

2 ST-341/17-85

473

**ODVJETNIK**  
**DAMIR DEBELJUH**  
Pula, Laginjina 6  
Tel/fax: 052/215 650, 215 670  
stečajni.debeljuh@gmail.com

Na posl. br. 2 St-341/17

**TRGOVAČKI SUD U PAZINU**

Primljeno neposredno - preko pošte (obično - preporučeno) 15-03-2019 20 \_\_\_\_ god. u 4 primjeraka sa \_\_\_\_ priloga i \_\_\_\_ rubrika.

Pismo stiglo poštom otvoreno - s oštećenim omotom \_\_\_\_

Predano na poštu preporučeno dana 15-03-2019 \_\_\_\_ god.

Pismo taksirano sa \_\_\_\_ kuna u taksenim markama

- nedostaje takse \_\_\_\_ kuna - pismo primljeno bez takse.

Primljene vrijednosti (novac, taksene marke i sl.) \_\_\_\_

Potpis radnika: [signature]

**TRGOVAČKI SUD U PAZINU**  
**Drščevka 1**  
**52000 PAZIN**

-stečajni sudac **Adrijana Labinjan Skok-**

**DUŽNIK: Stečajna masa iza MONCALVO d.o.o. za promet nekretninama i graditeljstvo u stečaju, Laginjina 6, Pula, OIB: 20483612745**

### **ZAVRŠNI RAČUN STEČAJNOG UPRAVITELJA**

-jednostruko  
-prilozi

Sukladno odredbama Stečajnog zakona stečajni upravitelj dostavlja završni račun za navedenog stečajnog dužnika.

Ujedno se predlaže zakazivanje završnog ročišta (s tim da se moli da se ročište ne zakazuje u razdoblju odsutnosti stečajnog upravitelja 03.04. – 19.04.2019., a o čemu je stečajni upravitelj već ranije obavijestio Predsjedništvo suda).

## **I RAČUN PRIHODA I RASHODA**

<b>R.br.</b>	<b>opis</b>	<b>Iznos (kn)</b>
	<b>PRIHODI</b>	
<b>1.</b>	<b>PRIHODI UKUPNO</b>	<b>263.087,71</b>
<b>1.1.</b>	<b>Prihod od prodaje nekretnine – po rješenju suda od 20.12.2018.</b>	<b>255.687,65</b>
<b>1.2.</b>	<b>Predujem troška vještačenja i troška procjene nekretnine</b>	<b>6.000,00</b>
<b>1.3.</b>	<b>Pasivna kamata</b>	<b>0,06</b>
<b>1.4.</b>	<b>Povrat FINA – dio troška vještačenja</b>	<b>1.400,00</b>
	<b>RASHODI</b>	
<b>2.</b>	<b>RASHODI UKUPNO</b>	<b>263.087,71</b>
<b>2.1.</b>	<b>Namirenje razlučnog vjerovnika KERMAS ULAGANJA d.o.o. po rješenju suda od 20.12.2018.</b>	<b>184.973,66</b>
<b>2.2.</b>	<b>Namirenje vjerovnika II viši isplatni red</b>	<b>15.334,03</b>
<b>2.3.</b>	<b>Bruto nagrada i trošak stečajnog upravitelja (uklj. 7,5% doprinosa za zdravstveno osiguranje)</b>	<b>38.956,52</b>
<b>2.4.</b>		
<b>2.5.</b>	<b>Rezervirana sredstva (za sudsku pristojbu i bankovni trošak zatvaranja m. i preostale naknade)</b>	<b>2.500,00</b>
<b>2.6.</b>	<b>Knjigovodstvene usluge (po ugovoru sa FAKTA d.o.o.)</b>	<b>9.375,00</b>
<b>2.7.</b>	<b>Fina – trošak e - dražbe</b>	<b>3.000,00</b>
<b>2.8.</b>	<b>Povrat predujma vjerovniku KERMAS ULAGANJA d.o.o. za trošak vještačenja i procjene nekretnine</b>	<b>6.000,00</b>
<b>2.9.</b>	<b>Bankovne naknade (do 08.03.2019.)</b>	<b>136,00</b>
<b>2.10.</b>	<b>Procjena nekretnina</b>	<b>2.812,50</b>

### **Prilozi:**

- izvadci prometa sa žiro računa
- ulazni i izlazni računi stečajnog dužnika
- ugovor o pružanju usluga knjigovodstva, račun

## **II Završna bilanca (fakultativno)**

- **Prikaz postojeće imovine u trenutku polaganja završnog računa**

U trenutku polaganja završnog računa stečajni dužnik nema dugotrajne imovine.

Društvo MONCALVO d.o.o., do donošenja rješenja o namirenju, bilo je upisano kao vlasnik sljedećih nekretnina:

- k.č.br. 5369 upisana u z.k.ul. 570 zemljišne knjige koja se za k.o. Sovinjak vodi kod Općinskog suda u Pazinu, Stalna služba u Buzetu, Zemljišno – knjižni odjel,
- k.č.br. 272/ZGR, 5342, 5355, 5359 i 5367, sve upisane u z.k.ul. 571 zemljišne knjige koja se za k.o. Sovinjak vodi kod Općinskog suda u Pazinu, Stalna služba u Buzetu, Zemljišno – knjižni odjel,

- k.č.br. 269/ZGR, 270/ZGR i 271/ZGR, sve upisane u u z.k.ul. 541 zemljišne knjige koja se za k.o. Sovinjak vodi kod Općinskog suda u Pazinu, Stalna služba u Buzetu, Zemljišno – knjižni odjel,
- k.č.br. 280/1 ZGR, 280/2 ZGR, 286/ZGR i 287/ZGR, sve upisane u z.k.ul.br. 594 zemljišne knjige koja se za k.o. Sovinjak vodi kod Općinskog suda u Pazinu, Stalna služba u Buzetu, Zemljišno – knjižni odjel,
- 8/16 dijela k.č.br. 284/1 ZGR, 288/2 ZGR, 5352/1, 5360/1, 5508/2, 5509/2 i 5510, sve upisane u z.k.ul.br. 743 zemljišne knjige koja se za k.o. Sovinjak vodi kod Općinskog suda u Pazinu, Stalna služba u Buzetu, Zemljišno – knjižni odjel,
- 1/20 dijela k.č.br. 274/ZGR, 275/ZGR, 276/ZGR, 277/ZGR, sve upisane u zk.ul. 917 zemljišne knjige koja se za k.o. Sovinjak vodi kod Općinskog suda u Pazinu, Stalna služba u Buzetu, Zemljišno – knjižni odjel,
- 1/20 dijela k.č.br. 5363, 5364 i 5365, sve upisane u z.k.ul.br. 742 zemljišne knjige koja se za k.o. Sovinjak vodi kod Općinskog suda u Pazinu, Stalna služba u Buzetu, Zemljišno – knjižni odjel

Stečajni dužnik na dan pisanja završnog izvješća (11.03.2019.), prije završne diobe i završnog namirenja vjerovnika, svih obveza stečajne mase i troškova postupka, raspolaže kratkotrajnom imovinom u iznosu od 72.386,75 kn (novčana sredstva na žiro računu).

DOKAZ:-izvadci sa žiro računa za stečajnu masu zaključno sa 08.03.2019.

#### • **Stanje stečajne mase zatečeno na početku stečajnog postupka**

Kod otvaranja stečajnog postupka stečajni dužnik je bio vlasnik nekretnina navedenih u prethodnoj točki.

#### • **Izlučna i razlučna prava**

Pri otvaranju stečajnog postupka odnosno na ispitnom ročištu, a ni kasnije, nisu prijavljena izlučna prava.

U odnosu na razlučna prava ističe se da su u trenutku otvaranja stečajnog postupka u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Puli, zk. Odjel Buzet, na naprijed navedenim nekretninama, bili upisani slijedeći razlučni vjerovnici:

naziv vjerovnika	osnov	iznos tražbine
1. KERMAS ULAGANJA d.o.o.	Ov-2262/14 JB Mira Pliško	
	P-2741/11 od 23.04.2014.g. TS Pazin	177.690.011,97 kn (gl.)

