žalbe u ukupnom iznosu od 2.602,50 kuna.

ZAHTEJ ZA NAKNADU TROŠKA SASTAVA ŽALBE	
VPS:	17.063,00 kuna
broj bodova:	100
1. sastav žalbe prema Ot.br. 14.3.	125
125 b x 10,00 kn	1.250,00 kuna
25 % PDV-a	312,50 kuna
2. sudska pristojba za žalbu protiv rješenja	1.040,00 kuna
3. trošak slanja poštanskih pošiljki prema Ot.br. 44.	- kuna
4. trošak telefonskih usluga prema Ot.br. 44.	- kuna
5. trošak uredskog materijala	- kuna
6. trošak bankarskih usluga prema Ot.br. 44.	- kuna
7. trošak sudskog tumača za prevođenje	- kuna
ukupno – stranica x 200,00 kn	- kuna
UKUPNO:	2.602,50 kuna

Vjerovnik stečajne mase, po punomoćniku



ODVJETNIK
MARKO PLEŠ

Ulica Ivana Gundulića 36B/II, 31000 Osijek, Republika Hrvatska

IBAN: HR7124020061140287585, SWIFT: ESBCHR22, Erste&Steiermärkische bank d.d.

Mobitel: +385 (0) 91/557 - 1134; telefon/fax: +385 (0) 31/779 - 193; e-mail: odvjetnik.markoples@gmail.com

PUNOMOĆ

Ovlašćujem(o) odvjetnika Marka Pleš iz Osijeka, Ulica Ivana Gundulića 36B/II, OIB: 92247128861, da me (nas) zastupa u građanskom, parničnom, izvanparničnom, ovršnom, zemljišnoknjižnom, kaznenom postupku, postupku pred općinskim, trgovačkim, upravnim i prekršajnim sudovima, postupku pred javnim bilježnikom, postupku pred tijelima državne uprave, te u postupku pred arbitražnim sudištima koji se vodi kod:

TRGOVAČKOG SUDA U SPLITU

VIŠEG TRGOVAČKOG SUDA PRIZORJE Hrvatske u Zagrebu

radi: OPUKE O NARODU

pod poslovnim brojem: _____

Ovlašćujem(o) ga da me (nas) zastupa u svim mojim (našim) pravnim poslovima u sudu i izvan suda i kod svih drugih državnih tijela, te da radi zaštite i ostvarenja mojih (naših) na zakonu osnovanih prava i interesa poduzima sve pravne radnje i koriste sva u zakonu predviđena sredstva, a naročito da podnosi tužbe i ostale podneske, da sklapa nagodbe, da daje nasljedničke izjave, te da prima novac i novčane vrijednosti i da o tome izdaje potvrde, kao i da naplati dosuđene iznose.

Osijek, dana 02. Siječnja 2018. godine

[Signature]

ODVJETNIK MARKO PLEŠ

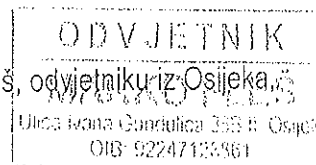
Ulica Ivana Gundulića 36B/II, 31000 Osijek, Republika Hrvatska
IBAN: HR7124020061140287585, SWIFT: ESBCHR22, Erste&Steiermärkische bank d.d.
Mobitel: +385 (0) 91/557 - 1134; telefon/fax: +385 (0) 31/779 - 193; e-mail: odvjetnik.markoples@gmail.com

Nadnevak: Osijek, 17. kolovoza 2017. godine

TRGOVAČKI SUD U SPLITU

Pravna stvar:

Tužitelj: IVAN MILAS iz Makarske, Dubrovačka 17, po punomoćniku Marku Pleš, odvjetniku iz Osijeka,
OIB: 27613270239



Tuženik: MOVING d.o.o. u stečaju, Split, Lučićeva 4, po stečajnom upravitelju Mirku Kozini iz Splita,
Marina Getaldića 29,
OIB: 58138818806

Radi: utvrđenja prava vlasništva

VPS: 765.290,00 HRK

Predaja: Naslovu – preporučenom poštanskom pošiljkom

Prilog: a/ punomoć

b/ preslika iskaznice HRVIDR

c/ izvadak iz sudskog registra za tuženika od 16.08.2017. g.

d/ izvadak iz zemljišne knjige od 16.08.2017. g.

e/ preslika Ugovora o kupoprodaji od 25.09.2006. g.

f/ Izvješće stečajnog upravitelja o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase od
01.02.2017. g.

g/ podnesak Darka Reića za stanje nekretnina u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom
MOVING d.o.o. u stečaju Split

TUŽBA

1. Tužitelj je u ovoj pravnoj izabrao punomoćnika u osobi Marka Pleš, odvjetnika iz Osijeka, o čemu je izdana valjana punomoć koja prileži tužbi. Nadalje, tužitelj ima status hrvatskog ratnog vojnog invalida. Time je oslobođen plaćanja sudskih pristojbi u ovoj pravnoj stvari.

