



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U DUBROVNIKU
Dubrovnik, Dr. Ante Starčevića 23

Posl.br. 18 St-349/2019

REPUBLIKA HRVATSKA
RJEŠENJE

Trgovački sud u Dubrovniku, po sucu tog suda Katarini Franković, kao sucu pojedincu, u stečajnom postupku nad dužnikom Stečajna masa iza FARNAN DOWLING d.o.o. za nekretnine i usluge u stečaju, MBS: 060395441, OIB: 70255086080 sa sjedištem na adresi Zagreb, Zdenački zavoj 14, zastupan po stečajnom upravitelju Renato Sabljčić, OIB: 74644810692, Zagreb, Zdenački Zavoj 14, izvan ročišta, dana 16. travnja 2019.g.

r i j e š i o j e

- I. Nekretnina:
-odgovarajući suvlasnički dio nekretnine čest.zgr. 1205 – zgrada, ukupno 25 m2, upisane kod Općinskog suda u Dubrovniku, Zemljišnoknjižni odjel Dubrovnik, u z.ul. 489, E-2, za k.o. Dubrovnik, što u naravi predstavlja drugi pod i potkrovlje u zgr. 1205 označeno u nacrtu žutom bojom i slovom B, prodati će se u stečajnom postupku koji se vodi nad stečajnim dužnikom Stečajna masa iza FARNAN DOWLING d.o.o. za nekretnine i usluge u stečaju, MBS: 060395441, OIB: 70255086080, uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka o ovrsi na nekretnini, a pravila o obustavi ovršnog postupka ne primjenjuju se.
- II. Na imovini iz točke I. ove odluke postoji upisano razlučno pravo u korist ovrhovoditelja REOR d.o.o. Dubrovnik, Dr. Ante Starčevića 29.
- III. Nalaže se u zemljišnim knjigama koje vodi zemljišno-knjižni odjel u Dubrovniku, Općinskog suda u Dubrovniku izvršiti upis zabilježbe rješenja o prodaji nekretnine opisane u točki I. izreke ovog rješenja.

Obrazloženje

U stečajnom postupku nad dužnikom Stečajna masa iza FARNAN DOWLING d.o.o. za nekretnine i usluge u stečaju, MBS: 060395441, OIB: 70255086080, utvrđeno je da u stečajnu masu ulazi odgovarajući suvlasnički dio nekretnine opisane pod točkom I., izreke ovog rješenja. Nadalje, utvrđeno je iz uvida u izvadak iz zemljišnih knjiga da na toj

nekretnini postoji upisano razlučno pravo u korist ovrhovoditelja REOR d.o.o. Dubrovnik, Dr. Ante Starčevića 29.

Stečajni upravitelj je predložio prodaju nekretnine opisane u toč. I izreke rješenja. Stoga je sud temeljem odredbe čl.247. st.1. i 2. Stečajnog zakona (NN broj 71/2015, 104/2017) riješio kao u izreci ovog rješenja.

U Dubrovniku, 16. travnja 2019. godine

Sudac:

Katarina Franković

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja pravo žalbe imaju stečajni upravitelj i razlučni vjerovnici. Žalba se podnosi u roku od 8 dana, računajući od dana primitka odluke, na Visoki trgovački sud RH, u Zagrebu, a putem ovog suda. Žalba se podnosi u 3 primjerka. Primitak ovog rješenja računa se sukladno čl. 12. Stečajnog zakona istekom osmog dana od dana objave na mrežnoj stranici e-Oglasnoj ploči.

DN-a:

- stečajnom upravitelju
- razlučnom vjerovniku REOR d.o.o. Dubrovnik, Dr. Ante Starčevića 29
- Zemljišno – knjižni odjel Dubrovnik, Općinskog suda u Dubrovniku
- Mrežna stranica e-oglasna ploča suda

Broj zapisa: **1788a-5af5b**

Kontrolni broj: **07ac2-7beb5-0359d**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=KATARINA FRANKOVIĆ, L=DUBROVNIK, O=TRGOVAČKI SUD U DUBROVNIKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Dubrovniku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.