#### • **Vjerovnici društva**

Rješenjem suda od 06.09.2017. utvrđene su tražbine prema vjerovnicima drugog višeg isplatnog reda:

1. REPUBLIKA HRVATSKA, Ministarstvo financija, Porezna uprava, područni ured Istra, Primorje, Lika u iznosu od 23.966,00 kn
2. KERMAS ULAGANJA d.o.o., Dobrilina 9, Pula, u iznosu od 177.690.011,97 kn.

- **Sudski postupci**

Stečajni upravitelj nije utvrdio postojanje parničnih postupaka u kojima bi stranka bio stečajni dužnik.

- **Pobijanje pravnih radnji stečajnog dužnika:**

U postupku nije bilo pobijanja pravnih radnji.

- **Obveze stečajne mase**

Sve obveze stečajne mase, zasnovane nakon otvaranja stečajnog postupka, bit će namirene po prihvatanju završne diobe i završnog računa.

- **Neunovčivi predmeti stečajne mase:**

Neunovčivih predmeta stečajne mase nije bilo, sva dugotrajna imovina u cijelosti je unovčena provođenjem e- dražbe putem FINE.

- **Rezultati nastavka poslovanja stečajnog dužnika:**

Tijekom trajanja stečajnog postupka nije bilo poslovanja stečajnog dužnika obzirom se radi o provođenju postupka sa naknadno pronađenom imovinom – stečajnom masom.

### **III ZAVRŠNI IZVJEŠTAJ**

Tijek stečajnog postupka:

Stečajni postupak nad Stečajna masa iza MONCALVO d.o.o. za promet nekretninama i graditeljstvo u stečaju otvoren je Rješenjem naslovnog suda od 09.06.2017.g. Ispitno i izvještajno ročište održano je 05.09.2017.g. pa je na izvještajnom ročištu donesena odluka da se pokreće postupak unovčenja imovine dužnika.

Zaključkom od 05.06.2018. sud je utvrdio skupnu vrijednost nekretnina u vlasništvu dužnika na iznos od 336.916,87 kn, a što je i bila početna cijena za nadmetanje putem e- dražbe FINE. Nekretnine su prodane na prvoj elektroničkoj javnoj dražbi za iznos od 255.687,65 kn.

Po pravomoćnosti rješenja o namirenju od 20. prosinca 2018. iz iznosa kupovnine od 255.687,65 kn djelomično je namirena tražbina razlučnog vjerovnika KERMAS ULAGANJA d.o.o., i to u iznosu od 184.973,66 kn, dok je iznos troškova unovčenja od 70.713,99 kn

475

uplaćen na račun stečajne mase.

#### IV ZAVRŠNI (DIOBNI) POPIS – PRIJEDLOG ZAVRŠNE DIOBE

Po rješenju suda o utvrđenim tražbinama od 06.09.2017. vjerovnici drugog višeg isplatnog reda su:

1. REPUBLIKA HRVATSKA, Ministarstvo financija, Porezna uprava, područni ured Istra, Primorje, Lika u iznosu od 23.966,00 kn
  2. KERMA ULAGANJA d.o.o., Dobrilina 9, Pula, u iznosu od 177.690.011,97 kn.
- odnosno ukupno 177.713.977,00 kn.

Sukladno rješenju suda od 20.12.2018. stvarni dug iz osnove razlučnog prava vjerovnika KERMA ULAGANJA d.o.o. iznosi na dan 11.12.2018. 93.406.888,43 kn, a kako je osnovom istog rješenja tom vjerovniku uplaćeno 184.973,66 kn, to je visina njegove tražbine 93.221.914,77 kn. Dakle, stvarni iznos tražbina je 93.245.880,77 kn.

Za završnu diobu, po podmirenju troškova postupka i obveza stečajne mase, preostaje iznos od **15.334,03 kn**, a što znači da će ova dva vjerovnika biti namireni sa 0,016444726 % i to:

1. REPUBLIKA HRVATSKA, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Istra, Primorje, Lika u iznosu od 394,11 kn
2. KERMA ULAGANJA d.o.o., Dobrilina 9, Pula, u iznosu od 14.939,92 kn.

U Puli, 11.03.2019.g.

Stečajni upravitelj  
Damir Debeljica

Stečajna masa  
**MONCALVO** d.o.o.  
u stečaju

Stečajna masa iza MONCALVO društvo s ograničenom odgovornošću za promet nekretni  
 Laginjina 6  
 52100 Puła (Poła)

Izvadak broj: 5/2019

Izvadak o promjenama i stanju na računu  
 za razdoblje: 07.03.2019. - 08.03.2019.

Stečajna masa iza MONCALVO društvo s ograničenom odgovornošću za prome  
 OIB: 20483612745

RAČUN (IBAN): HR9325030071130000521  
 Broj računa (interni): 9133367240

Valuta: HRK

R.br.	Naziv Račun Adresa Sjedište Stvarni dužnik Krajnji primatelj Opis plaćanja	Poziv na broj platitelja Poziv na broj primatelja Broj za reklamaciju Identifikacijska oznaka sheme Identifikator primatelja Identifikator suglasnosti	Datum izvršenja Datum valute Šifra namjene Valuta Tečaj	I s p l a t a	U p l a t a
1.	SBERBANK DD HR122503007101111116 Varšavska 9 ZAGREB Naplati naknade BC3769ZD Iznos namire: 21,20	HR99 HR99 BSSBBC3769ZD	08.03.2019. 08.03.2019. HRK	21,20	
2.	DAMIR DEBELJUH HR7825030073100029954 PINEZIĆI 37 MARČANA NAKNADA STEČAJNOM UPRAVITELJU E002F6Y5 Iznos namire: 23.348,28 VBCRHR22	HR99 HR00 40002-20483612745-130 BSSBE002F6Y5	08.03.2019. 08.03.2019. HRK	23,348,28	
3.	DAMIR DEBELJUH HR7825030073100029954 PINEZIĆI 37 MARČANA NAKNADA STEČAJNOM UPRAVITELJU E002F6YA Iznos namire: 600,00 VBCRHR22	HR99 HR00 40002-20483612745-130 BSSBE002F6YA	08.03.2019. 08.03.2019. HRK	600,00	
4.	DAMIR DEBELJUH HR7825030073100029954 PINEZIĆI 37 MARČANA REFUNDACIJA MAT. TROŠKOVA E002F6YC Iznos namire: 579,40 VBCRHR22	HR99 HR00 40002-20483612745-399 BSSBE002F6YC	08.03.2019. 08.03.2019. HRK	579,40	

Iznos zaplijenjenih sredstava:

0,00

Prethodno stanje na dan 07.03.2019.:

57.513,80

Ukupno isplate:

24.548,88

Ukupno uplate:

0,00

Novo stanje:

32.964,92

Potraživanja po naknadama:

0,00

Stečajna masa iza MONCALVO društvo s ograničenom odgovornošću za promet nekretnosti  
 Laginjina 6  
 52100 Pula (Pola)

Izvadak broj: 4/2019

Izvadak o promjenama i stanju na računu  
 za razdoblje: 14.02.2019. - 07.03.2019.

Stečajna masa iza MONCALVO društvo s ograničenom odgovornošću za promet  
 OIB: 20483612745

RAČUN (IBAN): HR9325030071130000521  
 Broj računa (interni): 9133367240

Valuta: HRK

R.br.	Naziv Račun Adresa Sjedište Stvarni dužnik Krajnji primatelj Opis plaćanja	Poziv na broj platitelja Poziv na broj primatelja Broj za reklamaciju Identifikacijska oznaka sheme Identifikator primatelja Identifikator suglasnosti	Datum izvršenja Datum valute Šifra namjene Valuta Tečaj	Isplata	Uplata
1.	DOPR. ZA MIROV. OSIG. ZA STAROST NATEMLJU IND. KAPIT. ŠTEDNJE HR7610010051700036001 00000 ZAGREB DOPRINOS ZA MIO II. STUP UGOVOR O DJELU I0005J08 Iznos namire: 889,34	HR99 HR68 2291-20483612745-19066 BSSBI0005J08	07.03.2019. 07.03.2019. HRK	889,34	
2.	POREZ I PRIREZ NA DOHODAK HR8510010051725412009 00000 MARČANA POREZ ZA DRUGI DOHODAK DAMIR DEBELJUH I0005J0A Iznos namire: 7.865,99	HR99 HR68 1945-20483612745-19066 BSSBI0005J0A	07.03.2019. 07.03.2019. HRK	7.865,99	
3.	HRVATSKI ZAVOD ZA ZDRAVSTVENO OSIGURANJE-OBVEZNO ZDRAV. OSIGURANJE HR6510010051550100001 MARGARETSKA 00003 ZAGREB DOPRINOS ZA ZO UGOVOR O DJELU I0005J0B Iznos namire: 2.668,04	HR99 HR68 8540-20483612745-19066 BSSBI0005J0B	07.03.2019. 07.03.2019. HRK	2.668,04	
4.	DAMIR DEBELJUH HR7825030073100029954 PRADORLANDO 22 52100 Pula (Pola) REFUNDACIJA MAT. TROŠKOVA I0005J0C Iznos namire: 579,40	HR99 HR69 40002-20483612745-399 BSSBI0005J0C	07.03.2019. 07.03.2019. HRK	579,40	
5.	DRŽAVNI PRORAČUN REPUBLIKE HRVATSKE HR1210010051863000160 KATANČICEVA ZAGREB DOPRINOS ZA MIO UGOVOR ODJELU I0005J0E Iznos namire: 2.668,04	HR99 HR68 8176-20483612745-19066 BSSBI0005J0E	07.03.2019. 07.03.2019. HRK	2.668,04	