DOKAZ: - preslika iskaznice HRVIDR

2. Rješenjem Naslova broj: 14 St-500/11 od 16.05.2012. godine tuženik je pao pod stečaj. Samim time, naslovljeni sud je stvarno i mjesno nadležan.

DOKAZ: - izvadak iz sudskog registra za tuženika od 16.08.2017. g.

3. U zemljišnoj knjizi Općinskog suda u Splitu – Zemljišnoknjižnog odjela Makarska tuženik je uknjižen kao vlasnik nekretnine upisane u zk.ul. 1116 k.o. Kolišina, sagrađena na kč.br. 1439, kuća, dvorište, neplodno, ukupne površine 1052 m², i to 27. Suvlasnički dio: 57/1475 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-27), u naravi 1.-57/1475 dijela čest. zem. 1439, s kojim suvlasničkim dijelom je nedjeljivo povezano njegovo isključivo vlasništvo stana u potkrovlju, koji se sastoji od kuhinje s blagavaonicom i dnevnim boravkom, kupatila, dvije sobe i hodnika ukupne pov. 56,67 m označeno kao D1, sa pripadajućim terasama površine 24,75 m i 7,72 m označene kao T8 i T9.

DOKAZ: - izvadak iz zemljišne knjige od 16.08.2017. g.

4. Tužitelj je dana 25.09.2006. godine kao kupac sklopio s tuženikom kao prodavateljem Ugovor o kupoprodaji nekretnine opisane pod točkom 3. historijata tužbe. Prema članku 5. predmetnog Ugovora kupac (ovdje tužitelj) se obvezao „ukupnu kupoprodajnu cijenu u iznosu od 765.290,00 kn podmiriti cesijom nakon dobivenog kredita u korist G.O. Serdarušić Bože iz Kaštel Lukšića za uslugu izvršenih građevinskih radova uređenja fasade i unutarnjeg žbukanja na predmetnom objektu u kojem se nalazi i kupoprodajni stan D1 koji je predmet ovog Ugovora.“

Tužitelj je ishodilo namjenski stambeni kredit kod „OTP Banka“ d.d. Zadar, te je u korist Banke uknjiženo pravo zalogu radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 104.500,00 EUR-a u kunsnoj protuvrijednosti.

U Izvješću stečajnog upravitelja o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase od 01.02.2017. g. stečajni upravitelj navodi kako: „Nakon uvida u zemljišne knjige Općinskog suda u Splitu, Stalne službe u Makarskoj, Zemljišnoknjižno odjel Makarska razvidno je da je za predmetni stan Ivan Milas podigao kredit od OTP BANKA HRVATSKA DRUŠTVO, Zadar, te je banka upisana kao založni dužnik. Dakle, kako je Ivan Milas podigao kredit od banke, te je isti kreditom platio stan, smatram da stečajni dužnik nije ovlašten prodavati stan.“

Iz podneska Darka Reića (kao prijašnjeg zakonskog zastupnika tuženika) za stanje nekretnina u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom MOVING d.o.o. u stečaju Split proizlazi kako je za predmetnu nekretninu uz Ugovor o kupoprodaji od 25.09.2006. g. sklopljena i cesija na cjelokupni iznos dobiven kreditom „OTP Banke“ d.d. Zadar, te se cjelokupni iznos uplati G.O. Serdarušić Božo, Kaštel Lukšić. Navedena cesija provedena je dana 30.10.2006. godine u poslovnim knjigama stečajnog dužnika (Izvod br. 73/2006 u prilogu). Temeljem navedene cesije tužitelj je u potpunosti podmorio dug prema stečajnom dužniku, te nema više daljnjih obveza prema istom. Istom uplatom umanjene su obveze prema Izvođaču radova G.O. Serdarušić Božo, Kaštel Lukšić za isti iznos od 765.290,00 kn. S obzirom na činjenično stanje prijašnji zakonski zastupnik pozivao je stečajnog upravitelja da izda Ispravu pogodnu za upis prava vlasništva Ivana Milasa. Prijašnji zakonski zastupnik Reić napominje kako je teško doći do stečajnog upravitelja, pošto je tri puta išao u Makarsku da s istim zaključi „ovu pravnu stvar“ ovjerom i predajom konačne namirnice, te da je isti u sva tri navrata izbjegavao susret s njim.

