

Stečajna masa iza FRED BOBEK ZAGREB d.o.o.
u stečaju, OIB: 61271618701, Osijek, Sljemenska 44
IVAN ČULIĆ dipl. iur., stečajni upravitelj
Ured: Sljemenska ulica 44, HR-31000 Osijek
Kontakt: 095 9018610 st.upravitelj@gmail.com

Nadležni trgovački sud: TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Poslovni broj spisa: St-1079/2021, sudac: Nikola Ribarić
Dužnik: Stečajna masa iza FRED BOBEK ZAGREB d.o.o.
u stečaju, OIB: 32963684709, Osijek, Sljemenska 44
Radi: Podnesak-općenito

PODNEŠAK STEČAJNOG UPRAVITELJA

U odnosu na podnesak stečajnog upravitelja od 1. lipnja 2021. gdje je predložena prodaja nekretnine stečajnog dužnika, stečajni upravitelj dopunjuje prijedlog sa podacima o poreznom statusu nekretnine stečajnog dužnika prilikom prodaje.

Nekretnina stečajnog dužnika se u skladu sa poreznim propisima oporezuje na način da se na građevinsko zemljište plaća porez na dodanu vrijednost po stopi od 25%, a na samu građevinu i pomoćne građevine plaća se porez na promet nekretnina po stopi od 3%, kako je niže opisano. Kao osnovica za oporezivanje uzima se kupovna postignuta javnom dražbom.

RBR	K. Č. BR. ZEMLJIŠTA	OZNAKA ZEMLJIŠTA	POVRŠINA M2	POREZ
1.	<u>2377/3</u>	STAMBENO POSLOVNA ZGRADA BR. 352, SAMOBORSKA CESTA, DVORIŠNA ZGRADA, NADSTREŠNICA, NADSTREŠNICA I DVORIŠTE	611	-
		STAMBENO POSLOVNA ZGRADA BR. 352, SAMOBORSKA CESTA	163	PDV
		DVORIŠNA ZGRADA	52	PDV
		NADSTREŠNICA	113	PDV
		NADSTREŠNICA	46	PDV
		DVORIŠTE	237	P.PROMET
2.	<u>2377/19</u>	DVORIŠTE SAMOBORSKA	39	P.PROMET

U Osijeku 18. srpnja 2021.

stečajni upravitelj
Ivan Čulić