



**REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U DUBROVNIKU
STALNA SLUŽBA U KORČULI**

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

R J E Š E N J E

Općinski sud u Dubrovniku, Stalna služba u Korčuli, kao zemljišnoknjižni sud, rješavajući po sutkinji Marini Radaić Martinović, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Ivana Maroša iz Velića, Velića 83, OIB: 26657465330, kojeg zastupa punomoćnik Ljubomir Vranješ odvjetnik u Zajedničkom odvjetničkom uredu Ljubomir Vranješ i Sandra Trojanović Sršen u Orebiću, odlučujući o prijavi prava vlasništva, nakon provedene i zaključene rasprave za ispravak, dana 6. listopada 2025.

r i j e š i o j e

I. Usvaja se prijava prava vlasništva predlagatelja i određuje se ispravak na nekretnini upisanoj u zk. ul. br. 1189 k.o. Trpanj označenoj kao čest. zem. 2390/29, izgrađeno zemljište Više špilje, površine 590 m², upisanih suvlasnika: 1. Barač Ivo Andrijin za 1/784 dijela, 2. Barač Duje Andrijin za 1/784, dijela, 3. Barač Jakov Andrijin za 1/784 dijela, 4. Barač Andrija Andrijin za 1/784 dijela, 5. Bellin Franić pok. Joze za 1/196 dijela, 6. Bellin Mate pok. Joza za 1/196 dijela, 7. Zimić Vicko pok. Vlahu za 1/196 dijela, 8. Kovačić Miho pok. Petra za 1/392 dijela, 9. Ferri Andrija Antunov za 1/196 dijela, 10. Franković Baldo pok. Franića za 1/1764 dijela, 11. Vranješ Anica ž. Antuna rođ. Franković za 1/1764 dijela, 12. Šurjan Doma ž. Antuna za 1/1764 dijela, 13. Porobillo Mara ud. Antuna za 1/1764 dijela, 14. Franković Ivo pok. Mata za 1/98 dijela, 15. Glavina Jela pok. Martina za 1/392 dijela, 16. Ivette Miho pok. Mata za 11/2352 dijela, 17. Bokanović Ivana pok. Mata za 1/196 dijela, 18. Bokanović Kata ž. Iva rođ. Jerić za 1/196 dijela, 19. Jerić Jozo pok. Antuna za 1/392 dijela, 20. Montana Kata pok. Joza za 1/196 dijela, 21. Beditova Tera Mirkova za 1/392 dijela, 22. Viličić Nikola Antunov za 1/98 dijela, 23. Porobillo Ivo pok. Antuna za 1/1470 dijela, 24. Porobillo Marija pok. Antuna za 1/1470 dijela, 25. Porobillo Ljubimir pok. Antuna za 1/1470 dijela, 26. Krešić Jera pok. Ivana za 1/196 dijela, 27. Krešić Kata ud. Iva za 1/196 dijela, 28. Porobillo Pero pok. Ivana za 1/196 dijela, 29. Vid Ivo pok. Anta za 1/98 dijela, 30. Mirković Bariša pok. Antuna za 1/196 dijela, 31. Farri "Bobica" Iva pok. Balda za 1/392 dijela, 32. Fabris Baldo Baldov za 1/196 dijela, 33. Nesanović Vicko pok. Miha za 11/1680 dijela, 34. Nesanović Marija pok. Miha za 11/11760 dijela, 35. Nesanović Salve pok. Miha za 11/11760 dijela, 36. Nesanović Antun pok. Miha za 11/11760 dijela, 37. Nesanović Ivo pok. Miha za

11/11760 dijela, 38. Pelerta Frana ž. Nikole za 1/392 dijela, 39. Franković Iva pok. Vlaha za 1/196 dijela, 40. Ferri Luka pok. Mratina za 1/784 dijela, 41. Miljak Nikola pok. Miha za 1/588 dijela, 42. Fabijani Suzana pok. Jera za 1/392 dijela, 43. Fabijani Negjelka pok. Jera za 1/392 dijela, 44. Nesanović Frana pok. Martina za 1/588 dijela, 45. Mirković Paško pok. Anta za 1/392 dijela, 46. Mirković Antun pok. Antuna za 1/392 dijela, 47. Mirković Mara Benina, za 3/1568 dijela, 48. Mirković Frana pok. Bena za 3/1568 dijela, 49. Mirković Jakov pok. Antuna za 1/392 dijela, 50. Mirković Ivan pok. Antuna za 1/392 dijela, 51. Mirković Jozo pok. Antuna za 1/392 dijela, 52. Mirković Ante pok. Antuna za 1/392 dijela, 53. Fattini Nikola Senko pok. Ivana za 1/147 dijela, 54. Severin Jela pok. Anta za 1/784 dijela, 55. Senko Gattini Nikola pok. Ivana za 1/588 dijela, 56. Certić Petar pok. Jakova za 2/735 dijela, 57. Fabris Baldo pok. Stjepa za 1/588 dijela, 58. Fabris Mara pok. Stjepa za 1/588 dijela, 59. Ferri Mato Andrijin za 5/3528 dijela, 60. Ferri Marijana pok. Anta za 1/1176 dijela, 61. Montana Frana pok. Petra za 1/392 dijela, 62. Krešić Kata ž. Pavla za 1/294 dijela, 63. Mrkušić Tera ž. Antuna za 1/588 dijela, 64. Milinović Antun pok. Jakova za 1/392 dijela, 65. Despot Antun pok. Grge za 1/280 dijela, 66. Nesanović Josip pok. Anta za 1/784 dijela, 67. Ganzelja Marija pok. Miha za 9/7840 dijela, 68. Ferri Dr. Đuro pok. Stjepa za 1/147 dijela, 69. Bellin Ana pok. Miha za 1/1176 dijela, 70. Zimić Stjepo pok. Stjepa za 1/504 dijela, 71. Zimić Vicko pok. Stjepa za 1/3528 dijela, 72. Zimić Ivan pok. Stjepa za 1/3528 dijela, 73. Zimić Vlaho pok. Stjepa za 1/3528 dijela, 74. Zimić Dinko pok. Stjepa za 1/3528 dijela, 75. Zimić Pero pok. Stjepa za 1/3528 dijela, 76. Nesanović "Brageša" Kata ž. Balda za 11/3528 dijela, 77. Glavina Ivan pok. Frana za 3/7840 dijela, 78. Delić Terica - Terka rođ. Glavina za 3/7840 dijela, 79. Glavina Ante pok. Frana za 3/7840 dijela, 80. Nesanović "Brageša" Antun pok. Anta za 1/1470 dijela, 81. Nesanović "Brageša" Mate pok. Anta za 1/1470 dijela, 82. Nesanović "Brageša" Margarita pok. Anta za 1/1470 dijela, 83. Kovačević Marija ž. Roka, Vrgorac za 1/1470 dijela, 84. Montana Frana pok. Petra za 1/2352 dijela, 85. Andričić Kata pok. Antuna za 1/196 dijela, 86. Brigović Baldo pok. Nikole za 1/196 dijela, 87. Šuljaga Petar pok. Petra za 1/588 dijela, 88. Ivanišević Stjepan pok. Ivana za 1/98 dijela, 89. Barbica Tera ž. Nikole za 1/588 dijela, 90. Barbica Antun pok. Nikole za 1/588 dijela, 91. Šurjan Mara pok. Antuna za 1/980 dijela, 92. Fabris Jozo pok. Joza za 1/490 dijela, 93. Franković Baldo pok. Franića za 1/7056 dijela, 94. Porobilo Marija pok. Antuna za 1/7056 dijela, 95. Vranješ Ana ud. Antuna za 1/7056 dijela, 97. Nesanović Ljubica pok. Nikole za 1/504 dijela, 99. Butirić Stjepo pok. Ivana za 1/441 dijela, 100. Čerko Marija ž. Stjepa za 1/9800 dijela, 101. Marinović Doma pok. Mata za 1/784 dijela, 102. Marinović Luca pok. Mata za 1/784 dijela, 103. Juračić Mara ud. Nikole za 1/784 dijela, 104. Barbica Ante pok. Nikole za 1/1176 dijela, 105. Keko Grgur pok. Ante za 1/588 dijela, 106. Fabijani Marija pok. Petra za 1/1568 dijela, 107. Fabijani Jerko pok. Petra za 1/1568 dijela, 108. Fabijani Olga pok. Petra za 1/1568 dijela, 109. Fabijani Margarita pok. Miha za 1/196 dijela, 110. Fabijani Jerko pok. Miha za 1/196 dijela, 111. Franković Margarita ud. Joza za 1/1568 dijela, 112. Franković Vicko pok. Joza za 1/1568 dijela, 113. Begović Jakov za 1/294 dijela, 114. Franković Baldo Vickov za 1/2352 dijela, 115. Begović Donko pok. Donka za 1/294 dijela, 116. Begović Ivan pok. Donka za 1/294 dijela, 117. Radić Đordina ž. Vicka za 1/2940 dijela, 118. Miljak Mihovil pok. Domenika za 1/2940 dijela, 119. Miljak Tereza pok. Domenika za 1/2940 dijela, 120. Miljak Kata pok. Domenika za 1/2940 dijela, 121. Miljak Trifon pok. Domenika za 1/2940 dijela, 122. Vlahović Doma pok. Balda za 1/784 dijela, 123. Vlahović Luka pok. Balda za 1/784 dijela, 124. Nesanović Miho pok. Antuna za 1/1176 dijela, 125. Nesanović Mato pok. Anta za 1/1176 dijela, 126. Nesanović Stjepo pok. Balda za 5/3528 dijela, 127.