DOKAZ: -preslika Ugovora o kupoprodaji od 25.09.2006. g.

- Izvješće stečajnog upravitelja o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase od 01.02.2017. g.
- podnesak Darka Reića za stanje nekretnina u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom MOVING d.o.o. u stečaju Split
- po potrebi, saslušanje tužitelja i stečajnog upravitelja Mirka Kozine
- po potrebi, saslušanje Bože Serdarušića i Darka Reića

9. S obzirom da tuženik tužitelju nikada nije izdao *clausulu intabulandi* radi uknjižbe prava vlasništva u korist tužitelja za nekretninu koja je predmet ovog tužbenog zahtjeva, to temeljem članka 115. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06) tužitelj predlaže da Naslov donese sljedeću:

P R E S U D U

I./ Utvrđuje se da je tužitelj IVAN MILAS iz Makarske, Dubrovačka 17, OIB: 27613270239, samovlasnik nekretnine upisane u zk.ul. 1116 k.o. Kotlišina, sagrađene na kč.br. 1439, kuća, dvorište, neplodno, ukupne površine 1052 m², i to 27. Suvlasnički dio: 57/1475 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-27), u naravi 1.-57/1475 dijela čest. zem. 1439, s kojim suvlasničkim dijelom je nedjeljivo povezano njegovo isključivo vlasništvo stana u potkrovlju, koji se sastoji od kuhinje s blagavaonicom i dnevnim boravkom, kupatila, dvije sobe i hodnika ukupne pov. 56,67m označeno kao D1, sa pripadajućim terasama površine 24,75m i 7,72 m označene kao T8 i T9, temeljem Ugovora o kupoprodaji sklopljenog dana 25.09.2006. godine između tuženika kao prodavatelja i tužitelja kao kupca, te se nalaže tuženiku MOVING d.o.o. u stečaju, Split, Lučićeva 4, zastupanom po stečajnom upravitelju Mirku Kozini iz Splita, Marina Getaldića 29, OIB: 58138818806 da tužitelju IVANU MILASU iz Makarske, Dubrovačka 17, OIB: 27613270239, izda ispravu podobnu za uknjižbu njegovog prava vlasništva na nekretnini navedenoj u ovom tužbenom zahtjevu, a koju ispravu će u protivnom zamijeniti ova presuda po pravomoćnosti, u roku od 8 dana.

II./ Nalaže se tuženiku isplatiti tužitelju prouzročeni parnični trošak s pripadajućim zateznim kamatama u visini stope određene uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za 3 postotna poena, u roku od 8 dana.

ZAHTJEV ZA NAKNADU TROŠKA	
VPS:	765.290,00 kuna
broj bodova:	765
1. sastav tužbe prema Ot.br. 7.1. 765 b x 10,00 kn	7.650,00 kuna
25 % PDV-a	1.912,50 kuna
2. sudska pristojba za tužbu	- kuna
sudska pristojba na presudu	- kuna
3. trošak slanja poštanskih pošiljki prema Ot.br. 44.	- kuna
4. trošak telefonskih usluga prema Ot.br. 44.	- kuna
5. trošak uredskog materijala	- kuna
6. trošak bankarskih usluga prema Ot.br. 44.	- kuna
7. trošak sudskog tumača za prevođenje	- kuna
ukupno – stranica x 200,00 kn	9.562,50 kuna
UKUPNO:	

Tužitelj, po punomoćniku
ODVJETNIK
MARKO MEŠ
Ulica Ivana Gundulića 35BII - Dubrovnik
OIB: 92241429861

Hrvatska pošta

OIB: 87311810356

Potvrda o primitku

☐ preporučene pošiljke ☐ vrijednosne pošiljke
☐ paketa

ODVJETNIK

POŠILJATELJ:

MARKO PLEŠ

Ulica Ivana Gundulića 33B-II, Osijek
OIB: 92247128561

PRIMATELJ:

TRGOVAČKI SUD U SPLITU
SUKOVIĆEVA 6

21000 SPLIT

(broj i naziv odredišnog poštanskog ureda)

Vrijednost:

31105 Osijek

kn

RC 75840695 3 HR

Prijamni broj: 265g

Masa: *18.60

8 02

Poštarina: 17.08.17 11:42:56

100A

Osnovne dopunske usluge:

(staviti x za odabranu uslugu)