478

Stečajna masa iza MONCALVO društvo s ograničenom odgovornošću za promet nekretni  
 Laginjinina 6  
 52100 Pula (Pola)

Izvadak broj: 3/2019

Izvadak o promjenama i stanju na računu  
 za razdoblje: 08.02.2019. - 14.02.2019.

Stečajna masa iza MONCALVO društvo s ograničenom odgovornošću za prome  
 OIB: 20483612745

RAČUN (IBAN): HR9325030071130000521  
 Broj računa (interni): 9133367240

Valuta: HRK

R.br.	Naziv	Poziv na broj platitelja	Datum izvršenja	I s p l a t a	U p l a t a
	Račun	Poziv na broj primatelja	Datum valute		
	Adresa	Broj za reklamaciju	Šifra namjene		
	Sjedište	Identifikacijska oznaka sheme	Valuta		
	Stvarni dužnik	Identifikator primatelja	Tečaj		
	Krajnji primatelj	Identifikator suglasnosti			
	Opis plaćanja				
1.	FINA-UPL. JAMČEVINE U PROVEDBI OVRHE		14.02.2019.		33.692,00
	HR3323900011300028779	HR35 98183-62750394385	14.02.2019.		
	ULICA GRADA VUKOVARA 70	HR11 98183-50490			
	ZAGREB	BSSBN003BMOP		HRK	
	PROVEDBA NAMIRENJA U SPISU ST-341/2017, ID NADMETANJA 9818				
	000181349221				
	Iznos namire: 33.692,00				
	HPBZHR2XXXX				
2.	FINA-UPL. KUPOVINE U PROVEDBI OVRHE		14.02.2019.		37.021,99
	HR1123900011300028787	HR11 98183-50490	14.02.2019.		
	ULICA GRADA VUKOVARA 70	HR11 98183-50490			
	ZAGREB	BSSBN003BMOP		HRK	
	PROVEDBA NAMIRENJA U SPISU ST-341/2017, ID NADMETANJA 9818				
	000181349222				
	Iznos namire: 37.021,99				
	HPBZHR2XXXX				
Iznos zaplijenjenih sredstava:			0,00	Prethodno stanje na dan 08.02.2019.:	1.672,76
				Ukupno isplate:	0,00
				Ukupno uplate:	70.713,99
				Novo stanje:	72.386,75
				Potraživanja po naknadama:	0,00
				Potraživanja po kamatama:	0,00



477

Stečajna masa iza MONCALVO društvo s ograničenom odgovornošću za promet nekretni  
 Laginjina 6  
 52100 Pula (Pola)

Izvadak broj: 2/2019

Izvadak o promjenama i stanju na računu  
 za razdoblje: 15.01.2019. - 08.02.2019.

Stečajna masa iza MONCALVO društvo s ograničenom odgovornošću za prome  
 OIB: 20483612745

RAČUN (IBAN): HR9325030071130000521  
 Broj računa (interni): 9133367240

Valuta: HRK

R.br.	Naziv	Poziv na broj platitelja Poziv na broj primatelja Broj za reklamaciju Identifikacijska oznaka sheme Identifikator primatelja Identifikator suglasnosti	Datum izvršenja Datum valute Šifra namjene Valuta Tečaj	Isplata	Uplata
1.	SBERBANK DD HR1225030071011111116 Varšavska 9 ZAGREB Naplata naknade BC3762QX Iznos namire: 20,60	HR99 HR99 BSSBBC3762QX	08.02.2019. 08.02.2019. HRK	20,60	
Iznos zaplijenjenih sredstava:			0,00		
			Prethodno stanje na dan 15.01.2019.:		1.693,36
			Ukupno isplate:		20,60
			Ukupno uplate:		0,00
			Novo stanje:		1.672,76
			Potraživanja po naknadama:		0,00
			Potraživanja po kamatama:		0,00

480

Stečajna masa iza MONCALVO društvo s ograničenom odgovornošću za promet nekretni  
Laginjska 6  
52100 Pula (Pola)

Izvadak broj: 1/2019

Izvadak o promjenama i stanju na računu  
za razdoblje: 31.12.2018. - 15.01.2019.

Stečajna masa iza MONCALVO društvo s ograničenom odgovornošću za prome  
OIB: 20483612745

RAČUN (IBAN): HR9325030071130000521  
Broj računa (interni): 9133367240

Valuta: HRK

R.br.	Naziv	Poziv na broj platitelja	Datum izvršenja	Isplata	Uplata
	Račun	Poziv na broj primatelja	Datum valute		
	Adresa	Broj za reklamaciju	Šifra namjene		
	Sjedište	Identifikacijska oznaka sheme	Valuta		
	Stvarni dužnik	Identifikator primatelja	Tečaj		
	Krajnji primatelj	Identifikator suglasnosti			
	Opis plaćanja				
1.	FINA-NAKNADE ZA PROV.PRODAJE NEKRET./POK		15.01.2019.		1.400,00
	HR7123900011500090903	HR00 0001001317	15.01.2019.		
	ZAGREB	HR99			
	ULICA GRADA VUKOVARA 70	BS5BN0037UZ4	HRK		
	povrat naknade po spisu ST-341/2017ID: 928470				
	000175799300				
	Iznos namire: 1.400,00				
	HPBZHR2XXXX				
<hr/>					
Iznos zaplijenjenih sredstava:			9,00	Prethodno stanje na dan 31.12.2018.:	293,36
				Ukupno isplate:	0,00
				Ukupno uplate:	1.400,00
				Novo stanje:	1.693,36
				Potraživanja po naknadama:	0,00
				Potraživanja po kamatama:	0,00

481

Stečajna masa iza MONCALVO društvo s ograničenom odgovornošću za promet nekretni  
 Laginjinina 6  
 52108 Pula (Pola)

Izvadak broj: 11/2018

Izvadak o promjenama i stanju na računu  
 za razdoblje: 30.09.2018. - 31.12.2018.

Stečajna masa iza MONCALVO društvo s ograničenom odgovornošću za prome  
 OIB: 20483612745

RAČUN (IBAN): HR9325030071130000521  
 Broj računa (interni): 9133367240

Valuta: HRK

R.br.	Naziv	Poziv na broj platitelja	Datum izvršenja	I s p l a t a	U p l a t a
	Račun	Poziv na broj primatelja	Datum valute		
	Adresa	Broj za reklamaciju	Šifra namjene		
	Sjedište	Identifikacijska oznaka sheme	Valuta		
	Stvarni dužnik	Identifikator primatelja	Tedaj		
	Krajnji primatelj	Identifikator suglasnosti			
	Opis plaćanja				
1.	SBERBANK DD		31.12.2018.		0,01
	HR122503007101111116	HR	31.12.2018.		
	Varšavska 9	HR			
	ZAGREB	BSSBBC44CY6V	HRK		
	PASIVNA KAMATA				
	Iznos namire: 0,01				
<hr/>					
Iznos zaplijenjenih sredstava:		0,00	Prethodno stanje na dan 30.09.2018.:	293,35	
			Ukupno isplate:	0,00	
			Ukupno uplate:	0,01	
			Novo stanje:	293,36	
			Potraživanja po naknadama:	0,00	
			Potraživanja po kamatama:	0,00	

SBERBANK d.d.  
 Varšavska 9, 10000 Zagreb, Hrvatska  
 Tel: +385 1 4801 300, Fax: +385 1 4801 365  
 info@sberbank.hr, www.sberbank.hr

Stečajna masa iza MONCALVO društvo s ogr  
 aničenom odgovornošću za promet nekretni  
 Laginjina 6  
 52100 Pula (Pola)

Izvadak broj: 10/2018

Izvadak o promjenama i stanju na računu  
 za razdoblje: 08.08.2018. - 30.09.2018.

