



Republika Hrvatska  
Općinski sud u Splitu  
Zemljišnoknjižni odjel Split

Posl.br. Z-19730/2023(Z-40133/21)

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E  
R J E Š E N J E

Općinski sud u Splitu, Zemljišnoknjižni odjel, po sutkinji Franici Barčot, na prijedlog višeg sudskog savjetnika Vedrana Klafurića, u zemljišnoknjižnom predmetu I. predlagateljice Katije Trumbić, OIB: 48253563036, Italija, Rim, Prospero Santacroce 43 i II. predlagateljice Petre Wiedersich, OIB: 60137591749, SR Njemačka, Hueckelhoven, Breite Strasse 76, koje zastupa punomoćnik Petar Blažević, odvjetnik u Splitu, izvanraspravno, dana 16. listopada 2023.,

riješio je

I. Prihvaća se prijava predlagateljica te se određuje ispravak zemljišnoknjižnog stanja u Z.U. 18433 k.o. Split, na nekretnini označenoj kao čest.zem. 2587/8, na kojoj je uknjiženo pravo vlasništva u korist:

1. Suvlasnički dio: 738/6790  
TRUMBIĆ PAŠKVA POK. ANDRIJE
2. Suvlasnički dio: 738/6790  
JELASKA JOZICA Ž. DUJE
4. Suvlasnički dio: 369/6790  
TRUMBIĆ PAŠKVA POK. ANDRIJE
5. Suvlasnički dio: 369/6790  
JELASKA JOZICA UD. DUJMA
7. Suvlasnički dio: 1550/6790  
TRUMBIĆ KATJA, ITALIA, ROMA
8. Suvlasnički dio: 1550/6790  
TRUMBIĆ JAGODA, GERMANY, HUCKELHOVEN
9. Suvlasnički dio: 738/27160  
GOJSALIĆ DARINKA POK. JOSIPA, SPLIT, BENKOVAČKA 9
10. Suvlasnički dio: 738/27160  
POLJIČAK MARIJA POK. JOSIPA, KAŠTEL STARI, POŽEŠKA 7
11. Suvlasnički dio: 738/27160  
POLJIČAK JOSIP POK. JOSIPA, SPLIT, ANTUNA GUSTAVA MATOŠA 3
12. Suvlasnički dio: 738/27160  
LACMANOVIĆ JOSIP POK. MARKA, DUBRAVA, RAKOVO SELO BB
14. Suvlasnički dio: 492/13580  
LOVRINČEVIĆ NEDILJKO, OIB: 17821472975, TVRTKOVA 24, 22300 KNIN
15. Suvlasnički dio: 492/13580

LOVRINČEVIĆ MARINKO, OIB: 36740448352, KILA 60, 21000 SPLIT

16. Suvlasnički dio: 246/13580

LOVRINČEVIĆ MATE, OIB: 74623347397, KILA 58, 21000 SPLIT

17. Suvlasnički dio: 246/13580

LOVRINČEVIĆ MARIO, OIB: 24790430066, KILA 58, 21000 SPLIT

uz uknjižbu prava vlasništva na ime:

Katija Trumbić, OIB: 48253563036, Italija, Rim, Prospero Santacroce 43, za ½,

Petra Wiedersich, OIB: 60137591749, SR Njemačka, Hueckelhoven, Breite Strasse 76, za ½,  
uz opis te nekretnine iz ZU 18433 i pripis u novi ZU 24196 k.o. Split.

II. Određuje se brisanje zabilježbe otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka po službenoj dužnosti na nekretnini iz točke I. ovog rješenja, kad protekne rok od 30 (trideset) dana od dana uredne dostave rješenja donesenog dana 16. listopada 2023. godine.

III. Nalaže se Zemljišnoknjižnom odjelu Općinskog suda u Splitu provedba ovog rješenja u zemljišnoj knjizi za k.o. Split.

IV. Za zbirku isprava zadržavaju se rješenje o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka pod poslovnim br. Z-40133/21 od 25. travnja 2023. i rješenje o usvajanju prijave upisa pod poslovnim br. Z-19730/23 od 16. listopada 2023.

### Obrazloženje

1. Dana 13. listopada 2021., predlagateljice su ovom sudu podnijele prijedlog kojim predlažu provođenje pojedinačnog ispravnog postupka na nekretnini označenoj kao čest.zem. 2587/8 ZU 18433 k.o. Split.

1.1. Predlagateljice su navele da su suvlasnice predmetne nekretnine te da su upisane i kao suposjednice nekretnine.

2. Predlagateljice su dostavile sljedeće isprave: izvadak iz zemljišne knjige, identifikaciju čestica od 31. kolovoza 2021., prijepis posjedovnog lista broj 12719, te povijest promjena na katastarskim česticama od 24. rujna 2021.