Nesanović Miho pok. Anta za 5/3528 dijela, 128. Montana Frana pok. Petra za 1/294 dijela, 129. Montana Mato pok. Petra za 1/294 dijela, 130. Visković Nikola pok. Grge za 1/98 dijela, 131. Zimić Miho pok. Franića za 1/588 dijela, 132. Zimić Donko pok. Franića za 1/588 dijela, 133. Zimić Stjepo pok. Franića za 1/588 dijela, 134. Kovačić Anica ud. Ivana za 1/1568 dijela, 135. Pustić Frana rođ. Kovačić pok. Ivana za 1/1568 dijela, 136. Kovačić Dominik pok. Ivana za 1/1568, 137. Kovačić Miho pok. Ivana za 1/1568 dijela, 138. Blažević Ivan pok. Franića za 1/294 dijela, 139. Ivetta Ivana pok. Mata za 1/3136 dijela, 140. Šuljaga Kata ž. Nikole za 1/3136 dijela, 141. Viličić Felicija ž. Marijana za 1/588 dijela, 142. Grgić Jozo pok. Ivana za 3/392 diela, 143. Glavina Martin pok. Frana za 3/1120 dijela, 144. Glavina Ivan pok. Frana za 136/51071 dijela, 145. Glavina Frana pok. Anta za 136/51071 dijela, 146. Šurjan Doma ž. Antuna za 3/980 dijela, 147. Mileta Marija ž. Jakova za 3/3920 dijela, 148. Pavlović Zana Petrova za 1/392 dijela, 149. Bijažević Antun pok. Lukeza 1/1764 dijela, 150. Despot Ante Roko pok. Grgura za 1/490 dijela, 151. Fabris Zana ž. Martina za 3/392 dijela, 152. Mrčić Mate Matov za 5/392 dijela, 153. Tvrdeić Grga pok. Ivana za 1/1960 dijela, 154. Nesanović Mara pok. Jera za 121/17640 dijela, 155. Sezagunj Frana Karla za 17/1505280 dijela, 156. Sezagunj Ana Karla za 17/1505280 dijela, 157. Stric Jozo pok. Anta za 1/1176 dijela, 158. Butirić Baldo pok. Martina za 1/98 dijela, 159. Cibilić Andro pok. Stjepa za 39/21952 dijela, 160. Cibilić Milenka pok. Stjepana za 1/5488 dijela, 161. Cibilić Ivan pok. Ivana za 39/21952 dijela, 162. Cibilić Nikola pok. Ivana Ost. za 1/784 dijela, 163. Glavina Franić pok. Franića za 3/15680 dijela, 164. Glavina Ante pok. Franića za 3/15680 dijela, 165. Butirić Ivan pok. Martina za 1/3528 dijela, 166. Butirić Ana pok. Martina za 1/3528 dijela, 167. Zimić Vlaho pok. Vicka za 1/882 dijela, 168. Nesanović - Balo Fila pok. Petra za 3/3136 dijela, 169. Marčela Dr. Ivo pok. Ivana za 1/3528 dijela, 170. Certić Rakela ž. Petra za 1/3528 dijela, 171. Kaličić Tereza ž. Anta za 1/3528 dijela, 172. Barbica Ana pok. Nikole za 1/1568 dijela, 173. Barbica Ante pok. Nikole za 1/1568 dijela, 174. Krešić Kata ud. Pava za 1/1568 dijela, 175. Kalauz Tera ž. Joza za 1/1568 dijela, 176. Portolan Mara ž. Mata za 1/196 dijela, 177. Krečak Ivan za 1/392 dijela, 178. Frančeski Ana Jura za 1/784 dijela, 179. Franković Dinka pok. Jakova za 3/43904 dijela, 180. Fabris Mara pok. Stjepa za 1/588 dijela, 181. Divić Ivan Markov za 1/196 dijela, 182. Mikec Frano za 1/294 dijela, 183. Čeh Bruno pok. Antuna za 1/147 dijela, 184. Bodulić Doma ž. Roka za 1/588 dijela, 186. Vuković Manda ud. Antuna za 1/1568 dijela, 187. Vuković Antun pok. Antuna za 1/1568 dijela, 188. Vuković Ivan pok. Antuna za 1/1568 dijela, 189. Bijažević Luka pok. Mata za 1/1176 dijela, 190. Cibilić Andro pok. Stjepa za 1/9048 dijela, 191. Cibilić Milenka pok. Stjepana za 1/9408 dijela, 192. Fabris Joze pok. Oresta za 1/3430 dijela, 193. Fabris Mate pok. Oresta za 1/3430 dijela, 194. Fabris Ivo za 1/3430 dijela, 196. Glavina Martin pok. Ivana za 335/129024 dijela, 197. Glavina Nikola pok. Ivana za 335/129024 dijela, 198. Mileta Mara ud. Jakova za 1/28224 dijela, 199. Šegetin Franka pok. Anta za 1/392 dijela, 200. Šegetin Marica pok. Anta za 1/392 dijela, 201. Iveta Ivan pok. Mata za 1/5488 dijela, 202. Šuljaga Kata ž. Nika rođ. Iveta za 1/5488 dijela, 203. Franković Dinka pok. Jakova za 1/10976 dijela, 204. Vuković Antun pok. Antuna za 1/6272 dijela, 205. Vuković Ivan pok. Antuna za 1/6272 dijela, 206. Franković Baldo pok. Vicka za 1/588 dijela, 207. Franković Kata pok. Vicka za 1/1176 dijela, 208. Milinović Mara ud. Antuna za 1/196 dijela, 209. Milinović Marija pok. Antuna za 1/784 dijela, 210. Stric Antun pok. Antuna za 1/784 dijela, 211. Ganzelja Donko pok. Stjepa za 387/313600, 212. Ganzelja Miho pok. Stjepa za 387/313600 dijela, 213. Ganzelja Bariša pok. Stjepa za 387/313600 dijela, 214. Ganzelja Mara pok. Stjepa za 387/313600 dijela, 216. Nesanović Fila pok. Petra za 1/3136 dijela, 217. Nesanović