Stečajna masa iza MONCALVO društvo s ograničenom odgovornošću za prome  
 OIB: 20483612745

RAČUN (IBAN): HR9325030071130000521  
 Broj računa (interni): 9133367240

Valuta: HRK

R.br.	Naziv	Poziv na broj platitelja	Datum izvršenja	I s p l a t a	U p l a t a
	Račun	Poziv na broj primatelja	Datum valute		
	Adresa	Broj za reklamaciju	Šifra namjene		
	Sjedište	Identifikacijska oznaka sheme	Valuta		
	Stvarni dužnik	Identifikator primatelja	Tečaj		
	Krajnji primatelj	Identifikator suglasnosti			
	Opis plaćanja				
1.	SBERBANK DD	HR	30.09.2018.		0,02
	HR122503007101111116	HR	30.09.2018.		
	Varšavska 9	B3\$BBC4497T7	HRK		
	ZAGREB				
	PASIVNA KAMATA				
	Iznos namire: 0,02				
<hr/>					
Iznos zaplijenjenih sredstava:		0,00	Prethodno stanje na dan 08.08.2018.:	293,33	
			Ukupno isplate:	0,00	
			Ukupno uplate:	0,02	
			Novo stanje:	293,35	
			Potraživanja po naknadama:	0,00	
			Potraživanja po kamatama:	0,00	

SBERBANK d.d.  
 Varšavska 9, 10000 Zagreb, Hrvatska  
 Tel +385 1 4801 300 Fax +385 1 4801 355  
 info@sberbank.hr www.sberbank.hr

Stečajna masa iza MONCALVO društvo s ograničenom odgovornošću za promet nekretnosti  
 Laginjina 6  
 52100 Pula (Pola)

Izvadak broj: 9/2018

Izvadak o promjenama i stanju na računu  
 za razdoblje: 20.07.2018. - 08.08.2018.

Stečajna masa iza MONCALVO društvo s ograničenom odgovornošću za promet  
 OIB: 20483612745

RAČUN (IBAN): HR9325030071130000521  
 Broj računa (interni): 9133367240

Valuta: HRK

R.br.	Naziv	Poziv na broj platitelja	Datum izvršenja	I s p l a t a	U p l a t a
	Račun	Poziv na broj primatelja	Datum valute		
	Adresa	Broj za reklamaciju	Šifra namjene		
	Sjedište	Identifikacijska oznaka sheme	Valuta		
	Stvarni dužnik	Identifikator primatelja	Tečaj		
	Krajnji primatelj	Identifikator suglasnosti			
	Opis plaćanja				
1.	SBERBANK DD	HR39	08.08.2018.	28,00	
	HR122503007101111116	HR39	08.08.2018.		
	Varšavska 9	BS5BBC374W43	HRK		
	ZAGREB				
	Naplata naknade				
	BC374W43				
	Iznos namire: 28,00				
Iznos zaplijenjenih sredstava:			0,00		
			Prethodno stanje na dan 20.07.2018.:		321,33
			Ukupno isplate:		28,00
			Ukupno uplate:		0,00
			Novo stanje:		293,33
			Potraživanja po naknadama:		0,00
			Potraživanja po kamatama:		0,00

SBERBANK d.d.  
 Varšavska 9. 10000 Zagreb, Hrvatska  
 Tel +385 1 4801 300. Fax +385 1 4801 365  
 info@sberbank.hr www.sberbank.hr

Stečajna masa iza MONCALVO društvo s ograničenom odgovornošću za promet nekretni  
 Laginjina 6  
 52100 Pula (Pola)

Izvadak broj: 8/2018

Izvadak o promjenama i stanju na računu  
 za razdoblje: 09.07.2018. - 20.07.2018.

Stečajna masa iza MONCALVO društvo s ograničenom odgovornošću za prome  
 OIB: 20483612745

RAČUN (IBAN): HR9325030071130000521  
 Broj računa (interni): 9133367240

Valuta: HRK

R.br	Naziv	Datum izvršenja	Isplata	Uplata
	Račun	Poziv na broj platitelja	Datum valute	
	Adresa	Poziv na broj primatelja	Šifra namjene	
	Sjedište	Broj za reklamaciju	Valuta	
	Stvarni dužnik	Identifikacijska oznaka sheme	Tečaj	
	Krajnji primatelj	Identifikator primatelja		
	Opis plaćanja	Identifikator suglasnosti		
1.	FINANCIJSKA AGENCIJA - NAKNADE ZA PROV. PRODAJE NEKRETN. / POKRET.	20.07.2018.	2.800,00	
	HR7123900011500090983	HR99	20.07.2018.	
	ULICA GRADA VUKOVARA 70	HR39 928470-20483612745		
	ZAGREB	BSBH10004FGG	HRK	
	PREDUJAM ZA DRAŽBU U ST- 341-2017 TTS RAZIN			
	10004FGG			
	Iznos namire: 2.800,00			
Iznos zaplijenjenih sredstava:		0,00	Prethodno stanje na dan 09.07.2018.:	3.121,33
			Ukupno isplate:	2.800,00
			Ukupno uplate:	0,00
			Novo stanje:	321,33
			Potraživanja po naknadama:	0,00
			Potraživanja po kamatama:	0,00

SBERBANK d.d.  
 Varšavska 9, 10000 Zagreb, Hrvatska  
 Tel: +385 1 4801 300, Fax: +385 1 4801 365  
 info@sberbank.hr, www.sberbank.hr

Stečajna masa iza MONCALVO društvo s ograničenom odgovornošću za promet nekretnosti  
 Laginjina 6  
 52100 Pula (Pola)

Izvadak broj: 7/2018

Izvadak o promjenama i stanju na računu  
 za razdoblje: 08.06.2018. - 09.07.2018.

Stečajna masa iza MONCALVO društvo s ograničenom odgovornošću za promet  
 OIB: 20483612745

RAČUN (IBAN): HR9325030071130000521  
 Broj računa (interni): 9133367240

Valuta: HRK

R.br.	Naziv	Pokiv na broj platitelja	Datum izvršenja	I s p l a t a	U p l a t a
	Račun	Pokiv na broj primatelja	Datum valute		
	Adresa	Broj za reklamaciju	Šifra namjene		
	Sjedište		Valuta		
	Stvarni dužnik		Tečaj		
	Krajnji primatelj				
	Opis plaćanja				
1.	SBERBANK DD		09.07.2018.		0,03
	HR122503007101111116	HR	30.06.2018.		
	Varšavska 9	HR			
	ZAGREB	BSSBHC445RNS	HRK		
	PASIVNA KAMATA				
	Iznos namire: 0,03				
<hr/>					
Iznos zaplijenjenih sredstava:		0,00	Prethodno stanje na dan 08.06.2018.	3.121,30	
			Ukupno isplate:	0,00	
			Ukupno uplate:	0,03	
			Novo stanje:	3.121,33	
			Potraživanja po naknadama:	0,00	
			Potraživanja po kamatama:	0,00	

SBERBANK d.d.  
 Varšavska 9 10000 Zagreb, Hrvatska  
 Tel: +385 1 4801 300 Fax: +385 1 4801 369  
 info@sberbank.hr www.sberbank.hr

Stečajna masa iza MONCALVO društvo s ograničenom odgovornošću za promet nekretni  
 Laginjina 6  
 52100 Pula (Pola)

Izvadak broj: 6/2018

Izvadak o promjenama i stanju na računu  
 za razdoblje: 28.05.2018. - 08.06.2018.

