



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Osijeku
Stalna služba u Slavonskom Brodu
Trg pobjede 13
35000 Slavonski Brod

REPUBLIKA HRVATSKA
RJEŠENJE

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, STALNA SLUŽBA U SLAVONSKOM BRODU, po stečajnoj sutkinji Vesni Vukelić, u postupku stečaja nad stečajnom masom iza TRANS-ADRIA d.o.o. u stečaju Slavonski Brod, Augusta Cesarca 12, OIB 84248898194, nastale iza brisanog dužnika TRANS-ADRIA d.o.o. u stečaju, Kuzmica 64b, Pleternica, OIB 30170698412, dana 16. listopada 2020.

r i j e š i o j e

I – Utvrđuje se prestanak razlučnog prava upisanog pod broj Z-2119/08 od 08. travnja 2008. na unovčenim nekretninama označenim sa kč.br. 3180 oranica kod Kirova mlina površine 5599 m² upisane u zk. ul. 4846 k.o. Požega. u korist RH Ministarstva financija Područni ured Požega, a radi osiguranja novčane tražbine u iznosu 920.195,41 kn.

II – Preostali iznos kupovnine ostvaren unovčenjem nekretnine opisane u točki I ovog rješenja u iznosu 63.090,00 kn koji je položen na sudski depozit do pravomoćnog okončanja parnice posl. br. P-607/2014, temeljem rješenja ovog suda posl. br. St-940/2013-110 od 23. veljače 2015. ima se uplatiti u korist stečajne mase dužnika.

III – Nalaže se računovodstvu Trgovačkog suda u Osijeku da po pravomoćnosti ovog rješenja iznos od 63.090,00 kn prenese u korist stečajne mase iza TRANS-ADRIA d.o.o. u stečaju Slavonski Brod, Augusta Cesarca 12, OIB 84248898194, IBAN HR9624120091544000062 otvoren kod Slatinske banke d.d.

Obrazloženje

Nekretnina označena u izreci ovog rješenja unovčena je kao dio stečajne mase dužnika TRANS-ADRIA d.o.o. u stečaju Kuzmica na ročištu za javnu dražbu te je ostvaren iznos kupovnine od 70.100,00 kn.

Na ročištu za diobu kupovnine održano 16. veljače 2015. zakonska zastupnica razlučnog vjerovnika RH Ministarstvo financija prijavila je tražbinu osiguranu založnim pravom uknjiženim pod broj Z-2119/08 u iznosu 920.195,41 kn, a budući se o toj tražbini vodila parnica radi utvrđenja, to su stečajni upravitelj i zastupnica razlučnog vjerovnika suglasno predložili da se ostatak kupovnine u iznosu od 63.090,00 kn, namijenjen za namirenje razlučnog vjerovnika položi na sudski depozit sve do pravomoćnog okončanja parničnog postupka.

Iz tih razloga, a odlučujući o raspodjeli ostvarenog utrška, sud je rješenjem posl. br. St-940/2013-110 od 23. veljače 2015. odlučio iz iznosa kupovnine izdvojiti u korist stečajne mase 7.010,00 kn na ime troškova utvrđenja tražbine i troškove unovčenja po pravilima iz čl. 170 Stečajnog zakona (NN broj 44/96, 29/99, 129/00, 123/03, 82/06, 116/10, 25/12 i 133/12, dalje SZ) dok donošenje odluke o namirenju razlučnog vjerovnika čija tražbina je osporena odgođeno je sve do pravomoćnog okončanja navedenog parničnog postupka.

U obrazloženju istog rješenja, a s obzirom na ostale zabilježbe založnih prava upisanih u zemljišnoj knjizi, sud je utvrdio da vjerovnik RH Ministarstvo financija nema pravo na odvojeno namirenje temeljem založnog prava uknjiženog pod broj Z-4589/13 s obzirom da je to pravo stekao nakon podnošenja prijedloga za otvaranje stečajnog postupka pa je to pravo prestalo po samom zakonu u skladu s odredbom čl. 97 SZ-a.

U rješenju također je konstatirano da pravo odvojenog namirenja ne postoji niti u korist Slavonske banke d.d. čiji pravni slijednik je Hypo Alpe-Adria-Bank uknjiženo pod broj Z-4370/03 jer je temeljem priloženog brisovnog očitovanja i prijedloga za brisanje prethodnog i potonjeg vlasništva utvrđeno da je navedena tražbina u cijelosti namirena.