Franka pok. Jakova za 1/3136 dijela, 219. Nesanović Frana pok. Jakova za 9/12544 dijela, 220. Kovačić Frana pok. Ivana za 1/9800 dijela, 221. Kovačić Marija pok. Ivana za 1/9800 dijela, 222. Kovačić Goisav pok. Ivana za 1/9800 dijela, 223. Kovačić Miho pok. Ivana za 1/9800 dijela, 224. Sabatini Ivan pok. Donka za 11/1176 dijela, 225. Ferri - Certić Jerolim pok. Jakova za 3/3136 dijela, 226. Ferri - Certić Ana ž. Jerolima za 3/3136 dijela, 227. Augustinović Kata pok. Tome za 3/3136 dijela, 228. Šuljaga Petar pok. Petra za 5/1176 dijela, 229. Franković Dinka pok. Jakova za 3/6272 dijela 230. Belin Mate pok. Franića za 1/980 dijela, 231. Belin Ante pok. Franića za 1/980 dijela, 232. Belin Franić pok. Franića za 1/980 dijela, 233. Mačela Dr. Ivo pok. Ivana za 5/7056 dijela, 234. Butirić Martin pok. Marka za 1/2016 diela, 235. Frančeski Jure pok. Luke za 1/2016 dijela, 236. Viličić Marija ž. Mata za 1/98 dijela, 237. Stipanović Dragica - Karolina ž. Vjeka (Ost.) za 1/4704 dijela, 238. Begović Antun pok. Nikole za 18/2167 dijela, 240. Vid Frana Ivanova za 3/1276 dijela, 241. Vid Elarica Ivanova za 3/2552 dijela, 242. Šuljaga Niko pok. Martina za 2/1201 dijela, 243. Vušković Lucija ž. Anta za 1/1568 dijela, 244. Jeričević Marija pok. Marka za 1/1568 dijela, 245. Golaniboš Dr. Frana za 5/14112 dijela, 246. Peković Nikola za 5/14112 dijela, 247. Doroslovački Čedomil za 5/14112 dijela, 248. Kangrga Petar za 5/14112 dijela, 249. Nemet Laslo za 5/14112 dijela, 250. Finzi Nehemija za 5/14112 dijela, 251. Andrić Franica ž. Marka rođ. Kovačić za 1/98 dijela, 252. Kovačić Miho pok. Ivana za 1/784 dijela, 253. Kovačić Petar pok. Ivana za 1/784 dijela, 254. Batašić Perina ž. Stjepana rođ. Vuletić za 1/98 dijela, 255. Fadžiman Husein za 5/14112 dijela, 256. Pavlović Aleksandar za 5/14112 dijela, 257. Butirić Kata ud. Nikole za 24/1765 dijela, 258. Butirić Stjepan pok. Nikole za 1/1470 dijela, 259. Butirić Darinka pok. Nikole za 1/4410 dijela, 260. Butirić Zorka pok. Nikole za 1/4410 dijela, 261. Butirić Marica pok. Nikole za 1/4410 dijela, 262. Škaro Ana pok. Andra za 1/392 dijela, 263. Škaro Nikola pok. Andra za 1/392 dijela, 264. Lulić Frana ud. Anta za 1/392 dijela, 265. Lulić Pravda pok. Anta za 1/392 dijela, 266. Lulić Ljubo pok. Anta za 1/392 dijela, 267. Milinović Mara ud. Antuna za 1/1568 dijela, 268. Milinović Marija pok. Antuna za 1/4704 dijela, 269. Milinović Jakov pok. Antuna za 1/4704 dijela, 270. Milinović Ratomir pok. Antuna za 1/4704 dijela, 271. Erceg Antica ud. Boža za 1/2352 dijela, 272. Erceg Milivoj pok. Boža za 1/3920 dijela, 274. Erceg Antica pok. Boža za 1/3920 dijela, 275. Erceg Nevenka pok. Boža za 1/3920 dijela, 276. Erceg Albert za 19/70560 dijela, 277. Šuljaga Niko pok. Martina za 1/196 dijela, 278. Vlahović Baldo pok. Nikole za 3/392 dijela, 279. Franković Kata pok. Vicka za 1/1176 dijela, 280. Šurjan Marga pok. Anta za 257/423360 dijela, 281. Šegedin Stjepo pok. Vlahu za 1/245 dijela, 282. Pavlović Marija ž. Cvijeta za 1/392 dijela, 283. Andričević Franka ž. Dragomira za 1/392 dijela, 284. Belin Ante pok. Franića za 1/196 dijela, 285. Nesanović Ana pok. Miha za 1/6272 dijela, 286. Nesanović Jozo pok. Miha za 1/6272 dijela, 287. Pipinić Marija ž. Joza za 1/6272 dijela, 288. Šurjan Dinka pok. Pera za 1/3780 dijela, 289. Šurjan Pero pok. Pera za 1/3780 dijela, 291. Iveta Paguita ž. Vlada za 5/14112 dijela, 292. Zimić Rafa ž. Jakova rođ. Štuk za 3/980 dijela, 293. Jakulj Ana ž. Fabijana za 1/980 dijela, 294. Zimić Mičelina pok. Ivana za 1/980 dijela, 295. Zimić Mijo pok. Ivana za 1/980 dijela, 296. Ivanišević Vinka ud. Mata za 1/5880 dijela, 297. Starčević Mileva ž. Mirka za 1/5880 dijela, 298. Šlejko Bosiljka Jozina za 1/5880 dijela, 299. Štuk Stjepan pok. Vlahu za 1/5880 dijela, 300. Franković Vlaho pok. Bariše za 1/3136 dijela, 301. Franković Ante za 1/6272 dijela, 302. Franković Dinka pok. Bariše za 1/6272 dijela, 303. Kovačević Franka ž. Tome za 1/1764 dijela, 304. Jelavić Grga pok. Mata za 1/2016 dijela, 305. Šuljaga Kata rođ. Iveta za 19/12348 dijela, 306. Iveta Ivo pok. Jakova za 19/12348 dijela, 307. Ferri Donko pok. Tome za 5/784 dijela, 308. Begović Jakov za 1/392