Stečajna masa iza MONCALVO društvo s ograničenom odgovornošću za prome  
 OIB: 20483612745

RAČUN (IBAN): HR9325030071130000521  
 Broj računa (interni): 9133367240

Valuta: HRK

Red.	Naziv	Poziv na broj platitelja	Datum izvršenja	Izplata	Uplata
	Račun	Poziv na broj primatelja	Datum valute		
	Adresa	Poziv na broj primatelja	Šifra namjene		
	Sjedište	broj za reklamaciju	Valuta		
	Stvarni dužnik		Twcaj		
	Krajnji primatelj				
	Opis plaćanja				
1	SBERBANK d.d.	HR93	08.06.2018.	20,60	
	HR932503007113111116	HR93	08.06.2018.		
	Varšavska 9	HR93			
	ZAGREB	HR93BC374169			
	Naplatu naknada				
	BC374169				
	Iznos namire: 20,60				
	Iznos zaplijenjenih kredita	0,00	Prethodno stanje na dan 28.05.2018.	1.141,50	
			Ukupno uplate	20,60	
			Ukupno uplate	0,00	
			Novo stanje:	1.141,50	
			Potraživanja po naknadama:	0,00	
			Potraživanja po kamatama:	0,00	





Strana 1

SBERBANK d.o.o.  
 Varšavska 9 10000 Zagreb, Hrvatska  
 Tel: +385 1 4801 100 Fax: +385 1 4801 355  
 info@sberbank.hr www.sberbank.hr

Stečajna masa iza MONCALVO društvo s ograničenom odgovornošću za promet nekretni  
 Laginjina 6  
 52100 Pula (Pola)

Izvadak broj 4/2018

Izvadak o promjenama i stanju na računu  
 za razdoblje: 10.04.2018. - 09.05.2018.

Stečajna masa iza MONCALVO društvo s ograničenom odgovornošću za promet  
 OIB: 20483612745

RAČUN (IBAN): HR9325030071130000521  
 Broj računa (interni): 9133367240

Valuta: HRK

H. br.	Naziv Račun Adresa Sjedište Stvarni dužnik Krajnji primatelj Opis plaćanja	Posiv na broj platitelja Posiv na broj primatelja Broj za reklamaciju	Datum izvješća Datum valuta Sifra namjene Valuta Tečaj	I p l a t a	U p l a t a
7	SBERBANK d.o.o. HR9325030071130000521 Varšavska 9 ZAGREB Naplati naknade BC374892 Iznos namire: 25,00	HR99 HR99 HR99BC374892	09.05.2018. 09.05.2018.  HRK	25,00	
	Iznos zaplijenjenih sredstava	0,00	Prethodno stanje na dan 10.04.2018.: Ukupno isplate: Ukupno uplate: Novo stanje: Potraživanja po naknadama: Potraživanja po kamatama:		166,90 25,00 0,00 141,90 0,00 0,00

SBERBANK d.d.  
 Varšavska 9, 10000 Zagreb, Hrvatska  
 Tel: +385 1 4801 300, Fax: +385 1 4801 365  
 info@sberbank.hr, www.sberbank.hr

Stečajna masa iza MONCALVO društvo s ograničenom odgovornošću za promet nekretni  
 Laginjina 6  
 52100 Pula (Pola)

Izvadak broj: 3/2018

Izvadak o promjenama i stanju na računu  
 za razdoblje: 04.04.2018. - 10.04.2018.

Stečajna masa iza MONCALVO društvo s ograničenom odgovornošću za prome  
 OIB: 20483612745

RAČUN (IBAN): HR9325030071130000521  
 Broj računa (interni): 9133367240

Valuta: HRK

R. br.	Naziv	Naziv na broj platio	Datum izvršenja	I s p l a t a	U p l a t a
	Račun				
	Adresa				
	Sjedište				
	Stvarni dužnik				
	Krajnji primatelj				
	Opis plaćanja				
1.	SBERBANK DD	HR99	10.04.2018.	20,60	
	HR1225010071131111116	HR99	10.04.2018.		
	Varšavska 9	HR99			
	ZAGREB	HR99			
	Naplatna naknada	HR99			
	HR1225010071131111116	HR99			
	Iznos namire: 20,60	HR99			
<hr/>					
Iznos zaplijenjenih sredstava:		0,00	Prethodno stanje na dan 04.04.2018.	187,50	
			Ukupno isplate:	20,60	
			Ukupno uplate:	0,00	
			Novo stanje:	166,90	
			Potraživanje po naknadama	0,00	
			Potraživanje po kamatama:	0,00	

SBERBANK d.d.  
 Varšavska 5, 10000 Zagreb, Hrvatska  
 Tel. +385 1 4801 300, Fax +385 1 4801 365  
 info@sberbank.hr, www.sberbank.hr

630

Stečajna masa iza MONCALVO društvo s ograničenom odgovornošću za promet nekretnosti  
 Laginjina 6  
 52100 Pula (Pola)

Izvadak broj: 2/2018

Izvadak o promjenama i stanju na računu  
 za razdoblje: 28.03.2018. - 04.04.2018.

Stečajna masa iza MONCALVO društvo s ograničenom odgovornošću za promet  
 OIB: 20483612745

RAČUN (IBAN): HR9325030071130000521  
 Broj računa (interni): 9133367240

Valuta: HRK

H br	Naziv	Poslov na broj platitelja Poslov na broj primaatelja Broj za reklamaciju	Datum izvršenja Datum valute Šifra namjene Valuta Tečaj	I s p l a t a	U p l a t a
	Račun Adresa Sjedište Stvarna dužnik Krajnji primaatelj Opis plaćanja				
1	GRUPISIC NEKRETNOSTI D.O.O. HR082484008102507283 ULICA VALBANSKE 33 PULA PLAĆANJE RAČUNA 27/1/1 10003V8F Iznos namire: 2.812,50	HR99 1000 27/1 1 BSS020003V8F	04.04.2018. 04.04.2018. HRK	2.812,50	
Iznos zaplijenjenih sredstava			0,00		
			Prethodno stanje na dan 28.03.2018.		3.000,00
			Ukupno uplate:		2.812,50
			Ukupno uplate:		0,00
			Novo stanje:		187,50
			Potraživanja po naknadama:		0,00
			Potraživanja po kamatama:		0,00

**SBERBANK**

SBERBANK d.o.

Varšavska 9 10000 Zagreb, Hrvatska

Tel: +385 1 4801 300 Fax: +385 1 4801 365

info@sberbank.hr www.sberbank.hr

531

Stečajna masa iza MONCALVO društvo s ograničenom odgovornošću za promet nekretnosti  
Laginjska 6  
52100 Pula (Pola)

Izvadak broj: 1/2018

Izvadak o promjenama i stanju na računu  
za razdoblje: 03.11.2017 - 28.03.2018.

Stečajna masa iza MONCALVO društvo s ograničenom odgovornošću za promet  
OIB: 20483612745

RAČUN (IBAN): HR9325030071130000521  
Broj računa (interni): 9133367240

Valuta: HRK

R. br.	Naziv	Posiv na broj platitelja	Datum izvršenja	Ispisat	Uplat
	Račun	Posiv na broj primatelja	Datum valute		
	Adresa	Posiv na broj primatelja	Šifra namjene		
	Sjedište:	Broj za reklamaciju	Valuta		
	Stvarni dužnik		Tečaj		
	Krajnji primatelj				
	Opis plaćanja				
1	KERHAE ULAGANJA D.O.O.	HR99	28.03.2018.		3.000,00
	HR7123600001101980457	HR99	28.03.2018.		
	ODHRILINA 5	BESBND02589X		HRK	
	PULA				
	TROŠAKOV: VJEŠTAČENJA VRIJEDNOSTI NEKRETNOSTI				
	CIB0180870003304				
	Iznos namire 3.000,00				
	ZABRAJRX				
	Iznos zaplićenjenih sredstava	0,00	Prethodno stanje na dan 03.11.2017.		0,00
			Ukupno isplate		0,00
			Ukupno uplate		3.000,00
			Novo stanje		0,00
			Potraživanja po namadama		0,00
			Potraživanja po kamatama		0,00

432

Stečajna masa iz **MONCALVO d.o.o., Laginjina 6, Pula OIB: 20483612745**,  
u daljnjem tekstu **Naručitelj**, koju zastupa stečajni upravitelj **Damir Debeljuh** s jedne strane

**FAKTA d.o.o. PULA, 43. Istarske divizije 12, OIB 54388292415** u daljnjem tekstu **Izvršitelj**, kojeg  
zastupa **Tanja Piutti** s druge strane, sklopili su dana **01.04.2018. godine**

## **UGOVOR O OBAVLJANJU RAČUNOVODSTVENIH USLUGA**

### **Članak 1.**

Ovim Ugovorom **Izvršitelj** se obvezuje da će za **Naručitelja** obavljati računovodstvene usluge i  
usluge poreznog savjetovanja u skladu s propisima o računovodstvu i poreznim propisima, te  
odredbama ovog Ugovora.