3. Sud je na temelju odredbe čl. 208. st. 1. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“ br. 63/19, dalje: ZZK) rješenjem pod poslovnim brojem Z-40133/21 od 25. travnja 2023., otvorio pojedinačni ispravn postupak u odnosu na predmetnu nekretninu.

4. Oglas o otvaranju navedenog pojedinačnog ispravnog postupka objavljen je sukladno čl. 211. ZZK na e-Oglasnoj ploči suda, oglasnoj ploči Grada Splita i Ureda za katastar Split, te nitko nije podnio prijavu/prigovor u otvorenom roku za ispravak.

5. U daljnjem tijeku postupka, sud je na temelju odredbe čl. 209 st. 7. ZZK s prijedlogom predlagatelja postupao kao s prijavom podnesenom u ispravnom postupku.

6. Na temelju odredbe čl. 201. st. 3. ZZK, sud je, na raspravi za ispravak održanoj dana 12. listopada 2023. godine, na okolnost utvrđenja činjenica na kojima predlagateljice temelje svoj prijedlog, izveo dokaz očevitom lica mjesta, na kojem je identificirana predmetna

nekretnina od strane mag. geodezije Branka Radića iz Leno d.o.o., koji je dao svoj nalaz i mišljenje na zapisnik. Sud je također izveo dokaz saslušanjem I. predlagateljice te svjedoka Tomislava Munitića i Elvedine Nasup, koji su potvrdili navode predlagateljica o načinu stjecanja prava vlasništva na predmetnoj nekretnini.

6.1. Predloženici Mario Lovrinčević i Mate Lovrinčević su priznali predlagateljicama pravo vlasništva na predmetnoj nekretnini.

7. Iz svih izvedenih dokaza proizlazi da su predlagateljice postale suvlasnice čest.zem. 2587/8 ZU 18433 k.o. Split nasljeđivanjem svoje majke Marice Trumbić.

7.1. U postupku je utvrđeno da ni predlagateljicama ni njihovim prednicima nikada nitko nije osporavao pravo vlasništva na toj nekretnini.

8. Slijedom navedenog, a nakon provedenog postupka sukladno odredbi čl. 202. ZZK i čl. 204. ZZK u svezi s čl. 208. st. 2. ZZK sud je odlučio kao pod točkom I. izreke rješenja. Na temelju odredbe čl. 210 st. 1. ZZK sud je odlučio kao pod točkom II. izreke rješenja. Na temelju odredbe čl. 216. u vezi s čl. 202. st. 1. i st. 2. ZZK sud je odlučio kao pod točkom III. i IV. izreke rješenja.

Split, 16. listopada 2023.

Sudac:  
Franica Barčot

#### UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja donesenog na raspravi za ispravak nije dopuštena žalba, što ne sprječava osobe koje za to imaju pravni interes tj. čije prijave ili prigovore sud nije usvojio u cijelosti ili djelomično kao i one čiji je upis ili prvenstveni red upisa svojom odlukom odredio izmijeniti, nadopuniti ili izbrisati, da svoje pravo ostvaruju u parnici pred sudom tužbom za ispravak ili drugim nadležnim tijelom. Ako se tužba za ispravak podnese u roku od 30 dana od zaključenja rasprave, zemljišnoknjižni sud će, kad mu bude dokazano da je tužba podnesena, zabilježbu prijave ili prigovora zamijeniti zabilježbom spora.

(čl. 202. st. 3., čl. 203. st. 5. i 6. u svezi čl. 216. st. 5. ZZK)

DNA:

- I. Odvj. Petar Blažević, Split, Mažuranićevo šetalište 14,
- II. Ostali sudionici:
  1. Trumbić Paškva pok. Andrije,
  2. Jelaska Jozica ž. Duje,
  3. Trumbić Jagoda, ovi od 1. do 3. putem e – oglasne ploče suda,
  4. Gojsalić Darinka, Split, Benkovačka 9,
  5. Poljičak Marija, Kaštel Stari, Požeška 7,
  6. Poljičak Josip, Split, A. G. Matoša 3,

7. Lacmanović Josip, SAD, New York, 31. Ave. 2343,
8. Lovrinčević Nediljko, Šibenik, S. Radića 119,
9. Lovrinčević Marinko, Split, Kila 60,
10. Lovrinčević Mate, Split, Kila 68,
11. Lovrinčević Mario, Split, Kila 68

III. Zemljišnoknjižni odjel Općinskog suda u Splitu,

Na znanje:

1. Ministarstvo financija, Porezna uprava – Ispostava Split
2. Područni ured za katastar Split



**Naziv izdavatelja dokumenta**

Zajednički informacijski sustav

**Naziv izdavatelja certifikata**

KIDCA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme izdavanja dokumenta**

26.10.2023 12:58

**Serijski broj certifikata**

1312250880445758529

**Algoritam potpisa**

RSA

**Kontrolni broj**

Z15376425067e48ea

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

**Napomene**

-