

PRIMLJENO:

Obrazac 20.

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I
STANJU STEČAJNE MASE U RAZDOBLJU OD 22.08.2018. DO 22.11.2018.**

23-11-2018
Neprimljeno
Obično preporučeno: 20
Pošta: R
Primjeraka: 2 priloga
Pristojbe: kn, državnim biljezima
Primio:

Nadležni Trgovački sud u Rijeci

Poslovni broj spisa **7 St-50/2017**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište) **R. H. NEKRETNINE d.o.o.** u stečaju Punat, OIB 65706543523 Frankopanska 55, Punat.

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 22.08.2018. DO 22.11.2018.

Trgovački sud u Rijeci donio je dana 09. 02. 2018. rješenje o prekidu parnice koja se vodi pod poslovnim brojem P-40/2013 koju zastupaju odvjetnici iz Odvjetničkog društva Borić i partneri iz Zagreba, temeljem odluke skupštine vjerovnika donesene na Izvještajnom ročištu.

Stečajni upravitelj poslao je 19.02.2018. podnesak Trgovačkom sudu u Rijeci, kojim stečajni upravitelj preuzima postupak.

Trgovački sud u Rijeci donio je rješenje 06.04.2018. o nastavku postupka u gore navedenoj parnici. Slijedeće ročište na Trgovačkom sudu u Rijeci zakazano je za dan 06.12.2018.

O ishodu ove parnice uvelike ovisi prodajna cijena nekretnine u ovom stečajnom postupku, jer sada postoji na vlasničkom listu zabilježba spora u odnosu na vlasništvo nekretnina odnosno udjela u trgovačkom društvu R.H. NEKRETNINE d.o.o.

Stečajni upravitelj nije pronašao nikakvu drugu imovinu kod stečajnog dužnika kojom bi se moglo namiriti pravo odvojenog namirenja Republike Hrvatske, koje je osigurano na nekretninama stečajnog dužnika.

Stečajni upravitelj je dobio od Porezne uprave brisovno očitovanje kojim se dopušta uknjižba brisanja založnog prava uknjiženog za korist Republike Hrvatske Ministarstva financija, jer je namiren dug po ovršnim ispravama., a 11.04.2018. plaćeni su i troškovi ovršnog postupka u iznosu od 1.924,86kn, koje je imalo Općinsko državno odvjetništvo.

Također je dobio rješenje Općinskog suda u Rijeci, Stalna služba u Krku, Zemljišnoknjižni odjel, po kojem se uknjižuje brisanje založnog prava. To je rješenje u Zemljišnoj knjizi i provedeno. Dakle u ovom trenutku, ostala je na vlasničkom listu upisana zabilježba spora.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Stanje stečajne mase prikazano je detaljno u izvješću stečajnog upravitelja iz siječnja 2018. i od tada nema promjene. Za napomenuti je da na žiro računu od dana otvaranja stečajnog postupka nije ostvaren nikakav priljev novčanih sredstava.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Na ročištu, koje će se održati 06.12.2018., očekuje se nastavak rasprave oko utvrđivanja vlasništva imovine stečajnog dužnika.

Mjesto i datum

U Rijeci 23.11.2018.

Stečajni upravitelj



Mr.sc. Slavko štambuk, dipl.ing.

R. H. NEKRETNINE d.o.o.
u stečaju
PUNAT
OIB: 65706543523