### **OBVEZE IZVRŠITELJA**

### **Članak 2.**

**Izvršitelj** se obvezuje temeljem ovog Ugovora da će za **Naručitelja** obavljati slijedeće poslove:

#### **I. Usluge računovodstva**

- 1) **Ustroj i vođenje poslovnih knjiga:**
  - a) **dnevnik**
  - b) **glavna knjiga**
- 2) **Ustroj i vođenje evidencije:**
  - a) **nematerijalnih i materijalnih ulaganja**
  - b) **saldakonti**
- 3) **Ostale računovodstvene usluge:**
  - a) **izrada prijedloga računskog plana**
  - b) **kontiranje svih knjigovodstvenih isprava**
  - c) **izrada odgovarajućih temeljnica za knjiženje**
  - d) **obavljanje svih knjiženja**
- 4) **Obračun amortizacije i drugih potrebnih obračuna za izradu financijskih statističkih izvještaja**

5) Sastavljanje temeljnih financijskih izvještaja: bilance, računa dobiti i gubitka, te bilješke uz financijska izvješća

6) Sastavljanje tromjesečnih statističkih izvještaja,

7) sastavljanje početne bilance stečajnog dužnika (na dan otvaranja stečajnog postupka).

## **II. Usluge vođenja poreznih evidencija i poreznih prijava, te poreznog savjetovanja**

1) Vođenje evidencije i obračun Poreza na dodanu vrijednost

2) Pripremanje i izrada godišnje prijave Poreza na dodanu vrijednost

3) Pripremanje i izrada godišnje prijave Poreza na dobit

4) Sudjelovanje zajedno s ovlaštenim predstavnikom Naručitelja pred nadležnim poreznim tijelima u svrhu potrebnih tumačenja i obrazloženja proizašlih iz tih usluga koje Izvršitelj obavlja za Naručitelja temeljem ovog ugovora, te davanje stručnih savjeta pri izradi pravnih lijekova, dopunskih izvještaja, podnesaka i sl.

## **III. Usluge obračuna plaće, ugovora o djelu i ostalih materijalnih troškova**

1) Jednom mjesečno vršit će obračun plaća i sve radnje koje proizlaze iz tog obračuna

2) Obračun dnevnica, terenskog dodatka, troškova prijevoza i sl., a prema pismenom nalogu Naručitelja

3) Obračun autorskih honorara, naknada po ugovorima o djelu i ugovorima student-servisa, naknade članovima upravnih i nadzornih odbora, a prema nalogu Naručitelja.

### **Članak 3.**

Na zahtjev Naručitelja, Izvršitelj će pružati i druge usluge iz djelokruga svoje registrirane djelatnosti, a posebno izradu računovodstvenih politika, odgovarajućih općih akata i odluka, te konzultacije i savjetovanja po pitanjima koja nisu predmet ovog ugovora, izrada raznih elaborata i sl. o čemu će se ugovoriti posebna naknada.

### **Članak 4.**

Osobu koju odredi Naručitelj, Izvršitelj se obvezuje uputiti kako se sastavljaju knjigovodstvene isprave i dokumenti koje je Naručitelj sukladno ovom ugovoru obavezan predati Izvršitelju, a na temelju kojih je Izvršitelj dužan obavljati poslove iz ovog ugovora.

### **Članak 5.**

534

Izvršitelj se obvezuje obaviti usluge koje su predmet ovog ugovora po standardima struke u skladu s propisima Republike Hrvatske.

Izvršitelj se obvezuje da bez prethodne suglasnosti Naručitelja neće dokumente, podatke, odnosno izvještaje davati na uvid trećim osobama, kako za vrijeme trajanja ugovora, tako i nakon njegova prekida odnosno isteka.

### **OBVEZE NARUČITELJA**

#### **Članak 6.**

Naručitelj se obvezuje da će:

- pripremiti svu poslovno-financijsku dokumentaciju za računovodstvenu obradu
- voditi internu evidenciju (ulazni računi, izlazni računi)
- plaćati pravodobno sve porezne obveze
- voditi blagajnu (uplatnice, isplatnice, blagajnički dnevnik u skladu s propisima)
- za svako obračunsko razdoblje dostaviti Izvršitelju sve primljene UR-e, IR-e, te obračun vlastite potrošnje, korištenje službenih automobila i sl.
- uz izvode žiro-računa priložiti dokumentaciju o izvršenim isplatama (kopiju virmana, čekova, ugovor o cesiji i sl.) i definirati sve novčane primitke (da li se odnose na plaćanje računa iz tekuće ili prethodne godine, primljene predujmove ili druge vrste plaćanja i sl.)
- do 20.-tog siječnja tekuće godine dostaviti popisne liste i elaborate sa svim potrebnim odlukama vezanim uz popis, te ostalu dokumentaciju koja se uključuje u poslovne knjige i financijska izvješća za prethodnu godinu.

#### **Članak 7.**

Naručitelj se obvezuje da će dostaviti uredne knjigovodstvene isprave u roku od 10 (deset) dana po isteku mjeseca.

Ukoliko dokumentacija nije formalno i materijalno ispravna, Izvršitelj je nije obavezan preuzeti. U slučaju da Naručitelj zahtjeva od Izvršitelja preuzimanje i evidentiranje takve dokumentacije, Izvršitelj će ju preuzeti nakon što će o neispravnosti dokumentacije pismeno upozoriti Naručitelja, a Naručitelj će dati pismeni nalog Izvršitelju da takvu dokumentaciju evidentira u poslovnim knjigama i izvješćima.



435

## **ODGOVORNOST IZVRŠITELJA**

### **Članak 8.**

Izvršitelj odgovara za:

- rad svojih suradnika bilo da su zaposleni kod Izvršitelja ili ih koristi kao vanjske suradnike
- nepravilna knjiženja ispravne računovodstvene dokumentacije
- knjiženja i njihove posljedice kod obrade neispravne dokumentacije izuzev dokumentacije iz čl.7.st.2. ovog ugovora.
- neažurnost u računovodstvenoj obradi i kašnjenje u odnosu na propisane rokove izvješćivanja i plaćanja, osim ako ta kašnjenja i neažurnost nisu posljedica neažurnosti kašnjenja Naručitelja u pripremi i predaji dokumentacije na obradu
- gubitak računovodstvenih dokumenata
- neusklađenost poslovnih knjiga kao posljedice pogrešnih računovodstvenih postupaka
- netočnu procjenu pozicija bilance unatoč točnih računovodstvenih dokumenata
- onemogućavanje pravodobnog uvida poduzetnika u njegove dokumente, poslovne knjige i izvješća.

Izvršitelj ne odgovara za eventualne pogrešne obračune PDV-a i ostalih poreza i doprinosa koji nastanu zato što se Naručitelj ne pridržava odredaba i rokova iz čl.6. i 7. ovog ugovora.

## **ODGOVORNOST NARUČITELJA**

### **Članak 9.**

Naručitelj odgovara za:

- istinitost, točnost, vjerodostojnost i zakonitost knjigovodstvenih isprava
- za posljedice koje nastanu zbog nepridržavanja odredbi čl.6. i 7. ovog ugovora.

**NAKNADA****Članak 10.**

Naručitelj se obvezuje da će, uzimajući u obzir okolnost da se radi o pravnom subjektu koji nije u sustavu PDV-a, nema zaposlenih i ne vrši nikakvu djelatnost, za obavljanje knjigovodstvenih usluga izrade početne bilance Izvršitelju platiti iznos od 1.000,00 kn, za mjesečne evidencije i promjene, a za izradu završnog izvješća iznos od 2.500,00 kn. Ugovorena cijena je podložna korekciji, sve zavisno od mogućeg rasta obima knjiženja i dr. kod Naručitelja. O promjeni cijene sklopit će se Anex ugovora.