dijela, 309. Pavlek Ivica Ivanova za 3/12544 dijela, 310. Pavlek Vinka Ivanova za 3/12544 dijela, 311. Nesanović Franka pok. Jaka za 3/12544 dijela, 312. Dulčić Mara ž. Frana za 1/196 dijela, 314. Glavina Frano pok. Frana za 76/153213 dijela, 315. Glavina Martin pok. Frana za 76/153213 dijela, 316. Glavina Ante pok. Frana za 76/153213 dijela, 317. Pervan Mara ud. Anta za 76/255355 dijela, 318. Glavina Ivo pok. Frana za 76/255355 dijela, 319. Strastni Ana pok. Karla za 38/255355 dijela, 320. Strastni Frana pok. Karla za 38/255355 dijela, 321. Rihar Janez Ivanov za 3/6272 dijela, 322. Veras Draga rođ. Rihar za 3/6272 dijela, 323. Knežić Vjekoslava za 5/14112 dijela, 324. Vid Katika ž. Anta za 1/98 dijela, 325. Begović Iva Jakova za 1/392 dijela, 326. Šurjan Marija pok. Anta za 1/1764 dijela, 327. Čikeš Tonka za 37/423360 dijela, 329. Šurjan Pero pok. Pera za 37/423360 dijela, 330. Butirić Mate pok. Stjepana za 1/882 dijela, 331. Butirić Jozo pok. Stjepana za 1/882 dijela, 332. Butirić Veljko pok. Stjepana za 1/882 dijela, 333. Butirić Kata pok. Stjepana za 1/882 dijela, 334. Miljak Ante pok. Nikole za 1/1764 dijela, 335. Miljak Zvonko pok. Nikole za 1/1764 dijela, 336. Miljak Nikica pok. Nikole za 1/1764 dijela, 337. Miljak Miho pok. Nikole za 1/1764 dijela, 338. Ferri Ante Stjepanov za 1/147 dijela, 339. Ferri Vicko pok. Stijepa za 1/147 dijela, 340. Mrčić Miho pok. Mata za 1/196 dijela, 341. Miličić Nikola pok. Mara za 1/2940 dijela, 342. Franković Srećka ž. Stipa za 1/2940 dijela, 343. za Paušina Ivan pok. Nikole 1/392 dijela, 344. Belin Danica pok. Antuna za 5/1568 dijela, 345. Gamzelja Ivo pok. Stjepana za 129/62720 dijela, 346. Gamzelja Miho pok. Stjepana za 129/6272 dijela, 347. Gamzelja Donko pok. Stjepana za 5807/2822400 dijela, 348. Gamzelja Marica pok. Stjepana za 129/62720 dijela, 349. Škoro Ana pok. Andrije za 1/1176 dijela, 350. Jelović Ivan pok. Ivana za 1/168 dijela, 351. Mrčić Srećka ud. Mata za 1/196 dijela, 352. Franotović Ivan pok. Ivana za 1/3136 dijela, 353. Vuković Ante za 1/3136 dijela, 354. Franotović Zorka pok. Ivana za 1/3136 dijela, 355. Montana Marija ud. Mata za 17/18816 dijela, 356. Montana Helena pok. Mata ž. Donka za 17/18816 dijela, 358. Montana Mladen pok. Mata za 17/18816 dijela, 359. Senko Niko pok. Ivana za 1/98 dijela, 360. Franković Ivo pok. Ivana za 1/196 dijela, 361. Franković Niko pok. Ivana za 1/196 dijela, 362. Franković Vlaho pok. Ivana za 1/196 dijela, 363. Nesanović Josip pok. Anta za 5/784 dijela, 364. Nesanović Marko Jozov za 5/784 dijela, 365. Mirković Kristina ž. Anta za 5/784 dijela, 366. Montana Marija ž. Jakova za 5/784 dijela, 367. Borčić Ivica Predragov za 5/28224 dijela, 368. Borčić Igor za 5/28224 dijela, 370. Lulić Bariša pok. Luke za 5/14112 dijela, 371. Lulić Vedran pok. Luke za 5/14112 dijela, 372. Arbanasić Marija ž. Ivana za 1/784 dijela, 373. Jurišić Baldo Ivanov za 5/28224 dijela, 375. Republički odbor sindikata prosvjetnih i naučnih radnika za BH za 5/14112 dijela, 376. Šlejko Bosa pok. Joza za 1/4410 dijela, 377. Visković Barica pok. Nikole za 1/98 dijela, 378. Ivanišević Mato pok. Stjepana za 1/588 dijela, 380. Rosol Milja ž. Krsta za 5/14112 dijela, 381. Ančić Mate pok. Mata za 5/14112 dijela, 382. Baran Olga ž. Lovra za 5/28224 dijela, 383. Cibilić Andro pok. Stjepana za 103/658560 dijela, 384. Antunović Miljenka za 103/658560 dijela, 385. Ferri Mara ud. Vica za 1/588 dijela, 386. Ferri Dr. Rafo pok. Anta za 2/147 dijela, 387. Čuljak Ante pok. Mata za 5/14112 dijela, 388. Begović Nikola pok. Nikole za 5/14112 dijela, 389. Tešvić Salomun Ivanov za 1/112 dijela, 390. Miličić Franka rođ. Glavina za 1/112 dijela, 391. Glavina Martin pok. Ivana za 1/112 dijela, 392. Glavina Nikola pok. Ivana za 1/112 dijela, 393. Holovka Aida pok. Luke, za 1/2016 dijela, 394. Miljak Ante pok. Nikole za 1/5292 dijela, 395. Miljak Mila pok. Nikole za 1/5292 dijela, 396. Miljak Miho pok. Nikole za 1/10584 dijela, 397. Šuljaga Tera ž. Joza za 1/10584 dijela, 400. Ferenc Ivo pok. Frana za 19/2450 dijela, 401. Jerić Jerko pok. Luja za 19/14112 dijela, 402. Jerić Ivo pok. Eugena za 5/14112 dijela, 403. Veras Dragica za 17/14112 dijela, 404.

