

Trgovački sud u Bjelovaru

Stečajna stvar.
Na broj: **St-112/2022**

Stečajni dužnik: **BJELOVARSKO-BILOGORSKE VODE d.o.o. u stečaju** iz Bjelovara,
Dr. Ante Starčevića 8, OIB: 29831668155

Dopuna izvješća o financijsko gospodarskom stanju dužnika

Nastavno na izvješće o financijsko-gospodarskom stanju dužnika dostavlja se dopuna istoga prema naknadno prikupljenim podacima.

Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja do dana predaje ove dopune nije dostavilo traženo tumačenje o tome na koji način postupiti s imovinom dužnika evidentiranom na kontu 051 – cjevovodi i projektna/tehnička dokumentacija.

Bivši zakonski zastupnik dužnika do dana predaje ove dopune nije dostavio specifikaciju prijenosa imovine usklađene s nazivima iste (pojedininim kontima) u popisu DI, niti je dostavio sistematiziran popis imovine dužnika s konta 015 prema kojemu bi se moglo nedvojbeno utvrditi od čega se ista sastoji.

Budući je izvjesno da traženi realan popis imovine dužnika koji se odnosi na cjevovode i tehničku dokumentaciju neće biti dostavljen od strane bivšeg zakonskog zastupnika dužnika, to bi bilo svrsishodno provesti kombinirano građevinsko-knjigovodstveno vještačenje radi utvrđivanja u čemu se sastoji navedena imovina kako bi se prilikom prijenosa iste točno definiralo koja se imovina prenosi i koje je vrijednosti.

Od zakonskog zastupnika dužnika kao i od Upravnog odjela za graditeljstvo, promet, prostorno uređenje i komunalnu infrastrukturu, Odsjek za graditeljstvo i prostorno uređenje, zatražena je dostava svih izdanih građevinskih dozvola, popis prijavljenih gradilišta, te podataka o obavljenim tehničkim pregledima, kao i podatak o tome da li je temeljem odluka o prijenosu investitorskih prava izvršena promjena investitora u izdanim građevinskim dozvolama. Naime, prilikom donošenja spornih odluka o prijenosu investitorskih prava, temeljem čl. 127. Zakona o gradnji postoji obveza promjene investitora u roku od 15 dana od izvršenog prijenosa pri tijelu graditeljstva, te se bez rješenja o promjeni imena ili tvrtke investitora ne smije dalje graditi. Od navedenih podataka dostavljen je samo scan prve stranice pojedinih uporabnih dozvola izdanih dužniku.

Od Porezne uprave je dobiven podatak o tome da protiv dužnika i odgovornih osoba nisu pokrenuti prekršajni i kazneni postupci zbog radnji utvrđenih tijekom poreznog nadzora za razdoblje od 2012. do 2014. g.

U odnosu na donesene odluke o prijenosu investitorskih prava te utvrđenja u istima da će se "o prijenosu prava vlasništva projektne dokumentacije sastaviti poseban ugovor kojim će se definirati financijski uvjeti i troškovi", od bivšeg zakonskog zastupnika dobiven je podatak da takvi ugovori nikada nisu sačinjeni niti sklopljeni.

Od ukupno 48 donesenih odluka o prijenosu investitorskih prava i obveza samo je za dvije odluke moguće izvršiti eventualnu naplatu izvršenog prijenosa, budući su ostale odluke donesene u razdoblju koje je obuhvaćeno zastarom potraživanja, tj. prije 2019. g. Odluke po kojima je moguće tražiti naplatu prijenosa su slijedeće:

Rbr	Imovina koja se prenosi	Datum odluke	Klasa dozvole/potvrde	Osoba na koju je izvršen prijenos	Svrha prijenosa
1	Vodoopskrbna mreža u Velikim zdencima (J. Kozarca i Klokočevačka ulica)	30.09.2019.	Potvrda glavnog projekta 361-03/13-01/84; UP/I-361-03/17-01/000221	Vodovod Grubišno Polje d.o.o.	Osiguranje financijskih sredstava i izgradnja vodovoda
2	Vodovod u naselju Križić	17.09.2021.	Lokacijska dozvola UP/I-350-05/09-01/46, produljenje lokacijske dozvole UP/I-350-05/12-01, potvrda glavnog projekta 361-03/12-17/73	Vodovod d.o.o.	Osiguranje financijskih sredstava i izgradnja vodovoda

Temeljem svih preostalih odluka za koje nije izvršena naplata prijenosa te za koje je nastupila zastara dužnik je oštećen za nenaplaćene iznose, te je time umanjena imovina dužnika, tj. sada stečajna masa.