Izvršitelj je upoznat i suglasan da, uvažavajući okolnost da stečajni dužnik kao Naručitelj, u času otvaranja stečajnog postupka pa sve do unovčenja određene imovine ne raspolaže novčanim sredstvima, nije u mogućnosti promptno izvršavati svoje obveze iz ovog ugovora. Stoga je Izvršitelj suglasan da će svoje račune izdavati tek po obavijesti stečajnog upravitelja da raspolaže sredstvima za plaćanje računa.

Na takva, uvjetno zakašnjela plaćanja, Izvršitelj neće obračunavati kamatu.

**Članak 11.**

Sve značajne promjene u obujmu, vrsti ili načinu poslovanja kod Naručitelja usluga koje bi nastupile nakon sklapanja ovog ugovora, utvrdit će se Aneksom ugovora.

**PRIJELAZNE ODREDBE****RASKID UGOVORA****Članak 12.**

1. Ovaj ugovor se sklapa na neodređeno vrijeme.
2. Otkazni rok je 31. listopada tekuće godine za narednu godinu, bez obrazloženja od ugovorne strane koja je otkaz pismeno podnijela.
3. Ugovor se može raskinuti sporazumno i u različitom roku od roka iz st.2. ovog članka. Raskid ugovora mora biti u pismenom obliku.
4. U slučaju raskida ugovora temeljem odredbi st.2. ovog članka Izvršitelj će Naručitelju predati dokumentaciju nakon sastavljanja financijskih izvješća i poreznih prijava, 28. veljače za proteklu godinu.
5. U slučaju raskida ugovora temeljem odredbi st.3. ovog članka Izvršitelj će Naručitelju predati dokumentaciju u roku od 45 dana od dana raskida ugovora.

437

**Članak 13.**

U slučaju raskida ugovora u skladu odredbi čl.15. ovog ugovora Izvršitelj nije dužan predati Naručitelju dokumentaciju ako Naručitelj nije izvršio obaveze iz čl.10.,11. i 12. ovog ugovora.

**Članak 14.**

Na temelju ovog ugovora Izvršitelj će evidentirati poslovne promjene od dana otvaranja stečajnog postupka.

**Članak 15.**

Ugovor stupa na snagu danom potpisa ugovornih strana.

**Članak 16.**

Na sve odnose koji ovim ugovorom nisu uređeni, primjenjuju se odredbe propisa Republike Hrvatske.

**Članak 17.**

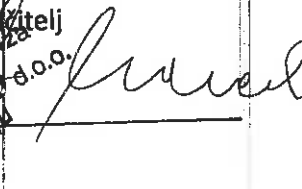
Ugovorne strane zaključuju ugovor u dobroj vjeri i nastojat će sve eventualne sporove rješavati sporazumno, a ako u tome ne uspiju, ugovaraju nadležnost suda Izvršitelja.

**Članak 18.**

Ovaj ugovor je sastavljen u 2 (dva) istovjetna primjerka od kojih svaka ugovorna strana zadržava po 1 (jedan).

U Puli, 01.04.2018.

Izvršitelj  
  
**FAKTA** d.o.o.  
FAKTA d.o.o.  
TANJA PIUTTI, VR

Naručitelj  
  
Stečajna masa za  
**MONGALVO** d.o.o.  
U stečaju

438

# Fakta d.o.o.

43.istarske divizije 12, 52100 Pula  
 OIB: 54388292415  
 Tel.: +385 52 501 159 Fax: +385 52 384 870  
 E-mail: info@fakta.hr  
 Temeljni kapital: 20.000,00 Trgovački sud: U Pazinu  
 IBAN: HR14 2360000 1102712123 Zagrebačka Banka d.d.  
 IBAN: HR18 2484008 1106718227 Raiffeisenbank Austria d.d.



d.o.o. za računovodstvene usluge  
 i financijsko savjetovanje

PULA, dana: 06.03.2019. 13:09:59  
 Datum dospijeca: 06.03.2019. 13:09:59  
 Mjesto i datum isporuke: PULA, 06.03.2019. 13:09:59  
 Način plaćanja: Transakcijski račun  
 Vrsta računa: R1  
 OIB: 20483612745

STEČAJNA MASA IZA MONCALVO d.o.o.

Laginjina 6  
 HR-52100 PULA

## Račun - 94/1/1

Šifra	Naziv	Količina	MJ	Cijena	R. %	PDV%	Vrij. sa R.
000001	knjigovodstvene usluge	1,0000	kom	7.500,00	0,00	25	7.500,00
Usluge				<b>Ukupno:</b>			<b>7.500,00</b>
				<b>Rabat:</b>			<b>0,00</b>
Referent: Tanja Piutti				<b>PDV:</b>			<b>1.875,00</b>
				<b>Za platiti (Kn):</b>			<b>9.375,00</b>

PDV porezna stopa %	Osnovica	Iznos poreza
25,00	7.500,00	1.875,00

Prilikom plaćanja upisati poziv na broj: 19-300-000094

Ovaj dokument je izrađen na elektroničkom računalu te je valjan bez pečata i potpisa.



Financijska Agencija  
Ulica grada Vukovara 70  
10000 Zagreb  
MB: 0332852; OIB: 85821130368

531  
ETNIČKI URED  
i.č. Debeljuh

27-08-2018

primljeno

**Račun br. 55-0718-0653710**

Fiskalni broj: 655268/5000001/0

Poslovi vezani uz provedbu prodaje nekretnina i pokretnina elektroničkom javnom dražbom (PONIP)  
Razdoblje obavljanja posla: 01.07.2018 - 31.07.2018

**Stečajna masa iza MONCALVO d. o. o.  
u stečaju  
Laginjina 6  
52100 PULA (POLA)**

Adresa dostave:  
**Stečajni upravitelj  
DAMIR DEBELJUH  
LAGINJINA 6  
52100 PULA**

Mjesto izdavanja računa: Zagreb  
Datum izdavanja: 11.08.2018 11:22:31  
Datum dospijeća: 11.08.2018

Matični broj:  
OIB: 20483612745  
Šifra partnera: 3104621

Datum računa: 31.07.2018  
Datum isporuke dobara/obavljanja usluga: 31.07.2018

Rb	Šifra i opis usluge	Cijena	JM	Količina	Iznos	Rabat %	Ukupno
1	5079 21.1.1.-Provedba elektronič.javne dražbe	560,00	komad	4,00	2.240,00	0,00	2.240,00
					2.240,00	0,00	2.240,00
					Osnovica za obračun 25% PDV-a		2.240,00
					PDV 25%		560,00
					Kn Sveukupno		2.800,00

**PO OVOM RAČUNU NIJE POTREBNO IZVRŠITI PLAĆANJE.**

Rok za reklamaciju po računu: 15 dana od izdavanja računa, na telefaks 01/612-7219 ili e-mail adresu

billing@fina.hr

Račun je punovaljan bez žiga i potpisa, jer je sastavljen kao elektronički zapis.

Način plaćanja: Transakcijski račun

Račun kreirao: Kristina Mikuš

**Napomena:**

Rb	Specifikacija
1	ST-341/2017 MONCALVO D.O.O.U STEČAJU, OIB: 20483612745, (stečajni dužnik), ID: 928470, 2.800,00 kn, uplaćeno 20.07.2018

SBERBANK d.d.  
 Varšavska 9, 10000 Zagreb, Hrvatska  
 Tel: +385 1 4801 300, Fax: +385 1 4801 365  
 info@sberbank.hr, www.sberbank.hr

ODVJETNIČKI URED  
 Altić Debeljuh

08-06-2018

Primljeno

Stečajna masa iza MONCALVO društvo s ograničenom odgovornošću za promet nekretnosti  
 Laginjina 6  
 52100 Pula (Pola)

Datum računa: 31.05.2018.

Vrijeme i mjesto izdavanja računa: 04.06.2018., 15:00, u Zagrebu

Datum isporuke dobara/obavljanja usluge: 31.05.2018.

RAČUN BR. 000021140-00731-181111

INTERNI BROJ: N805913336

Za period: 01.05.2018. - 31.05.2018.