Fabris Mate pok. Oresta za 2/11025 dijela, 405. Vid Antun pok. Ivana za 1/14700 dijela, 406. Vid Frana pok. Iva za 1/14700 dijela, 407. Vid Franka pok. Đura, Beograd za 1/14700 dijela, 408. Bursać Marica za 1/14700 dijela, 409. Čurlin Franko za 1/2940 dijela, 410. Butirić Mato pok. Stijepa za 1/7056 dijela, 411. Butirić Jozo pok. Stijepa za 1/7056 dijela, 412. Stric Ljubica ud. Ivana za 5/2352 dijela, 414. Peter Pal za 5/112896 dijela, 416. Majstrovic Frana pok. Josipa za 5/3528 dijela, 417. Bulat Anka za 5/56448 dijela, 418. Ruso Zorka rođ. Bulat za 5/56448 dijela, 419. Kasapinović Stojanka za 5/84672 dijela, 420. Rakidžić Ilija za 5/849672 dijela, 421. Ljubenko Melisa rođ. Rakidžić za 5/84672 dijela, 422. Mrčić Ivo pok. Nika za 1/63 dijela, 423. Fabris Luca pok. Joza za 1/2940 dijela, 424. Visković Barica pok. Nikole za 1/735 dijela, 425. Jelavić Dinka ž. Grga rođ. Šegedin za 1/882 dijela, 426. Begović Jakov za 1/392 dijela, 429. Agustinović Toma za 13/12880 dijela, 431. Mrčić Zlata ud. Miha za 1/392 dijela, 432. Butirić Jozo pok. Balda za 1/14112 dijela, 433. Butirić Mato pok. Balda (Stijepa) za 1/14112 dijela, 435. Nesanović Ivo pok. Miha za 1/1764 dijela, 436. Bijažević Luka pok. Mata za 5/21168 dijela, 437. Belin Danica pok. Antuna za 3/1568 dijela, 438. Pavlek Ivan pok. Ivana za 3/25088 dijela, 439. Pavlek Vinko pok. Ivana za 3/25088 dijela, 441. Certić Niko pok. Jera za 1/144 dijela, 442. Vid Frana pok. Iva za 1/15680 dijela, 443. Konigsknecht Zdravka za 1/504 dijela, 444. Ivanišević Vinka ud. Mata za 5/588 dijela, 446. Zimić Lukrecija za 811/1966080 dijela, 447. Čurlin Franka rođ. Glavina za 1/1008 dijela, 448. Mičić Radojka rođ. Miletić za 1/3920 dijela, 449. Jovanović Franica rođ. Miletić za 1/3920 dijela, 450. Miletić Jasna za 1/3920 dijela, 451. Modrić Minorka pok. Žitomira za 76/255355 dijela, 452. Štambuk Lada Josipova za 1/3528 dijela, 453. Butirić Martin za 1/3528 dijela, 454. Fabris Filomena rođ. Sablić za 323/308700 dijela, 455. Fabris Gracia za 323/308700 dijela, 456. Fabris Orest pok. Iva za 323/308700 dijela, 457. Lavolpicella Sonja pok. Nikole za 1/1176 dijela, 458. Barbalić Vesna rođ. La Volpicella za 1/1176 dijela, 460. Slejko Jozo pok. Joza za 569/105840 dijela, 461. Slejko Ante pok. Joza za 569/105840 dijela, 464. Gatin Dora ž. Vjekoslava za 1/420 dijela, 465. Majčica Stipe za 1/98 dijela, 466. Franković Jakša pok. Ante za 393/1568 dijela, 467. Milinović Ratomir pok. Anta za 1/58800 dijela, 469. Miletić Vesna za 1/7840 dijela, 470. Peter Karolj za 5/169344 dijela, 471. Peter Đerđ za 5/169344 dijela, 472. Peter Laslo za 5/169344 dijela, 473. Jahobušić Mira za 1/6860 dijela, 474. Mičić Rada za 1/6860 dijela, 475. Jovanović Franica rođ. Miletić za 1/6860 dijela, 476. Miletić Jasna za 1/6860 dijela, 477. Katić Jozo pok. Anta za 1/588 dijela, 478. Lony Vesna za 3/6272 dijela, 479. Dugonjić Nada za 3/6272 dijela, 480. Grubačić Zorica za 3/6272 dijela, 485. Belin Mato za 3/34280 dijela, 487. Simović Lanne rođ. Pejović za 5/28224 dijela, 488. Pejović Dejan za 5/28224 dijela, 491. Iveta Mihajlo pok. Miha za 1/784 dijela, 493. Belin Branko pok. Iva za 1/3136 dijela, 494. Miljak Ivana za 1/3136 dijela, 495. Pavletić Antonija za 1/3136 dijela, 496. Pavlović Cvjetka Josipova za 1/3136 dijela, 497. Pavlović Josip Cvjetkov za 1/3136 dijela, 498. Pavlović Ante za 1/3136 dijela, 499. Lendić Trtak Inga za 5/28224 dijela, 500. Stankov Snježana za 5/28224 dijela, 502. Miljak Zorka ž. Nikolr rođ. Butirić za 1/1176 dijela, 503. Jerić Margita za 19/7056 dijela, 504. Volarević Ante pok. Kruna za 5/84672 dijela, 505. Lulić Božidar za 1/784 dijela, 506. Kyorkčijan Pravda za 1/784 dijela, 507. Belin Branko pok. Iva za 1/1568 dijela, 508. Miljak Ivana za 1/1568 dijela, 509. Pavletić Antonija za 1/1568 dijela, 510. Ferri Ljubica ud. Stijepa za 1/196 dijela, 512. Hesse Emilija rođ. Certić za 61/329280 dijela, 513. Fischer Palković Irenka za 3/784 dijela, 514. Cibilić Stjepan pok. Anta za 13/27440 dijela, 515. Milošević Kristina rođ. Jerić za 19/7056 dijela, 516. Milovčić Jadranko pok. Dušana za 3/8570 dijela, 517. Ivanišević Stjepan pok. Mata za 1/4410 dijela, 518. Ivanišević Irena pok. Mata