Prilikom usklađivanja knjigovodstvenog stanja dužnika s partnerima, dobiven je podatak od društva Darkom vodoopskrba i odvodnja d.o.o. da istome nikada nisu ispostavljeni računi od strane dužnika u ukupnom iznosu od 83.499,10 kn, iako je za isti iznos sklopljena cesija između dužnika kao cedenta, Darkom vodoopskrba i odvodnja d.o.o. kao cesusa i Hidroprojekt-ing d.o.o. kao cesionara. Od bivšeg zakonskog zastupnika dužnika te od prijašnjeg knjigovodstva dužnika zatraženo je pojašnjenje neizdavanja računa u navedenom iznosu, no isto da dana predaje ovog podneska nije primljeno.

Pregledom dokumentacije dužnika utvrđeno je da je isti društvu Bistra d.o.o. davao izjave o priznanju duga kojima se odriče zastare na obvezu prema istom društvu.

U odnosu na potraživanja dužnika izvršeno je usklađenje s partnerima te je stanje nakon istoga slijedeće:

Rbr	Kupac	OIB	Adresa	Valuta tražbine	Iznos	Napomena	Protutražbina	Valuta protutražbine	Saldo
1	Komunalije d.o.o.	88859295468	Sv. Andrije 14, Čazma	31.12.2013.	1.630,20 kn	zastara	412.098,06 kn	24.10.2019. do 27.05.2021.	-410.467,86 kn
2	Bjelovarsko-bilogorska županija	12928625880	Dr. Ante Starčevića 8, Bjelovar	23.09.2021.	20.228,25 kn	izvjesno nepostojanje duga budući u poslovnim knjigama dužnika nisu proknjižene sve uplate od strane kupca			20.228,25 kn
3	Darkom d.o.o.	51300447787	Josipa Kozarca 19, Daruvar	31.12.2020., 25.06.2021.	668,12 kn	naplaćeno po opomeni 605,36 kn, za preostali iznos nije bilo moguće utvrditi osnovanost u knjigama dužnika			0,00 kn

4	Komunalije vodovod d.o.o.	80000408229	Sv. Andrije 14, Čazma	26.02.2021 do 25.01.2022.	79.285,60 kn	dužnik je pokušao prebiti dug s potraživanjem društva Komunalije d.o.o., što nije moguće, te se obvezao platiti dug u obrocima, dana 18.07.2022. g. plaćen je iznos od 16.317,99 kn, od čega se dio odnosi na prefakturiranu el. energiju nakon otvaranja stečaja	-91.445,39 kn	01.07.2015. do 10.03.2021. (iznos protutražbine odnosi se na pogrešno knjižene uplate kupca, te realno ista ne postoji)	79.285,60 kn
5	Voda Garešnica d.o.o.	28215207993	M. Lovraka 30, Garešnica	30.12.2017.	7.007,63 kn	zastara			7.007,63 kn
6	Vodovod d.o.o.	08055630431	Kralja Tomislava 10, Veliki Grdevac	27.04.2017, 30.12.2017.	1.608,55 kn	naplaćeno po opomeni			1.608,55 kn
7	Komunalac d.o.o.	71895953297	Ivana Nepomuka Jemeršića 37c, Grubišno Polje	27.04.2017.	1.728,46 kn	zastara			1.728,46 kn
	UKUPNO				112.156,81 kn				-208.495,86 kn

Iz navedenog je razvidno da bi dužnik mogao naplatiti potraživanje prema društvu Komunalije vodovod d.o.o. u iznosu od 79.285,60 kn.

Dužnik je prefakturirao trošak električne energije krajnjim korisnicima pojedinih crpnih stanica od kojih su trošak platili samo Općina Berek, te Komunalije vodovod d.o.o.. U slučaju da ostali korisnici ne budu pravovremeno podmirivali obveze po osnovi prefakturirane električne energije dužnik neće biti u mogućnosti financirati te troškove te će biti zatražen prekid isporuke električne energije kako se dužniku ne bi stvarale nepotrebne obveze.

Bivši zakonski zastupnik dostavio je dana 18. srpnja 2022. g. očitovanje koje se dostavlja u prilogu.

Prilog:

- e-mail MINGOR od 14. srpnja 2022. g.
- e-mail bivšem zz dužnika od 2. lipnja i 7. srpnja 2022. g.
- e-mail Upravnom odjelu za graditeljstvo BBŽ od 21. lipnja, 1. i 14. srpnja 2022. g.
- e-mail Porezne uprave od 6. srpnja 2022. g.
- e-mail Darkom vodooskrba i odvodnja d.o.o. od 7. srpnja 2022. g. s prilogima
- e-mail bivšem zz dužika i FINI od 13. srpnja 2022. g.
- izjave o priznanju duga društvu Bistra d.o.o.
- očitovanje bivšeg zz dužnika od 18. srpnja 2022. g. s prilogima

U Osijeku, 18. srpnja 2022. g.

Ivana Kalkan, stečajna upraviteljica