Način naplate: T-transakcijski račun

Stečajna masa iza MONCALVO društvo s ograničenom odgovornošću za promet nekretnosti

Matični broj: 60006000

OIB: 20483612745

Račun (IBAN): HR9325030071130000521

RIJ-913336-HRK-7240-01 / 9133367240

Obračunate naknade

Šifra	Usluga	Jedinična cijena	Broj naloga	Suma naloga	Iznos
1.1.2.	Održavanje računa	20,00 kn	1		20,00
2.4.10.	Evidentiranje priljeva na račun iz vanjs	0,60 kn	1		0,60

Ukupno HRK

20,60

Oslobođeno plaćanja PDV-a prema članku 40. Zakona o porezu na dodanu vrijednost.

Za iznos obračunatih naknada teretit ćemo Vaš račun 08.06.2018

Račun je punovaljan bez žiga i potpisa jer je sastavljen kao elektronički zapis Račun kreirao: Kamenko Radošević

Sukladno odredbi članka 31. st. 3. Ovršnog zakona, u slučaju neispunjenja dospjele novčane obveze,

vjerovnik može zatražiti određivanje ovrhe na temelju vjerodostojne isprave.

Strana: 1/1

GRUBIŠIĆ NEKRETNINE d.o.o.  
Valsaline 33, 52100 PULA  
OIB 55047294098  
IBAN HR0824840081105507265  
tel./fax. 052/222 922  
grubisic.nekretnine@gmail.com

MONCALVO d.o.o. u stečaju  
Bokići 10  
52463 VIŠNJAN  
OIB: 14895126376

datum računa: 16.03.2018.

datum isporuke: 16.03.2018.

dospijeće računa: 24.03.2018.

### RAČUN BROJ 27/1/1

Na temelju Vaše narudžbe izvršili smo uslugu izrade elaborata procjene vrijednosti nekretnine te Vam za učinjeno ispostavljam o sljedeći račun:

OPIS USLUGE		UPLATITI
elaborat 18/18	Procjena vrijednosti nekretnina upisanih u zk.ul. 570, 571, 541, 594, 743, 742, 917, sve k.o. Sovinjak	2.250,00 kn
OSNOVICA		2.250,00 kn
PDV 25,00%		562,50 kn
UKUPNO		2.812,50 kn

Jelena Grubišić, dipl. ing. građ.

#### Obračun prema naplaćenju naknadi.

Fiskalizacija računa:  
način plaćanja: transakcijski račun  
datum: 16.03.2018.  
vrijeme: 13:44

GRUBIŠIĆ NEKRETNINE  
d.o.o.  
Pula, Valsaline 33

**SBERBANK**

82

SBERBANK d.d.  
Varšavska 9, 10000 Zagreb, Hrvatska  
Tel: +385 1 4801 300, Fax: +385 1 4801 365  
info@sberbank.hr, www.sberbank.hr

Stečajna masa iza MONCALVO društvo s ograničenom odgovornošću za promet nekretnosti  
Laginjska 6  
52100 Pula (Pola)

Datum računa: 31.07.2018.

Vrijeme i mjesto izdavanja računa: 02.08.2018., 15:00, u Zagrebu

Datum isporuke dobara/obavljanja usluge: 31.07.2018.

RAČUN BR. 000030173-00731-181111

INTERNI BROJ: N807913336

Za period: 01.07.2018. - 31.07.2018.

Način naplate T-transakcijski račun

Stečajna masa iza MONCALVO društvo s ograničenom odgovornošću za promet nekretnosti

Matični broj: 60006000

OIB: 20483612745

Račun (IBAN): HR9325030071130000521

RIJ-913336-HRK-7240-01 / 9133367240

Obračunate naknade

Šifra	Usluga	Jedinična cijena	Broj naloga	Suma naloga	Iznos
1.1.2.	Održavanje računa	20,00 kn	1		20,00
2.2.2.4.	Međubankovni platni nalog, papir SB d.v.	8,00 kn	1		8,00
Ukupno HRK					28,00

Oslobođeno plaćanja PDV-a prema članku 40. Zakona o porezu na dodanu vrijednost.

Za iznos obračunatih naknada teretit ćemo Vaš račun 08.08.2018

Račun je punovaljan bez žiga i potpisa jer je sastavljen kao elektronički zapis Račun kreirao: Kamenko Radošević

Sukladno odredbi članka 31. st. 3. Ovršnog zakona, u slučaju neispunjenja dospelje novčane obveze,

vjerovnik može zatražiti određivanje ovrhe na temelju vjerodostojne isprave.

Strana: 1/1



**SBERBANK**

SBERBANK d.d.

Varšavska 9, 10000 Zagreb, Hrvatska

Tel: +385 1 4801 300, Fax: +385 1 4801 365

info@sberbank.hr, www.sberbank.hr

ODVJETNIČKI URED  
Ante Babeljuh

503

15-05-2018

Primljeno

Stečajna masa iza MONCALVO društvo s ograničenom odgovornošću za promet nekretni  
Laginjina 6  
52100 Pula (Pola)

Datum računa: 30.04.2018.

Vrijeme i mjesto izdavanja računa: 03.05.2018., 15:00, u Zagrebu

Datum isporuke dobara/obavljanja usluge: 30.04.2018.

RAČUN BR. 000016671-00731-181111

INTERNI BROJ: N804913336

Za period: 01.04.2018. - 30.04.2018.

Način naplate T-transakcijski račun

Stečajna masa iza MONCALVO društvo s ograničenom odgovornošću za promet nekretni

Matični broj: 60006000

OIB: 20483612745

Račun (IBAN): HR9325030071130000521

RIJ-913336-HRK-7240-01 / 9133367240

Obračunate naknade

Šifra	Usluga	Jedinična cijena	Broj naloga	Suma naloga	Iznos
1.1.2.	Održavanje računa	20,00 kn	1		20,00
2.2.2.4.	Međubankovni platni nalogi, papir SB d.v.	5,00 kn	1		5,00
Ukupno HRK					25,00

Oslobođeno plaćanja PDV-a prema članku 40. Zakona o porezu na dodanu vrijednost.

Za iznos obračunatih naknada teretit ćemo Vaš račun 09.05.2018

Račun je punovaljan bez žiga i potpisa jer je sastavljen kao elektronički zapis Račun kreirao: Kamenko Radošević

Sukladno odredbi članka 31. st. 3. Ovršnog zakona, u slučaju neispunjenja dospelih novčane obveze, vjerovnik može zatražiti određivanje ovrhe na temelju vjerodostojne isprave.

Strana: 1/1

**SBERBANK**

SBERBANK d.d.

Varšavska 9, 10000 Zagreb, Hrvatska  
Tel: +385 1 4801 300, Fax: +385 1 4801 365  
info@sberbank.hr, www.sberbank.hrODVJETNIČKI URE  
Altić Debeljuh

11-04-2018

Primljeno

Stečajna masa iza MONCALVO društvo s ogr  
aničenom odgovornošću za promet nekretni  
Laginjina 6  
52100 Pula (Pola)

Datum računa: 31.03.2018.

Vrijeme i mjesto izdavanja računa: 05.04.2018., 15:00, u Zagrebu

Datum isporuke dobara/obavljanja usluge: 31.03.2018.

RAČUN BR. 000012222-00731-181111

INTERNI BROJ: N803913336

Za period: 01.03.2018. - 31.03.2018.

Način naplate T-transakcijski račun

Stečajna masa iza MONCALVO društvo s ograničenom odgovornošću za promet nekretni

Matični broj: 60006000

OIB: 20483612745

Račun (IBAN): HR9325030071130000521

RIJ-913336-HRK-7240-01 / 9133367240

Obračunate naknade

Šifra	Usluga	Jedinična cijena	Broj naloga	Suma naloga	Iznos
1.1.2.	Održavanje računa	20,00 kn	1		20,00
2.4.10.	Evidentiranje priljeva na račun iz vanjs	0,60 kn	1		0,60

Ukupno HRK

20,60

Oslobođeno plaćanja PDV-a prema članku 40. Zakona o porezu na dodanu vrijednost.

Za iznos obračunatih naknada teretit ćemo Vaš račun 10.04.2018

Račun je punovaljan bez žiga i potpisa jer je sastavljen kao elektronički zapis Račun kreirao: Kamenko Radošević

Sukladno odredbi članka 31. st. 3. Ovršnog zakona, u slučaju neispunjenja dospelih novčane obveze,

vjerovnik može zatražiti određivanje ovrhe na temelju vjerodostojne isprave.

Strana: 1/1