za 1/8820 dijela, 519. Ivanišević Bojana pok. Mata za 1/8820 dijela, 522. Begović Mia pok. Nikole za 9/2167 dijela, 523. Stric - Ančić Tonči pok. Iva za 3/392 dijela, 524. Dugonjić Nada za 5/6272 dijela, 525. Dugonjić Grubačić Zorica za 5/6272 dijela, 526. Lony Vesna za 5/6272 dijela, 528. Tomasović Nives za 5/63504 dijela, 529. Bijažević Katanec Dolores za 5/63504 dijela, 530. Bijažević Vladimir za 5/63504 dijela, 531. Metikoš Tamara za 103/2634240 dijela, 532. Zimić Domagoj Josipov za 103/2634240 dijela, 533. Radeljak Lana Josipova za 9/2167 dijela, 534. Mušović Leila pok. Muhameda za 1/420 dijela, 535. Marković Marija rođ. Nesanović za 19/94080 dijela, 540. Livaja Vanesa za 1/128 dijela, 541. Rumora Nevena za 1/128 dijela, 542. Kljaković Josip za 1/48 dijela, 544. Kuzmić Marija za 1/48 dijela, 546. Dežulović Hrvoje za 1/32 dijela, 547. Dežulović Mihael za 1/32 dijela, 548. Glavaš Mirta za 1/64 dijela, 549. Jocić Vera za 1/64 dijela, 550. Stefanović Emilija za 1/64 dijela, 552. Bizaca Boženka za 1/128 dijela, 553. Vukorep Neven za 1/128 dijela, 554. Vukorep Jadran za 1/128 dijela, 555. Cibilić Pažin Marina za 727/1317120 dijela, 556. Raslić Ana rođ. Montana za 11/1568 dijela, 557. Butirić Baldo Sin Mata za 1/588 dijela, 558. Butirić Ida ž. Mata za 1/588 dijela, 559. Brljević Bartul pok. Anta za 3/392 dijela, 560. Lulić Bariša pok. Luke za 5/84672 dijela, 562. Lulić Vedran pok. Luke za 5/84672 dijela, 563. Todorović Vera ž. Čede pok. Iva za 1/7056 dijela, 564. Begović Donko pok. Iva za 3/7840 dijela, 565. Laky Hedvig za 5/56448 dijela, 567. Vid Katica ž. Anta za 1/98 dijela, 568. Jerković Ante pok. Balda za 1/28224 dijela, 569. Vid Albreht Dragica za 1/47040 dijela, 571. Vid Nvisley Marija za 1/47040 dijela, 572. Nesanović Mato pok. Stjepana za 5/3136 dijela, 573. Nesanović Zorka ud. Joza za 1/6272 dijela, 574. Čurčija Luca rođ. Pipinić za 1/12544 dijela, 575. Pipinić Želimir za 1/12544 dijela, 577. Benić Tonči rođ. Vid za 1/196 dijela, 578. Jovanović Zoran za 1/7840 dijela, 579. Jovanović Velimir za 1/7840 dijela, 580. Jerić Zorka za 5/42336 dijela, 581. Jerić Ante za 5/42336 dijela, 582. Jerić Kristina za 5/42336 dijela, 583. Gancelja Stjepo pok. Iva za 2193/2508800 dijela, 585. Vlahović Niko pok. Balda za 3/392 dijela, 586. Lulić Jelica ud. Boža rođ. Šapković za 1/1568 dijela, 587. Mirko Vesna rođ. Lulić za 1/1568 dijela, 588. Holovka Aida pok. Luke za 1/2016 dijela, 589. Mirko Borka za 19/188160 dijela, 590. Marković Božidar za 19/188160 dijela, 593. Ferri Ljubica ud. Stjepana za 1/882 dijela, 594. Ozimek Mirjan za 4723661/42855232 dijela, 595. Vuk Leopold za 4723661/42855232 dijela, 596. Miljak Lazar pok. Milivoja za 1/3528 dijela, 597. Miljak Damir pok. Milivoja za 1/3528 dijela, 598. Dragičević Ana rođ. Štuk pok. Vlaha za 3/784 dijela, 599. Stamoran Lidija za 3/784 dijela, 600. Belin Željko pok. Mata za 9/34280 dijela, 601. Debelić Katarina rođ. Smoje za 25/672 dijela, 603. Pipinić Zdravka rođ. Belin za 9011/5039160 dijela, 606. Mešić Jadranka rođ. Vesić pok. Dušana za 9011/10078320 dijela, 607. Antonić Branislava rođ. Vesić pok. Dušana za 9011/10078320 dijela, 608. Štajerer Darko za 1/196 dijela, 610. Iveta Frano Sin Vladimira za 5/42336 dijela, 612. Lulić Bariša pok. Luke za 5/24192 dijela, 613. Lulić Vedran pok. Luke za 5/24192 dijela, 614. Benić Tonči rođ. Vid za 1/196 dijela, 615. Bošnjak Ivana Dragomirova rođ. Bošnjak za 1/2520 dijela, 617. Bajić Sonja rođ. Šunjić za 1/96 dijela, 618. Šunjić Miroslav pok. Frana za 1/96 dijela, 619. Šunjić Mladen pok. Frana za 1/96 dijela, 620. Pavletić Antonija za 1/2205 dijela, 621. Miljak Ivana za 1/2205 dijela, 622. Krile Branka za 1/2205 dijela, 625. Matejčić Ivan Nenadov za 13/2940 dijela, 626. Ančić Ivana pok. Anta rođ. Agustinović za 13/12880 dijela, 627. Bogojević Damir za 3/8570 dijela, 628. Ferri Tara Rafaela rođ. Lukić za 5/3528 dijela, 629. Milinović Ante pok. Ratomira za 1/1568 dijela, 632. Glavonjić Marica rođ. Ivčević za 1/10752 dijela, 633. Vid Hvilshoj Marija pok. Frana za 1/47040 dijela, 635. Čizmok Damir pok. Josipa za 1/224 dijela, 636. Berčeni Edit pok.

