



Republika Hrvatska
Općinski građanski sud u Zagrebu
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-36357/2026-2

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski građanski sud u Zagrebu po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Marijani Miletić, u zemljišnoknjižnoj stvari radi provedbe dostavljenog prijavnog lista RN 54/2026 od travnja 2026.g., dana 26. kolovoza 2026.

r i j e š i o j e

I Odbija se upis.

II Zabilježuje se odbijeni upis povodom obavijesti Gradskog ureda za katastar i geodetske poslove, radi provedbe prijavnog lista RN 54/2026 od travnja 2026.g. u zemljišnoknjižnim ulošcima 752, 2296 i 6405 k.o. Šestine.

Obrazloženje

1. Dana 20.07.2026.g. zaprimljena je obavijest Gradskog ureda za katastar i geodetske poslove o provedbi promjene u katastru zemljišta, radi provedbe prijavnog lista RN 54/2026 od travnja 2026.g.
2. Upisu provedbe prijavnog lista nije bilo moguće udovoljiti.
3. Dopustivost upisa u ovom postupku zemljišnoknjižni sud je ocijenio uvidom u prijavni list i zemljišnoknjižno stanje u ulošcima u kojima su upisana zemljišta u pogledu kojih se vrše promjene, koje postoji u času kada je sudu dostavljen prijavni list (čl. 116 Zakona o zemljišnim knjigama - Narodne novine br. 63/2019, 128/2022, 155/2023 i 127/2024 - dalje: ZZK).
4. U tijeku postupka je utvrđeno da se prijavnim listom RN 54/2026 mijenja površina kčbr. 2427 kuća br. 85 i dvorište u Bijeniku površine 109 čhv upisana u zk.ul. 6405 k.o. Šestine s uknjiženim pravom vlasništva za korist Račić Ivica, OIB: 51767417486, Bijenik 51, Zagreb i kčbr. 2426 kovačnica i dvorište u Bijeniku površine 24 čhv upisana u zk.ul. 2296 k.o. Šestine s uknjiženim pravom vlasništva za korist Račić France r. Vuk, Bijenik 58, Zagreb, na način da se kčbr. 2426 poništava i spaja u kčbr. 2427; te se mijenja broj i površina kčbr. 2430/1 put Bijenik površine 157 m² upisana u zk.ul. 752 k.o. Šestine sa uknjiženim pravom vlasništva za korist Kruc Bernarda, OIB: 56237511972, Zagreb, Bijenik 55, Hrđok Dorice, OIB: 63609897154, Bijenik 65, Zagreb i Grada Zagreba - javno dobro u općoj uporabi, OIB: 61817894937.

5. Obzirom se prijavnim listom RN 54/2026 briše jedna čestica i pripaja u drugu, te smanjuje površina treće čestice, a na kojima su kao nositelji knjižnih prava upisane različite osobe, što proizlazi iz zemljišnoknjižnog stanja u zk. ulošcima 752, 2296 i 6405 k.o. Šestine, promjena se ne može dopustiti bez isprava prikladnih za uknjižbu, u smislu čl. 164 st. 4 ZZK.

6. Odredbom čl. 164. st. 4. ZZK propisano je da će upis takve promjene zemljišnoknjižni sud provesti temeljem prijavnog lista katastra o promjeni u katastru zemljišta, a ako bi takva promjena utjecala na knjižna prava, tada i na temelju isprava prikladnih za uknjižbu kojom se upisani nositelji prava na tom zemljištu slažu s tom promjenom (suglasnost svih vlasnika i korisnika).

7. Slijedom iznijetog, a na temelju odredbi čl. 118. st. 1. i 4. ZZK-a odlučeno je kao u izreci rješenja.

Zagreb, 26. kolovoza 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Marijana Miletić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Račić Ivica, Bijenik 51, 10000 Zagreb
2. Račić Franca, Bijenik 58, 10000 Zagreb
3. Kruc Bernardo, Bijenik 55, 10000 Zagreb
4. Hrđok Dorica, Bijenik 65, 10000 Zagreb
5. Grad Zagreb, Trg Stjepana Radića 1, 10000 Zagreb

O tome obavijestiti:

1. Gradski ured za katastar i geodetske poslove, Trg Marka Marulića 18, 10000 Zagreb



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

Zajednički
informacijski
sustav

26.08.2026 09:
29

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

724312409871988697075154017434591732833561520710

EC

Z189289416703b053