☒ Plus

☐ Izdvojeno

☐ S povratnicom

☐ Uručiti osobno primatelju

☐ Otkupnina:

kn

obr. P-10a Ozn. za narudžbu: 5/2015

Hrvatska pošta ©



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U SPLITU
Sukošanska 6, Split

9. P-568/2017

U IME REPUBLIKE HRVATSKE

PRESUDA ZBOG OGLUHE

TRGOVAČKI SUD U SPLITU, po sucu ovog suda Vinki Mitrović, u pravnoj stvari tužitelja IVAN MILAS iz Makarske, Dubrovačka 17, OIB: 27613270239, kojeg zastupa punomoćnik Marko Pleš, odvjetnik iz Osijeka, protiv tuženika MOVING d.o.o. u stečaju, Split, Lučićeva 4, zastupan po stečajnom upravitelju Mirku Kozini iz Splita, Marina Getaldića 29, OIB: 58138818806, radi utvrđenja prava vlasništva, dana 13. prosinca 2017. god.

presudio je

I Utvrđuje se da je tužitelj Ivan Milas iz Makarske, Dubrovačka 17, OIB: 27613270239, samovlasnik nekretnine upisane u zk. ul. 1116 k.o. Kotišina, sagrađene na kč. br. 1439, kuća, dvorište, neplodno, ukupne površine 1052 m², i to 27. suvlasnički dio: 57/1475 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-27), u naravi 1.-57/1475 dijela čest. zem. 1439, s kojim suvlasničkim dijelom je nedjeljivo povezano njegovo isključivo vlasništvo stana u potkrovlju, koji se sastoji od kuhinje s blagovaonicom i dnevnim boravkom, kupatila, dvije sobe i hodnika ukupne pov. 56,67 m označeno kao D1, sa pripadajućim terasama površine 24,75 m i 7,72 m označene kao T8 i T9, temeljem Ugovora o kupoprodaji sklopljenog dana 25.09.2006.g. između tuženika kao prodavatelja i tužitelja kao kupca, te se nalaže tuženiku MOVING d.o.o. u stečaju Split, Lučićeva 4, zastupanom po stečajnom upravitelju Mirku Kozini iz Splita, Marina Getaldića 29, OIB: 58138818806 da tužitelju IVANU MILASU iz Makarske, Dubrovačka 17, OIB: 27613270239, izda ispravu podobnu za uknjižbu njegovog prava vlasništva na nekretnini navedenoj u ovom tužbenom zahtjevu, a koju ispravu će u protivnom zamijeniti ova presuda po pravomoćnosti, u roku od 8 dana.

II. Nalaže se tuženiku isplatiti tužitelju prouzročeni parnični trošak u iznosu od 17.063,00 kn s pripadajućim zateznim kamatama u visini stope određene uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za 3 postotna poena, u roku od 8 dana.

Obrazloženje

Tužitelj je podnio tužbu dana 18.08.2017. godine koja je dostavljena tuženiku na odgovor, te kako tuženik nije u ostavljenom roku od 30 dana podnio odgovor na tužbu, to su ispunjeni zakonski uvjeti propisani člankom 331. b) Zakona o parničnom postupku (NN broj

53/91, 91/92, 112/99, 88/01, 117/03, 88/05, 2/07 - Odluka USRH 88/04, 123/08, 57/11, 25/13 - dalje ZPP) radi čega je presuđeno kao u izreci presude.

Temeljem članka 154. i 155. ZPP-a tužitelju je priznat trošak za sastav tužbe od 18.08.2017.god. po 765 bodova, odnosno 7.650,00 kn te PDV od 25% u iznosu od 1.912,50 kn primjenom Tbr. 7. stavak 1., 8. stavak 1. i 42. Tarife za rad i nagradu odvjetnika (NN 149/09) te pristojba tužbe u iznosu od 5.000,00 kn, pristojba presude zbog ogluhe u iznosu od 2.500,00 kn, prema Zakonu o izmjenama i dopunama Zakona o sudskim pristojbama (NN 157/13 i 110/15), tužitelju ukupno priznati trošak u iznosu od 17.063,00 kn, sve kako je navedeno u toč. II izreke odluke.

U Splitu, 13. prosinca 2017. godine

S U D A C:

Vinka Mitrović, v.r.
za točnost otpavka ovl. službenik
Iva Lončar -

PRAVNA POUKA:

Protiv ove presude (rješenja) nezadovoljna stranka može podnijeti žalbu u roku od 8 dana od dana dostave presude (rješenja). Žalba se podnosi preko ovog suda za Visoki Trgovački sud Republike Hrvatske u tri primjerka.