Ferenca rođ. Peter za 5/112896 dijela, 638. Miletić Corona Vesna pok. Iva za 1/7840 dijela, 640. Lupis Branka pok. Petra rođ. Surjan za 1/11340 dijela, 641. Marini Srećko pok. Vinka za 5/588 dijela, 642. Marini Marina pok. Vinka za 5/588 dijela, 643. Jurišić Ivan pok. Davora za 5/28224 dijela, 644. Žuhović Majda pok. Josipa za 17/37632 dijela, 645. Vučić Stela pok. Josipa za 17/37632 dijela, 646. Šegetin Nenad pok. Josipa za 5/1764 dijela, 647. Šegetin Neven pok. Iva za 5/1764 dijela, 648. Peter Tibor pok. Matije za 5/112896 dijela, 649. Peter Tibor pok. Matije za 5/112896 dijela, 650. Jelavić Blaženka za 1/168 dijela, 651. Iveta Christian za 5/42336 dijela, 652. Škoro Tanja za 1/294 dijela, 653. Škoro Sunčanica za 1/1176 dijela, 654. Kontler Mudrovčić Denisa za 1/128 dijela, 655. Vučković Teo za 2193/2508800 dijela, 656. Radić Milivoj za 1/11340 dijela, 657. Erceg Damir za 1/3920 dijela, 658. Baća Ivo za 1/10752 dijela, 659. Baća Ante za 1/10752 dijela, 660. Brigović Anita za 1/252 dijela, 661. Laća Loretta za 1/252 dijela, 662. Vojvodić Josip za 1/32256 dijela, 663. Vojvodić Maja za 1/32256 dijela, 664. Vojvodić Antonio za 1/32256 dijela, 665. Fabris Vlaho za 233/15631 dijela, 666. Baća Ivo za 1/10752 dijela, 668. Jakir Katarina za 223/1270080 dijela, 669. Bodulić Kata za 1/392 dijela, 670. Senko Maria za 1/196 dijela, 671. Senko Diana Julia za 1/196 dijela, 672. Begović Jakov za 61/658560 dijela, 673. Begović Josita za 61/658560 dijela, 675. Ferri-Certić Jerko za 1/144 dijela, 676. za 5/28224 Zorman Siniša, 677. Kalac Mislav za 5/28224 dijela, 678. Slejko Jozo za 121/6615 dijela, 679. Slejko Ante za 121/6615 dijela, 681. Pirnat Darka za 1/336 dijela, 682. Zimić Anja za 1/336 dijela, 683. Hesse Emilija za 1/560 dijela, 684. Begović Jakov za 1/1120 dijela, 685. Begović Josita za 1/1120 dijela, 686. Republika Hrvatska za 1/504 dijela, 689. Rumora Jasna za 1/64 dijela, 690. Brigović Ivan za 1/10752 dijela, 691. Miljak Ante za 11/13084 dijela, 692. Ferri Marijeta za 1/1764 dijela, 693. Ferri Cacan Vedrana za 1/1764 dijela, 694. Marinović Antoslava za 1/1764 dijela, 695. Marinović Magda za 1/1764 dijela, 696. Marinović Sandra za 1/1764 dijela, 697. Nesanović Josip za 9011/5039160 dijela, 698. Pirnat Darka za 285499/192675840 dijela, 699. Zimić Anja za 285499/192675840 dijela, 700. Milinović Marija za 1/4704 dijela, 701. Milinović Vinko za 1/4704 dijela, 702. Milinović Jelena mlt za 1/4704 dijela, 703. Delić Franica za 3/7840 dijela i 704. Cipirita Ivka za 9011/5039160 dijela, uknjižbom prava vlasništva na istoj sada za korist:

IVAN MAROŠ, OIB: 26657465330, Velić, Velić 83.....u cijelosti.

uz prethodno brisanje tog prava s imena svih upisanih suvlasnika za upisani suvlasnički udio.

II. Na temelju Ugovora o darovanju od 16. rujna 2009. u potpisu ovjerenog od strane Ureda državne uprave u Dubrovačko-neretvanskoj županiji, Matični ured Orebića od 17. rujna 2009. klasa: 037-02/09-01/852 ur.br.: 2117-06/3-4-09-01 određuje se upis uknjižbe prava osobne služnosti, prava plodouživanja, uporabe i stanovanja na nekretnini iz toč. I/ u korist: BORIS MAROŠ, OIB: 73670369474, Trpanj, Put Vila 55.

III. Određuje se brisanje zabilježbe prijave i prijedloga za pokretanje i otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka na nekretnini iz točke I./ ovog rješenja po službenoj dužnosti, kad protekne rok od 30 dana od dana uredne dostave rješenja.

Zabilježba pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka brisat će se i prije proteka ovog roka ako se zamijeni zabilježbom spora.

IV. Provedba rješenja nalaže se Zemljišnoknjižnom odjelu ovoga suda u Korčuli.

V. Za zbirku isprava zadržava se zapisnik s rasprave za ispravak.

Obrazloženje

1. Podnositelj prijedloga podnio je putem punomoćnika Ljubomira Vranješa, odvjetnika u Zajedničkom odvjetničkom uredu Ljubomir Vranješ i Sandra Trojanović Sršen iz Orebića, dana 18. listopada 2019. kod ovog suda prijedlog za pokretanje i otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka na čest. zem. 2390/29 k.o. Trapnj, navodeći kako je istu stekao darovanjem.

2. Rješenjem posl. br. Z.9189/19 od dana 1. listopada 2020. godine pokrenut je i otvoren pojedinačni ispravni postupak za nekretninu navedenu u izreci ovog rješenja, a oglas o pokretanju i otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka objavljen je na e – oglasnoj ploči suda dana 1. listopada 2020.

3. Sud je dostavu rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka osim predlagatelju putem punomoćnika izvršio i osobama iz čijeg se upisa nedvojbeno zaključilo da bi dostava bila moguća, a što je sud utvrdio na temelju stanja u zemljišnim knjigama. Ujedno su oglasom istaknutim na oglasnoj ploči suda i pozivom na raspravu za ispravak pozvani svi zainteresirani koji se protive da se zemljišnoknjižni uložak na predloženi način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti neki upis da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis odnosno svoje prigovore u roku od 30 dana od dana objave oglasa na e – oglasnoj ploči suda. Prijave i prigovori nisu stavljeni u roku od 30 dana od dana objave oglasa na e – oglasnoj ploči suda.

4. Proveden je dokaz pregledom isprava priloženih spisu i to Ugovora o darovanju zaključenog između Borisa Maroša i Ivana Maroša dana 16. rujna 2009. u potpisu ovjerenog od strane Ureda državne uprave u Dubrovačko-neretvanskoj županiji, Matični ured Orebić dana 17. rujna 2009. Klasa: 037-02/09-01/852 Urbroj: 2117-06/3-4-09-01, Ugovora o ustupanju zemljišta na trajno korištenje od dana 20. veljače 1968., izjave Ante Maroša od 06. kolovoza 2009. u potpisu ovjerene od strane javnog bilježnika Vladimira Delonga iz Sinja dana 12. kolovoza 2009. pod brojem OV-5922/09, uvjerenja Odjela za katastar nekretnina Korčula, Izdvojena lokacija u Orebiću od 11. travnja 2013. Klasa: 935-08/13-02/01101 Urbroj: 541-28-3-2-13-2, izvoda iz posjedovnog lista br. 164 od 11. travnja 2013., kopije katastarskog plana od 11. travnja 2013., preslike skice izmjere od 11. travnja 2013. preslike Hrvatske osnovne karte od 11. travnja 2013., rješenja o nasljeđivanju Općinskog suda u Korčuli iza pok. Jakova Maroša od 223. prosinca 1996. posl. br. O.246/96, prijavnog lista za zemljišnu knjigu sastavljenog 09. siječnja 2008. broj UP/I-936-02/08-01/1000, kopije katastarskog plana od 28. svibnja 1991. saslušani su svjedoci na licu mjesta i to Tonči Stric-Ančić, Bruno Koludrović i Ivan Grbavac te je proveden

očevid na licu mjesta uz sudjelovanje mjernika vještaka Tonija Farca, dipl. ing ged. iz tvrtke Gauss d.o.o.