Isto tako utvrđeno je da pravo na namirenje nema niti vjerovnik Zovko-Zagreb d.o.o. jer iz priloženog rješenja Općinskog suda u Požegi posl. br. Ovr-1755/05 od 11. rujna 2009. utvrđeno je da je ovrha obustavljena jer je vjerovnik kao ovrhovoditelj povukao ovršni prijedlog.

Podnescima od 16. rujna 2020. i 17. rujna 2020. razlučni vjerovnik RH Ministarstvo financija zastupan po ŽDO Građansko-upravni odjel i stečajna upraviteljica izvijestili su sud da je u međuvremenu, u tijeku parničnog postupka posl. br. P-607/2014 koji je sada pravomoćno okončan, prestalo pravo odvojenog namirenja u korist vjerovnika RH Ministarstva financija temeljem založnog prava upisanog pod broj Z-2119/08 od 08. travnja 2009. radi osiguranja novčane tražbine u iznosu 920.195,41 kn jer je rješenjem MF Porezne uprave, PU Požega, Ispostava Požega, klasa: UP/I-415-02/08-01/47, urbroj: 513-07-11-02/08-2 od 21. veljače 2008., temeljem kojeg je zasnovano razlučno pravo na navedenoj nekretnini poništeno rješenjem Ministarstva financija, klasa: UP/I-410-23/08-01/388, urbroj: 513-04/15-9 od 27. travnja 2015. te je predmet vraćen na ponovni postupak, a u ponovljenom postupku je doneseno novo rješenje kojim se postupak obustavlja.

Iz tih razloga zakonska zastupnica RH Ministarstva financija iskazala je suglasnost da se preostali iznos kupovnine prenese u korist stečajne mase s obzirom da ne postoji njihovo pravo odvojenog namirenja.

S obzirom da vjerovnik RH Ministarstvo financija uz podnesak nije dostavio citirane odluke na koje se poziva, a temeljem kojih je razlučno pravo prestalo, pozvan je naknadno odluke dostaviti kako bi sud mogao utvrditi prestanak razlučnog prava.

Vjerovnik je postupio po nalogu suda te dana 15. listopada 2020. dostavio presudu Visokog upravnog suda RH Zagreb posl. br. Us-11751/11-4 od 05. veljače 2015., rješenje MF Porezne uprave, PU Požega, Ispostava Požega, klasa: UP/I-415-02/08-01/47, urbroj: 513-07-11-02/08-2 od 21. veljače 2008. i rješenje Ministarstva financija, klasa: UP/I-410-23/08-01/388, urbroj: 513-04/15-9 od 27. travnja 2015.

Uvidom u navedene odluke upravnih tijela utvrđeno je da je ovršna isprava temeljem koje je zasnovano razlučno pravo na predmetnim nekretninama poništena, a postupak obustavljen, slijedom čega sud utvrđuje da vjerovniku RH Ministarstvo financija više ne pripada pravo odvojenog namirenja iz ostatka kupovnine koja je ostvarena prodajom nekretnine na kojoj je bilo upisano založno pravo.

Kako RH Ministarstvo financija i prema drugim upisanim zabilježbama u zemljišnim knjigama više ne polaže pravo na odvojeno namirenje jer uknjižba založnog prava pod broj Z-4589/13 prestala je temeljem izričite zakonske odredbe čl. 97 SZ-a, a založno pravo upisano pod broj Z-2119/08 prestalo je na temelju rješenja nadležnog upravnog tijela kojima je vezan i sud, to proizlazi da iznos od 63.090,00 kn kao ostatak kupovnine nakon podmirenja troškova koji se obračunavaju prema pravilima iz čl. 170 SZ-a se ima predati stečajnoj upraviteljici radi namirenja ostalih tražbina pa je iz tih razloga odlučeno kao u izreci rješenja na temelju odredbe čl. 164a st. 3 SZ-a.

U Slavonskom Brodu 16. listopada 2020.

STEČAJNA SUTKINJA
Vesna Vukelić

NAPUTAK O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja postoji pravo žalbe u roku od 8 dana od dana dostave rješenja, s tim da se dostava smatra obavljenom istekom osmog dana od dana objave rješenja na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova.

Broj zapisa: **17899-eae3a**

Kontrolni broj: **0bc17-4613c-b18f8**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=VESNA VUKELIĆ, L=OSIJEK, O=TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.