

Obrazac 20.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa: 48.St-6435/2016

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište):

GMT d.o.o. u stečaju, Kipišće 14, Strmec, OIB: 56975833731

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 01.05.2019. DO 31.07.2019.

U dosadašnjem tijeku stečajnog postupka utvrđena je imovina stečajnog dužnika te je ista procijenjena od strane sudskih vještaka.

I.1.Nekretnine:

Nekretnine ukupno procijenjene vrijednosti od 7.211.238,00 kuna, prema procjeni stalnog sudskog vještaka ing. građ. Zdenko Čiček i to:

- 1. nekretnina upisana u zemljišne knjige Općinskog suda u Novom Zagrebu, zemljišnoknjižni odjel Samobor, zk.ul.br: 3674, k.o. Strmec Samoborski, z.k.č. 5453/3, u naravi zgrada br.14, Ul.Kipišće i dvorište ukupne površine 2798 m2.**
- 2. nekretnina upisana u zemljišne knjige Općinskog suda u Novom Zagrebu, zemljišnoknjižni odjel Samobor, zk.ul.br: 1958, k.o. Strmec Samoborski, z.k.č. 5453/1 u naravi oranica pri Kipištu, površine 1012 m2, z.k.č. 5453/2 u naravi put pri Kipištu ukupne površine 299 m2, z.k.č. 5454 u naravi oranica pri Kipištu, površine 962 m2, z.k.č. 5455 u naravi oranica pri Kipištu površine 489m2, sveukupne površine 2762 m2.**

Razlučno pravo na navedenim nekretninama je za korist:

- 1) ERSTE & STEIERMARKISCHE BANK D. D., JADRANSKI TRG 3 A, RIJEKA**
- 2) B2 KAPITAL d.o.o., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, ZAGREB**
- 3) HRVATSKA AGENCIJA ZA MALO GOSPODARSTVO, INOVACIJE I INVESTICIJE/HAMAG-BICRO, (prije HRVATSKA AGENCIJA ZA MALO GOSPODARSTVO I INVESTICIJE/HAMAG INVEST, OIB: 25609559342, PRILAZ GJURE DEŽELIĆA 7, ZAGREB)**

Za prethodno opisane nekretnine u točki I.1 temeljem odluke skupštine vjerovnika sklopljen je ugovor o zakupu s zakupoprincem CHROMOS GRUPA INTERNATIONAL d.o.o., Savska cesta 32, Zagreb, OIB: 81142711434 na iznos od 40.000,00 kn mjesečno plus PDV. Ugovor o zakupu sklopljen je na rok od šest mjeseci do zaključno 30. lipnja 2019. godine. Navedeni ugovor je produžen za naredno razdoblje od tri mjeseca odnosno do 30.rujna 2019. godine.

I.2. Pokretnine

Vozila

Vozila ukupne vrijednosti 15.464,27 kn (s uključenim PDV-om). Vrijednost vozila procijenjena je po stalnom sudskom vještaku za cestovni promet, tehniku i procjenu motornih vozila dipl. ing. Goranu Husinecu.

Strojevi

Strojevi ukupne vrijednosti 2.027.885,69 kn (s uključenim PDV-om). Vrijednost strojeva procijenjena je po stalnom sudskom vještaku za strojarstvo dr.sc. Aco Šikanić, dipl.ing.str i to:

1.	Vaga skalar	5.869,10	kn
2.	Matrikola varilica	8.692,25	kn
3.	Elba varilica	16.650,00	kn
4.	Presa	8.475,00	kn
5.	Metron varilica	13.942,50	kn
6.	Ekstruder	172.719,85	kn
7.	Stroj za tisak	109.588,39	kn
8.	Bombarder	22.112,80	kn
9.	Viličar - marka Nissan DX 15, god. proizvodnje 2006	30.000,00	kn
10.	Štamparski stroj Paganini: Stroj za fleksigrafski tisak Filipini e Paganini - model Luce, god. proizvodnje 2005	139.379,46	kn
11.	Bernardi varilica i rezalica za ručke: Stroj za konfekcioniranje polietilenske folije s pripadajućim priborom Di Bernardi - model D8100ESH,	213.817,74	kn
12.	Ekstruder CMG: Stroj za preradu plastike Utility 55/1400 TA-D-EXTRUDER,	542.594,36	kn
13.	Stroj za rolanje: Stroj za proizvodnju plastičnih vrećica u roli ROLL-O-MATIC COMBI 605/130 OT, god.proizvodnje 2005	377.951,68	kn
14.	Stroj za zavarivanje VYCTRO 110/2005: Stroj za zavarivanje plastike, proizvođač MOBERT, model Vycro 1100, godina proizvodnje 2005	335.859,55	kn
15.	Šator i cerada	30.233,01	kn
	UKUPNO:	2.027.885,69	kn

Na pokretninama pod rednim brojevima: 9., 10., 11., 12., 13., 14. i 15. upisano je založno pravo u korist ERSTE&STEIERMARKISCHE BANK d.d.

Popis neunovčenih pokretnina koje čine stečajnu masu:

1.	Vaga skalar	5.869,10	kn
2.	Matrikola varilica	8.692,25	kn
3.	Elba varilica	16.650,00	kn
4.	Presa	8.475,00	kn
5.	Ekstruder	172.719,85	kn
6.	Stroj za tisak	109.588,39	kn
7.	Bombarder	22.112,80	kn
8.	Bernardi varilica i rezalica za ručke: Stroj za konfekcioniranje polietilenske folije s pripadajućim priborom Di Bernardi - model D8100ESH,	213.817,74	kn
9.	Ekstruder CMG: Stroj za preradu plastike Utility 55/1400 TA-D-EXTRUDER,	542.594,36	kn
10.	Stroj za rolanje: Stroj za proizvodnju plastičnih vrećica u roli ROLL-O-MATIC COMBI 605/130 OT, god.proizvodnje 2005	377.951,68	kn
11.	Stroj za zavarivanje VYCTRO 110/2005: Stroj za zavarivanje plastike, proizvođač MOBERT, model Vycro 1100, godina proizvodnje 2005	335.859,55	kn
	UKUPNO:	1.814.330,71	kn

Sukladno odluci skupštine vjerovnika od dana 05. lipnja 2019. godine na kojoj je donesena odluka o načinu i uvjetima daljnjeg oglašavanja i prodaje neunovčenih pokretnina, objavljena su još dva oglasa (šesti i sedmi), na koje nije pristigla niti jedna ponuda.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Stečajnu masu čine nekretnine kako je prethodno opisano pod točkom I. 1. i pokretnine opisane pod točkom I.2. Dio pokretnina je unovčen kako je opisano u prethodnim izvještajima stečajnog upravitelja.

Trenutno je u tijeku prikupljanje ponuda po osmom objavljenom oglasu za pokretnine s rokom zaprimanja ponuda do 30.08.2019. godine.

U odnosu na nekretnine navodi se sljedeće:

Na drugoj elektroničkoj javnoj dražbi Fina je zaprimila ponudu za kupnju nekretnine, te je nadmetanje završeno.

Redovito se podmiruju obveze stečajne mase te stanje na računu stečajnog dužnika na dan 31.07.2019. godine iznosi 487.707,12 kn.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U narednom razdoblju očekuje se donošenje rješenja o dosudi za prodanu nekretninu.

Također nastavit će se s prodajom pokretnina stečajnog dužnika sukladno odluci skupštine vjerovnika.

Mjesto i datum
Zagreb, 31.07.2019.

Stečajni upravitelj
Ivana Brebrić