5. Izgled i lokacija predmetne nekretnine utvrđen je, dakle, neposrednim opažanjem suda, a prema izvršenoj identifikaciji pozvanog mjernika vještaka pokazana nekretnina koja je sa svih strana jasno omeđena kamenim betonskim ogradnim zidovima sa sjeverne strane graniči sa pristupnom cestom zvanom Put vila, na samoj nekretnini se identificira obiteljska kuća sa cisternom koja se nalazi iza nje tj. u južnom dijelu kao i sa pomoćnim objektima koji su vidljivi a nalazi se neposredno uz prije opisanu pristupnu cestu. Sve ovo navedeno i opisano mjernički vještak identificira kao kat. čest. zem. 2390/29 k.o. Trpanj uz napomenu kako pokazano stanje odgovara grafici katastarskog plana kao i geodetskom snimku a upisano površinom od 590 m² sve ukupno odgovara stanju lica mjesta.

6. Svjedok Ivan Grbavac u svom iskazu navodi kako poznaje predlagatelja otprilike 40 godina od kada može reći i da traje njegov posjed predmetne nekretnine, a prethodno njegova oca i strica koji da su podigli i obiteljsku kuću koja je predmet postupka. Navodi da kada je došao u Trpanj 1976. kuća da je već bila sagrađena i stavljen krov, a prema njegovim saznanjima predlagatelja i njegove prednike nitko nikada nije ometao u posjedu navedene nekretnine.

7. Svjedok Tonči Stric-Ančić u svom iskazu navodi da od malena dolazi u Trpanj te kako je upoznat sa stanjem, predmetne nekretnine na kojoj da je prvotno posjednik bio sada pok. Jakov Maroš, nakon njega Boris Maroš, sin a danas predlagatelj. Navodi da od kada mu sjećanje seže na navedenoj nekretnini obiteljska kuća koju da su gradili pok. Jakov Maroš i supruga mu Dinka, a posjed predlagatelja sa njegovim prednicima da traje 50 i više godina u kojem posjedu prema onom koliko je njemu poznato ga nikad u tome nitko ometao.

8. Svjedok Bruno Koludrović u svom iskazu navodi da prema onom što je njemu poznato u posjedu predmetne nekretnine prvotno da je bio Jakov Maroš koji da je bio prijatelj njegova oca te da je još od malena dolazio na predmetnu nekretninu gdje su se kao djeca igrali, navodi da krajem 1960-te kada se je gradila kuća njegov otac da je dolazio pomagati pok. Jakovu Marošu u izgradnju iste te predlagatelj da je u posjedu navedene nekretnine sigurno 20 godina, a zadnjih 15 godina sve da je uložio i napravio na istoj, a u posjedu prema onome koliko svjedoku je poznato da ga nitko nikada nije ometao.

9. Analizom sadržaja spisu priložene materijalne dokumentacije sud je utvrdio kako je riječ o nekretnini upisanoj kao tzv. "trpanjska zajednica" budući je ista formirana od nekretnine koja se vodila kao Seoska zajednica, upisano u zemljišnoj knjizi na mještane k.o. Trpanj. Predmetnim zemljištem raspolagala je potom Mjesna zajednica ugovorom o ustupanju zemljišta na trajno korištenje zaključenim 20. veljače 1968. u korist Maroš Jakova i Ante. Spisu priliježe izjava Ante Maroša od 06. kolovoza 2009. u potpisu ovjerena od strane javnog bilježnika Vladimira Delonga iz Sinja u kojoj izjavi isti navodi da je sada pok. Jakov Maroš pok. Ivana iz Trpnja bio u cijelosti vlasnik stojne kuće i pripadajuće okućnice u Trpnju na adresi Put Vila 55, a koju da je stekao u isključivo vlasništvo i posjed od Mjesne zajednice Trpanj, i to temeljem Ugovora o ustupanju zemljišta na trajno korištenje sklopljenog dana 20. veljače 1968. U izjavi dalje navodi kako je Ante Maroš tadašnjoj Mjesnoj zajednici Trpanj isplatio u cijelosti novčani iznos iz navedenog ugovora te da je potom

predmetnu kuću u Trpnju, isključivo o svojem trošku i izgradio, bez da je davatelj izjave u tom sudjelovao na bilo koji način. Također navodi da je nakon smrti Jakova Maroša istog naslijedio njegov sin Boris koji da je izvršio usklađivanje katastarskog operata i zk stanja na način da je za predmetnu stojnu kuću i okućnicu od osnovne čest. zem. 2390/1 k.o. Trpanj cijepanjem formirana nova nekretnina i to čest. zem. 2390/29 k.o. Trpanj ukupne površine 590 m². Pregledom rješenja o nasljeđivanju Općinskog suda u Korčuli od 23. prosinca 1996. posl. br. O.246/96 utvrđeno je da je nasljednikom pok. Jakova Maroša proglašen njegov sin Boris Maroš u cijelosti, a kao ostavinska imovina uvrštena je nekretnina i to izvanknjižno vlasništvo stojne kuće u Trpnju, Put Vila 55. Iz Ugovora o darovanju zaključenog 16. rujna 2009. proizlazi kako je Boris Maroš predmetnu nekretninu darovao predlagatelju s tim da je čl. 7. navedenog ugovora određena osnivanje osobne služnosti, prava plodouživanja, prava uporabe i prava stanovanja na teret predmetne nekretnine u korist darovatelja Borisa Maroša.

10. Slijedom svega navedenog, sud je utvrdio da je predlagatelj vlasništvo predmetne nekretnine stekao darovanjem, pa i nesmetanim korištenjem nekretnina putem prednika kroz vremenski period duži od 20 godina, a koji posjed im nitko nije osporavao, slijedom čega je ovlašten zahtijevati upis tako stečenog prava u zemljišnoj knjizi. Također, određen je upis uknjižbe osobne služnosti, prava plodouživanja, prava uporabe i prava stanovanja na teret predmetne nekretnine u korist darovatelja Borisa Maroša, budući da je čl. 7. ugovora o darovanju zaključenog 16. rujna 2009. određena osnivanje navedene osobne služnosti.

11. Na temelju provedenih dokaza na raspravi za ispravak, a po utvrđenju da je predlagatelj dokazao i vlasničko pravo svog prednika i valjani način stjecanja, zemljišnoknjižni sud je ocijenio da su sva pitanja dovoljno raspravljena te je donio i proglasio svoju odluku, kojom u cijelosti udovoljava prijedlogu predlagatelja.

12. Slijedom navedenog odlučeno je kao u izreci ovog rješenja.

U Korčuli, 6. listopada 2025.

S u t k i n j a

Marina Radaić Martinović

PRAVNA POUKA:

Protiv odluke Zemljišnoknjižnog suda donesene na raspravi za ispravak ne može se uložiti žalba, ali ona na sprječava ostvarivanje prava u parnici pred sudom tužbom za ispravak ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom.



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

06.10.2025 12:
49

**Serijski broj
certifikata**

415381008779112846875932858299044476220765219565

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z178286350cd09be8

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-