



Republika Hrvatska
Općinski građanski sud u Zagrebu
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-40066/2025

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski građanski sud u Zagrebu po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Mladenu Žavrljanu, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Sikirica Vanje, OIB: 27213140808, Ulica neznane junakinje 1, Zagreb protiv protustranke Domitrović Jasne, OIB: 18395817890, Batinovačka ulica 21/A, Zagreb radi upisa uknjižbe prava vlasništva, dana 25. srpnja 2025.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 36804, E-1 katastarske općine Stenjevec dopušta se:

Na temelju ugovora o kupoprodaji nekretnine od 22.07.2025. i tabularne izjave od 22.07.2025.

uknjižba prava vlasništva na nekretnini Domitrović Jasne, OIB: 18395817890, Batinovačka ulica 21/A, Zagreb koja se sastoji od:

- 191/1000 dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. 241/6 Batinovačka ulica sa 377 m² (dvorište sa 229 m², stambena zgrada, Batinovačka ulica 21/a sa 148 m²), povezano s vlasništvom stana oznake "S1" - trosobni stan u prizemlju, koji se sastoji od: hodnika, dnevnog boravka sa blagovaonicom i kuhinjom, dvije spavaće sobe i kupaonice - površine 57,12 m², s pripadcima: vrt površine 54,32 m² i parkirališno mjesto oznake PM2 površine 12,50 m² - sve označeno crvenom bojom, za korist:

Sikirica Vanje, OIB: 27213140808, Ulica neznane junakinje 1, 10000 Zagreb.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Zagreb, 25. srpnja 2025.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Mladen Žavrljan

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Sikirica Vanja, Ulica neznane junakinje 1, 10000 Zagreb
2. Domitrović Jasna, Batinovačka ulica 21/A, 10000 Zagreb

O tome obavijestiti:

1. Gradski ured za katastar i geodetske poslove, Trg Marka Marulića 18, 10000 Zagreb
2. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb, Ispostava Zagreb-Susjedgrad, 10090 Zagreb, Sigetje 2



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

Zajednički
informacijski
sustav

25.07.2025 09:
18

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

629670744001876557711695260332750675548090641483

RSA

Z175981115aaca61a